

**Kaupunginhallitus****Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.**

Aika 16.06.2026 klo 17:00 - 19:23
Paikka Kaupungintalo, kokoushuone hallitus

Käsitellyt asiat

§		Sivu
§ 131	Kokouksen laillisuuden toteaminen	3
§ 132	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 133	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 134	Ilmoitusasiat ja muut esille tulevat asiat	6
§ 135	Kaavoitusaloite / Helios Datakeskushanke, Parkano Vakerinmäki	7
§ 136	Valtuustoaloite asemanseudun 61,5 hehtaarin kehittämisen välitön käynnistäminen ja toimenpideohjelman laatiminen	9
§ 137	Valtuustoaloite, Välituntitoiminnan ja -valvonnan laajentaminen pesäpallokentän ja jäähallin pihapiiriin	12
§ 138	Valtuustoaloite maksullisen välipalan tarjoaminen pitkäpäiväisille oppilaille	14
§ 139	Tilintarkastajan raportti vuoden 2025 tilintarkastustyöstä	16
§ 140	Parkanon Betoni Oy:n korvausvaatimus	17
§ 141	Kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpano	21
§ 142	Omistajaohjauksen ajankohtaiset asiat	22
§ 143	Kaupunginhallituksen käsiteltäväksi otettavista asioista päättäminen	23
§ 144	Suunnitteluvaraushakemus, Asemanseutu 581-421-51-2	24
§ 145	Kaavoitusaloite asemakaavan laatimiseksi	28
§ 146	Parkanon kaupungin edustajan nimeäminen vuoden 2026 kutsuntoihin	30

**Osallistujat**

			Lisätiedot
Läsnä	Talonen-Seppälä Susanne Männikkö Jaana Myllymäki Klaus Ala-Kauhaluoma Hilikka Kauppi Juho Sammatti Jari Toivonen Ida Tuominen Juha Turunen Kauko Ristamäki Tapio Kallio Erkki	KH:n puheenjohtaja KH:n 1. varapuheenjohtaja KH:n 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen varajäsen jäsen jäsen KV:n puheenjohtaja KV:n 1. varapuheenjohtaja	paikalla klo 17.00-19.09 paikalla klo 17.54-19.23
Muu	Aki Viitasaari Aleksi Saukkoriipi Anne Ranta Ville Paldanius Kari Santikko Minna Aittoniemi Timo Lehtinen	kaupunginjohtaja hallinto- ja talousjohtaja pöytäkirjanpitäjä sivistysjohtaja tekninen johtaja henkilöstöpäällikkö tietohallintojohtaja	paikalla klo 17.04-17.38 paikalla klo 17.00-18.18
Poissa	Kovesjärvi Perttu Santoo Anne Leppihalme Anniina		

Allekirjoitukset

	Susanne Talonen-Seppälä puheenjohtaja	Anne Ranta pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	§:t 131 - 146	
Pöytäkirjan tarkastus	Parkanossa 17.6.2026	
	Jari Sammatti pöytäkirjantarkastaja	Klaus Myllymäki pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Kaupunginvirastossa 17.6.2026 klo 9.00-14.30. Yleisessä tietoverkossa www.parkano.fi pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen 17.06.2026



Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 132

Päätösehdotus	Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kaksi toimielimen jäsentä. Tarkastusvuorossa ovat Perttu Kovesjärvi ja Klaus Myllymäki.
Päätös	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti Jari Sammatti ja Klaus Myllymäki.



Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 133

Mahdolliset esityslistamuutokset saatetaan kaupunginhallituksen tietoon

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. toteaa onko esityslistaan tehty tai hyväksytäänkö tehtäväksi muutoksia,
2. merkitsee muutokset tiedoksi, ja
3. päättää hyväksyä tämän kokouksen esityslistan työjärjestykseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsittelyyn lisäasiat
§ 144 Suunnitteluvaraushakemus, Asemanseutu 581-421-51-2
§ 145 Kaavoitusaloite asemakaavan laatimiseksi
§ 146 Parkanon kaupungin edustajan nimeäminen vuoden 2026 kutsuntoihin

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Ilmoitusasiat ja muut esille tulevat asiat**

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 134

1758/00.04.05.01/2026

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset / Ilmoitusasiat

Saapuneet kirjeet

- Pirkanmaan työllisyyskatsaus huhtikuu 2026, oheisaineistona
- Kanta-Hämeen työllisyyskatsaus huhtikuu 2026, oheisaineistona

Muut asiat

- Sivistysjohtajan rekrytointiprosessi

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että henkilöstöpäällikkö Minna Aittoniemi oli paikalla sivistysjohtajan rekrytointiprosessin käsittelyn ajan klo 17.04 alkaen. Henkilöstöpäällikkö Minna Aittoniemi poistui kokouksesta sivistysjohtajan rekrytointiprosessin käsittelyn jälkeen klo 17.38.

**Kaavoitusaloite / Helios Datakeskushanke, Parkano Vakerinmäki**

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 135
1998/10.03.03/2026

Helios Nordic Energy Finland Oy:n kanssa on neuvoteltu datakeskushankkeen toteuttamiseksi Parkanoon. Helios on jättänyt 8.6.2026 kaupungille kaavoitusaloitteen koskien Vakerinmäen datakeskusaluetta ja sen lähiympäristöön sijoittuvia toimintoja sekä maankäyttötarpeita ohjaavan asemakaavan ("Asemakaava") laadintaa. Alustava Asemakaavan suunnittelualueen rajaus liitteessä

Helios kehittää suuria auronkovoimahankkeita, sähkövarastoja ja datakeskuksia Pohjoismaissa. Yhtiö suunnittelee energiantensiivisen toiminnan hankkeen kehittämistä ja rakentamista Parkanon kaupungin alueelle. Hankealueen pinta-ala on noin 75 hehtaaria, ja se sijaitsee Pohjois-Parkanossa, Kihniön kuntarajan tuntumassa. Yhtiö kertoo, että se on sopinut alueella maankäytöstä niin, että Fingridin aseman välittömässä läheisyydessä on n. 8 hehtaaria ja radan itäpuolella 67 hehtaaria.

Kaavahankkeen tarkoituksena on mahdollistaa alueella monipuolinen energiantensiivinen toiminta siten, että yhtenä käyttötarkoituksena voisi olla datakeskustoiminta. Kaavamuotona laaditaan lähtökohtaisesti alueidenkäyttölainsäädännön (132/1999) tarkoittama asemakaava, jonka yhteydessä tehdään alueidenkäyttölain 54 §:ssä tarkoitettu yleiskaavallinen tarkastelu.

Hankkeen rakentamista koskevat luvat myönnettäisiin laadittavan asemakaavan perusteella. Kaavan tarkoituksena on myös turvata alueelta havaitut merkittävimmät luontoarvot sekä huomioida sähköjärjestelmän ja virkistysverkoston tarpeet vuorovaikutteisen kaavoitusprosessin kautta. Koska hankealueella ei ole voimassa oikeusvaikutteista yleiskaavaa, asemakaavoituksen yhteydessä tehdään alueidenkäyttölain 54 §:ssä tarkoitettu yleiskaavallinen tarkastelu. Laadittavan kaavan muoto, kaavarajaus ja yksityiskohdat täsmentyvät kaavoitusprosessin aikana.

Liitteenä
Kaavoitusaloite Helios
Kaavoitussopimus
Helios Parkano Vakerinmäki esittely

Valmistelu: kaupunginjohtaja Aki Viitasaari, tekninen johtaja Kari Santikko ja tietohallintojohtaja Timo Lehtinen

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää
1. hyväksyä Helios Nordic Energy Finland Oy:n kaavoitusaloitteen ja



käynnistää alueidenkäyttölaissa tarkoitetun asemakaavan laatimisen liitteen mukaiselle hankealueelle, joka tarkentuu kaavaprosessin edetessä

2. hyväksyä Helios Nordic Energy Finland Oy:n kanssa solmittavan, liitteen mukaisen kaavoitussopimuksen
3. todeta, että Helios Nordic Energy Finland Oy vastaa hankkeen edellyttämän kaavoituksen laadinnan, selvitysten ja suunnitelmien kustannuksista
4. todeta, että Parkanon kaupunki perii yhtiöltä kaavoitusmaksuna 10000 euroa kaupungille kaavoituksesta aiheutuvien kulujen kattamiseksi (kaavoituksen ohjaus, hallinnollinen käsittely)
5. todeta, että yhtiö vastaa kaupungille aiheutuvista asemakaava- ja mahdolliseen osayleiskaavaprosessiin liittyvistä suorista kuulutus- ja muista vastaavista kuluista laskua vastaan.
6. että maankäytösopimus tehdään sen jälkeen, kun kaavaehdotus on ollut nähtävillä.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginhallitus päätti yksimielisesti 135 §:n Kaavoitusaloite / Helios Datakeskushanke, Parkano Vakerinmäki kokousasian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen käsitellä kokousasian 144 § Suunnitteluvараushakemus, Asemanseutu 581-421-51-2.



Valtuustoaloite asemanseudun 61,5 hehtaarin kehittämisen välitön käynnistäminen ja toimenpideohjelman laatiminen

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 136
2001/00.01.03.01.01/2026

Parkanon Perussuomalaiset on toimittanut seuraavansisältöisen valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 8.6.2026

” Aloite:

Asemanseudun 61,5 hehtaarin kehittämisen välitön käynnistäminen ja toimenpideohjelman laatiminen

1. Tausta

Parkanon kaupunki osti Metsähallitukselta noin 61,5 hehtaarin määräalan Asemantien ja Ratapaanantien läheiseltä alueelta. Kauppahinta oli 530 000 euroa. Kyseinen alue on kaupungin strategisesti merkittävin logistiikka- ja yritysaluevaraus. Se sijaitsee välittömässä läheisyydessä rautatieasemaa, rataverkkoa ja varikkoa.

Kaupungin teettämässä kehittämisselvityksissä asemanseutu on tunnistettu erittäin potentiaalisesti logistiikan, teollisuuden ja yritystoiminnan sijoittumisalueeksi. Selvityksissä on korostettu mm. seuraavia vahvuuksia: sijainti pääradan varressa hyvät liikenneyhteydet laaja yhtenäinen maa-alue mahdollisuus synnyttää uutta työpaikka- ja yritystoimintaa.

2. Ongelma: yli viisi vuotta ilman konkreettisia toimenpiteitä
Määräalan hankinnasta on kulunut yli viisi vuotta, eikä alueen kehittämisessä ole tapahtunut käytännössä mitään konkreettista:
ei kaavoitusta
ei markkinointia
ei yritysneuvotteluja
ei investointisuunnitelmaa
ei aikataulua

Kaupunki on sitonut alueeseen yli puolen miljoonan euron pääoman, mutta alue seisoo käyttämättömänä ja tuottamattomana. Tämä on taloudellisesti kestäväntöntä ja strategisesti lyhytnäköistä, etenkin kun Parkanon elinvoiman vahvistaminen on kaupungin keskeinen tavoite.

3. Aloite

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Parkanon kaupunki ryhtyy välittömästi konkreettisiin toimiin asemanseudun 61,5 hehtaarin määräalan kehittämiseksi ja että kaupunginhallitus veloitetaan laatimaan toimenpideohjelman seuraavista kokonaisuuksista:

1. Kaavoituksen käynnistäminen

alueelle laaditaan yleis- ja asemakaavoitusohjelma, joka mahdollistaa logistiikan, teollisuuden ja yritystoiminnan sijoittumisen kaavoituksen aikataulu tuodaan valtuustolle viimeistään syksyllä 2026



2. Yritys- ja logistiikkatoimijoiden aktiivinen kontaktointi sekä PV näkökulma huoltovarmuuden kannalta kaupunki aloittaa proaktiivisen markkinoinnin ja yritysneuvottelut laaditaan markkinointimateriaali ja sijoittumispaketti

3. Infrastruktuurin suunnittelu

-selvitetään tarvittavat tie-, vesi-, sähkö- ja tietoliikenneyhteydet
-laaditaan alustava kustannusarvio ja toteutusaikataulu-
-tähän liittyen mahdollinen parkkipaikkalaajennus junaliikenteen pysäköinnin kehittämiseksi hyödyntäen täyttömaat työmailta.

4. Hankkeen etenemisen raportointi

-kaupunginhallitus raportoi valtuustolle puolivuositain hankkeen etenemisestä

-raportointi jatkuu, kunnes alueelle on tullut lisää vähintään yksi toteutunut yritys- tai logistiikkahanke

5. Perustelut

Kaupunki on investoinut alueeseen merkittävästi, mutta investointi ei tuota mitään.

Alueen kehittämisen viivästyminen heikentää Parkanon kilpailukykyä suhteessa muihin kuntiin.

Logistiikka- ja yritysalueet ovat keskeisiä elinvoimatekijöitä, ja niiden kehittäminen on välttämätöntä työpaikkojen ja verotulojen kasvattamiseksi. Viiden vuoden passiivisuus on poikkeuksellisen pitkä aika strategisesti tärkeän maa-alueen kohdalla.

Valtuuston tulee varmistaa, että kaupungin omaisuutta käytetään tehokkaasti ja tarkoituksenmukaisesti.

6. Esitys

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Parkanon kaupunginhallitus veloitetaan laatimaan asemanseudun 61,5 hehtaarin määräalan kehittämistä koskevan toimenpideohjelman ja tuomaan sen valtuuston käsiteltäväksi viimeistään 30.9.2026.

Parkanossa 8.6.2026

Parkanon Perussuomalaiset”

Liitteenä valtuustoaloite

Valmistelija kaupunginsihteeri Anne Ranta

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen teknisen toimialan valmisteltavaksi.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginhallitus päätti 145 §:n Kaavoitusaloite asemakaavan laatimiseksi kokousasian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen käsitellä 136 §:n Valtuustoaloite asemanseudun



61,5 hehtaarin kehittämisen välitön käynnistäminen ja toimenpideohjelman laatiminen kokousasian.



Valtuustoaloite, Välituntitoiminnan ja -valvonnan laajentaminen pesäpallokentän ja jäähallin pihapiiriin

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 137
2002/00.01.03.01.01/2026

Parkanon kokoomuksen valtuustoryhmä on toimittanut seuraavansisältöisen valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 8.6.2026

” VALTUUSTOALOITE

Välituntitoiminnan ja -valvonnan laajentaminen pesäpallokentän ja jäähallin pihapiiriin

Aloitteen tekijät

Parkanon kokoomuksen valtuustoryhmä

Lähtökohta ja ongelma

Kaarnan koulun oppilasmäärä on ylimitoitettu Kaarnan nykyiseen pihaan ja sen aktiviteetteihin. Pelikenttäalueet ovat jatkuvasti täynnä, ja oppilaat joutuvat jakamaan pelikenttävuoroja, mikä rajoittaa merkittävästi lasten mahdollisuuksia liikkua ja osallistua pallopeleihin. Tämä ei tue lasten yhdenvertaisia mahdollisuuksia aktiiviseen välituntitoimintaan eikä vastaa koulupäivän aikaiseen hyvinvointitarpeeseen.

Koulun välittömässä läheisyydessä sijaitsevat pesäpallokenttä ja jäähallin pihapiiri (ulkokaukalo) tarjoavat valmiin, turvallisen ja laajan ympäristön, joka voitaisiin ottaa käyttöön koulun välituntialueena. Näiden alueiden nykyinen käyttöaste mahdollistaa alueen huomattavasti laajemman käytön.

Perustelut

Laajentamalla välituntitoimintaa pesäpallokentän ja jäähallin pihapiirin alueelle voidaan lisätä lasten fyysistä aktiivisuutta ja hyvinvointia. Näin jokaisella oppilaalla on mahdollisuus pelitoimintaan ja liikkumiseen mahdollisimman usein. Tämä tukee lasten fyysistä, psyykkistä ja sosiaalista hyvinvointia sekä parantaa keskittymiskykyä oppitunneilla.

Parkanon kaupungin strategia 2030 korostaa hyvinvoivaa arkea, turvallista kasvu ympäristöä ja liikunnallisen elämäntavan edistämistä. Strategian mukaan Parkano haluaa olla lapsiystävällinen ja elinvoimainen kaupunki, jossa arjen ympäristöt tukevat hyvinvointia ja osallisuutta. Välituntialueiden laajentaminen edistää näitä tavoitteita hyödyntämällä jo olemassa olevia alueita.

Tarvittavat toimenpiteet liittyvät välituntivalvonnan organisointiin sekä mahdollisiin pieniin turvallisuutta parantaviin rajauksiin. Kustannusvaikutus on korkeintaan vähäinen tai ei ollenkaan.



Aloite

Esitämme, että Parkanon kaupunki:

1. Selvittää mahdollisuudet ottaa pesäpallokenttä ja jäähallin pihapiiri Kaarnan koulun välituntialueeksi.
2. Arvioi ja järjestää alueelle tarvittavan välituntivalvonnan.
3. Toteuttaa mahdolliset pienet turvallisuus- ja rajausratkaisut, jotta alue voidaan ottaa turvallisesti käyttöön.
4. Varmistaa, että laajennettu välituntialue mahdollistaa jokaiselle oppilaalle mahdollisuuden pelitoimintaan ja liikkumiseen mahdollisimman monella välitunnilla.

Päiväys ja allekirjoitukset

Parkanossa 08.06.2026 Parkanon kokoomuksen valtuustoryhmä”

Liitteenä valtuustoaloite

Valmistelija kaupunginsihteeri Anne Ranta

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen sivistystoimen toimialan valmisteltavaksi

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Valtuustoaloite maksullisen välipalan tarjoaminen pitkäpäiväisille oppilaille

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 138
2004/00.01.03.01.01/2026

Parkanon kokoomuksen valtuustoryhmä on toimittanut seuraavansisältöisen valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 8.6.2026

” Maksullisen välipalan tarjoaminen pitkäpäiväisille oppilaille
Aloitteen tekijät
Parkanon kokoomuksen valtuustoryhmä

Lähtökohta ja ongelma

Tällä hetkellä Kaarnassa tarjotaan välipala ainoastaan iltapäivätoimintaan osallistuville oppilaille. Pitkää koulupäivää käyvät oppilaat, jotka eivät ole iltapäivätoiminnassa, voivat tuoda mukanaan omat eväät. Koulussa ei kuitenkaan ole mahdollisuutta kylmäsäilytykseen, mikä rajoittaa eväiden laatua. Eväiden on oltava kuivasäilytyksen kestäviä, mikä ei vastaa oppilaiden ravitsemuksellisia tarpeita.

Monilla oppilailla lounas ajoittuu jo varhaiseen ajankohtaan, ja välipalan merkitys koulupäivän jaksamiselle on huomattava. Ilman riittävää välipalaa oppilaiden vireystila laskee, mikä vaikuttaa oppimiseen, keskittymiseen ja hyvinvointiin.

Perustelut

Maksullisen välipalan tarjoaminen kaikille pitkäpäiväisille oppilaille on kustannustehokas tapa tukea lasten hyvinvointia. Välipala on tärkeä osa koulupäivän ravitsemusta, ja sen saatavuus kaikille oppilaille parantaa jaksamista, keskittymiskykyä ja oppimisen edellytyksiä.

Parkanon kaupungin strategia 2030 korostaa hyvinvoivaa arkea, turvallista kasvuympäristöä ja yhdenvertaisia mahdollisuuksia. Strategian mukaan Parkano haluaa olla lapsiystävällinen ja hyvinvoiva kaupunki, jossa arjen palvelut tukevat lasten kasvua ja oppimista. Maksullisen välipalan tarjoaminen kaikille halukkaille oppilaille on konkreettinen toimenpide, joka edistää näitä tavoitteita.

Koulun voisi selvittää perheiden kiinnostuksen maksulliseen välipalaan kyselyn avulla. Tämä mahdollistaa toiminnan suunnittelun todellisen tarpeen ja kysynnän pohjalta. Aloitteen kustannusvaikutus korkeintaan vähäinen tai ei ollenkaan.

Aloite

Esitämme, että Parkanon kaupunki:



1. Selvittää mahdollisuuden tarjota maksullinen välipala kaikille pitkäpäiväisille oppilaille, ei vain iltapäivätoimintaan osallistuville.
2. Toteuttaa kyselyn perheille kiinnostuksesta maksulliseen välipalaan ja sen hinnoittelusta.
3. Arvioi tarvittavat järjestelyt ja niiden kustannusvaikutukset kyselyn tulosten pohjalta.
4. Käynnistää maksullisen välipalatoiminnan, mikäli kysyntää on riittävästi ja toiminta voidaan järjestää kustannustehokkaasti.

Päiväys ja allekirjoitukset
Parkanossa 08.06.2026 Parkanon kokoomuksen valtuustoryhmä”

Liitteenä valtuustoaloite

Valmistelija kaupunginsihteeri Anne Ranta

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen sivistystoimen toimialan valmisteltavaksi.
Käsittely	
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tilintarkastajan raportti vuoden 2025 tilintarkastustyöstä

Tarkastuslautakunta 20.05.2026 § 44

Tilintarkastajan raportti tilivuoden 2025 tilintarkastustyöstä esitellään kokoukselle. Raportissa on havaintoja tilintarkastajan vuoden 2025 työohjelman toteutuksesta. Raportin havainnot ovat perustana vuoden 2025 tilintarkastuskertomuksen sisällölle.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedokseen tilintarkastustyön toteutumaraportin vuoden 2025 tarkastustyöstä.

Käsittely

Päätös

Tarkastuslautakunta merkitsi tiedokseen tilintarkastustyön toteutumaraportin vuoden 2025 tarkastustyöstä.

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 139
1962/00.03.00/2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tilintarkastajan raportin vuoden 2025 tarkastustyöstä tietoon saatetuksi.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Parkanon Betoni Oy:n korvausvaatimus

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 140
1946/03.02.00/2026

Asian tausta

Korvausvaatimus

Parkanon Betoni Oy vaatii Parkanon kaupunkia korvaamaan lainvastaisella hallintopäätöksellä aiheuttamansa vahingot Yhtiölle seuraavasti:

- betoniliiketoiminnan menetetty myyntikate 100.000 euroa,
- betoniaseman seisotus kahden talvikauden ja yhden kesäkauden ajan 100.000 euroa,
- kaluston seisotus (ylläpito, vakuutus ym.) 50.000 euroa
- betoniaseman ja kaluston ylösajo seisotuksen jälkeen 50.000 euroa.
- soran varastokasojen purku ja siirto väitetyt ympäristöluvan puuttumisesta 25.000 euroa.
- asianajokustannukset 3.500 euroa,

Korvausvaatimuksen määrä on yhteensä 328.500 euroa.

Korvausvaatimuksen perusteet

Korvausvaatimuksen mukaan Parkanon Betoni Oy:lle on aiheutunut huomattavia taloudellisia vahinkoja, koska Yhtiö on joutunut keskeyttämään liiketoimintansa 9.4.2024 ja 4.2.2025 annettujen päätösten seurauksena. Yhtiö on menettänyt huomattavan osan asiakkaistaan, kun asiakkaat ovat olettaneet Yhtiön liiketoiminnan päättyneen. Lisäksi tehtaan pysäyttämisestä, seisottamisesta ja uudelleen käynnistämisestä on aiheutunut huomattavaa vahinkoa. Kaikki Yhtiön työntekijät on jouduttu irtisanomaan.

Vastaus

Korvausvaatimuksessa on vaadittu korvausta perustuen Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksiin 4.9.2024 ja 4.2.2025.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökset 4.9.2024 § 13 ja §43

Päätöksessä 4.9.2024 (§ 43) on katsottu liiketoiminnan olevan "liian laajalla alueella". Samalla Parkanon Betoni Oy on veloitettu hakemaan tilalle Soraharju uutta maa-aineslupaa sekä tekemään jälkihoitotyöt ja tämän jälkeen tekemään uusi rekisteröinti-ilmoitus.

Samana päivänä tehdyssä toisessa päätöksessä (§ 44) on todettu, että tilalla Soraharju harjoitetaan toimintaa ilman maa-aineslupaa, ja maa-aineksen ottaminen on keskeytetty tois-aiseksi, kunnes alueella on uusi



lainvoimainen maa-aineslupa. Viimeksi mainitun päätöksen mukaan kiinteistöllä ei saa ilman lupaa ottaa soraa ja hiekkaa tai jalostaa tai kuljettaa olemas-sa olevia maa-ainekasvoja.

Parkanon Betoni Oy ei ole valittanut viimeksi mainituista päätöksistä.

Muutoksenhakuvaatimus

Vahingonkorvauslain 3 luvun 4 §:n mukaan, jos kunnan viranomaisen virheellisen ratkaisun johdosta vahinkoa kärsinyt on ilman pätevää syytä jättänyt hakematta muutosta päätökseen, hänellä ei ole oikeutta saada kunnalta korvausta vahingosta. Parkanon Betoni Oy ei ole esittänyt mitään syytä sille, että se ei ole hakenut muutosta 4.9.2024 tehtyihin päätöksiin. Korvausvaatimus on näiltä osin perusteeton.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös 4.2.2025 § 14

Päätöksessä 4.2.2025 on määrätty toimittamaan rekisteröinti-ilmoitus ja samalla on päätetty, ettei Parkanon Betoni Oy saa harjoittaa betoniaseman toimintaa ennen kuin jälkihoitotyöt ja maisemointi ovat maa-ainesluvan mukaisesti suoritettu ja alue lopputarkastettu.

Vaasan hallinto-oikeuden päätös

Vaasan hallinto-oikeus on 8.1.2026 kumonnut rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen 4.2.2025 siltä osin kuin siinä on kielletty Soraharjun kiinteistöllä harjoitettava betoniaseman toiminta, koska ympäristönsuojelulain mukaisessa hallintopakkomenettelyssä kiellon tehosteena käytetään 184 §:n mukaisia kieltoja, joihin toiminnan kieltäminen ei kuulu.

Korvausvaatimusta on perusteltu sillä, että Parkanon kaupunki on tosiasiallisesti käyttänyt päätöksissä sellaista seuraamusta (liiketoiminnan kieltäminen), johon sillä ei ole ollut lain mukaan oikeutta. Näin ollen päätöksenteko on johtanut oikeudettomaan toiminnan keskeytymiseen ja siitä aiheutuneisiin vahinkoihin.

Vaasan hallinto-oikeus ei kuitenkaan katsonut, että päätös 4.2.2025 olisi ollut lopputulokseltaan lainvastainen. Päätöksen 4.2.2025 sovellettuina oikeusohjeina on ympäristönsuojelulain hallintopakkosäännösten ohella mainittu valtioneuvoston asetus 858/2018 kiinteän betoniaseman ja betonituotetehtaan ympäristönsuojeluvaatimuksista. Päätöksestä ei hallinto-oikeuden mukaan muutoin tarkemmin ilmene, mihin nimenomaisiin lainkohtiin kyseinen määräys on perustunut tai minkä ympäristönsuojelulain tai sen nojalla annetun säännöksen tai määräyksen vastaisen menettelyn korjaamiseksi määräys on annettu.

Edellä kuvatuilla perusteilla hallinto-oikeus katsoi, että rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös ei täytä sille ympäristönsuojelulain 175 §:ssä ja hallintolain 44 §:n 1 momentin 3 kohdassa ja saman lain 45 §:ssä asetettuja vaatimuksia. Vaasan hallinto-oikeuden päätöksessä ei ole kuitenkaan todettu, että Parkanon kaupunki ei olisi ympäristönsuojelulain



tai muun säädöksen nojalla voinut kieltää Soraharjun kiinteistöllä harjoitettavaa betoniaseman toimintaa.

Kunnan vahingonkorvausvastuu

Julkisen vallan käyttö tarkoittaa yksipuolista puuttumista yksilön tai yhteisön oikeusasemaan, kuten velvoitteiden asettamista tai etujen myöntämistä. Ympäristönsuojelulaissa julkisen vallan käyttö tarkoittaa esimerkiksi Parkanon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan lakiin perustuvaa oikeutta puuttua yksilön tai yrityksen toimintaan ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Tämä sisältää sitovat lupapäätökset, valvontatoimet, tarkastusoikeudet sekä velvoitteiden ja seuraamusten määräämisen.

Vahingonkorvauslain 3 luvun 2 §:n mukaan kunta on velvollinen korvaamaan julkista valtaa käytettäessä virheen tai laiminlyönnin johdosta aiheutuneen vahingon. Vastuu julkisen vallan käytöstä toteutuu vain silloin, kun toimen tai tehtävän suorittamiselle sen laatu ja tarkoitus huomioon ottaen kohtuudella asetettavia vaatimuksia ei ole noudatettu. Tässä niin sanotussa standardisäännöksessä korvausvelvollisuuden tuottamusaste on julkisen vallan käytössä säännelty yleisestä tuottamusvastuusta poikkeavasti.

Oikeuskäytännössä korkein oikeus on esimerkiksi ratkaisussaan 2002:78 päätenyt standardisäännöksen nojalla hylkäämään korvausvaatimuksen tapauksessa, jossa kaupunginhallitus oli hylännyt maa-ainesten ottamista koskevan yhtiön lupahakemuksen. Päätös oli valituksen johdosta kumottu ja asia palautettu kaupunginhallitukselle, joka oli uudestaan hylännyt hakemuksen, ja myös tämä päätös oli valituksen johdosta kumottu. Yhtiö väitti kaupunginhallituksen menetelleen virheellisesti ja lainvastaisesti ja vaati korvausta luvan myöntämisen viivästymisestä aiheutuneesta vahingosta. Korkein oikeus hylkäsi korvausvaatimuksen.

Oikeuskirjallisuudessa (Hakalehto-Wainio, Suvia: Julkisyhteisön vahingonkorvausvastuu, Oikeusministeriön selvityksiä ja ohjeita, 59/2010) on todettu, että vahingonkorvauslain esitöiden perusteella tarkoituksena on ollut lieventää julkisen vallan käyttäjän korvausvastuuta verrattuna yleiseen tuottamusvastuuseen. Vahingonkorvauslain esitöiden mukaan standardisäännös merkitsee sitä, ettei mikä tahansa poikkeama täysin moitteettomasta menettelystä perusta julkisyhteisölle korvausvelvollisuutta, vaikka kyseessä olisikin virhe.

Kunnan päätöksen kumoaminen

Korvausvaatimuksen ainoaksi perusteeksi on esitetty se, että hallinto-oikeus on kumonnut rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen 4.2.2025. Pelkästään päätöksen kumoutuminen valituksen perusteella ei aiheuta Parkanon kaupungille korvausvelvollisuutta.

Liitteenä

Vaatumuskirje 30.4.2026



Vaasan hallinto-oikeuden päätös 8.1.2026

Valmistelija: kaupunginjohtaja Aki Viitasaari ja hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää edellä kuvatuilla perusteilla, että:
- rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksiin 4.9.2024 § 13 ja § 43 perustuva vahingonkorvausvaatimus hylätään, koska Parkanon Betoni Oy ei ole valittanut viimeksi mainituista päätöksistä; ja
- rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökseen 4.2.2025 § 14 perustuva vahingonkorvausvaatimus hylätään, koska päätöksen tekemiselle sen laatu ja tarkoitus huomioon ottaen kohtuudella asetettavia vaatimuksia on noudatettu.

Käsittely

Keskustelun aikana Jari Sammatti esitti kannattamattomana, että asia palautetaan valmisteluun.

Jari Sammatin esitystä ei kannatettu, joten esitys raukesi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Jari Sammatti jätti eriävän mielipiteen, joka otettiin pöytäkirjan liitteeksi.



Kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpano

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 141

Kuntalain mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Kaupunginvaltuusto on lähettänyt kaupunginhallitukselle tiedoksi ja täytäntöön pantavaksi 8.6.2026 kaupunginvaltuuston päätökset.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää panna kaupunginvaltuuston päätökset täytäntöön em. edellytyksillä todetessaan, että valtuuston päätökset eivät ylitä valtuuston toimivaltaa, eivätkä ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä ja eivät muutenkaan ole lainvastaisia.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Omistajaohjauksen ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 142

Parkanon hallintosäännössä on säädetty, että kaupunginhallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta. Kaupunginhallitus vastaa kaupungin toiminnan yhteensovittamisesta ja omistajaohjauksesta (Hallintosääntö 2 §).

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus keskustelee omistajaohjauksesta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Jaana Männikkö poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn aikana klo 19.09.



Kaupunginhallituksen käsiteltäväksi otettavista asioista päättäminen

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 143

Hallintosäännön 39 §:n mukaan kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta tai allekirjoittamisesta ilmoitettava kaupunginhallitukselle niistä päätöksistä, jotka voidaan kuntalain mukaan ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Ilmoittamisvelvollisuus ei kuitenkaan koske hallintosäännössä erikseen mainittuja asiaryhmiä (henkilöstöasioita).

Kuntalain 92 §:n mukaan päätös otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä viimeistään siinä ajassa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja. Kaupunginhallitus ei voi käyttää otto-oikeutta tarkastuslautakunnan päätöksiin.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjajäljennökset:

- Rakennus- ja ympäristölautakunta 9.6.2026, [linkki](#)
- Sivistyslautakunta 9.6.2026, [linkki](#)
- Elinvoimatoimikunta 15.6.2026, [linkki](#)

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset ovat nähtävillä Parkanon kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://www.parkano.fi/>.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee saapuneet pöytäkirjajäljennökset tietoonsa saatetuksi sekä päättää, että se ei ota mainittujen lautakuntien ja viranhaltijoiden päättämiä asioita kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.



Suunnitteluvараushakemus, Asemanseutu 581-421-51-2

Elinvoimatoimikunta 15.06.2026 § 6

Enertia Oy:n kanssa on neuvoteltu Parkanon rautatieaseman länsipuolella sijaitseman kiinteistön Asemanseutu (581-421-51-2) kaupasta. Kiinteistön omistaa Parkanon kaupunki. Enertia Oy hakee perustamansa, mutta vielä rekisteröimättömän yhtiön (Centa Oy, 36300093-7) lukuun suunnitteluvараusta kyseiselle kiinteistölle, jonka pinta-ala on noin 63,3 hehtaaria.

Alueella on voimassaoleva Aseman Seudun oikeusvaikutteinen osayleiskaava, joka on hyväksytty Parkanon kaupunginvaltuustossa 17.12.2012. Oikeusvaikutteisen osayleiskaavan merkintä alueella on TP ja TP-1, mikä tarkoittaa, että alue on varattu työpaikka-alueeksi.

Suunnitteluvараuksen tarkoituksena on selvittää alueen soveltuvuutta energia- ja datainfrastruktuurihankkeiden toteuttamiseen ja käynnistää niitä tukeva asemakaavoitus. Osayleiskaava mahdollistaa juuri tämänlaisen toiminnan alueelle. Hakija tutkii erityisesti sähkövaraston, datakeskuksen sekä aurinkovoimatuotannon sijoittamismahdollisuuksia alueelle. Suunnittelun aikana arvioidaan hankkeiden teknistä, taloudellista ja ympäristöllistä toteutettavuutta sekä niiden mahdollista yhteensovittamista samalle alueelle.

Hakija pyytää alueelle 12 kuukauden suunnitteluvараusta hakemuksen hyväksymispäivästä lukien ja kaavoituksen aloittamista. Lisäksi hakija esittää, että suunnitteluvараusta voidaan perustellusta syystä jatkaa tai uusia, mikäli hankkeen edellyttämät selvitykset, neuvottelut tai viranomaisprosessit ovat kesken vараusajan päättyessä.

Hankkeen lopullinen laajuus, toteutustapa ja toteutumisaikataulu riippuvat merkittävästi alueelle saatavissa olevan sähköliittymän kapasiteetista sekä liittymän toteuttamisen aikataulusta. Suunnitteluvараuksen aikana hakija käy tarvittavat neuvottelut sähköverkkoyhtiöiden ja muiden sidosryhmien kanssa sähköliittymämahdollisuuksien selvittämiseksi.

Hakijan tavoitteena on luoda edellytykset merkittäväälle energia- ja datainfrastruktuuri-investoinnille, joka toteutuessaan vahvistaisi Parkanon elinvoimaa, tukisi alueen yritystoimintaa sekä edistäisi puhtaan energian tuotantoa ja digitaalisen infrastruktuurin kehittämistä.

Enertia Oy pyytää Parkanon kaupunkia myöntämään kiinteistölle 581-421-51-2 (Asemanseutu) 12 kuukauden suunnitteluvараuksen edellä esitettyin perustein.

Haettava suunnitteluvараus ei sinällään velvoita kaupunkia luovuttamaan aluetta, eikä hakijaa toteuttamaan hanketta, vaan tarkoituksena on



mahdollistaa tarvittavien teknisten ja kaupalliset selvitysten tekeminen.

Parkanon kaupungin tonttien varaus- ja luovutusmenettelyohjeessa on kirjattu:

“1.2.4 Kerrostalotontit Tontteja voidaan varata läpi vuoden ilman erillistä hakuaikaa. Tonttien varaukset hyväk syy kaupunginhallitus. Varausmaksuna peritään 2000 euroa/tontti. Varausmaksu hyvitetään tontin lopullisessa kauppahinnassa. Jos varaus raukeaa, varausmaksu jää kaupungille. Kerrostalotontti voidaan varata kerralla enintään vuodeksi. Jos varaus peruuntuu, niin varauksen uudistaminen edellyttää uutta varaamista sekä uuden varausmaksun maksamista. Lopullisen kaupan syntyessä hyvitetään vain yksi varausmaksu. Tonttien hinta määritellään tapauskohtaisesti paikkakunnan käyvän hinnan mukaan.

1.2.5 Liikerakennustontit Kaikilta osin menettely on sama kuin kerrostalojen kohdassa

1.2.4. Tonttien hinta määritellään tapauskohtaisesti paikkakunnan käyvän hinnan mukaan.

1.2.6 Yleisten rakennusten korttelialue Kaikilta osin menettely on sama kuin kerrostalojen kohdassa

1.2.4. Tonttien hinta määritellään tapauskohtaisesti paikkakunnan käyvän hinnan mukaan.”

Edellä mainitut tonttien varaus- ja luovutusmenettelyohjeet on laadittu hyvinkin toisenlaisiin tapauksiin kuin nyt kyseessä oleva hanke ja hankealue ovat. Kaupungin olemassaolevien ohjeiden ei voida katsoa soveltuvan juuri mitenkään tähän tapaukseen. Hankealue on laajuudeltaan poikkeuksellisen suuri (633 000 neliometriä) ja myös selvitysten ja suunnittelun tavoitteena oleva rakentaminen on mittakaavaltaan poikkeuksellisen suurta.

Alueen kehittäminen on mitä suurimmassa määrin Parkanon kaupungin strategian mukaista. Suunnitteluvaraukshakemus on hyvin myönteinen asia, johon on syytä suhtautua myönteisesti. Kyseistä aluetta on elinkeinoelämän toimijoille tarjottu viime vuosina eri yhteyksissä, mutta alueelle ei ole ainakaan viime vuosina ollut juurikaan kysyntää.

Vahvan työpaikka-alueiden osayleiskaavan myötä alueen kaavoitustilanne on hyvä. Alueella on myös toimiva kunnallistekniikka tie-, vesi- ja jätevesiverkostoineen. Kunnallistekniikan kapasiteetti riittää useammalle tuhannelle ihmiselle. Suomen päärata reunustaa aluetta itäpuolella. Parkanon kaupunki on hankkinut rautatieseman pysäköintialueineen (yli 10 000 neliometriä) omistukseensa ja liikenneyhteydet alueelle ovat muutoinkin varsin hyvät.

Suunnitteluvaraukseen on syytä suhtautua myönteisesti, mutta varauksesta ja mahdollisesta luovutusmenettelystä lienee tarpeen laatia erillinen sopimus, jossa sovitaan varauksen ja luovutuksen yksityiskohdista.

Oheisaineistona:
suunnitteluvaraukshakemus



Valmistelu: kaupunginjohtaja Aki Viitasaari, tekninen johtaja Kari Santikko ja tietohallintojohtaja Timo Lehtinen

Esittelijä	Tekninen johtaja Kari Santikko
Päätösehdotus	Päätösehdotus annetaan kokouksessa
Käsittely	Enertia Oy:n toimitusjohtaja Kalle Myllymäki selvitti pykälän alussa tarkemmin suunnitteluvaraushakemuksen tarkoitusta ja data-keskushanketta sekä sen vaikutusta mm. työllistymiseen.
Uusi päätösehdotus	Elinvoimatoimikunta suhtautuu asiaan myönteisesti ja ehdottaa, että kaupunginjohtaja valtuutetaan käymään jatkoneuvotteluja ja edistämään kaavasopimusta.
Päätös	Hyväksyttiin

Merkitään, että Kalle Myllymäki poistui kokouksesta ennen asian varsinaista käsittelyä klo 8.47.

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 144
1994/10.01.01.01/2026

Liitteenä
Suunnitteluvaraushakemus
Kaavoitussopimus

Enertia Oy on hakenut kiinteistölle Asemanseutu (581-421-51-2) 12 kuukauden suunnitteluvarausta sähkövaraston, datakeskuksen ja aurinkovoimatuotannon sijoittamismahdollisuuksien selvittämiseksi. Jatkoneuvotteluissa on yhdessä todettu, että 18 kuukauden varausaika olisi tarkoituksenmukaisempi, koska selvitykset ja monet viranomaisprosessit mm. lupa- ja valvontaviraston osalta vievät aikaa. Tästä syystä suunnitteluvaraus lienee tarkoituksenmukaista päättää olemaan voimassa 31.12.2027 saakka.

Varaus tarkoittaa, että Parkanon kaupunki ei voi varausaikana käyttää aluetta, eikä tehdä siellä esim. metsänhoitotöitä. Neuvotteluissa on todettu, että esisopimus kiinteistökaupasta voidaan laatia siinä vaiheessa, kun selvitystyön perusteella on hahmottunut, millaisia toimintoja ja missä laajuudessa alueelle olisi mahdollista perustaa.

Valmistelu: kaupunginjohtaja Aki Viitasaari, tekninen johtaja Kari Santikko ja tietohallintojohtaja Timo Lehtinen



Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää myöntää Centa Oy / Enertia Oy:lle suunnitteluvarauksen kiinteistölle Asemanseutu 581-421-51-2 voimassa olevaksi 31.12.2027 saakka. Varausmaksuna peritään 5 000 euroa.
Käsittely	
Päätös	<p>Hyväksyttiin yksimielisesti.</p> <p>Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginhallitus päätti yksimielisesti 135 §:n Kaavoitusaloite / Helios Datakeskushanke, Parkano Vakerinmäki kokousasian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen käsitellä kokousasian 144 § Suunnitteluvaraushakemus, Asemanseutu 581-421-51-2.</p> <p>Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginhallitus päätti yksimielisesti käsitellä 144 §:n Suunnitteluvaraushakemus, Asemanseutu 581-421-51-2 kokousasian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen 145 §:n Kaavoitusaloite asemakaavan laatimiseksi.</p> <p>Merkitään pöytäkirjaan, että Juho Kauppi saapui kokoukseen klo 17.54 ennen tämän kokousasian käsittelyä ja päätöksentekoa.</p>



Kaavoitusaloite asemakaavan laatimiseksi

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 145
2011/10.03.03/2026

Enertia Oy on jättänyt 29.5.2026 kaupungille kaavoitusaloitteen koskien tilaa, joka sijaitsee Parkanon Asemanseudulla [REDACTED]

Enertia Oy / Centa Oy suunnittelee sähkövaraston, datakeskuksen ja aurinkovoimatuotannon rakentamista alueelle. Suunnittelun aikana arvioidaan hankkeiden teknistä, taloudellista ja ympäristöllistä toteutettavuutta sekä niiden mahdollista yhteensovittamista samalle alueelle. Hankealueen pinta-ala on noin 63,3 hehtaaria.

Kaavahankkeen tarkoitus on mahdollistaa alueella monipuolinen energiantensiivinen toiminta. Kaavamuotona laaditaan lähtökohtaisesti alueidenkäyttölaissa (132/1999) tarkoitettu asemakaava. Hankkeen rakentamista koskevat luvat myönnettäisiin laadittavan asemakaavan perusteella.

Hankealueella on jo voimassa oleva Asemanseudun osayleiskaava, jossa lähes koko kyseinen alue on merkitty työpaikka-alueeksi, merkinnöillä TP ja TP-1. Osayleiskaavan laadinnan yhteydessä on tehty tarvittavat selvitykset ja todettu, että alue soveltuu erinomaisesti työpaikka-alueeksi. Alueella ei ole luontoarvoja. Kaavan tarkoituksena on huomioida sähköjärjestelmän ja virkistysverkon tarpeet vuorovaikutteisen kaavoitusprosessin kautta.

Alueen liikenneyhteydet ovat hyvät. Päärata ja Parkanon rautatieasema sijaitsevat kaava-alueen itäpuolella sen välittömässä läheisyydessä, mikä on hyvä työpaikkaliikenteenkin näkökulmasta. Alueen rajalle tulevat jo vesi- ja jätevesiverkostot sekä sähkö- ja kuitukaapelit. Alueen kunnallistekniikan kapasiteetti riittää useamman tuhannen ihmisen tarpeisiin ilman lisäinvestointeja.

Liitteenä
Suunnitteluvaraushakemus
Kaavoitussopimus

Valmistelijat: kaupunginjohtaja Aki Viitasaari, tekninen johtaja Kari Santikko ja tietohallintojohtaja Timo Lehtinen

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää
1. hyväksyä Enertia Oy / Centa Oy:n kaavoitusaloitteen ja käynnistää alueidenkäyttölaissa tarkoitettun asemakaavan laatimisen liitteen mukaiselle hankealueelle, joka tarkentuu kaavaprosessin edetessä



2. hyväksyä Enertia Oy:n kanssa solmittavan, liitteen mukaisen kaavoitussopimuksen
3. todeta, että Enertia Oy vastaa hankkeen edellyttämän kaavoituksen laadinnan, selvitysten ja suunnitelmien kustannuksista
4. todeta, että Parkanon kaupunki perii yhtiöltä kaavoitusmaksuna 10 000 euroa kaupungille kaavoituksesta aiheutuvien kulujen kattamiseksi (kaavoituksen ohjaus, hallinnollinen käsittely)
5. todeta, että yhtiö vastaa kaupungille aiheutuvista asemakaava- ja mahdolliseen osayleiskaavaprosessiin liittyvistä suorista kuulutus- ja muista vastaavista kuluista laskua vastaan
6. että maankäyttösopimus tehdään sen jälkeen, kun kaavaehdotus on ollut nähtävillä.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginhallitus päätti 144 § Suunnitteluvaraushakemus, Asemanseutu 581-421-51-2 kokousasian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen käsitellä 145 §:n Kaavoitusaloite asemakaavan laatimiseksi.

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginhallitus päätti 145 §:n Kaavoitusaloite asemakaavan laatimiseksi kokousasian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen käsitellä 136 §:n Valtuustoaloite asemanseudun 61,5 hehtaarin kehittämisen välitön käynnistäminen ja toimenpideohjelman laatiminen.

Merkitään pöytäkirjaan, että tietohallintojohtaja Timo Lehtinen poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 18.18.



Parkanon kaupungin edustajan nimeäminen vuoden 2026 kutsuntoihin

Kaupunginhallitus 16.06.2026 § 146
2017/00.04.00/2026

Panssariprikaatin Pirkanmaan aluetoimisto on pyytänyt kuntia nimeämään edustajansa vuoden 2026 kutsuntoihin.

Asevelvollisuuslain 22 §:n mukaan Pirkanmaan kuntia pyydetään nimeämään edellisvuosien tapaan kunnan edustajat varaedustajineen kutsuntalautakuntiin kutsuntakuulutuksen ajankohtien mukaisesti. Kunnan edustajien toivotaan olevan nuoriso- tai sosiaalityöhön perehtyneitä. Lisäksi kunnan edustajien toivotaan olevan nuorison kanssa tekemisissä päivätyössään. Lisäksi pyydetään nimeämään kunnan kutsuntajärjestelyistä vastaava yhteyshenkilö. Parkanon kaupungin tulee valita kaksi edustajaa ja kaksi varaedustajaa.

Kuntia pyydetään esittämään avajaistilaisuudessa lyhyt tervehdys kutsunnanalaisille. Kutsuntapäivän ohjelma on liitteessä 3. Kutsuntojen järjestelyjä ohjaavassa Puolustusvoimien asiakirjassa ohjeistetaan tervehdyksen sisältö seuraavasti: "Kunnan tervehdyksen tulisi olla lyhyt ja kannustava". Kunnan edustajan ei tarvitse käsitellä yleisiä sosiaalisia etuuksia omassa puheenvuorossaan, koska ne esitellään oppitunnin yhteydessä.

Pirkanmaan aluetoimisto esittää, että vakiintuneen tavan mukaisesti kunta järjestää kutsuntatilaisuudessa tarjoilun kutsunnanalaisille; kahvit ja lounaan.

Kutsuntakuulutus on julkaistu kaupungin ilmoitustaululla ja on nähtävillä 13.2.-30.9.2026

Liitteenä
Panssariprikaatin Pirkanmaan aluetoimiston nimeämispyyntö
Kutsuntakuulutus
Kutsuntojen ohje
Kunnan edustajien määrä v. 2026

Valmistelija kaupunginsihteeri Anne Ranta

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää 2 edustajaa ja 2 varaedustajaa sekä kutsuntajärjestelyistä vastaavaksi yhteyshenkilöksi palvelusihteeri Tanja Mäkelä vuoden 2026 kutsuntoihin.

Käsittely



Päätös

Parkanon kaupungin edustajiksi vuoden 2026 kutsuntoihin nimettiin Tapio Ristamäki ja Susanne Talonen-Seppälä ja varaedustajiksi valittiin Anne Santoo ja Klaus Myllymäki. Kutsunnoista vastaavaksi yhteyshenkilöksi nimettiin palvelusihteeri Tanja Mäkelä.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 131, § 132, § 133, § 134, § 136, § 137, § 138, § 139, § 141, § 142, § 143

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 135, § 144, § 145, § 146****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Parkanon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Parkanon kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 14, 39701 Parkano

Käyntiosoite: Parkanontie 37, 39700 Parkano

Sähköpostiosoite: kaupunki@parkano.fi

Faksinumero: 03 4433 200

Puhelinnumero: 03 44331

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parkanon kaupungin kirjaamosta (huomioiden kaupungin yleisen ohjeen asiakirjamaksuista).

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon www.parkano.fi kokouspäivää seuraavana päivänä.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi jakelussa määritellyn mukaisesti.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 140

MUUTOKSENHAKUOHJE

Toimielimen päätös yksityisoikeudellisessa riita-asiassa

Tämä toimielimen päätös koskee yksityisoikeudellista riita-asiata. Päätös ei ole kuntalain mukainen hallintopäätös, eikä siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella tai kunnallisvalituksella.

Mahdollinen muutoksenhaku kohdistuu itse riita-asiiaan ja tapahtuu yleisissä tuomioistuimissa oikeudenkäymiskaaren mukaisesti. Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa. Käräjäoikeuden ratkaisuun voidaan hakea muutosta hovioikeudelta ja edelleen korkeimmalta oikeudelta, mikäli valituslupa myönnetään.

Toimielimen päätös ei ole erikseen muutoksenhakukelpoinen.

Pirkanmaan käräjäoikeus

Käyntiosoite:

Kelloportinkatu 5 A
33100 Tampere
Näytä osoite kartalla

Postiosoite:

PL 134
33101 Tampere

Puhelin:

029 56 47449 / asiakaspalvelu, kirjaamo

Faksi:

029 56 47657

Sähköposti:

pirkanmaa.ko(at)oikeus.fi (virastoposti)
Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä