

Teknisen lautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle padelhalli -hankkeesta

Tekninen lautakunta 23.09.2026 § 98

Tekninen lautakunta on tutustunut Padel Parkano Ry:n hankkeeseen, jonka tavoitteena on rakentaa uusi hallitila PG-Areenan toiminnalle Parkanon Urheilutalon yhteyteen. Hankkeen tarkoituksena on turvata nykyisten padel- ja golfsimulaattoripalveluiden jatkuvuus sekä mahdollistaa muiden liikunta- ja vapaa-ajan toimintojen järjestäminen uudessa hallissa. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 250 000 euroa ja Parkanon kaupungilta haettava rahoitusosuus 75 000 euroa.

Hankesuunnitelman mukaan halli sijoittuisi Urheilutalon yhteyteen kaupungin omistamalle maa-alueelle. Tarkoituksena on, että alue luovutetaan hankkeen toteuttajan käyttöön erillisellä maanvuokrasopimuksella. Rakennuspaikan tarkka sijainti, alueen raja- ja vuokrauksen ehdot määritellään jatkosuunnittelun yhteydessä ja käsitellään erikseen kaupungin toimivaltaisessa toimielimessä.

Tekninen lautakunta toteaa, että hankkeen jatkosuunnittelussa tulee huomioida rakennuspaikan soveltuvuus, liikenne- ja pysäköintijärjestelyt, pelastustiet, hulevesien hallinta, kunnallistekniikkaan liittyminen sekä muut rakentamiseen liittyvät tekniset ja luvitukselliset edellytykset. Lisäksi rakentamisesta, ylläpidosta, vakuutuksista, vastuiden jakautumisesta sekä maanvuokrauksesta tulee laatia asianmukaiset sopimukset ennen hankkeen toteuttamista.

Tekninen lautakunta toteaa, että hankkeen toteuttaminen edellyttää esitetyn rahoituksen varmistumista sekä tarvittavien suunnitelmien, sopimusten ja viranomaislupien hyväksymistä ennen rakentamisen aloittamista. Hankesuunnitelman mukaan rahoitus muodostuisi kaupungilta haettavan rahoitusosuuden lisäksi paikallisten yritysten ja yksityishenkilöiden tuesta, säätiöavustuksesta sekä yhdistyksen pankkilainasta.

Asiaan liittyvät asiakirjat ovat nähtävissä kokouksessa.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: tekninen johtaja Kari Santikko

Esittelijä	Tekninen johtaja Kari Santikko
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon kaupunginhallitukselle Padelhalli -hankkeen jatkokäsittelyä varten.
Käsittely	Keskustelun kuluessa päätettiin lisätä lausuntoon, että padelhalli tulee sijoittaa mahdollisimman lähelle urheilutalon päädyssä sijaitsevaa asuntoa, jotta hallin takana oleva pysäköintialue voidaan säilyttää.
Päätös	Hyväksyttiin lausunto yksimielisesti siihen tehdyllä lisäyksellä.

Kaupunginhallitus 12.10.2026

Asiaan liittyvät asiakirjat ovat nähtävissä kokouksessa.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: tekninen johtaja Kari Santikko

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Käsittely

Päätös