

Tonttivaraus kiinteistölle 581-5-5102-6 ja määräalalle noin 1066 m2 kiinteistöstä 581-421-62-46

Kaupunginhallitus 12.10.2026 § 216
2096/10.01.01.01/2026

Tekova Länsi-Suomi Oy on varannut 1.10.2026 liikerakennuksen rakentamisen suunnittelua ja selvityksiä varten korttelista 5102 kiinteistön 581-5-5102-6 8528 m2 (AL-9) ja määräalan noin 1066 m2 kiinteistöstä 581-421-62-46 (VL). Asemakaavamerkinnot ovat Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue sekä Lähivirkistysalue. Aluekokonaisuus sijaitsee Pakkalassa osoitteessa Humalankatu 4.

Oheismateriaali
Tontin varaushakemus 1.10.2026
Asemakaavaote

Liite
Sijaintikartta

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija maankäyttöinsinööri Anne Hannunen

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy Tekova Länsi-Suomi Oy:n tontinvarauksen kiinteistölle 581-5-5102-6 ja määräalalle noin 1066 m2 kiinteistöstä 581-421-62-46 kuuden kuukauden ajaksi 12.10.2026 alkaen.

Varausmaksuna peritään 2000,00 euroa, mikä hyvitetään lopullisessa kauppahinnassa. Tontin myyntihinta on 10,00 €/m2. Hintaan lisätään puuston arvo. Jos varaus raukeaa, varausmaksu jää Parkanon kaupungille.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.