

Parkanon kaupungin esitys uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.04.2026 § 33

Asia

EU:n uusiutuvan energian edistämistä koskeva RED III -direktiivi velvoittaa jäsenvaltiot nimeämään alueita, joilla tietyllä uusiutuvan energian tuotantomuodolla ei odoteta olevan merkittäviä ympäristövaikutuksia. Uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueita koskevan lainsäädännön mukaan Lupa- ja valvontavirasto nimeää nämä alueet kuntien esitysten perusteella.

Uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueet ovat rajattuja alueita, joilla uusiutuvan energian hankkeita on mahdollista toteuttaa nopeutetusti ympäristönäkökulmat huomioiden. Näillä alueilla hankkeista vastaavat voivat tietyin ehdoin saada uusiutuvan energian hankkeille kevennetyn ja nopeamman lupakäsittelyprosessin. Lisäksi alueilla toteutettavat uusiutuvan energian hankkeet on mahdollista vapauttaa ympäristövaikutusten arviointimenettelystä ja Natura-arvioinnista. Lupa- ja valvontavirasto kuitenkin tarkastaa, että ympäristöarvioinneista vapautetut hankkeet eivät aiheuta erittäin todennäköisiä merkittäviä ennakoimattomia haittavaikutuksia.

Lupa- ja valvontavirasto on pyytänyt kunnilta esityksiä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi. Ensimmäisellä nimeämiskierroksella tarkastelu rajataan koskemaan vain aurinkovoiman tuotantoa sekä mahdollisesti siihen liittyvää, samalla paikalla sijaitsevaa energiavarastoa.

Lupa- ja valvontavirasto nimeää uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueita kuntien esitysten perusteella. Alueita koskevien esitysten tekeminen on kunnille vapaaehtoista. Alueen nimeäminen ei velvoita maanomistajaa tai kunnan päätöksentekoa, ja alueille voitaisiin suunnitella ja sallia myös muuta toimintaa kuin uusiutuvan energian tuotantoa.

Alue

Parkanon kaupunki on saanut esityksen Neova Group Oy:lta uusiutuvan energian nopean kehityksen alueeksi kiinteistölle 581-407-165-11. Kiinteistön koostuu neljästä palstasta ja on pinta-alaltaan noin 484 hehtaaria.

Havaintoja alueesta

Maakuntakaava

Kiinteistön (kartassa palsta1) sijaitsee maakuntakaavaan merkityllä tuulivoima-alueella. Alueelle on suunnittelilla myös Mäntykankaan tuulivoimahanke, joka sijoittuu osin kyseessä olevan kiinteistön alueelle.

Yleiskaava-alueet

Kiinteistön palsta nro 3 sijaitsee kokonaan Kärppäjärven rantaosayleiskaava-alueella järven rannassa. Kyseinen alue on merkitty MY-alueeksi eli luontosuhteiltaan sekä maisemaltaan arvokkaaksi maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Järven vastakkaisella puolella on 4 loma-asuntotonttia, joista kolmessa sijaitsee loma-asunto. Myös kiinteistön 581-407-165-11 palsta 4 sijoittuu aivan Lamminpohjalammen rantaosa-yleiskaava-alueen viereen. Kaava-alue on merkitty MY-alueeksi.

Ranta-asemakaava-alueet

Kiinteistön palsta 1 sijaitsee Mustajärven rantakaava-alueen vieressä.

Luonnonympäristö

Palsta 1 sijoittuu hyvin lähelle Kihlakunnankankaan pohjavesialuetta, käytännössä aivan pohjavesialueen muodostumisalueen rajaan kiinni. Pohjavesialue sijaitsee Karvian ja Parkanon alueella ja on 1E-luokan tärkeä vedenhankintaa soveltuva pohjavesialue, josta pohjavesiekosysteemi on riippuvainen.

Palsta 2 sijaitsee noin 1 kilometrin päässä luonnonsuojelualueesta (Riekkosuo). Kuten myös palsta 4, joka sijaitsee noin 800-900 m päässä samaisesta alueesta. Palsta 3 sijoittuu noin 180 metrin päähän yksityisestä (Salojennevan erämää) luonnonsuojelualueesta.

Nopean kehittämisen alueet on ensimmäisellä nimeämiskierroksella tarkoitettu vain aurinkovoiman tuotantoa ja siihen liittyvän samalle paikalle sijoittuvan energiavaraston tarpeisiin. Alue on kaiken kaikkiaan suuri ja mahdollistaa mittavan määrän aurinkopaneeleja. Pääosin alue on olemassa olevaa turvetuotantoaluetta, jolloin alueelta ei tarvitse poistaa puustoa, mikä puoltaa maa-alueen jatkokäyttöä suunnitelluun toimintaan. Suuret aidatut alueet ja ympärille sijoittuvat muut energiahankkeet luonnollisesti aiheuttavat sen, että hankkeen ympäristövaikutuksien arviointia on kuitenkin tarpeellista tehdä.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Oheisaineistona:

Esityspyyntö nopean kehittämisen alueista

Esityspyynnön liite Ympäristöministeriön kirje kunnille

Esityksen liitekartta

Valmistelija: Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p. 044 7865 651

| | |
|---------------|--|
| Esittelijä | Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo |
| Päätösehdotus | Rakennus- ja ympäristölautakunta keskustelea aiheesta ja päätösehdotus annetaan kokouksessa. |
| Käsittely | Lautakunta keskusteli asiasta ja kävi esitetyt kohteet läpi. Keskustelun aikana todettiin, ettei ole tarkoituksenmukaista esittää nopean kehittämisen alueita uusiutuvalle energialle. Esittelijä yhtyi lautakunnan näkemykseen. |
| Päätös | Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti yksimielisesti, ettei se tee esitystä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueista. |

Uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiden nimeämisen taustalla on tavoite sujuvoittaa hankkeiden lupamenettelyä sekä nostaa uusiutuvan energian osuutta Suomessa ja EU:ssa.

Tällä ensimmäisellä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiden nimeämiskierroksella rajataan tarkasteltavat alueet koskemaan vain aurinkovoimatuotantoa ja mahdollisesti siihen liittyvää, samalla paikalla sijaitsevaa energiavarastoa koskevaksi. Esitettävien alueiden tulee olla tähän käyttötarkoitukseen soveltuvia.

Alueiden tulee olla ihmistoiminnan seurauksena muuttuneita ja aurinkovoimatuotantoon soveltuvia muusta käytöstä poistettuja tai poistuvia alueita. Tällaisia alueita ovat nimenomaan turvetuotantokäytössä olevat ja olleet turvesuot, joita Parkanon kaupungin esitys koskee. Alueet eivät sijoitu merkittävässä määrin metsämaalle eivätkä ruoantuotannossa olevalla pellolle. Alueiden soveltuvuutta aurinkovoimatuotantoon sekä siihen mahdollisesti liittyvään samalla paikalla sijaitsevaan energiavarastoon on jo alustavasti selvitetty.

Parkanon kaupunki on tarkastellut sellaisia yli 50 hehtaarin alueita Parkanossa, joista voisi olla uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi. Tarkastelussa on keskitytty entisiin turvetuotantoalueisiin. Neova Oy on tehnyt keskustelujen pohjalta esityksen kaupungille oheismateriaalissa ilmenevistä alueista, jotka soveltuvat hyvin aurinkovoimatuotantoon. Parkanon kaupungin strategian mukaista on nimenomaisesti edistää uusiutuvan energian hankkeita alueellaan.

Aurinkovoimatuotantoon sekä siihen mahdollisesti liittyvään samalla paikalla sijaitsevaan energiavarastoon tulee olla alueidenkäytölliset edellytykset. Lupa- ja valvontaviraston esityspyynnössä todetaan kuitenkin, että voimassa olevien kaavojen ei tarvitse suoraan mahdollistaa niitä. Parkanossa voimassaolevat kaavat eivät millään muotoa estä aurinkovoiman sijoittamista esitetyille alueille.

Pirkanmaan maakunnan parasta aikaa tekeillä olevassa teollisuuden ja energiatuotannon vaihemaakuntakaavassa tarkastellaan uusia sijoituspaikkoja paljon tilaa vaativalle teollisuudelle ja energiatuotannolle.

Parkanon kaupunki ja mahdollisesti muut toimijat varaavat oikeuden täydentää tätä esitystä tarpeellisilla lisäselvityksillä, mikäli se on lupa- ja valvontaviraston päätöksenteon kannalta välttämätöntä.

Valmistelu: kaupunginjohtaja Aki Viitasaari ja tietohallintojohtaja Timo Lehtinen

| | |
|---------------|---|
| Esittelijä | Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus esittää liitekartan mukaisia alueita uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi Parkanossa. |
| Käsittely | |
| Päätös | Hyväksyttiin yksimielisesti. |

Merkitään pöytäkirjaan, että sivistysjohtaja Ville Paldanius poistui kokouksesta ennen tämän kokousasian käsittelyä ja päätöksentekoa klo 18.02.