

Maanvuokrasopimuksen jatkaminen, määräala nro 5-9901-0-0-5 / Kiinteistö Oy Parkanon Kolmoskeskus

Tekninen lautakunta 23.04.2026 § 49
1888/10.01.01.02/2026

Kiinteistö Oy Parkanon Kolmoskeskus on ilmoittanut, että haluaa jatkaa määräalan vuokraamista. Vuokraajalla on optio-oikeus jatkaa sopimusta viidellä vuodella.

Alueella on voimassa kaupunginvaltuustossa 4.5.2015 hyväksytty asemakaava (saanut lainvoiman 18.6.2015). Vuokrattavan alueen pinta-ala on n. 220m². Alue on asemakaavan muutoksessa AM90 katualuetta (Humalankatu) ja aluetta käytetään korttelin 5080 tontin n:o 3 lisäalueena. Alue tulee pysäköintikäyttöön. Vuokra-aika alkaa 17.6.2026 ja päättyy 16.6.2031.

Liitteet:
Sijaintikartta
Maanvuokrasopimus luonnos

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: tekninen johtaja Kari Santikko 044 7865 601

Esittelijä	Tekninen johtaja Kari Santikko
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy maanvuokrasopimusluonnoksen Parkanon kaupungin ja Kiinteistö Oy Parkanon Kolmoskeskuksen välillä liitteessä esitetyn mukaisesti. Sopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.
Käsittely	
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.