

615091 / Viinikanrinteen kosteikko, Parkano

Tarjouspyyntö

Hankintayksikön yhteystiedot

Virallinen nimi

Parkanon kaupunki

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

0136311-0

Postiosoite

Parkanontie 37

Postinumero

39700

Postitoimipaikka

Parkano

Maa

Suomi

Yhteyshenkilö

Mika Klimenko

Puhelin

+358 447865631

Sähköpostiosoite

mika.klimenko@parkano.fi

Faksi

+358 0344331

NUTS-koodi

F119B Pirkanmaa

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.parkano.fi>

Hankintasopimukseen voi liittyä uusia yhteisöjä myöhemmin

Ei

Hankinnan kohde

Hankinnan nimi

Viinikanrinteen kosteikko, Parkano

Hankinnan tunniste- tai viitenumero

615091

Hankinnan kuvaus

Urakkakohde on Parkanon kaupungissa Viinikanrinteen kosteikkosuunnittelualueen rakentaminen. Urakkakohde sijaitsee Parkanon kaupungin keskustassa, tarkempi sijainti on esitetty suunnitelma-asiakirjoissa. Rakennuttaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut rakennuskohteeseen paikanpäällä ennen tarjouksen antamista. Esittely järjestetään tarjouspyynnön mukaisesti. Kohteen urakkamuoto on yksikköhintainen kokonaisurakka. Urakkaan kuuluvat työ- ja materiaalihankinnat urakka-asiakirjojen mukaisessa laajuudessa. Lisäksi urakkaan sisältyvät työmaan johtovelvollisuuksista ja työmaapalveluista vastaaminen. Valittu urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Urakoitsijalla on urakan pääsuoritusvelvollisuus tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen kohteen rakentamiseksi urakka-asiakirjojen laajuudessa näiden tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisiksi.

Tilaaaja toimittaa urakkaa varten 3D-suunnittelumallit DWG-muodossa. Urakoitsijan tulee hyödyntää tilaajan toimittamia 3D-malleja työmaan toteutuksessa ja koneohjauksessa. Urakoitsija vastaa koneohjausmallien muodostamisesta tilaajan toimittamien suunnittelumallien perusteella sekä niiden käyttämisestä urakan toteutuksessa. Urakoitsijan tulee toimittaa urakan toteumatiedot 3D-muodossa DWG-tiedostoina.

Toteuma-aineiston tulee kuvata rakenteet ja maanpinnat sellaisina kuin ne on urakka-asiakirjojen mukaisesti toteutettu.

Toteumatietojen tulee sisältää vähintään:

- kosteikkoaltaiden pohjat ja luiskat,
- mahdolliset padotus-, ohjaus- ja purkurakenteet,
- putkien, rumpujen ja muiden rakenteiden sijainnit ja korkeudet.

Toteuma-aineisto toimitetaan tilaajan käyttämässä koordinaatti- ja korkeusjärjestelmässä esim. ETRS-GK23 / N2000.

Urakoitsija voi käyttää toteumatietojen mittaamiseen ja tuottamiseen valitsemaansa menetelmää ja laitteistoa, kunhan edellä esitetyt lopputulosvaatimukset täyttyvät.

Koneohjauksen ja toteumamallien kustannukset sisältyvät urakkahintoihin.

Rakennusurakka tulee olla valmis 30.9.2026.

Hankintalaji

Rakennusurakka

Hankinnan voimassaoloaika

12.7.2026 - 30.9.2026

Hankinnan pääasiallinen toteutuspaikka

F119B-Pirkanmaa

Sopimukseen liittyy lisähankintamahdollisuuksia

Ei

Hankintamenettely

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjoukset osa-alueittain sallittu

Ei

Vaihtoehtoiset tarjoukset hyväksytään

Ei

Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

14.6.2026 15.00 (UTC +3)

Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

tai Kesto (kuukausina): (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

3

Tarjouspalvelun tiedot

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

10.6.2026 14.00

Lisätiedot

Tilaaja pidättää oikeuden hylätä tarjous tai kaikki tarjoukset, mikäli katsoo ne itselleen epäedullisiksi tai jos ne poikkeavat tarjouspyynnössä edellytetyistä ehdoista.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
TEKNISET KELPOISUUSVAATIMUKSET		
Vaihtoehto A Tarjoaja on Rakentamisen Laatu RALA ry:n jäsen ja tarjoajalla on pääurakoisija RALA-pätevyys tarjouspyynnön mukaiselta toimialalta. Yritysreferenssit maa- ja vesirakentamisen sekä infrastruktuurirakentamisen toimialalta. Vaatimukset: - Saman kokoluokan hankkeista vähintään 3 hanketta viimeisen 5 vuoden ajalta. - Infrarakennushankkeen luovutus digitaalisesti ja mallipohjaisesti. - Digitaalisella luovutusaineistolla kuvataan valmiin työmaan luovutus. - Luovutusaineisto muodostuu toteumamallista ja -piirustuksista, laadunvarmistusaineistosta sekä niihin liittyvästä dokumentaatiosta.		
Vaihtoehto B Muu selvitys teknisestä pätevydestä. - Yritysreferenssit maa- ja vesirakentamisen sekä infrastruktuurirakentamisen toimialalta. Vaatimukset: - Saman kokoluokan hankkeista vähintään 3 hanketta viimeisen 5 vuoden ajalta. - Infrarakennushankkeen luovutus digitaalisesti ja mallipohjaisesti. - Digitaalisella luovutusaineistolla kuvataan valmiin työmaan luovutus. - Luovutusaineisto muodostuu toteumamallista ja -piirustuksista, laadunvarmistusaineistosta sekä niihin liittyvästä dokumentaatiosta.		
Henkilöstötiedot ja referenssit	Lataus vaaditaan	

Henkilöstötiedot ja vaatimukset siten miten ne on esitetty urakkaohjelma-dokumentissa.	Lataus vaaditaan
Selvitys työhön käytettävästä kalustosta.	Lataus vaaditaan
Selvitys työhön käytettävästä kalustosta ja mittaus - ja koneohjausjärjestelmistä. 3D	
Selvitys yrityksen laadunvarmistuksesta	Lataus vaaditaan
Selvitys yrityksen laadunvarmistuksesta. Siten miten ne on esitetty urakkaohjelma-dokumentissa.	
Selvitys ympäristöasioiden ja työturvallisuuden hallinnan menettelyistä.	Lataus vaaditaan
TALOUDELLISET VAATIMUKSET	
Liikevaihtovaatimus. Yrityksen liikevaihdon tulee olla viimeisen kahden päättäneen tilikauden jokaisen vuoden osalta vähintään 750.000 euroa. Liittääkää todistus kahden viimeksi päättäneen tilikauden liikevaihdosta.	Lataus vaaditaan
Vaihtoehto A - Tarjoaja on liittynyt vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani-palveluun vastuugroup.fi-yritysrapportti.	
Vaihtoehto B - Tarjoaja on Rakentamisen Laatu RALA ry:n jäsen. Kaupparekisteriote toimitettava.	
Kaupparekisteriote, josta selviää yrityksen rekisteriin merkitsemisaika, toimiala, hallitus, muu johto, nimenkirjoittajat, tilintarkastajat, vastuuhenkilöiden henkilötiedot sekä onko viimeisimmät tilinpäätösasiakirjat toimitettu lainmukaisesti rekisteriviranomaisille sekä merkintä tai selvitys ettei yritystä tai sen toimihenkilöitä ole määrätty liiketoimintakieltoon.	

Vaihtoehto C

- Tarjoajan on oltava rekisteröitynä kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin, työntantajarekisteriin ja arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisävelvollisten rekisteriin, mikäli lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä.

Kaupparekisteriote, josta selviää yrityksen rekisteriin merkitsemisaika, toimiala, hallitus, muu johto, nimenkirjoittajat, tilintarkastajat, vastuuhenkilöiden henkilötiedot sekä onko viimeisimmät tilinpäätösasiakirjat toimitettu lainmukaisesti rekisteriviranomaisille sekä merkintä tai selvitys ettei yritystä tai sen toimihenkilöitä ole määrätty liiketoimintakieltoon

Todistus tai selvitys ennakkoperintärekisteriin kuulumisesta.

Todistus tai selvitys ennakkoperintärekisteriin kuulumisesta. Edellä mainittuina todistuksina ja selvityksinä hyväksytään myös muut kuin viranomaisen antamat todistukset ja selvitykset, jos ne on antanut yleisesti luotettavana pidetty muu arvioija tai tietojen ylläpitäjä.

Todistus tai selvitys työntantajarekisteriin kuulumisesta.

Todistus tai selvitys työntantajarekisteriin kuulumisesta. Edellä mainittuina todistuksina ja selvityksinä hyväksytään myös muut kuin viranomaisen antamat todistukset ja selvitykset, jos ne on antanut yleisesti luotettavana pidetty muu arvioija tai tietojen ylläpitäjä.

Todistus tai selvitys arvonlisäverovelvollisten rekisteriin kuulumisesta.

Todistus tai selvitys arvonlisäverovelvollisten rekisteriin

kuulumisesta. Edellä mainittuina todistuksina ja selvityksinä hyväksytään myös muut kuin viranomaisen antamat todistukset ja selvitykset, jos ne on antanut yleisesti luotettavana pidetty muu arvioija tai tietojen ylläpitäjä.

- Tarjoaja on maksanut verot tai verovelkatodistus taikka selvitys siitä, että verovelkaa koskeva veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehtytodistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus taikka selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty.

Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus taikka selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty.

- Tarjoaja on ottanut työntekijöilleen työntekijän eläkelain mukaisen eläkevakuutusturvan, sekä suorittanut siihen liittyvät maksut.

Todistus eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty.

- Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.

Tarjoajan on ladattava todistus lakisääteisen tapaturmavakuutuksen ottamisesta.

Lataus vaaditaan

Tarjoajan on ladattava selvitys lakisääteisen työterveyshuollon järjestämisestä.

Lataus vaaditaan

Hankinnan kohteen kriteerit

Yksikköhintainen kokonaisurakka

Urakka on yksikköhintainen kokonaisurakka

Hankittava määrä: EUR (EUR / EUR)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Yksikköhinnat

TASOMERKINNÄT

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

TYÖKONEIDEN SIIRTOKUSTANNUKSET

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

PATOPENKEREIDEN (14 M, 73 M JA 39 M) RAKENTAMINEN

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

KOSTEIKKOALUEEN KAIVU- JA MUOTOILUTYÖT

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

PADOTUS- JA VEDENJOHTAMISRAKENTEET

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

POLKUVERKOSTON JA VIHERYMPÄRISTÖN RAKENTAMISTYÖT

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

MATERIAALIT JA TARVIKKEET RAHTEINEEN

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

KOSTEIKKORAKENNUSTÖIDEN TYÖNOHJAUS JA VALVONTA

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Työntekijät, koneet ja tuntihinnat

Työnjohto

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Ammattimies

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Mittaryhmä 1+1

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Mittamies

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kaivinkone < 8500 kg

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kaivinkone > 8500 kg

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Pyörökuormaaja

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Kuorma-auto

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Rakennuttaja pidättää oikeuden käyttää mahdollisissa lisä- ja muutostöissä toista urakoitsijaa, mikäli rakennuttaja katsoo, että annetut yksikkö- ja tuntihinnat ovat epäedullisia. Kaikki hinnat ALV 0 %				

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Parkanon kaupunki
Tekninen toimi
Parkanontie 37
39700 Parkano

Muut asiat

Palvelutuottajalla on oikeus käyttää palvelutuotannossa merkittävässä asemassa (yksittäisen alihankkijan osuus vähintään 10,0 % sopimushinnasta) alihankkijoina muita yhteisöjä ilmoittamalla tästä tilaajalle. Alihankkijoiden käytössä on huomioitava tilaajavastuulain mukaiset selvitykset. Alihankkijan käytölle ei tarvita lupaa eikä erillisiä tietoja tarvitse ilmoittaa mikäli alihankkija on osa samaa konsernia palvelutuottajan kanssa tai muutoin palvelutuottajan tosiasiallisessa määräysvallassa. Tilaajalla on oikeus kieltää palvelutuottajaa käyttämästä yksittäistä alihankkijaa perustellusta syystä.

Kaksi tai useampaa yhteisöä voi antaa yhteistarjouksen. Tällöin kaikki tarjoajat ovat yhteisvastuullisesti vastuussa tarjouksesta ja sopimuksen ehtojen täyttämisestä. Kaikkien yhteistarjouksen osallisten yhteisöjen tulee täyttää tarjouspyynnössä määritetyt ehdot. Kaikkien yhteistarjoukseen osallisten tulee pyydettyä toimittaa tarjousta varmentavat dokumentit. Mikäli yksikin yhteistarjouksen osakkaista ei sopimuksen kuluessa enää täytä sopimuskumppanille asetettuja vaatimuksia, tilaaja voi purkaa sopimuksen tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti.

Kummallakaan sopijaosapuolella ei ole oikeutta sopimuksen siirtämiseen kolmannelle osapuolelle ilman toisen sopijapuolen suostumusta.

Jos sopimuksen syntymisen ajankohtana vallinneissa olosuhteissa, jotka ovat keskeisesti vaikuttaneet palvelun järjestämisen tarpeeseen tai sen edellytyksiin, tapahtuu kesken sopimuskauden olennainen muutos, kummallakin osapuolella on oikeus purkaa sopimus. Ennen purkutoimiin ryhtymistä osapuolten on neuvoteltava keskenään. Sopimus purkautuu kuukauden kuluttua siitä, kun sitä koskeva purkuilmoitus on annettu tiedoksi toiselle osapuolelle. Purkuilmoitukseen on liitettävä selvitys olosuhteiden muutoksesta.

Mikäli sopimus purkautuu tässä mainitulla perusteella, ei kummallakaan osapuolella ole oikeutta vahingonkorvaukseen.

Liitteet ja linkit

Liitteet

JYSE palvelut 2014.pdf
Parkanon kaupunki Turvallisuusasiakirja Viinikanrinteen kosteikko.pdf
Parkanon Viinikanrinteen kosteikkosuunnitelmat työselostus.pdf
YSE98.pdf
Turvallisuusasiakirja.pdf
Urakkaohjelma.pdf
Hulevesikosteikon valuma-alue maastokartalle rajattuna_piirnro 4.pdf
Kosteikkojen leikkaukset A-A B-B_piirnro 3.pdf
Kosteikkojen suunnitelmakartta ortokuvapohjalla_piirnro 2.pdf
Kosteikkojen suunnitelmakartta_piirnro 1.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Mika Klimenko	Kunnallistekniikan päällikkö
Kari Santikko	Tekninen johtaja