

**Rakennus- ja ympäristölautakunta****Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.**

Aika 07.04.2026 klo 17:00 - 19:17**Paikka** Kaupungintalo / Kokoushuone tekninen**Käsitellyt asiat**

§		Sivu
§ 29	Kokouksen laillisuuden toteaminen	3
§ 30	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 31	Poikkeamishakemus Pahkalan kaupunginosan korttelin 5062 tontille 4	5
§ 32	Rakennusjärjestyksen uudistaminen- rakennusjärjestys ehdotus	8
§ 33	Parkanon kaupungin esitys uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi	14
§ 34	Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto asemakaavan muutosluonnoksesta Haukkala korttelit 9001 ja 9002	17
§ 35	Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto asemakaavan muutosluonnoksesta Haapanen kortteli 2044	20
§ 36	Ympäristölupahakemus Saarinevan haulikkorata, 581-403-2-4, Aureen Metsästysseura ry	23
§ 37	Rakennustarkastajan ja apulaisrakennustarkastajan viranhaltijapäätökset maaliskuu-huhtikuu 2026	34
§ 38	Ilmoitusasiat	35

**Osallistujat**

			Lisätiedot
Läsnä	Linna Pertti Koivisto Juhani Alamettälä-Kivelä Mariia Järvensivu Tapio Kallioniemi Liisa Koskinen Marketta Lempinen Reijo	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muu	Männikkö Jaana Raisa Karinsalo Katja Katajisto Soili Jalava	KH:n edustaja esittelijä ympäristötarkastaja pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Kolu Julia Uusitalo Venla		

Allekirjoitukset

Pertti Linna
puheenjohtaja

Soili Jalava
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 29 - 38

Pöytäkirjan tarkastus

Parkanossa 8.4.2026

Juhani Koivisto
pöytäkirjantarkastaja

Reijo Lempinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Yleisessä tietoverkossa www.parkano.fi pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen
08.04.2026



Kokouksen laillisuuden toteaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.04.2026 § 29

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Pöytäkirjantarkastajien valinta

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.04.2026 § 30

Päätösehdotus Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kaksi toimielimen jäsentä. Tarkastusvuorossa ovat Koivisto Juhani ja Lempinen Reijo.

Päätös Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Juhani Koivisto ja Reijo Lempinen.



Poikkeamishakemus Pahkalan kaupunginosan korttelin 5062 tontille 4

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.04.2026 § 31
1880/10.04.02/2026

Rakennuspaikka ja sen sijainti:

Rakennuspaikka on 21 736 m²:n suuruinen tontti, ositteessa Teollisuustie 9b, Parkano. Kiinteistötunnus on 581-5-5062-4.

Esitetty toimenpide ja perustelut:

Poikkeamista haetaan teollisuushallin laajentamiselle 750 m². Hakija ei ole esittänyt erillisiä perusteluita.

Rakentamistilanne:

Rakennuspaikalla sijaitsee teollisuushalli 13 397 k-m². .

Kiellot, rajoitukset ja kaavallinen tilanne:

Tontilla on voimassa asemakaava, jossa alue on merkitty T-2 merkinnällä.

Asemakaavamääräys:

T-2

Teollisuus-ja varastorakennusten korttelialue.

Tontin rakennetusta kerrosalasta saadaan enintään 20 % käyttää tontin pääkäyttötarkoitukseen liittyviä myymälätiloja varten. Tontille saa sijoittaa enintään kaksi asuntoa kiinteistön huoltohenkilökuntaa varten.

Rakentamatta jäävät tontinosat tulee pitää huolitellussa kunnossa.

Tontinosat, joita ei käytetä rakentamiseen, liikenteeseen tai varastointiin, on istutettava. Asuntoja varten tulee tontille varata vähintään 100 m² lasten leikkiin ja oleskeluun soveltuvaa yhtenäistä aluetta, joka on erotettava tontin muista toiminnoista riittävästi suojaistutuksilla. Autopaikkoja on järjestettävä yksi neljää työntekijää kohti ja vähintään yksi autopaikka kerrosalan 100 m² kohti.

Tontin asemakaavan mukainen rakennusoikeus on 13 370 k-m².

Rakennusoikeus on ylitetty 27 m²:llä. Suunnitellun 750 m²:n laajennuksen jälkeen tontin rakennusoikeus ylittyy 777 m²:llä. Suunniteltu teollisuusrakennuksen laajennus ylittää myös tontin rakentamisalueen rajan 5 metrillä.

Alueella on vireillä asemakaavan muutos.

Naapureiden kuuleminen:

Rajanaapureiden kuuleminen on suoritettu hakijan toimesta. Naapureilla ei ole huomautettavaa asiasta. (RakL 63§).

Poikkeamisen edellytyksen perustelut:

Rakentamislain 57 § :n mukaisesti poikkeamisvalta on kunnalla.



Kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Edellä säädetty ei kuitenkaan koske kelpoisuusvaatimuksia, tonttijakoa, maisematyöluvan tarvetta ja edellytyksiä eikä 46 §:n 1 momentin 2 kohdassa säädettyjä asemakaavan laatimista koskevia sijoittamisen edellytyksiä suunnittelutarvealueella. Poikkeamisluvan voi myöntää muista sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Edellä 1 momentissa tarkoitettua lupaa ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Alueella on vireillä asemakaavan muutos, jossa kyseinen tontti on tarkoitus yhdistää Teollisuustien toisella puolella olevaan hakijan omistuksessa olevaan TY-1 merkinnällä varustettuun tonttiin. Tässä yhteydessä yhdistettyjen tonttien rakennusoikeus myös kasvaa. Rakentamisalueen rajan ylittäminen vie tontilta autojen paikoitukseen käytettyä tilaa, mutta hakija on järjestämässä paikoitustilaa Teollisuustien toiselta puolen.

Poikkeaminen ei johda vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen tai muuten aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Oheisaineistona:
Ote asemakaavasta
Sijaintikartta
Asemapiirros

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p. 044 7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että poikkeamiseen asemakaavan rakennusoikeuden ja rakentamisalueen rajan ylityksestä suostuttaisiin. Poikkeamista vastaava rakentamislupahakemus tulee laittaa vireille viimeistään vuoden kuluttua poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Poikkeamislupapäätös tulee liittää rakentamislupahakemuksen liitteeksi.



Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Rakennusjärjestyksen uudistaminen- rakennusjärjestys ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta 01.10.2024 § 103

Parkanon kaupungin rakennusjärjestyksen uudistaminen on tullut ajankohtaiseksi. Uudistamisen tavoitteena on rakennusjärjestyksen ajantasaistaminen 1.1.2025 voimaan tulevan rakentamislain mukaiseksi.

Rakentamislain mukaisen rakennusjärjestyksen tulee olla voimassa viimeistään 1.1.2027 mennessä (RakL 28 §). On kuitenkin tarkoituksenmukaista saada uusi rakennusjärjestys voimaan hyvissä ajoin ennen säädettyä määräaikaa. Tavoitteena on saada uusi rakennusjärjestys voimaan 1.5.2025.

Uudella rakennusjärjestyksellä korvataan 1.6.2014 voimaan tullut Parkanon kaupungin rakennusjärjestys.

Rakennusjärjestyksen valmistelu tapahtuu maankäyttö- ja rakennuslain vielä ollessa voimassa, joten vuoden 2024 loppuun asti menetellään maankäyttö- ja rakennuslain valmistelu- ja kuulemiskäytäntöjen mukaisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava, mitä maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta kaavaa valmisteltaessa ja 63 §:ssä osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Rakennusjärjestystä laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia rakennusjärjestyksen tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä vaikutusten arvioinnista. Riittävän kattavan vuorovaikutuksen arvioimiseksi laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma tarjoaa mahdollisuuden osallistua rakennusjärjestysuudistuksen valmisteluun alusta asti. Siinä kerrotaan muun muassa: miksi uudistamistyöhön on ryhdytty, miten suunnittelutyö etenee, miten työn etenemisestä tiedotetaan, kenellä on oikeus osallistua rakennusjärjestysuudistuksen valmisteluun, missä ja miten voi osallistua ja mistä on mahdollista saada lisätietoja rakennusjärjestykseen ja sen uudistamistyöhön liittyen.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ilmoitetaan kuulutuksella kaupungin verkkosivujen virallisella kuulutuspalstalla sekä paikallislehdessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi. Nähtävilläoloaikana osallisilla on mahdollisuus antaa palautetta OAS:sta ja esittää mielipiteensä rakennusjärjestyksen uudistamisesta.



Liitteenä: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 26.9.2024 rakennusjärjestyksen uudistaminen.

Valmistelija:
rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen p. 044 7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää aloittaa rakennusjärjestyksen uudistamisen ja hyväksyy liitteenä olevan, 26.9.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen julkisesti nähtäville 9.10.2024-22.10.2024 väliseksi ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 06.05.2025 § 51

Uusi rakentamislaki on tullut voimaan 1.1.2025. Uudistuvan lainsäädännön myötä kuntien pitää myös uudistaa rakennusjärjestyksensä. Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta on 1.10.2024 § 103 päättänyt aloittaa rakennusjärjestyksen uudistustyön ja hyväksynyt siihen liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 9.10.2024-22-10.2024 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ei saatu palautetta nähtävilläolo aikana.

Nyt valmisteltu rakennusjärjestysluonnoksen pohjateksti noudattaa kuntaliiton laatimaa rakennusjärjestysmallipohjaa. Valmistelussa on tehty alueellista yhteistyötä lähikuntien kanssa.

Rakentamislain tavoitteiden mukaisesti myös rakennusjärjestyksessä lähtökohtaisesti nostetaan lupakynnystä aiemmasta. Rakentamislain tuomana muutoksena voimassa olevaan rakennusjärjestykseen on, että luettelo luvavaraisista hankkeista poistuu ja rakennusjärjestyksessä on lueteltu ne hankkeet, jotka vapautetaan luvantarpeesta.

Rakentamislain 17§:ssä tehtiin rakentamislain korjaussarjan yhteydessä täsmennyksiä siihen, mitä rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakentamisen sekä korjaus- ja muutostöiden osalta.

Rakennusjärjestyksessä mm. voidaan määrätä vain rakentamislupaa edellyttävän rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista. Niiden rakennuskohteiden osalta, joihin ei edellytetä rakentamislupaa, voidaan rakennusjärjestyksellä määrätä paloturvallisuuteen liittyviä etäisyyksiä esim. naapurin rajaan.



Suunnittelutarveratkaisut poistuivat lainsäädännöstä, mutta edelleen kunnan on mahdollista määrittää rakennusjärjestyksessä suunnittelutarvealue, jonka alueella rakentamisluvan tulee täyttää muiden edellytysten lisäksi myös rakentamislain 46 §:n mukaiset sijoittamisen edellytykset. Suunnittelutarve alueella rakentaminen mm. ei saa olennaisesti vaikeuttaa kunnan kaavoituskatsauksen mukaista yleis- ja asemakaavan laadintaa. Sijoittamisen edellytykset tutkitaan rakentamisluvan yhteydessä, ellei hakija hae hankkeelle ensin erillistä sijoittamislupaa.

Suunnittelutarve ranta-alueella säilyy alueidenkäyttölaisissa, joka tarkoittaa, että jatkossakaan kaavoittamattomalle ranta-alueelle ei saa rakentaa rakennusta tai rakennuskohdetta ilman poikkeamislupaa.

Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä asiasta toisin määrätään.

Liitteenä:

Rakennusjärjestys luonnos 22.4.2025

OAS 26.9.2024 rakennusjärjestyksen uudistaminen

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p. 044 7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta asettaa Parkanon kaupungin rakennusjärjestysluonnoksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Luonnoksen valmistumisesta kuulutetaan paikallislehdessä ja kaupungin nettisivuilla.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 09.12.2025 § 126

Rakennus- ja ympäristölautakunta käsitteli Parkanon rakennusjärjestysluonnosta kokouksessaan 6.5.2025 ja asetti sen nähtäville 14.5. -19.6.2025 väliseksi ajaksi.



Rakennusjärjestysluonnoksesta pyydettiin lausuntoja seitsemältä naapurikunnalta sekä Pirkanmaan Ely-keskukselta, Pirkanmaan liitolta sekä Puolustusvoimilta. Lausunnon antoivat Pirkanmaan Ely ja Pirkanmaan liitto. Karvian kunta, Ikaalisten kaupunki ja Puolustusvoimat ilmoittivat, että heillä ei ole rakennusjärjestysehdotuksesta lausuttavaa. Lisäksi nähtävilläoloaikana huomautuksen rakennusjärjestysluonnoksesta antoi yksi yksityishenkilö. Nähtävilläoloajan päättymisen jälkeen rakennusjärjestysluonnoksesta on lisäksi saatu huomautukset Parkanon kaupungin valtuustoryhmiltä sekä Parkanon yrittäjiltä. Näihin nähtävilläoloajan jälkeen jätettyihin huomautuksiin ei liitteenä olevassa taulukossa ole annettu vastineita. Näihin huomautuksiin vastataan muulla tavoin. Rakennusjärjestysehdotuksesta voi jättää huomautuksia nähtävilläoloaikana 17.12.2025- 16.01.2026. Rakennusjärjestysehdotus voidaan tarvittaessa asettaa myös uudelleen nähtäville. 29.9.2025 valtuustoseminaarin yhteydessä rakennusjärjestysluonnosta myös esiteltiin valtuutetuille sekä yleisölle.

Rakennusjärjestyksen ehdotusta on päivitetty nähtävilläoloaikana lausunnoissa esiin nostettujen asioiden osalta ja päivitettyt kohdat on rakennusjärjestyksen ehdotusvaiheen aineistoon kirjoitettu punaisella tekstillä.

Liitteenä saapuneet lausunnot
Pirkanmaan Liitto
Pirkanmaan Ely-keskus
Yksityishenkilö
Karvian kunta- ei lausuttavaa
Päivitetty OAS
Vastineet luonnokseen annettuihin huomautuksiin, numerointi korjattu
Rakennusjärjestysehdotus

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p. 044-7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä rakennusjärjestysehdotukseen tehdyt muutokset ja asettaa ne julkisesti nähtäville 17.12.2025- 16.01.2026 väliseksi ajaksi, sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Nähtävillä olosta kuulutetaan paikallislehdessä ja kaupungin nettisivuilla.

Käsittely

Merkitään että lautakunta piti tauon, tämän asian käsittelyn aikana klo 19:50. Kokous jatkui klo 20:00.

Rakennus- ja ympäristölautakunta kävi rakennusjärjestysehdotuksen läpi kohta kohdalta, huomioiden saadut lausunnot ja saapuneet kannanotot sekä kommentit.



Rakennusjärjestysehdotusta muokattiin siten, että lautakunnan tekemät muutokset on kirjoitettu vihreällä värillä. Numeroinnissa havaitut virheet korjattiin ehdotukseen.

Kokouksessa muokattu rakennusjärjestysehdotus lisättiin pöytäkirjan liitteeksi.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä rakennusjärjestysehdotuksen kokouksessa tehdyin muutoksin ja asettaa ne julkisesti nähtäville 17.12.2025-16.01.2026 väliseksi ajaksi, sekä pyytää niistä tarvittavat lausunnot. Nähtävillä olosta kuulutetaan paikallislehdessä ja kaupungin nettisivuilla.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.04.2026 § 32
1158/10.04.00/2024

Rakennus- ja ympäristölautakunta käsitteli Parkanon rakennusjärjestysehdotusta kokouksessaan 9.12.2025 ja asetti sen nähtäville 17.12.2025. -16.01.2026 väliseksi ajaksi.

Rakennusjärjestysehdotuksesta pyydettiin lausuntoja seitsemältä naapurikunnalta sekä Pirkanmaan Ely-keskukselta, Pirkanmaan liitolta, Puolustusvoimilta, Fingridiltä, Suomen Erillisverkot Oy:ltä, Digita Oy:ltä, Leppäkosken Sähkö Oy:ltä, Elisalta, Telia Towers Finland Oy:lta Dna:lta, IPP:ltä sekä Pirkanmaan pelastuslaitokselta. Huomautuksen antoivat Lupa- ja valvontavirasto (Ely), Pirkanmaan liitto, Fingrid Oy, Parkanon Kokoomus sekä Pirkanmaan Maakuntamuseo.

Rakennusjärjestyksen ehdotusta on päivitetty nähtävilläoloaikana lausunnoissa esiin nostettujen asioiden osalta ja päivitettyt kohdat on rakennusjärjestyksen ehdotusvaiheen aineistoon kirjoitettu punaisella tekstillä. (Luonnosvaiheen jälkeiset muutokset turkoosilla ja vihreällä)

Liitteenä:

Rakennusjärjestysehdotus

Vastineet rakennusjärjestysehdotuksesta annettuihin huomautuksiin

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo



Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä rakennusjärjestysehdotukseen tehdyt muutokset ja asettaa ne julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Nähtävillä olosta kuulutetaan paikallislehdessä ja kaupungin nettisivuilla.
Käsittely	Rakennus- ja ympäristölautakunta kävi annetut lausunnot ja vastineet sekä rakennusjärjestysehdotuksen läpi kohta kohdalta. Rakennusjärjestys-ehdotusta muokattiin pienin tarkennuksin ja kirjoitusasun osalta. Kokouksessa muokattu versio rakennusjärjestysehdotukseksi vaihdetaan pöytäkirjan liitteeksi.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä rakennusjärjestysehdotuksen kokouksessa tehdyin tarkennuksin ja asettaa ne julkisesti nähtäville 15.04.2026-15.05.2026 väliseksi ajaksi, sekä pyytää niistä tarvittavat lausunnot. Nähtävillä olosta kuulutetaan paikallislehdessä ja kaupungin nettisivuilla



Parkanon kaupungin esitys uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.04.2026 § 33
1889/00.04.03/2026

Asia

EU:n uusiutuvan energian edistämistä koskeva RED III -direktiivi velvoittaa jäsenvaltiot nimeämään alueita, joilla tietyllä uusiutuvan energian tuotantomuodolla ei odoteta olevan merkittäviä ympäristövaikutuksia. Uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueita koskevan lainsäädännön mukaan Lupa- ja valvontavirasto nimeää nämä alueet kuntien esitysten perusteella.

Uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueet ovat rajattuja alueita, joilla uusiutuvan energian hankkeita on mahdollista toteuttaa nopeutetusti ympäristönäkökulmat huomioiden. Näillä alueilla hankkeista vastaavat voivat tietyin ehdoin saada uusiutuvan energian hankkeille kevennetyn ja nopeamman lupakäsittelyprosessin. Lisäksi alueilla toteutettavat uusiutuvan energian hankkeet on mahdollista vapauttaa ympäristövaikutusten arviointimenettelystä ja Natura-arvioinnista. Lupa- ja valvontavirasto kuitenkin tarkastaa, että ympäristöarvioinneista vapautetut hankkeet eivät aiheuta erittäin todennäköisiä merkittäviä ennakoimattomia haittavaikutuksia.

Lupa- ja valvontavirasto on pyytänyt kunnilta esityksiä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi. Ensimmäisellä nimeämiskierroksella tarkastelu rajataan koskemaan vain aurinkovoiman tuotantoa sekä mahdollisesti siihen liittyvää, samalla paikalla sijaitsevaa energiavarastoa.

Lupa- ja valvontavirasto nimeää uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueita kuntien esitysten perusteella. Alueita koskevien esitysten tekeminen on kunnille vapaaehtoista. Alueen nimeäminen ei velvoita maanomistajaa tai kunnan päätöksentekoa, ja alueille voitaisiin suunnitella ja sallia myös muuta toimintaa kuin uusiutuvan energian tuotantoa.

Alue

Parkanon kaupunki on saanut esityksen Neova Group Oy:lta uusiutuvan energian nopean kehityksen alueeksi kiinteistölle 581-407-165-11. Kiinteistön koostuu neljästä palstasta ja on pinta-alaltaan noin 484 hehtaaria.

Havainnot alueesta

Maakuntakaava

Kiinteistön (kartassa palsta 1) sijaitsee maakuntakaavaan merkityllä tuulivoima-alueella. Alueelle on suunnitellulla myös Mäntykankaan tuulivoimahanke, joka sijoittuu osin kyseessä olevan kiinteistön alueelle.

Yleiskaava-alueet



Kiinteistön palsta nro 3 sijaitsee kokonaan Kärppäjärven rantaosayleiskaava-alueella järven rannassa. Kyseinen alue on merkitty MY-alueeksi eli luontosuhteiltaan sekä maisemaltaan arvokkaaksi maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Järven vastakkaisella puolella on 4 loma-asuntotonttia, joista kolmessa sijaitsee loma-asunto. Myös kiinteistön 581-407-165-11 palsta 4 sijoittuu aivan Lamminpohjalammen rantaosayleiskaava-alueen viereen. Kaava-alue on merkitty MY-alueeksi.

Ranta-asemakaava-alueet

Kiinteistön palsta 1 sijaitsee Mustajärven rantakaava-alueen vieressä.

Luonnonympäristö

Palsta 1 sijoittuu hyvin lähelle Kihlakunnankankaan pohjavesialuetta, käytännössä aivan pohjavesialueen muodostumisalueen rajaan kiinni. Pohjavesialue sijaitsee Karvian ja Parkanon alueella ja on 1E-luokan tärkeä vedenhankintaa soveltuva pohjavesialue, josta pohjavesiekosysteemi on riippuvainen.

Palsta 2 sijaitsee noin 1 kilometrin päässä luonnonsuojelualueesta (Riekkosuo). Kuten myös palsta 4, joka sijaitsee noin 800-900 m päässä samaisesta alueesta. Palsta 3 sijoittuu noin 180 metrin päähän yksityisestä (Salojennevan erämää) luonnonsuojelualueesta.

Nopean kehittämisen alueet on ensimmäisellä nimeämiskierroksella tarkoitettu vain aurinkovoiman tuotantoa ja siihen liittyvän samalle paikalle sijoittuvan energiavaraston tarpeisiin. Alue on kaiken kaikkiaan suuri ja mahdollistaa mittavan määrän aurinkopaneeleja. Pääosin alue on olemassa olevaa turvetuotantoaluetta, jolloin alueelta ei tarvitse poistaa puustoa, mikä puoltaa maa-alueen jatkokäyttöä suunnitelluun toimintaan. Suuret aidatut alueet ja ympärille sijoittuvat muut energiahankkeet luonnollisesti aiheuttavat sen, että hankkeen ympäristövaikutuksien arviontia on kuitenkin tarpeellista tehdä.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Oheisaineistona:

Esityspyynnö nopean kehittämisen alueista

Esityspyynnön liite Ympäristöministeriön kirje kunnille

Esityksen liitekartta

Valmistelija: Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p. 044 7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautaus keskustelelee aiheesta ja päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Käsittely

Lautakunta keskusteli asiasta ja kävi esitetyt kohteet läpi. Keskustelun aikana todettiin, ettei ole tarkoituksenmukaista esittää nopean kehittämisen alueita uusiutuvalle energialle. Esittelijä yhtyi lautakunnan näkemykseen.



Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti yksimielisesti, ettei se tee esitystä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueista.



Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto asemakaavan muutosluonnoksesta Haukkala korttelit 9001 ja 9002

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.04.2026 § 34
92/10.03.03/2022

Asia

Tekninen lautakunta pyytää lausuntoa asemakaavan muutoksesta 9.kaupunginosassa (Haukkala), kortteleissa 9001 ja 9002 (Artolanranta).

Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Parkanossa Haukkalan kaupunginosassa, noin kolmen kilometrin päässä Parkanon keskustasta etelään. Suunnittelualue koskee voimassa olevan asemakaavan mukaista kortteliä 9001 ja 9002 sekä liikennealuetta ja lähivirkistysaluetta.

Kortteleissa 9001 ja 9002 on asuinpientaloaluetta, osa tonteista on vielä rakentamattomia.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on vahvistaa voimassa olevan asemakaavan mukaisest erillispientalojen rakennuspaikat (AO) kortteleissa 9001 ja 9002 sekä osoittaa kortteliin 9001 rakennuspaikka 5 sekä osa lähivirkistysalueesta (VL) kahdeksi uudeksi erilliseksi AO-rakennuspaikaksi. Rakennusoikeus kahdelle uudelle rakennuspaikalle osoitetaan voimassa olevan asemakaavan mukaisesti (350 k-m²), joka jaetaan kahden rakennuspaikan kesken. Kaavatyön yhteydessä lisäksi tarkistetaan ja päivitetään kortteli- ja rakennusalojen rajauksia koko kaava-alueella.

Kaavatyön aikana olemassa olevan asemakaavan mukainen venevalkama-alue siirretään hieman itään ja kulku venevalkama-alueelle sekä kahdelle uudelle AO-rakennuspaikalle osoitetaan ajoyhteytenä Villenpolun katualueelta. Kaavamuutoksen myötä voimassa olevan asemakaavan mukainen ajoyhteys Honkalankadulta kaava-alueen eteläosaan poistuu.

Maakuntakaava

Maakuntakaavassa alueelle ei kohdistu merkintöjä.

Keskustan osayleiskaava

Alueella on voimassa Keskustan osayleiskaava, jossa alue on osoitettu asuntoalueeksi-selvitysalueeksi. Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi ja toteutettavaksi sen jälkeen, kun varsinaiset kaavassa osoitetut asuinalueet on mahdollisuuksien mukaan asemakaavoitettu ja rakennettu. Alueen suunnittelussa on huomioitava, että sen muuttaa maisemarakennetta. Asemakaavamääräyksen on huolehdittava, että rakentava uudisalue muodostaa luontevan uuden rajavyöhykkeen ja on rakenteeltaan kiinteä osa taajamaa. Asemakaavoituksessa tulee suosia tonttien sijoittamista tiiviisiin ryhmiin kaupunkirakenteen hajauttamisen sijaan.



Olemassa olevien rakennuspaikkojen kehittämistä varten tarvittavia rakennus- ja muita lupia voidaan harkiten myöntää ennen alueen asemakaavoituksen käynnistämistä. Jätevesistä on huolehdittava siten, ettei pohjavesiä tai vesistöjä saastuteta. Alueella on sallittu pienimuotoinen ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamaton, esim. matkailua palveleva yritystoiminta.

Asemakaava

Suunnittelualueella on voimassa Parkanon kaupunginvaltuuston 26.01.2015 §3 hyväksymä asemakaava, jossa suunnittelualue on osoitettu erillispientalojen korttelialueeksi (AO), lähivirkistysalueeksi (VL) ja venevalkama-alueeksi (LV). Asuinrakennustonttien sallittu kerrosala on enintään 350 k-m².

Rakennusjärjestys

Parkanon kaupungin rakennusjärjestys on tullut voimaan 1.6.2014.

Rakentamislaki, joka tuli voimaan 1.1.2025, edellyttää, että kuntien tulee uusia rakennusjärjestys uuden lain mukaiseksi vuoden 2026 loppuun mennessä.

Uusi rakennusjärjestysehdotus on ollut nähtävillä 17.12.2025 -16.1.2026.

Alueen nykyinen tilanne

Kaava-alue on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu asuinpientaloalueeksi. Osa tonteista on rakennettuja, osa vielä rakentamattomia. Tontti 5, johon kaavamuutos osin kohdistuu on rakentamaton. Venevalkama-alue sijoittuu järveltä käsin vasemmalle puolelle tonttia 5.

Havainnot kaavaluonnoksesta

Asemakaavan muutoksella selkeytetään alueen toimintoja. Tontti 5 jaetaan kahdeksi erilliseksi tontiksi 5 ja 6, joiden rakennusoikeus on 175 k-m² + 30 k-m² erilliselle saunarakennukselle. Alueen asemakaava on alunperin valmistunut vuonna 2015 ja tontti 5 on pysynyt rakentamattomana. Tontti on rajautunut VL-alueeseen, jolloin tontti ei ole ns. omarantainen. Muutoksessa tontit muuttuvat omarantaisiksi, joka saattaa houkuttaa rakentajia. Aiemmin tontille 5 on myös jäänyt rakentamisalan ulkopuolelle "turhaa tilaa", kun rakentamisalue on rajattu siten, että koko tontin alaa ei ole voinut hyödyntää. Samoin muutetaan tontin 1 osalta VL-alue AO-alueeksi. Tämä on järkevää, koska VL-alueella sijaitsee tontin 1 rantasauna, jolloin VL-alue ei ole yleisessä virkistyskäytössä. Myös venevalkama-alueen siirto korttelialueen toiseen reunaan on kannatettavaa, koska kulku venevalkama-alueelle on mennyt tontin 3 alueen läpi ja laskenut jyrkästi rantaan, jolloin sen käyttäminen on ollut hankalaa. Muutoksessa muokataan myös kulkua kortteleiden 9001 ja 9002 välillä olevan ajoreitin suhteen. Kulkureitti on sijoittunut tonttien 3 ja 4 alueelle, muutoksessa läpikulku Villenpolun ja Honkalankadun väliä poistuu.

Oheisaineistona:



Lausuntopyyntö
Kaavakartta luonnosvaihe
Kaavaselostus
Asemakaavan seurantalomake
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Asemakaavan piennös selityksineen

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p. 044 7865 651

Esittelijä	Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta pitää kortteleihin 9001 ja 9002 kohdistuvia muutoksia hyvinä ja toivoo, että muutokset edesauttavat rakentamattomien tonttien rakentamista tulevaisuudessa.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.



Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto asemakaavan muutosluonnoksesta Haapanen kortteli 2044

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.04.2026 § 35
1562/10.03.03/2025

Asia

Tekninen lautakunta pyytää lausuntoa asemakaavan muutoksesta 2.kaupunginosassa (Haapanen), korttelissa 2044 (Kaironiemi).

Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Parkanossa Kaironiemen alueella, noin kahden kilometrin päässä Parkanon keskustasta koiliseen. Suunnittelualue koskee voimassa olevan asemakaavan mukaista kortteliä 2044. Korttelissa 2044 on rakennettuna Luonnonvarakeskuksen(Luke) entinen päärakennus, jossa on aiemmin toiminut myös valtion Metsäntutkimuslaitos (Metla). Asemakaavan muutoksen tavoitteena on osoittaa käyttötarkoituksen muutos voimassa olevan asemakaavan mukaiselle yleisten rakennusten korttelialueelle (Y) ja osoittaa suunnittelualue kaavan lähiympäristöön sijoittuvan maankäytön tavoin pääosin pientaloasumiseen (AP). Kaavatyön yhteydessä korttelin 2044 sisäinen liikennöinti ja tontille ajo järjestetään alueella tarkoituksenmukaisella tavalla.

Maakuntakaava

Suunnittelualue on Pirkanmaan maakuntakaavoissa osoitettu pääosin taajamatoimintojen alueeksi sekä osaksi taajamien elinvoimaisuuden kehittämisvyöhykettä (kk5).

Alue on merkitty palvelujen alueeksi P. Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti merkittävät keskustatoimintojen alueiden ulkopuoliset julkisen ja yksityisen palvelu -ja tutkimustoiminnan keskittymät. Alue voi sisältää myös sen ydintoimintaan liittyvää asumista ja muita tukitoimintoja.

Suunnittelumääräys:

Taajamarakenteessa sijaitsevien palvelualueiden suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota alueen saavutettavuuteen kävelen ja pyöräillen sekä joukkoliikenteellä. Alueen suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota kulttuuriympäristön, maiseman ja luontoarvojen säilymiseen.

Keskustan osayleiskaava

Alueella on voimassa Keskustan osayleiskaava, jossa alue on osoitettu työpaikka-alueeksi (TP). Alueelle voi sijoittaa työtiloja, toimisto- ja palvelutyöpaikkoja, ympäristöhäiriöitä aiheuttamatonta teollisuutta ja siihen liittyvää myymälätilaa sekä varastointia.

Osalle aluetta on osoitettu myös liito-oravan likimääräinen esiintymisalue. Alueella on kielletty liito-oravan lisääntymis -ja levähdyspaikan hävittäminen ja heikentäminen. Alueen suunnittelussa on lisäksi huomioitava, että liito-oravalle jätetään riittävät lisääntymis-, ruokailu- ja liikkumisalueet sekä yhtenäiset kulkuyhteydet alueen sisällä ja ulkopuolella



(selvitys 2011). Esiintymisalueen säilymisestä tulee huolehtia säilyttämällä ne puustoisina ja suosimalla alueilla järeää kuusta ja lehtipuuta. Suunnittelualan pohjoisosaan on osoitettu viheryhteystarve

Asemakaava

Suunnittelualueella on voimassa Parkanon kaupunginvaltuuston 16.11.2009 hyväksymä Kaironiemen asemakaava, jossa suunnitteluala on osoitettu yleisten rakennusten korttelialueeksi, joka on varattu valtion tarpeisiin (Y/v). Suunnittelualan lounaisosaan on osoitettu luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue (luo) ja suunnittelualan pohjoisosaan on osoitettu rannan vyöhyke, joka tulee säilyttää luonnontilaisena (s-1). Alueella on sallittu vain välttämättömät metsänhoidolliset toimenpiteet eikä aluetta saa ruopata.

Suunnitteluala rajautuu kaakossa maa- ja metsätalousalueeseen, jolla on merkitystä liito-oravan elinympäristönä (MY-1/s). Alueella on kielletty avohakkuu ja metsänkäsittelytoimissa tulee ottaa huomioon liito-oravan elinympäristön säilyminen. Suunnitteluala rajautuu lounaassa suojeltavaan maa- ja metsätalousalueeseen, jonka puusto tulee säilyttää tai hoitaa sitä niin, että liito-oravan pesäpuut ja niitä suojaavat puut sekä liikkumisen kannalta riittävä puusto säilytetään (MY-3/s).

Alueen yhteenlaskettu sallittu kerrosala on 5100 k-m².

Rakennusjärjestys

Parkanon kaupungin rakennusjärjestys on tullut voimaan 1.6.2014.

Rakentamislaki, joka tuli voimaan 1.1.2025, edellyttää, että kuntien tulee uusia rakennusjärjestys uuden lain mukaiseksi vuoden 2026 loppuun mennessä.

Uusi rakennusjärjestysehdotus on ollut nähtävillä 17.12.2025 -16.1.2026.

Alueen nykyinen tilanne

Kaava-alue on voimassa olevassa yleiskaavassa osoitettu työpaikka-alueeksi. Kaavamutoksessa kaava-alue osoitetaan voimassa olevasta yleiskaavasta sekä asemakaavasta poiketen toimitilarakentamisen lisäksi asumiseen kaava-alueen lähiympäristöön sijoitettavaa maankäyttöä mukaillen. Kaavaratkaisua perustellaan alueella aiemmin toimineen Luonnonvarakeskuksen toiminnan loppumisella ja siirtymisellä muualle, jonka seurauksena alueella ei ole enää sellaisenaan käyttötarkoitusta yleiskaavan mukaisena työpaikka-alueena tai voimassa olevan asemakaavan mukaisena yleisten rakennusten korttelialueena. Kaava-alue on tällä hetkellä yksityisomistuksessa ja Kaironiemen luonnonkaunis alue on houkutteleva kohde pientaloasujalle. Niemen länsipuolelle on voimassa olevan asemakaavan mukaisesti rakentunut erillispientalojen tontteja ja pientaloasumista sijaitsee myös kaava-alueen pohjoispuolella.

Havainnot kaavaluonnoksesta

Asemakaavan muutoksessa kaavoitettavan alueen sallittu rakennettava kerrosala pysyy samana, yhteensä 5100 k-m². AP-tonteille eli



rakennuspaikoille 2-4 on osoitettu rakennusoikeutta nro 2 600 k-m², nro 3 700 k-m² ja nro 4 900 k-m². Kerrosalat ovat maltillisia tonttien kaavamerkintään AP suhteutettuna. Tonteille 2, 3, 4 kulku on järjestetty tontin 1 alueen kautta. Tonttien ja rannan väliselle osalle on osoitettu puustoiseksi jäävä alueen osa, joka säilyttää rannan luonnonmukaisena. Tontille 1 ja 2 ulottuu pieni osuus luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeää aluetta, jossa on havaittu liito-oravaa. Alue on merkitty asemakaavakarttaan. Se, että alue on osayleiskaavassa merkitty työpaikka-alueeksi ei tue asemakaavassa esitetty merkintää AP. Lain mukaan asemakaavan tulee perustua yleiskaavaan. Voimassa oleva asemakaava on laadittu vuonna 2009 ja osayleiskaava vuonna 20212, jolloin molemmat ovat yli 13 vuotta vanhoja ja alueen olosuhteet ovat muuttuneet olennaisesti työpaikkojen häviämisen vuoksi. On perusteltua osoittaa alueet uuteen käyttöön ja alue soveltuu asumiseen ihanteellisesti.

Oheiaineistona:

Lausuntopyyntö

Kaavakartta luonnosvaihe

Kaavaselostus

Asemakaavan seurantalomake

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asemakaavakartan pienennös selityksineen

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p. 044 7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosluonnoksesta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Ympäristölupahakemus Saarinevan haulikkorata, 581-403-2-4, Aureen Metsästysseura ry

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.04.2026 § 36
1756/11.01.00.00/2026

Aureen Metsästysseura ry (Y-tunnus 0136299-4) on tehnyt ympäristönsuojelulain 27 a §:n mukaisen ympäristölupahakemuksen Saarinevan haulikkoradan toiminnalle ja se on tullut vireille Parkanon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalle 19.12.2025.

Haulikkorata, jonka toiminnalle lupaa haetaan, sijaitsee toiminnanharjoittajan omistamalla kiinteistöllä 581-403-2-4 osoitteessa Kuruntie 1256-207. Kiinteistöllä on metsästystrap-rata. Toiminta on alkanut 1986 vuoden loppupuolella. Luvan yhteyshenkilönä toimii [REDACTED]

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 § 1 momentin ja liitteen 1, taulukon 2, kohdan 14 a mukaan ulkona sijaitseva ampumaratatoiminta on ympäristöluvanvaraista. Valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 §:n kohdan 13 a mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee ympäristölupa-asian ulkona sijaitsevalle ampumaratatoiminnalle.

Aikaisemman luvat

Kyseessä on olemassa oleva toiminta. Saarinevan haulikkoradalla ei ole aikaisempia ympäristönsuojelulain mukaisia lupia. Haulikkoradalla on Turun ja Porin lääninhallituksen myöntämä haulikkoradan perustamislupa n:o 2376/31.10.1985. Lisäksi Parkanon piirin nimismies on hyväksynyt radan käyttöönoton 10.9.1986. Ympäristölupaa haetaan, koska toiminnan odotetaan jatkossa kasvavan lähialueen haulikkoratatilanteen heikkenemisen vuoksi ja haulikkoradalle esitetty lyijyhaukikielto on olennainen muutos aiempaan toimintaan.

Toiminta-alue ja ympäristö

Haulikkorata sijaitsee Parkanossa 13 km kaakkoon Parkanon keskustasta. Ampumarata-alue sijaitsee Aureen metsästysseuran omistamalla kiinteistöllä 581-403-2-4. Radan lähiympäristö on harvaan asuttua. Alle 500 metrin etäisyydellä ei ole rakennuksia. Lähin vakituinen asuinrakennus sijaitsee noin 820 metriä itään radasta, sivussa ampumasuunnasta. Lähin loma-asunto sijaitsee noin 1,6 kilometriä koilliseen radasta. Kolmen kilometrin säteellä ei ole erityisen meluherkkiä kohteita.

Kaavoitustilanne

Haulikkorata ei sijaitse yleis- tai asemakaavoitetulla alueella. Sitä ole merkitty Pirkanmaan maakuntakaavaan 2040. Maakuntakaavassa alue on merkitty turvetuotannon kannalta tärkeäksi alueeksi. Haulit leviävät toiminnanharjoittajan hallussa olevan kiinteistön ulkopuolelle. Kyseinen kiinteistö on Metsähallituksen omistuksessa jonka kanssa on tehty sopimus alueen lunastamisesta.



Haulikkorata ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä sen lähiympäristössä ole talousvesikaivoja. Lähin pohjavesialue, 2E-luokan Seitsemisharju, sijaitsee radasta noin 5 kilometriä itään. Toiminta-alue sijoittuu 3. jakovaiheen Vahojärvi-Aurejoen valuma-alueelle. Lähimmillään hieman yli viiden kilometrin etäisyydellä sijaitsee kaksi Natura-aluetta.

Toiminnalla ei ole voimassa olevia jäteveden johtamista koskevia sopimuksia eikä rata-alueella synny jätevesiä. Rata ei ole vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella eikä toimintaa varten käytetä vettä.

Toiminta

Saarinevan haulikkoradalla on metsästystyräpata, jonka ampumasuunta on karkeasti koilliseen. Haulikkoradoilla ammutaan lentäviä kiekkoja, jotka lähetetään heittimestä. Ampumapaikkoja on trap-ratatyypin mukaisesti viisi, ja ammunnat suoritetaan siten, että ampujat liikkuvat ampumapaikkojen välillä. Ampumaetäisyys kiekon lentoradan alkuun on radan tyyppille tavanomainen, noin 15–20 metriä. Varsinaisia tausta- tai sivuvallirakenteita ei ole, haulien leviämisaalue muodostuu luonnontilaisesta ojitetusta suoalueesta ja sen kasvillisuudesta.

Trap ja metsästystyrä ovat ympäristövaikutuksiltaan samanlaiset. Erona on, että metsästystyräpissa ei ammuta tuplakiekkoja vaan kaikki kiekot lähtevät ja ammutaan yksitellen. Radalla on lajinmukainen trap-heittimen koppi sekä kiekkovarastona toimiva koppi. Haulikkorataa käytetään yleishyödylliseen toimintaan, jolla mahdollistetaan harjoittelu turvallista ja eettistä riistalaukausta varten.

Nykyisen toiminnan laukausmäärä on hakemuksessa arvioitu vuosittain olevan 10 000 laukauksen paikkeilla. Hakemuksen mukaan maksimilaukausmääräksi arvioidaan jatkossa 35 000 laukausta vuodessa. Varsinaisesti laukausmäärän rajoittamiselle ei kuitenkaan nähdä tarvetta, jota perustellaan sillä että haulikkoradan käyttäjille halutaan turvata riittävät harjoittelumahdollisuudet sekä mahdollistaa myös uusien harrastajien pääsy mukaan toimintaan.

Radalla on pääsääntöisesti käytetty ns. ekokiekkoja, joiden saatavuudessa on viime vuosien aikana ollut haasteita, minkä vuoksi radalla ei esitetä käytettävän jatkossa yksinomaan ekokiekkoja. Vaihtoehtoisista materiaaleista valmistettujen haulien käytöstä ei ole erikseen pidetty kirjaa. Toiminnanharjoittajan arvio on, että pääsääntöisesti on käytetty lyijyhauleja. Jatkossa radalle asetetaan lyijyhauleikielto. Tähän on alettu valmistautua jo kaudella 2025.

Haulien teoreettisia lentoratoja on havainnollistettu hakemuksessa esitettyssä lentoratamallinnuksessa. Tarkastelu ei huomioi puuston vaikutuksia haulien leviämiseen. Tarkastelu on tehty lyijyhauleilla. Hakemuksen mukaisilla teräshauleilla leviämisaalue on pienempi. Lyijyhauleilla trap-radan haulien leviämisaalue on 110–140 metrin välissä, kun taas teräshauleilla leviämisaalue on noin 100 metrin päässä ampumapaikoilta.



Ampumapaikkojen ja heittimen lähiympäristön kasvillisuus raivataan säännöllisesti, muutoin haulien leviämisalueen kasvillisuus on luontaisessa tilassa ja haulit leviävät ojitetulle suoalueelle, jolle on kasvanut kitukasvuista metsää ja jossa ojitukset ovat osittain umpeutuneet. Osassa ojista on ajoittain vettä, mutta selkeää virtausta on harvoin havaittavissa. Haulikkoradan ampumapaikat sijaitsevat hiekkamoreenin alueella ja haulien leviämisalue on rahkaturvetta. Alueella on vahva luontainen kasvillisuus, joka koostuu paksusta sammaleesta ja varvuista.

Toiminta-ajoina jatkossa esitetään
maanantaista perjantaihin klo 10–20,
lauantaisin klo 10–20,
ja sunnuntaisin klo 12–20.

Radan käyttö on painottunut touko-elokuulle harjoitusiltoihin ja toiminnan arvioidaan jatkossakin painottuvan touko-elokuun harjoitusiltoihin, mutta hakemalla laajempia toiminta-aikoja, mahdollistetaan radan vapaampi käyttö ja esimerkiksi harjoitusvuorojen varaaminen ohjattujen harjoitusiltojen ulkopuolisina aikoina. Radan pääasialliset käyttäjät ovat seuran jäseniä. Harjoitusiltoja on pääasiassa pidetty sunnuntaisin alkaen klo 16. Jatkossa harjoitusiltoja on tarpeen lisätä myös arki-iltoihin. Juhannusviikonloppuna ei ole ollut ampumista. Harjoitusten lisäksi on järjestetty kahdet seurojen väliset kilpailut vuodessa ja kahdet haulikkoammunnan tutustumispäivät.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT)

Saarinevan haulikkoradalle on tehty BAT-oppaan mukainen haitta-aineiden hallinnan tarvearviointi, jonka mukaan rata sijoittuu oppaan perustasolle. Tällä riskitasolla ei lähtökohtaisesti esitetä varsinaisia riskinhallintatoimenpiteitä, vaan veloitteet liittyvät toiminnan seurantaan ja raportointiin. Haitta-aineiden hallinnan osalta BAT tarkoittaa, että pinta- ja/tai pohjavesien laatua seurataan kohteen mukaan tarvittaessa, mutta perustason radoilla säännöllinen vesinäytteenotto ei yleensä ole tarpeen. Metallien kertymisalueet ovat ratarakennetta, ja ampumaratatoiminnan jatkuessa ne voidaan jättää paikoilleen. Kunnostustarve arvioidaan riskiperusteisesti toiminnan päättyessä ja maankäytön muuttuessa. Melun hallinnan osalta käytössä ovat rajoitetut käyttöajat BAT-tasoisena menettelyinä.

Liikenne

Talviaikaan rataa ei käytetä, eikä silloin ole toiminnasta johtuvaa liikennettä. Käyttökaudella liikennettä on keskimäärin 20 kevyttä ajoneuvoa viikossa.

Päästöt ratarakenteisiin ja maaperään

Haulikkoratatoiminta kuormittaa ympäristöä pääasiassa ympäristölle haitallisia metalleja sisältävien haulien kautta. Alueet, joille toiminnan metallit ovat kertyneet, ovat Ampumaratojen BAT-oppaan mukaan maaperän sijaan ratojen osana olevia ratarakenteita. Ampumaratatoiminnan jatkuessa ne voidaan jättää paikoilleen rata-alueelle. Kunnostustarve tulee riskiperusteisesti ja kestävän kunnostuksen periaatteita noudattaen tarkasteltavaksi ampumaratatoiminnan päättyessä



ja maankäytön muuttuessa alueella. Ampumaradan ollessa aktiivisesti käytössä, on pilaantumisen hallinnan kannalta oleellisempaa maaperän tutkimisen sijaan arvioida ja hallita haitta-aineiden kulkeutumisriskiä.

Haulikkoradoilla käytettävät savikiekot sisältävät pieniä pitoisuuksina PAH-yhdisteitä (22.4.2026 jälkeen maks 0,005 % kiekon kuivapainosta). PAH-yhdisteet ovat hyvin niukkaliukoisia ja pysyvät sitoutuneina kiekkomateriaaliin, jonka takia ne eivät leviä ratarakenteiden ulkopuolelle eikä kiekkomurskan kerääminen ole BAT:in pariaatteiden mukaan perusteltua.

Arvio toiminnan vaikutuksista ympäristöön

Ympäristövaikutusten arvioinnissa keskeistä on haitta-aineiden kulkeutumisriskin tarkastelu. Ampumaratatoiminnassa seuranta kohdistuu pääasiassa lyijyn kulkeutumiseen, koska lyijy on haulien merkittävin metalli ja sen käyttäytyminen kuvaa samalla myös muiden haitta-aineiden liikkumista. Kulkeutumisriski määräytyy erityisesti veden määrän ja virtausten perusteella ratarakenteissa ja ympäröivässä maaperässä.

Pintavesivaikutuksiin vaikuttaa sekä rata-alueella muodostuva että sen ulkopuolelta tuleva pintavalunta sekä yhteys ympäröivään vesistöön. Toiminnasta syntyvät haulit leviävät ojitetulle suoalueelle, jossa umpeenkasvaneet ojat hidastavat virtausta ja siten haitta-aineiden kulkeutumista. Lähin vastaanottava vesistö on linnuntietä noin kolmen kilometrin etäisyydessä sijaitseva Aurejoki.

Toiminta-alueelta on otettu kaksi pintavesinäytettä toukokuussa 2022. Toinen näyte otettiin kuvaamaan taustapitoisuutta ja toinen toiminnan vaikutuksia. Vna 1022/2006 mukaisesti mikäli valuma-alueesta suoaluetta on yli 25 % on taustapitoisuuden huomioiva ympäristölaatu normi lyijylle 1,7 µg/l. Toiminnan aikaiselle näytteelle laskettu biosaatavan lyijyn pitoisuus oli 1,37 µg/l (*osuus liukoisesta pitoisuudesta on noin 1,6 %*). Tämän perusteella biosaatavan lyijyn ympäristölaatu normi ei näytteessä ylity.

Hakemuksen mukaisesti radalla luovutaan lyijyhaulien käytöstä, mikä lopettaa uuden lyijykuormituksen syntymisen. Nykyiset korvaavat haulimateriaalit ovat pääasiassa terästä, joka koostuu lähes kokonaan raudasta ja muiden metallien pitoisuudet ovat hyvin vähäisiä.

Melun määrä

Melun arvioinnissa on käytetty trap-radon avoimen maaston melusapluunaa, joka perustuu HMMT Partners Oy:n tuottamiin melupäästömittauksiin. Mallinnuksessa käytetyt lähtötiedot ovat: avoin maasto, pehmeä maanpinta, -5 dB I-aikavakion korjaus, 10 °C lämpötila ja 70 % suhteellinen kosteus. Laskenta ei huomioi maaston tai puuston vaimennusta. Meluselvityksen epävarmuuksia arvioidaan sapluunamenetelmän yleisen epävarmuuden perusteella ±3–6 dB haarukalla. Sapluunan perusteella asumiseen käytettävillä alueilla 65 dB:n ohjearvo voi ylittyä kahdella vakituisella asuinrakennuksella ja 60 dB:n ohjearvo yhdellä vapaa ajan asunnolla, mutta mahdolliset ylitykset jäävät alle 5 dB:n. Ohjearvot on tarkoitettu maankäytön suunnitteluun, eivätkä sellaisenaan kuvaa terveys tai viihtyisyyshaittaa. AMPY-oppaan



(Ampumaratojen ympäristölupa: Opas toiminnanharjoittajille sekä lupa- ja valvonta viranomaisille. Ympäristöministeriön julkaisuja 40/2023) mukaan niitä voidaan kuitenkin pitää tavoitearvoina rakennetuilla radoilla. BAT oppaan meluntorjunnan arviointitaulukossa Saarinevan haulikkorata sijoittuu tasolle, jossa melua voidaan hallita käyttöaikoja rajoittamalla. AMPY-oppaan perusteella rata voisi olla käytössä päivittäin klo 7–22, mutta Saarinevan radalle esitetyt käyttöajat ovat tätä tiukemmat.

Jätehuolto

Toiminnassa syntyy lähinnä pahvi- ja muovijätettä ammuspakkauksista, muovitulppia, kiekkomurskaa sekä haulikon hylsyjä. Pahvi- ja muovijätteet toimitetaan keräyspisteille.

Seuranta ja tarkkailu

Ampumaradan melua tarkkaillaan laukausmäärien perusteella ja toiminnanharjoittaja varmistaa valvonnalla sekä ohjeistuksella käyttöaikojen noudattamista. Rata-alueen rakenteiden kuntoa sekä ympäristön merkintöjen näkyvyyttä seurataan säännöllisesti ja tarvittaessa korjataan. Kierrätykseen toimitetuista jätemääristä pidetään kirjaa.

BAT oppaan mukaan Saarinevan haulikkoradalla ei ole lähtökohtaisesti tarvetta säännölliselle näytteenotolle. Koska haulien leviämisaalue sijoittuu ojitetulle suolle ja alueelta on pintavesireitti ympäristöön, pintaveden tarkkailua voidaan kuitenkin pitää suositeltavana. Vuoden 2022 pintavesinäytteiden perusteella näytteenottotarve on vähäinen ja virtaama ojassa heikko, joten näytteenottotiheydeksi voidaan BAT oppaan mukaisesti asettaa kuuden vuoden välein tehtävä pintavesinäyte. Näytteistä analysoidaan ampumaratatoiminnalle tyypillisten metallien liukoiset ja kokonaispitoisuudet sekä pH, sameus, DOC ja virtaama. Haitta-aineiden kertymistä ratarakenteisiin seurataan parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan perustuen laukausmäärien kautta vuosittain. Ratarakenteiden kunnostustarve arvioidaan riskiperusteisesti toiminnan päättyessä tai maankäytön muuttuessa. Tarkkailun tuloksista (laukausmäärät ja jätemäärät) laaditaan vuosiraportti ympäristöviranomaiselle. Toiminnanharjoittaja seuraa BAT menetelmien kehittymistä ja ottaa niitä käyttöön soveltuvilta osin. Radalla ei ole ympäristöasioiden hallintajärjestelmää.

Tarkastelu

Toiminnasta syntyvä pöly on vähäistä eikä leviä alueella pitkiä matkoja eikä sillä arvioida olevan vaikutuksia ilmanlaatuun.

Hakemuksessa esitetyillä käyttöajoilla toiminnan melusta ei arvioida aiheutuvan kohtuutonta rasisusta.

Haulikkoradalle asetetaan lyijyhaukikielto, se ei sijaitse pohjavesialueella eikä sen lähetyvillä ole talousvesikaivoja. Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan riskiä pohjaveden laadulle.

Tarkastuskäynti

Parkanon ympäristötarkastaja suoritti alueella ympäristönsuojelun valvontaohjelman mukaisen tarkastuskäynnin 24.3.2026. Mukana



tarkastuskäynnillä oli Sisä-Suomen poliisi tarkastamassa ampumaradan turvallisuutta. Tarkastuskäynnillä ampumaradan ympäröivissä ojissa oli jäätä, eikä virtausta ollut. Alue mihin kiekot leviävät, oli raivattua pajukkoista heinäkenttää ja ympäröivä metsä suopohjaista kitukasvuista metsää. Alueen todettiin olevan hakemuksen mukainen ja toiminnan nykyisen ympäristönsuojelulain mukaisen ilmoituksen mukaista. Parannusehdotuksia annettiin jätehuollon ja radasta varoittavien merkkien osalta.

Asian käsittely

Lupahakemus jätettiin Parkanon kaupungille 19.12.2026. Hakemusta ei ollut tarpeen täydentää eikä sitä täydennetty. Hakemuksen vireilläolo kuulutettiin kaupungin kotisivuilla 4.3-3.4.2026 välisen ajan ja ilmoitus hakemuksen nähtävillä olemisesta julkaistiin paikallisessa lehdessä. Vaikutusalueen kuudelle kiinteistölle lähetettiin erillistiedoksianto hakemuksen vireilläolosta. Hakemuksesta pyydettiin lausunnot Sastamalan seudun sosiaali- ja terveystalvelujen ympäristöterveydenhuollolta, Lupa- ja valvontavirastolta sekä naapurikiinteistönä Metsähallitukselta.

Lausunnot

Lupa- ja valvontavirasto ilmoitti, ettei anna asiassa lausuntoa. Sastamalan ympäristöterveydenhuolto toteaa lausunnossaan, että toiminta tulee järjestää niin, että se ei heikennä pohjavesien laatua eikä toiminnasta saa aiheutua asumisterveysasetuksessa asetettujen sisämelun toimenpiderajojen ylityksiä.

Vastineena lausuntoon todetaan että toiminta ei ole pohjavesialueella ja sillä ei arvioida olevan vaikutuksia pohjavesien tilaan. Hakemuksessa esitettyjen meluselvityksen ja arvioitujen ulko- ja sisämelutasojen perusteella toiminnasta ei odoteta aiheutuvan asumisterveysasetuksen mukaisia sisämelun toimenpiderajojen ylityksiä. Lupamääräykset 9 ja 10 on asetettu mittaamaan ja ehkäisemään toiminnasta johtuvaa melua. Vaikutusalueen kiinteistöjen omistajat eivät jättäneet mielipiteitä tai huomautuksia ympäristölupahakemukseen.

Oheisaineistona:

Sijaintikartta

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija ympäristötarkastaja Katja Katajisto p. 044 7865 650

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Aureen Metsästysseura ry:lle ympäristöluvan haulikkoradan toimintaa varten kiinteistöllä 581-403-2-4 osoitteessa Kuruntie 1256-207 ja luvan jatkaa toimintaa nykyisellään siihen saakka kunnes päätös on lainvoimainen ensisijaisesti seuraavin määräyksin:

1. Hakija Aureen Metsästysseura ry on nimennyt yhteyshenkilöksi [REDACTED], jonka tehtävänä on huolehtia, että radan toiminnassa noudatetaan



annettuja ampuma-aikoja ja ympäristöluvassa annettuja määräyksiä. Yhteyshenkilön muutoksista tulee ilmoittaa kunnan ympäristönsuojeluvantaviranomaiselle.

2. Ampumarata-alueella tulee olla ilmoitustaulu, josta ilmenee toiminnasta vastaavan henkilön yhteystiedot, ampumaradan yksittäistä käyttäjää koskevat määräykset ja ohjeet, kuten ampumaradan toiminta-ajat, sekä mahdollisten kilpailutapahtumien ajankohdat. Taulun tiedot tulee pitää ajan tasalla.
3. Toiminnassa on noudatettava seuraavia toiminta-aikoja: maanantaista perjantaihin klo 10–20, lauantaisin klo 10–20 ja sunnuntaisin klo 12–20. Toimintaa ei saa harjoittaa arki- ja juhlapäihinä (joulupyhät, pääsiäispyhät, juhannus) sekä joulu- ja juhannusaattona. Kilpailuista tai muista vastaavista tapahtumista on etukäteen ilmoitettava niille kiinteistöille, jotka sijaitsevat alueella jossa 65 dB:n ohjearvo saattaa ylittyä. Ampumarataa saa käyttää vain hakemuksessa esitettyyn tarkoitukseen.
4. Ampumarata-alue tulee merkitä selvästi maastoon varoitustaulujen ja rajamerkkien tai aitojen avulla. Alueella tulee olla asianmukaiset esteet vaaratilanteiden ja väärinkäytösten välttämiseksi. Varoitusmerkkien, esteiden ja suojarakenteiden kunnosta tulee pitää huolta. Ammunnan aikana tulee käyttää salkoon nostettua punaista lippua, joka saa olla esillä vain oikeina tapahtuma-aikoina.
5. Laukausten määrälle ei aseteta ylärajaa. Mikäli radan käyttö kuitenkin lisääntyy merkittävästi tavanomaisesta esimerkiksi tapahtumien tai muiden poikkeuksellisten ammutpäivien johdosta tulee luvanhaltijan ilmoittaa tästä viimeistään viikkoa ennen tapahtumaa asumiselle altistuville kiinteistöille sekä valvontaviranomaiselle.
6. Toiminnasta ei saa aiheutua naapurussuhdelain 17 §:n tarkoittamaa kohtuutonta rasitusta.

Päästöjen estäminen maaperään ja vesiin

7. Luvanhaltijan on seurattava ampumaratatoiminnan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja otettava sitä soveltuvin osin käyttöönsä jatkossa, jotta ympäristövaikutukset jäävät mahdollisimman vähäisiksi.
8. Ampumaradalla ampuessa saa käyttää ainoastaan hakemuksessa esitettyjä lyijyttömiä hauleja ja toiminnasta syntyneet hylsyt on kerättävä ampumisen jälkeen niille tarkoitettuun keräysastiaan.

Lupamääräykset melun ehkäisemiseksi

9. Luvanhaltijan on teetettävä kertaluonteinen melumittaus ensimmäisen täyden käyttökauden aikana niillä kiinteistöillä tai niiden välittömässä läheisyydessä, joilla sapluunatarkastelun perusteella voi ilmetä meluallistumista. Mittauksella tulee varmentaa, että toiminta pysyy valtioneuvoston päätöksen (VNp 53/1997) ohjearvojen mukaisena tavanomaisilla käyttöajoilla. Melumittaus tulee tehdä arkipäivänä



ajankohtana, jolloin radalla on tavanomaista harjoituskuormitusta. Mittaustulokset ja niihin perustuva arvio meluntorjunnan tarpeellisuudesta tulee toimittaa valvontaviranomaiselle kolmen kuukauden kuluessa mittauksesta.

10. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa jatkuvasti ylittää 65 dB asumiseen käytettävillä alueilla eikä 60 dB loma-asumiseen käytettävillä alueilla. Melutasot on määritetty A-painotettuna enimmäistasona impulssiaikavakiolla (LAl_{max}). (VNA 53/1997). Mikäli melusta aiheutuu häiriöitä, voi lupaviranomainen antaa lisämääräyksiä meluntorjuntaan ja velvoittaa luvanhaltijaa melumittausten ja niiden perusteella perusteltujen toimenpiteiden suorittamiseen. Toiminnanharjoittajan on pyrittävä tarvittaessa vähentämään melun leviämistä esimerkiksi ampumapaikkojen rakenteilla. Ampumaradan melua ehkäisevät rakenteet tulee pitää kunnossa ja ympärillä olevaa suojapuustoa säilyttää meluhaittojen vähentämiseksi.

Jätehuolto ja roskaantumisen ehkäisy

11. Toiminta tulee järjestää niin, ettei siitä aiheudu ympäristön roskaantumista tai muuta kohtuutonta haittaa ympäristölle tai alueen asukkaille tai muille toimijoille.
12. Ampumarata-alue on pidettävä siistinä ja toiminnasta syntyvät jätteet on poistettava radalta riittävän usein ja hyötykäyttöön soveltuvat jätteet toimitettava kierrätykseen säännöllisin väliajoin. Jätteiden varastoinnista ja käsittelystä ei saa aiheutua roskaantumista ja ympäristöhaittaa. Jätehuollossa on noudatettava Pirkanmaan voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä sekä jätelakia.
13. Mahdolliset vaaralliset jätteet tulee säilyttää asianmukaisesti merkityissä astioissa ja varastotiloissa, sekä toimittaa vähintään kerran vuodessa vaarallisia jätteitä vastaanottavaan laitokseen. Pilaantuneiksi todetut maa-ainekset ovat vaarallista jätettä, ja ne tulee toimittaa vain sellaiseen paikkaan, jossa on oikeus vastaanottaa pilaantuneita jättemaita. Vaarallisten jätteiden siirrosta on laadittava siirtoasiakirjat.

Poikkeukselliset tilanteet

14. Jos onnettomuudesta, rakennelman tai laitteen purkamisesta tai muusta niihin rinnastettavasta syystä aiheutuu päästöjä tai syntyy jätettä siten, että siitä voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa tai jätteen määrän tai ominaisuuksien vuoksi erityisiä toimia jätehuollossa, on toiminnasta vastaavan tai jätteen haltijan ryhdyttävä välittömästi tilanteen vaatimiin pilaantumisen ehkäisyn ja ympäristövahingon laajenemisen vaatimiin toimiin ja ilmoitettava tapahtuneesta valvontaviranomaiselle. Vahingoista, joista saattaa aiheutua vaaraa maaperälle tai pohjavedelle, tulee tehdä ilmoitus myös Sisä-Suomen Elinvoimakeskukselle. (YSL § 7–8, 14, 52, 123, VNp 800/2010).
15. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava riittävä alkusammutuskalusto ja vuotojen torjuntakalusto.

*Tarkkailua ja seuranta koskevat määräykset*

16. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa ampumaradan käytöstä. Toimintaa koskeva raportti on toimitettava valvontaviranomaiselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä seuraavin tiedoin:
- ampumaradan toiminta-ajat, ammuntpäivien lukumäärä
 - laukausmäärät radoittain ja asetyypeittäin
 - ampumarata-alueella pidetyt kilpailut ja muut tapahtumat
 - alueella syntyneet jätteet, niiden määrä ja toimituspaikka
 - tehdyt korjaus-, huolto- ja ympäristönsuojelutoimenpiteet
 - häiriö- ja poikkeustilanteet, sekä niiden vuoksi tehdyt toimenpiteet
 - vesinäytteiden analyysitodistukset, kun vesinäyte on otettu.

Pintavedestä tulee ottaa pintavesinäyte vuonna 2028, jonka jälkeen näyte tulee ottaa kuuden vuoden välein. Näytteestä tulee analysoida BAT-selvityksen mukaisesti kokonais- ja liukoiset pitoisuudet lyijystä, arseenista, antimonista, kuparista ja sinkistä sekä pH:sta, lämpötila, sameus ja DOC sekä PAH-yhdisteet. Tulokset on toimitettava ympäristönsuojeluvallontaviranomaiselle vuosiraportoinnin yhteydessä. Valvontaviranomainen voi lisätä näytteestä tutkittavia parametrejä tai muutoin muuttaa tarkkailua, mikäli katsoo sen aiheelliseksi esimerkiksi tarkkailutulosten perusteella.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

17. Toiminnassa tapahtuvista olennaisista muutoksista, toiminnan lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava viipymättä lupaviranomaiselle.
18. Toiminnan päättymisestä on ilmoitettava vähintään puoli vuotta aikaisemmin ja esitettävä yksityiskohtaiset suunnitelmat toiminnan lopettamisesta, lopettamisen jälkeisestä ympäristön tilan tarkkailusta ja alueen puhdistamisesta valvontaviranomaisen hyväksyttäväksi.
19. Toiminnanharjoittajan tulee varautua pilaantuneen maaperän kunnostamiseen ja riittävien selvitysten tekemiseen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Maaperän pilaantuneisuus tulee selvittää maaperäanalyysin ulkopuolisella asiantuntijalla. Ampumaradan pilaantuneet rakenteet tulee poistaa ja vaihtaa puhtaisiin maa-aineksiin ja alue tulee siistiä ja maisemoida luvan voimassaoloaikana. Mikäli ampumaradan maaperää muokataan, tulee noudattaa riittävää varovaisuutta, jottei raskasmetalleja pääse vapautumaan ympäristöön.

Luvan voimassaolo

Ympäristölupa on voimassa toistaiseksi. Mikäli toiminta laajenee tai toiminnassa tapahtuu ympäristön kannalta olennaisia muutoksia, tulee toiminnasta tehdä muutoshakemus. Mikäli päätöksestä ei valiteta valitusajan kuluessa, päätös saa lainvoiman 12.5.2026. Mikäli asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla päätöksen määräyksiä ankarampia säännöksiä tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä, on asetusta noudatettava päätöksen estämättä.



Toiminnan jatkaminen muutoksenhausta huolimatta

Hakija pyytää lupaa jatkaa ampumaradan nykyistä toimintaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta siihen saakka, kunnes ympäristölupapäätös on lainvoimainen. Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan lupa voidaan myöntää, jos toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi eikä aiheuta ympäristölle korjaamatonta vahinkoa.

Hakemuksen perusteella toiminta on jatkunut radalla vuodesta 1985 lähtien, eikä toiminta muutu ennen ympäristöluvan lainvoimaisuutta. Toiminnan jatkaminen nykyisellään ei lisää ympäristön pilaantumisen vaaraa. Näin ollen toiminnan jatkaminen muutoksenhausta huolimatta ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi eikä aiheuta ympäristölle peruuttamatonta haittaa.

Vakuus

Edellä mainitun perusteella toiminnanharjoittajalle myönnetään lupa jatkaa radan nykyistä toimintaa ennen päätöksen lainvoimaisuutta. Koska toiminta ei muutu, eikä aloittaminen lisää ympäristön pilaantumisen vaaraa, vakuuden asettamista ei katsota tarpeelliseksi (YSL 199 §).

Päätöksen perustelut

Kun huomioidaan hakemus, tehdyt selvitykset ja annetut lupamääräykset, ei toiminnasta aiheudu sellaista terveyshaittaa, ympäristön pilaantumista, vaaraa maaperän tai pohjaveden pilaantumiselle, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista tai eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta räsitystä, että ympäristölupahakemusta ei voida hyväksyä. Toiminnasta tehtyjen meluarvioiden perusteella toiminnasta ei aiheudu sellaista kohtuutonta häiriötä asutuksen ja vapaa-ajanasuntojen pihapiireissä, että hakemusta ei voida hyväksyä.

Yhteyshenkilön nimeämisellä varmistetaan, että lupaehdoista tiedotetaan radan käyttäjiä ja seuranta ja kirjanpito hoidetaan lupamääräysten mukaisesti.

Lupamääräykset melun ehkäisemiseksi

Toiminta-aikarajoituksilla ja kertaluontoisella melumittauksella varmistetaan, ettei toiminnasta aiheudu terveys- tai ympäristöhaittaa tai kohtuutonta haittaa häiriintyvälle kohteille. Poikkeuksellisten ammuntatapahtumien tiedottamisella häiriintyvät kohteet saavat ennalta tietoa tapahtumista ja voivat varautua tapahtumiin.

Määräykset maaperän ja vesien pilaantumisen ehkäisemiseksi

Määräykset roskaantumisen ehkäisemiseksi annetaan ehkäisemään ympäristöhaittoja. Lyijyhaulien käyttökielto vähentää huomattavasti ampumatoiminnasta johtuvaa maaperän ja vesistöjen lyijykuormitusta.

Tarkkailua ja seuranta koskevat määräykset, kohdat 16–19

Kirjanpito ja raportointi ovat tarpeen valvonnan toteuttamiseksi. Lopettamissuunnitelman esittämisellä varmistetaan, että alueen maaperään ei jää aineksia, jotka voivat aiheuttaa pohja- tai pintavesien



pilaantumista toiminnan loppumisen jälkeen. Ympäristönsuojelulain mukaan luvan- tai ilmoituksenvaraista toimintaa harjoittanut vastaa myös toiminnan päätyttyä tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi ja vaikutusten selvittämisestä.

Pintavesinäytteenotto kuuden vuoden välein perustuu ampumaratojen BAT-oppaan linjaukseen, jonka mukaan perustason radoilla voidaan käyttää harvaa, riskiperusteista tarkkailutiheyttä. Saarinevan vuoden 2022 pintavesinäytteessä biosaatavan lyijyn pitoisuus alitti ympäristölaatunormin ja lyijyhaukien käytöstä luopuminen vähentää jatkossa lyijykuormitusta. Vesinäytteiden tuloksia käytetään myös lyijyhaukiellon noudattamisen seurannassa.

Sovelletut säännökset ja oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6–8, 11, 16–17, 22, 27, 34, 39, 40, 42–44, 48–49, 52, 58–62, 63, 64, 65, 66, 89, 94, 95 ja 190 §:t

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 2, 3, 6, 11–15 §:t

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston päätös ampumaratojen aiheuttaman melutason ohjearvoista (53/1997) 2,3 §:t

Jätelaki (646/2011) 9, 12, 16, 29, 31, 72 ja 73 §:t

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.8.2020 § 17

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Lupahakemuksen käsittelystä peritään Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunnan hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 1260,00 €. Maksussa on huomioitu asian käsittelyn vaatima vähäinen työmäärä ja se on taksan 5 §:n nojalla alennettu.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös lähetetään ilmoituksen tekijälle, Lupa- ja valvontavirastolle, terveysuojeluviranomaiselle sekä Vaasan hallinto-oikeudelle.

Lisäksi ilmoitus päätöksestä lähetetään vaikutusalueen kiinteistöille. Päätös annetaan 9.4.2026 ja siitä kuulutetaan kaupungin kotisivuilla 9.4-11.5.2026 välisen ajan.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja ennakoalituslupaann saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus annetaan erillisellä liitteellä. Viimeinen valituspäivä on 11.5.2026.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Rakennustarkastajan ja apulaisrakennustarkastajan viranhaltijapäätökset maaliskuuhuhtikuu 2026**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.04.2026 § 37
1765/00.04.05.00/2026

Rakennustarkastajan ja apulaisrakennustarkastajan viranhaltijapäätökset maaliskuu 2026 (2).

Päätökset ovat olleet nähtävillä Lupapistein julkipano/kuulutus palvelussa, sekä Parkanon kaupungin nettisivuilla virallisella kuulutuspalstalla, lisäksi MRL:n mukaiset päätökset ovat olleet esillä kaupungin virallisella ilmoitustaululla.

Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.



Ilmoitusasiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.04.2026 § 38

1. Saapuneet päätökset:

Korkein Hallinto-oikeus 25.3.2026 päätös Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätökseen 17.2.2025, liityen rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökseen oikaisuvaatimuksesta 3.10.2023 § 90 hulevesien hallinta ja valvonta kiinteistöllä 581-7-7025-1.

Muutoksenhakija Asunto Oy Parkanon Väinöntalo 1. Valituslupahakemus on hylätty. Korkein hallinto-oikeus ei siten anna ratkaisua valitukseen.

Metsähallitus 24.03.2026, MH 1784/2026 Luonnonsuojelulain mukainen poikkeamislupa. Metsähallituksen myöntämä lupa koskien liikkumista ja linnustolaskentojen tekoa Häädeteitaan luonnonpuistossa ajalle 15.5.-15.6.2026. Luvan saaja Pirkanmaan lintutieteellinen yhdistys.

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee asiat tietoonsa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 29, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 37, § 38

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 36

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valituksen saa tehdä

- 1) se, jonka oikeutta tai etua asia koskee
- 2) rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelulain taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristö- tai terveysvaikutukset ilmenevät
- 3) muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristö- ja terveysvaikutukset ilmenevät
- 4) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle:
Vaasan hallinto-oikeus
PL 204 (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43)
65101 Vaasa
puhelin: Kirjaamo 029 56 42780
faksi: 029 56 42760
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika: klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Valitusaika Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä



Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen:

- Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.
- Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa.

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäynti-maksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksuista. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

[Tuomioistuinmaksulaki 1445/2015](#)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi jakelussa määritellyn mukaisesti.