Talousarviolainan kilpailuttaminen päiväkoti ja pienten koulu -investointiin

Kaupunginhallitus 26.10.2026 § 226
1817/02.05.04.00/2026

Talousarviossa vuodelle 2026 on kaupunginvaltuusto päättänyt 7,0 miljoonan euron pitkäaikaisesta lainanottovaltuudesta (talousarviolaina) kaupunginhallitukselle.

Lainanottovaltuudesta 3,2 miljoonaa kohdistuu uuden päiväkodin ja pienten koulun investoinnin toteuttamiseen ja 3,8 miljoonaa euroa muihin investointeihin sekä erääntyvien, vanhojen lainojen uudelleenrahoittamiseen. 3,8 miljoonan euron laina on kilpailutettu ja nostettu.

Pienten koulun ja päiväkodin urakkakilpailutus on toteutettu. Urakan kattohinta on 5,3 miljoonaa euroa. Urakan lisäksi hankkeeseen on syntynyt ja syntyy kaupungin osalta suunnittelu- ja valvontakustannuksia. Hankkeelle elokuun 2026 loppuun mennessä jo kertyneet kustannukset ovat n. 160 000 euroa. Lisäksi on huomioitava hankkeen edetessä mahdolliset ilmenevät lisätyöt.

Kilpailutettavan lainan summa olisi 5,8 miljoonaa euroa. Lainaa nostetaan vuoden 2026 aikana talousarvion mukaisesti korkeintaan 3,2 miljoonaa euroa ja kokonaisuudessaan korkeintaan toteutuneen investoinnin mukainen summa. Suuri osa lainasta nostetaan todennäköisesti vasta vuoden 2027 puolella.

Lainatarjouspyynnössä huomioidaan mahdollisuus ns. vihreän rahoituksen lainaan.

Laina kilpailutetaan vaihtuvakorkoisena 20 vuoden laina-ajalla.

Valmisteluvastuu: hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi, tekninen johtaja Kari Santikko

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että
1) kaupunki kilpailuttaa korkeintaan 5,8 miljoonan euron talousarviolainan;
2) hallinto- ja talousjohtaja valtuutetaan kilpailuttamaan laina ja tekemään asiassa päätös.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.