

PARKANON KAUPUNKI / KAUPUNGINHALLITUS

Parkanontie 37
39700 Parkano

KAAVOITUSALOITE VAKERINMÄEN DATAKESKUKSEN ASEMAKAAVAN KÄYNNISTÄMISEKSI

Helios Nordic Energy Finland Oy (y-tunnus: 3335744-4) (myöhemmin **Helios**) on suunnittelemassa datakeskusta Parkanon Vakerinmäen alueelle. Datakeskusten tarve ja käyttö ovat kasvamassa merkittävästi ympäri maailman, ja datakeskusten on mahdollisuus sijoittua myös Suomeen uusiutuvan energian hyvän saatavuuden ja hyvien liittymismahdollisuuksien vuoksi. Datakeskusten tarvetta ajaa tekoälyn, pilvipalveluiden ja digitalisaation kasvu, mikä vaatii valtavasti laskentatehoa ja tallennustilaa. Lisäksi dataturvallisuuteen kohdistuvat vaatimukset puoltavat uusien datakeskusten sijoittamista Eurooppaan ja nimenomaan Suomeen. Datakeskus voi olla alueella merkittävä työllistäjä ja uuden työpaikka-alueen vetovoimatekijä.

Helios esittää liitekartan mukaiselle alueelle tehtäväksi asemakaavaa. Kaavoitettavan alueen ala on noin 76 ha. Suunnittelualuetta rajaa länsipuolella rautatie, jonka länsipuolelle tulee sijoittumaan Fingrid Oyj:n Vakerinmäen sähköasema. Datakeskuksen alueiden osalta on maanomistajien kanssa tehty sopimukset hankkeen toteuttamisesta.

Vuonna 2019 Ruotsissa perustetulla Helios Nordic Energy yhtiöllä on vuosien kokemus energiateollisuudesta. Helios Nordic Energy AB on yksi Pohjoismaiden johtavista energiasektorin hankekehittäjistä. Yrityksellä on parhaillaan valmistuneiden ja rakenteilla olevien hankkeiden lisäksi vireillä yli 100 eri hanketta Pohjoismaissa. Helios Nordic Energy AB ja Helios Nordic Energy Finland Oy ovat osa ranskalaista Vinci (<https://vinci.com/>) konsernia heinäkuusta 2024 alkaen. Helios kuuluu konsernissa Vinci Concessions yhtiöön, joka hallinnoi infraomistuksia, kuten moottoriteitä, rautateitä ja uusiutuvan energian hankkeita.

Kaavan laativaksi konsultiksi valitaan kaupungin kanssa yhteistyössä kokenut kaavakonsultti. Helios sitoutuu vastaamaan Asemakaavasta ja niihin liittyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista.

Datakeskushankkeen tavoitteena on mahdollisuuksien mukaan hyödyntää alueelle toteutuvien uusiutuvan energian tuotantohankkeiden tuottamaa energiaa sekä tarjota hankealueen läheisyydessä toimiville yrityksille mahdollisuus kehittää datakeskuksen hukkalämpöä tehokkaasti hyödyntäviä toimintoja.

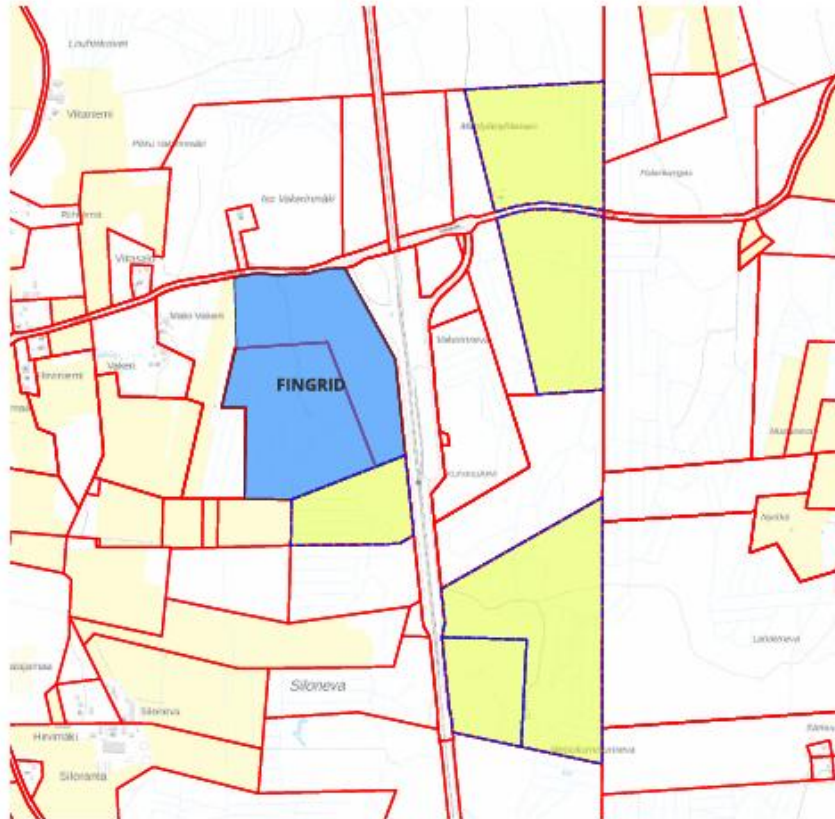
Vastaamme mielellämme kaikkiin kysymyksiin ja sitoudumme työskentelemään yhdessä kaupungin kanssa tämän hankkeen toteuttamiseksi.

Ystävällisin terveisin,

Esa Eklund, Maajohtaja, DI

Helios Nordic Energy Finland Oy
E-mail: esa eklund@heliosnordic.com
Phone: +358 50 436 0801

LIITE 1. KARTTA KAAVOITUSALUEESTA



 **Asemakaava**

