

LAUSUNTOPYYNTÖ

Parkanon kaupungissa asetetaan nähtäville **asemakaavan muutos 9. kaupunginosa (Haukkala), kortteleissa 9001 ja 9002 (Artolanranta)**.

Suunnittelualue sijaitsee Parkanossa Haukkalan kaupunginosassa, noin 3 km Parkanon keskustan palveluista etelään.

Suunnittelualue koskee voimassa olevan asemakaavan mukaisia kortteleita 9001 ja 9002 sekä liikennealuetta ja lähivirkistysaluetta.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on pääosin vahvistaa voimassa olevan asemakaavan mukaiset erillispientalojen rakennuspaikat (AO) kortteleissa 9001 ja 9002 sekä osoittaa korttelin 9001 rakennuspaikka 5 ja osa lähivirkistysalueesta (VL) kahdeksi uudeksi erilliseksi AO-rakennuspaikaksi. Rakennusoikeus kahdelle uudelle rakennuspaikalle osoitetaan voimassa olevan asemakaavan mukaisesti (350 k-m²), joka jaetaan kahden rakennuspaikan kesken. Kaavatyön yhteydessä lisäksi tarkistetaan ja päivitetään kortteli- ja rakennusalojen rajauksia koko kaava-alueella.

Kaavatyön yhteydessä voimassa olevan asemakaavan mukainen venevalkama-alue siirretään hieman itään ja kulku sekä venevalkama-alueelle että kahdelle uudelle AO-rakennuspaikalle osoitetaan ajoyhteytenä Villenpolun katualueelta. Kaavamuutoksen myötä voimassa olevan asemakaavan mukainen ajoyhteys Honkalankadulta kaava-alueen eteläosaan poistuu.

Asemakaavan muutosluonnos sekä kaavamääräykset ja selostus liitteineen ovat julkisesti nähtävänä AKL:n 63 §:n ja MRA:n 30 § mukaisesti **25.3. – 30.4.2026 välisen ajan** Parkanon kaupungin virallisissa kuulutuksissa ja kaupungintalon 3. kerroksen mittaus- ja kaavoitustoimiston ilmoitustaululla, osoitteessa Parkanontie 37.

Lisätietoja: Kaavan laatija Nosto Consulting Oy, dipl.ins. Pasi Lappalainen, puh. 0400 858101 pasi.lappalainen@nostoconsulting.fi.
Tekninen johtaja Kari Santikko, puh. 044 7865601, kari.santikko@parkano.fi
Parkanon kaupungin kotisivut <https://parkano.fi/parkanon-kaupunki/paatoksenteko-ja-vaikuttaminen/kuulutukset/>

Lausunto tulee jättää **tekniselle lautakunnalle** osoitettuna **30.4. 2026** mennessä osoitteeseen, Parkanon kaupunki, Tekninen lautakunta, PL 14, 39701 Parkano tai sähköpostilla kaupunki@parkano.fi.

Tekninen lautakunta