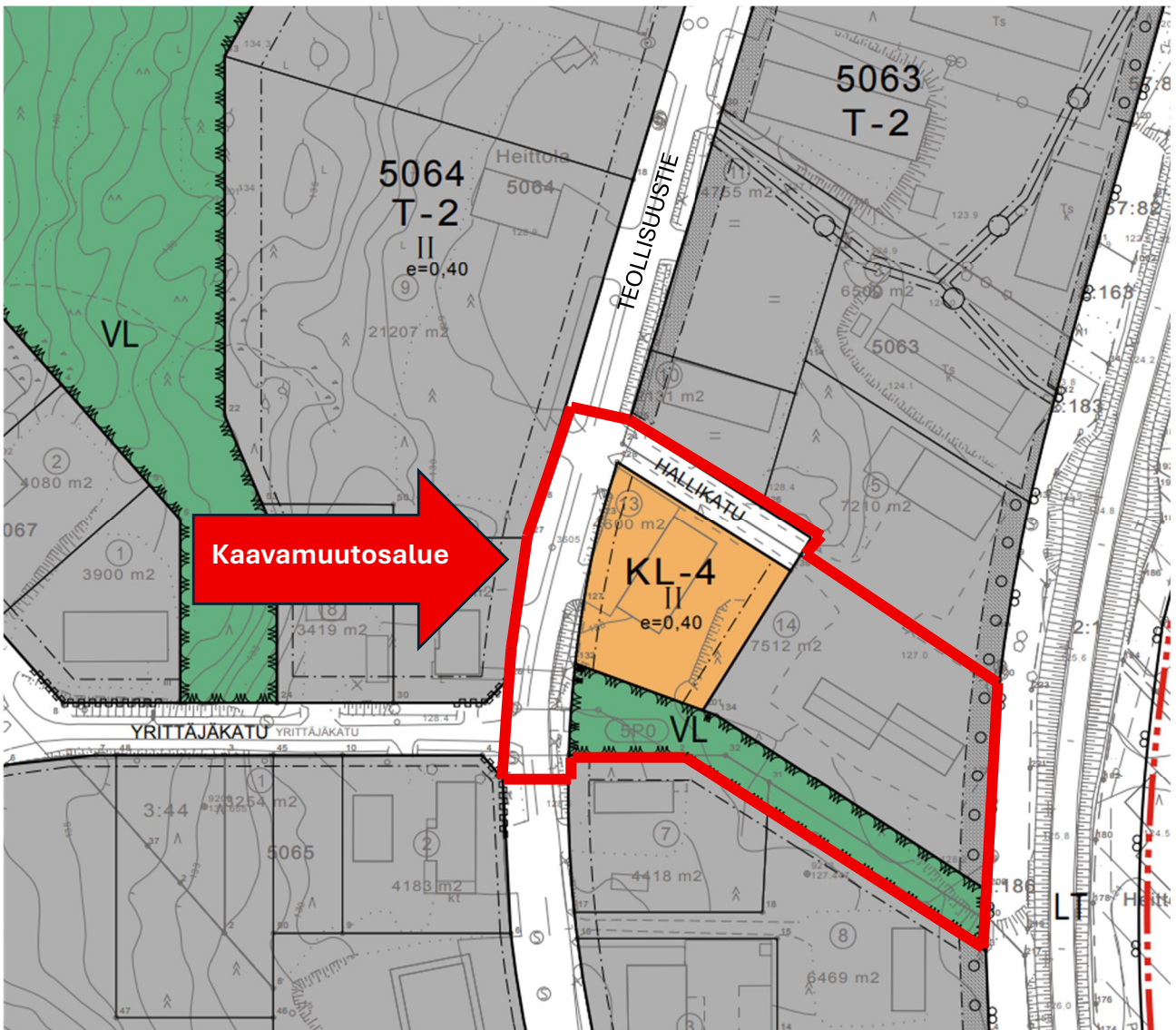


5. kaupunginosa Pahkala asemakaava ja asemakaavan muutos A 81 ja kaavamääräykset



KL-4

Liikerakennusten korttelialue, jolle päivittäistavarakaupan myymälätilojen rakentaminen on kielletty.

T-2

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Tontin rakennetusta kerrosalasta saadaan enintään 20 % käyttää tontin pääkäyttötarkoitukseen liittyviä myymälätiloja varten.

Tontille saa sijoittaa enintään kaksi asuntoa kiinteistön huoltohenkilökuntaa varten.

Rakentamatta jäävät tontinosat tulee pitää huolitellussa kunnossa.

Tontinosat, joita ei käytetä rakentamiseen, liikenteeseen tai varastoitamiseen, on istutettava. Asuntoja varten tulee tontilta varata vähintään 100 m² lasten leikkiin ja oleskeluun soveltuvaa yhtenäistä aluetta, joka on erotettava tontin muista toiminnoista riittäville suojaistutuksilla.

VL

Lähivirkistysalue.