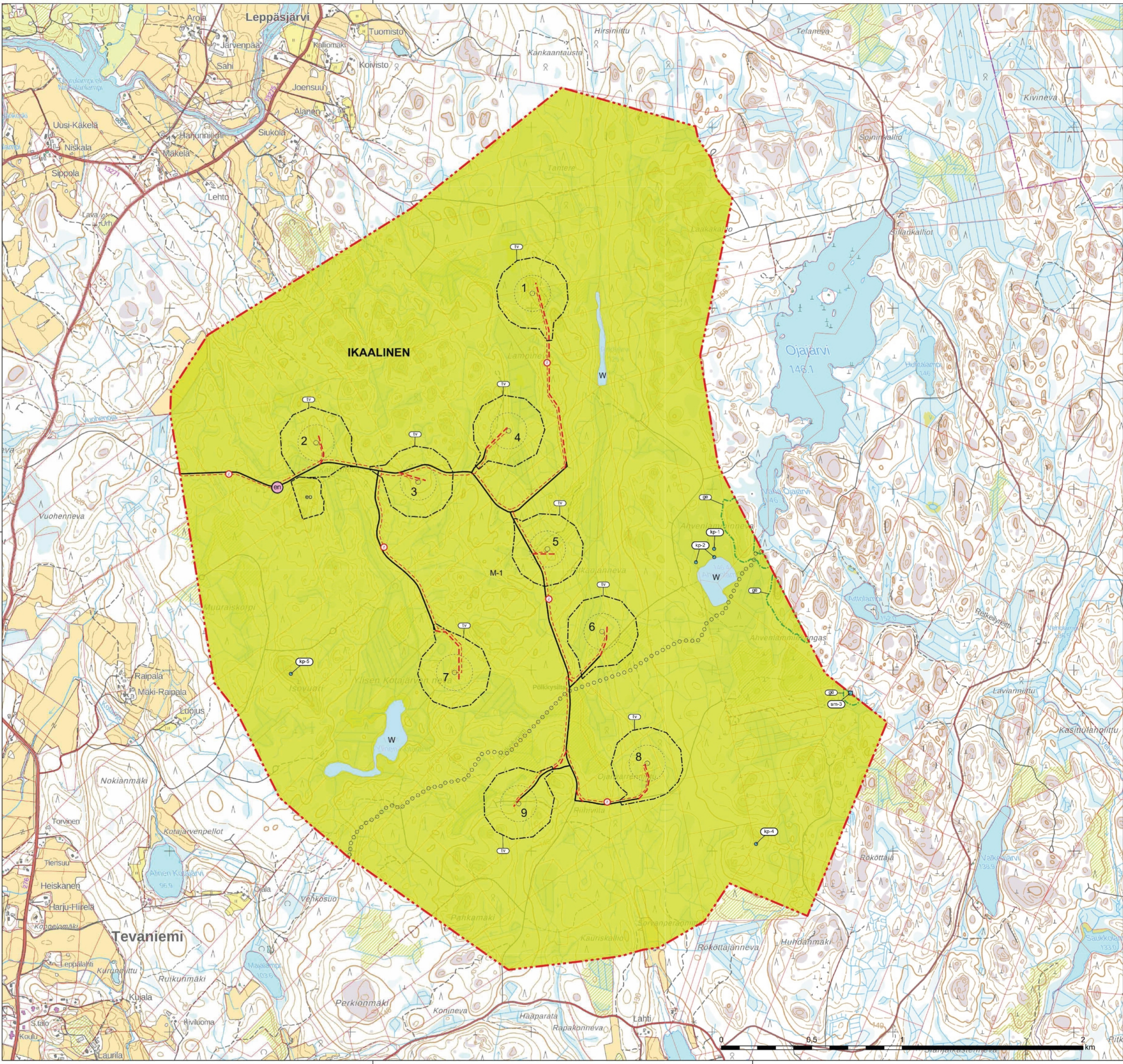




IKAALISTEN KAUPUNKI
TEVANIEMEN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA

M-1

W

tv

1

en

sm-3

kp-1

gp

eo

oooooooo

————

Yleiskaavamerkinnt ja -määräykset

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Merkinnällä osoitetaan maa- ja metsätalouskäyttöön tarkoitettuja alueita. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen.

Vesialue.

Tuulivoimalan alue.
Alueelle saa rakentaa yhden tuulivoimalan, jonka kokonaiskorkeus saa olla enintään 280 metriä maanpinnasta. Tuulivoimalan runko tulee toteuttaa lieriörakenteisena.

Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet, siipien pyörimisalue ja rakentamisessa tarpeelliset nostoalueet huoltotien tulosuunnassa mahdollisia levennyksiä lukuun ottamatta on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.

Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluvan ehtojen mukaisin merkinnoin. Tornin alaosa voi kuitenkin olla värillinen.

Ohjeellinen voimalan sijainti.
Voimalan tarkka sijainti määritetään rakentamisluvan yhteydessä.

Voimalan numero.

Ohjeellinen sähköaseman sijainti.

Muinaismuistokohde.
Muinaismuistolaila (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon (Pirkanmaan maakuntamuseon) lausunto. Merkinössä oleva numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumeroon.

Muu kulttuuriperintökohde.
Alueella olevat historialliset rakenteet on säilytettävä. Suuremmista kohdetta koskevista suunnitelmista tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa. Merkinössä oleva numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumeroon.

Arvokas geologinen kallioalue.
Merkinnällä on osoitettu valtakunnallisesti arvokkaita kallioalueet. Maa-ainesten otto ja muu maanpinnan muuttaminen on alueella kielletty. Merkintä ei rajoita alueen maa- ja metsätalouskäyttöä.

Ohjeellinen maa-ainesten ottoon tarkoitettu alueen osa.
Ohjeellinen maa-ainesten ottoon tarkoitettu alueen osa. Alueelta on tarkoitus ottaa tuulivoimahankkeen toteuttamisen edellyttämiä maa-aineksia.

Ohjeellinen ulkoilureitti.

Ohjeellinen uusi tielinjaus.

Nykyinen tielinjaus.

Ohjeellinen maakaapeli.

Yleiskaava-alueen raja.

Kunnan nimi.

Yleiset määräykset

Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleis-kaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alue).

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä maakaapelit on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista. Jos tuulivoimaloiden melutasot poikkeavat kaavoitusvaiheessa ilmoitetusta, rakentamisluvan yhteydessä on esitettävä uudet meluaskennat. Ennen rakentamisen aloittamista tulee rakennusvalvonalle toimittaa tarkastettavaksi lopullisella voimalamallilla tehdyt melu- ja välkkeselvitykset.

Rakentamisluvan yhteydessä tulee esittää tekniset ratkaisut siitä, miten ohjeellisia 8 tuntia vuodessa väkehaitta-arvoja ei ylitetä asuin- tai lomarakennusten kohdalla.

Rakentamisluvan yhteydessä on esitettävä tuulivoimaloiden hyväksyttävyyttä koskeva puolustusvoimien lausunto.

Jos kaava-alueen ulkoilureittiä siirretään, hankkeen toteuttajan on rakennettava vastaavan tasoinen reitti toisaalle.

Kohde	Sisältö	Mittakaava
Ikaalisten kaupunki	Kaava	1:10 000
Tevaniemen tuulivoimaosayleiskaava	Käsittelyvaiheet	
	Luonnos nähtävillä (MRA 30 §) Ehdotus nähtävillä (MRA 19 §) Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto Vahvistuminen	
SITOWISE	Päiväys	Kaavan laatija
Linnoitustie 6 D, 02600 Espoo www.sitowise.com	21.1.2026	<i>Timo Huhtinen</i> DI YKS 245 Timo Huhtinen