

Helios Parkano Vakerinmäki Datakeskushankkeen kaavoitusaloite

8.6.2026





HELIOKSESTA

Helios kehittää suuria aurinkovoimahankkeita, sähkövarastoja ja datakeskuksia Pohjoismaissa. Meillä on kokemusta ja osaamista kannattavien ja toimintavarmojen hankkeiden kehittämiseksi.

Vastaamme koko kehitysvaiheesta: maanhankinnasta, suunnittelusta, kaavoituksesta, sähköverkkoliitynnästä ja kaikista viranomaisneuvotteluista. Lisäksi vastaamme rahoituksesta yhteistyössä tunnettujen omistajien ja sijoittajien kanssa.

Helios on perustettu vuonna 2019 Ruotsissa.

Helios Suomessa

- Suomen Helioksen toiminta alkoi kesällä 2023 ja nyt tiimissämme työskentelee seitsemän henkilöä.
- Vuodesta 2024 lähtien Helios on ollut osa ranskalaista **Vinci Concessionsia**.
- **Vinci Concessions** osa Vinci ATA konsernia. Concessions ryhmä vastaa infrastruktuurihakkeiden omistuksesta, joihin kuuluu moottoriteitä, rautateitä ja aurinkovoimaloita ympäri maailmaa. Lisäksi Vinci operoi yli 70 lentokenttää.
- Suomen Helioksella on hankekehityksessä lukuisia aurinkovoima- ja sähkövarastohankkeita ja osassa hankkeita on lainvoimaiset rakennusluvut.
- Parkanoa lähinnä oleva hanke on Levonsuon aurinkovoimalaitos Ikaalisissa.
- Olemme nyt aloittamassa datakeskusten kaavoitushankkeita useissa kaupungeissa.



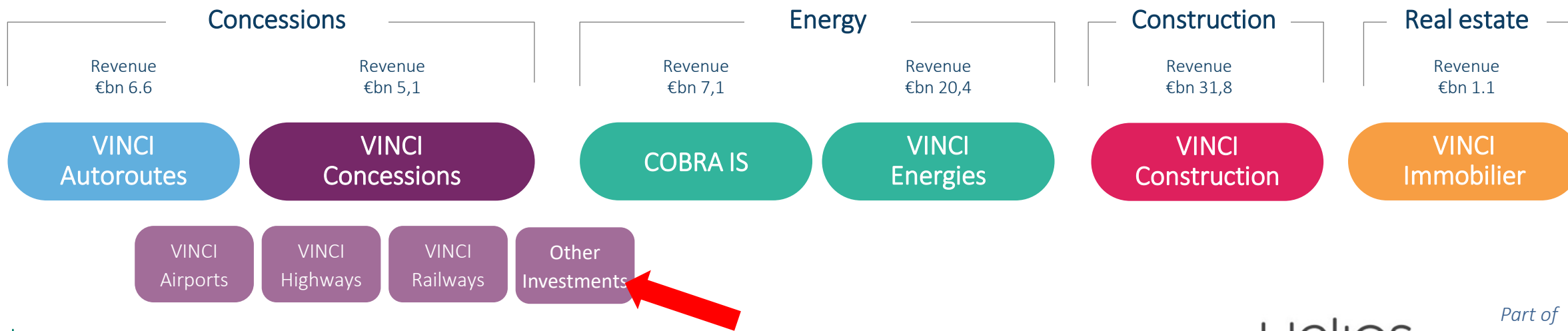
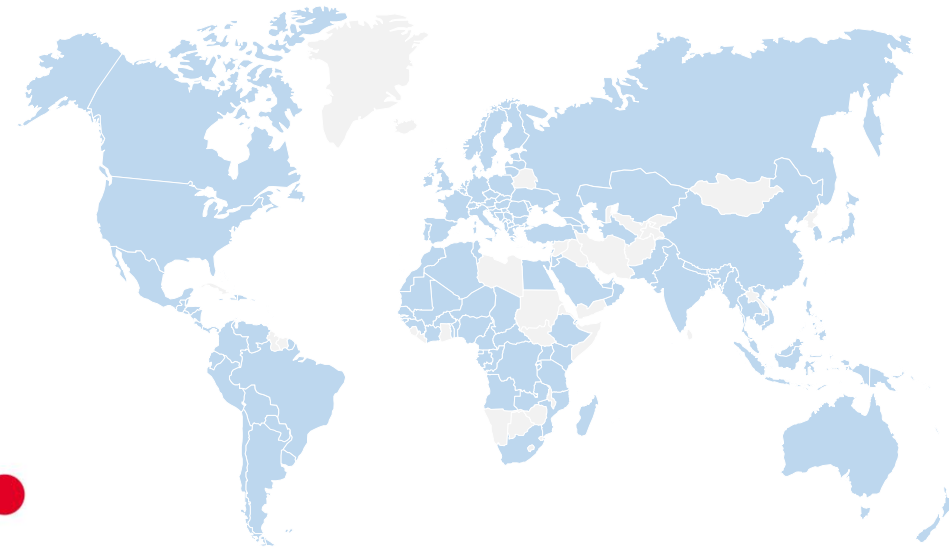
VINCI ON MAAILMANLAAJUINEN TOIMIJA OMISTAJANA, ENERGIASSA JA RAKENTAMISESSA

285 000
Työntekijää

2024

71.62 mrd. €
liikevaihto

2024

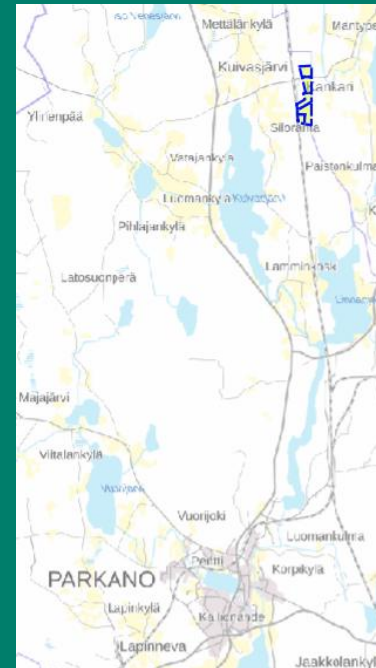
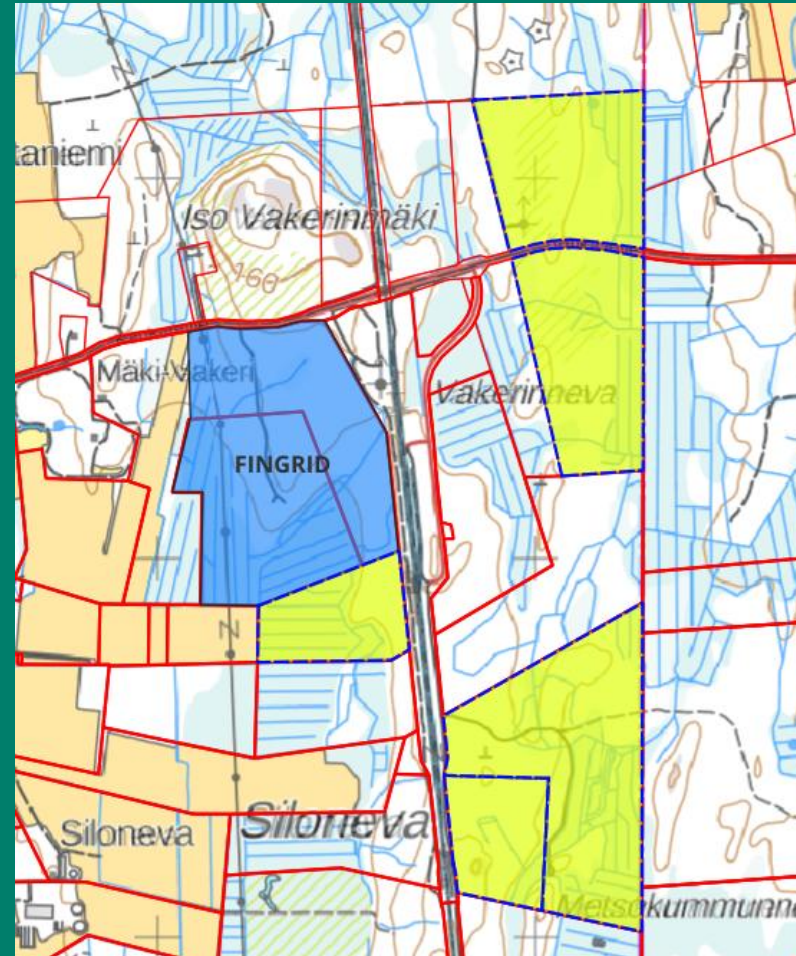


Helios



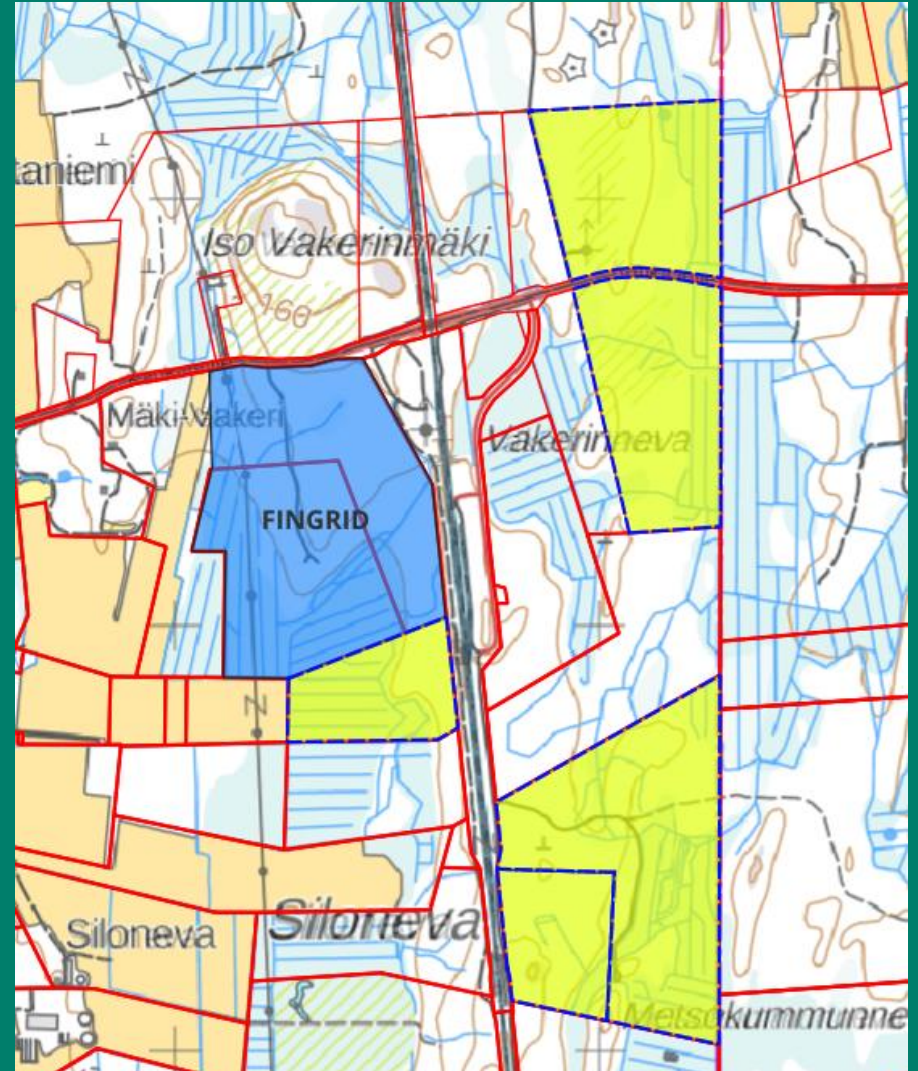
Vakerinmäen datakeskusalue

- Fingrid suunnittelee Vakerinmäkeen (Kuivasjärven koillispuoli) sähköasemaa rakenteilla olevaa Kristiinankaupunki – Nokia sähkölinjan varteen.
- Sähköaseman ympäristön soveltuvuudesta datakeskuskäyttöön on keskusteltu Fingridin kanssa ja se sopii erinomaisesti sähkön tarjonnan kannalta.
- Datakeskuskokonaisuus koostuu useista tyypillisesti 10.000 kem² kokoa olevista halleista ja toimintoja tukevista rakennuksista.
- Olemme sopineet alueella maankäytöstä n. 75 ha suuruisesta alueesta, josta Fingridin aseman välittömässä läheisyydessä on 8 ha ja radan itäpuolella 67 ha.



Kaavoitusaloite

- Esitämme asemakaavan laatimista oheiselle 75 ha suuruiselle alueelle.
- Alueelle tehdään yleiskaavatasoinen tarkastelu.
- Alueelle kaavoitetaan energiantensiiviselle toiminnalle (kuten datakeskukset ja hukkalämpöä käyttävä teollisuus) soveltuvaa aluetta.
- Alueen suunnittelussa otetaan huomioon vaikutukset ympäristöön ja luontoon.
- Hanketoimija vastaa kaavoituksen kustannuksista.



Kaavoituksen vaiheet

- Kaavoitusaloitteen jättäminen 6-2026
- Kaavoitussopimus
- Kaavoituskonsultin valinta ja hyväksyttäminen kunnassa
- Luontoselvitykset alueella ovat alkaneet.
- Tarvittaessa hankkeesta aloitetaan ympäristövaikutusten arviointi (YVA).
- Kaavaehdotus pyritään saamaan hyväksyttäväksi vuoden 2027 aikana.
- Hanketoimija vastaa kaavoituksen kustannuksista.

Yhteystiedot



Markus Ehrström
Hankekehitysjohtaja
0400 – 428 823
markus.ehrstrom@heliosnordic.com



Alekski Aalto
Hankekehityspäällikkö
040 - 668 5757
aleksi.aalto@heliosnordic.com



Esa Eklund
Maajohtaja
050 – 436 0801
esa eklund@heliosnordic.com