

Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Takakangas-Pihlajaharju -alueelle

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 225

1068/05.063.0632/2021 Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Takakangas-Pihlajaharju -alueelle / osallistumis- ja arviointisuunnitelma

KHALL 15.03.2021 § 10

Parkanon Tuuli Oy esittää Parkanon kaupungille saapuneessa kaavoitushakemuksessa oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laatimista Parkanon kaupungin luoteisosalle, Vatajan kylän ja Pirttijärven väliselle alueelle.

Parkanon Tuuli Oy on Parkanon kaupungin, Leppäkosken Sähkön ja Ethan perustama yhtiö, jonka tavoitteena on kehittää tuulivoimaa Parkanon alueella.

Parkanon Tuuli Oy suunnittelee Takakangas-Pihlajaharju alueelle yhteensä maksimissaan 11 voimalan tuulivoimapuistoa. Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavaprosessin aikana huomioiden kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut. Ympäristövaikutukset minimoidaan tarkalla suunnittelulla. Kaikista kaavoitukseen liittyvistä kustannuksista vastaa Parkanon Tuuli Oy.

Strategisten vaikutusten arviointi:

Strategisten vaikutusten arviointi:	Merkittävyys asteikolla 1-5	Sanallinen arviointi:
Elinvoima ja elinkeinojen kehittäminen	5	Parantaa merkittävästi elinvoiman ja elinkeinojen kehittämistä Parkanon alueella.
Asumisviihtyvyys ja osallisuus	2	Ei heikennä merkittävästi asumisviihtyvyyttä. Osallisuus turvataan riittävän monella kuulemisella prosessin aikana.
Hyvät palvelut	4	Turvaa hyvien palveluiden saatavuuden tulevaisuudessa, koska tulevaisuudessa merkittävä osa sähköntuotannosta on tuuli-voimalla tuotettua.

Liitteenä
nro 8 / Parkanon Tuuli Oy:n kaavoitushakemus tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi

Oheisaineistona karttaote tuulivoima-alueista Parkanossa.

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Kehitysjohdajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Parkanon Tuuli Oy:n esityksen oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan aloittamisesta Takakangas-Pihlajaharju -alueelle. Kaavoitukseen liittyvistä suorista kustannuksista vastaa Parkanon Tuuli Oy.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Jari Heiniluoma poistui esteellisistä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi; Parkanon Tuuli Oy:n hallituksen jäsen.

KHALL 29.11.2021 § 7

Kaavoituspäätöksen jälkeen Parkanon Tuuli Oy:n puolesta on laadittu esitys kaavoitussopimukseksi. Sopimukseen on merkitty muun muassa kustannusten jako sekä esitetty kaavan laatijaksi Sitowise Oy / Timo Huhtinen.

Käytännön kaavoitusta Parkanon kaupungin osalta hoitaa tekninen lautakunta hallintösäännön mukaisesti. Kaavoitusprosessissa otetaan huomioon hankkeen Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä Ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut.

Sitowise hoitaa sekä kaavoitusprosessin että rinnakkaisesti myös hankkeen YVA-menettelyn.

Liitteenä
nro 3 / Kaavoitussopimus

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Kehitysjohdajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen kaavoitussopimuksen ja esityksen kaavan laatijasta kaavoitussopimuksen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Jari Heiniluoma poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi; Parkanon Tuuli Oy:n hallituksen jäsen.

Merkitään, että terveys- ja hyvinvointijohtaja Taina Niiranen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

TLK 15.12.2021 § 14

Kaavoitushankkeesta vastaava Parkanon Tuuli Oy on valinnut Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksesta

vastaavaksi konsultiksi Sitowise Group oy:n, jonka toimesta on valmistunut osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Parkanon Tuuli Oy suunnittelee Takakangas-Pihlajaharju alueelle 12–14 voimalan tuulivoimapuistoa. Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittuminen ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavoituksen aikana huomioiden muun muassa ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut.

Sitowise hoitaa sekä kaavoitusprosessin että rinnakkaisesti myös hankkeen YVA-menettelyn. Parkanon Tuuli Oy tulee vastaamaan kaikista kaavoituksesta aiheutuvista suorista kustannuksista erillisen kaavoitussopimuksen ehtojen mukaisesti. Yleisötilaisuus järjestetään osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolon aikana.

Liitteenä
nro 9 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimaosayleiskaava)

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Ehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan liitteen nro 9 mukaisesti Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen nähtäville vähintään 30 vuorokaudeksi. Viranomaiset, joilta lausunnot pyydetään; Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Ikaalinen, Karvia, Kihniö, Ylöjärvi, Sastamala), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Satakuntaliitto, Satakunnan museo, Luonnonvarakeskus, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus, Ilmatieteen laitos, Puolustusvoimat.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 3
122/10.03.02/2022

Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 21.1. – 21.2.2022 välisen ajan. Viranomaiset, joilta lausunnot on pyydetty; Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Ikaalinen, Karvia, Kihniö, Ylöjärvi, Sastamala), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Satakuntaliitto, Satakunnan museo, Luonnonvarakeskus, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus, Ilma-tieteen laitos, Puolustusvoimat.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saapui 14 lausuntoa ja 15 mielipidettä.

Liitteenä

nro 1 / Kaavakarttaluonnos 7.10.2022

nro 2 / Kaavaselostus

nro 3 / Tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

nro 4 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelman palautteen vastineet

nro 5 / Meluselvitys 2022

nro 6 / Välkeselvitys 2022

nro 7 / Havainnekuvaraportti

nro 8 / Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemavaikutusten arviointi, maisemaselvitys

nro 9 / Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemavaikutusten arviointi, näkemäalueanalyysi

nro 10 / YVA- selostus (ympäristövaikutusten arviointiselostus liitteineen (30 kpl), vaikutukset maisemaan ja rakennettuun kulttuuriympäristöön, vaikutukset arkeologiseen kulttuuriperintöön, vaikutukset ihmisiin ja yhteiskuntaan, asukaskyselyn yhteenveto, vaikutukset viestintäyhteyksiin ja tutkien toimin-taan, vaikutukset liikenteeseen, vaikutukset maa- ja kallioperään, vaikutukset pohjavesiin, vaikutukset pintavesiin ja kalastukseen, vaikutukset luon-nonvaroihin, vaikutukset ilmastoon ja ilmanlaatuun, vaikutukset maankäyt-töön ja yhdyskuntarakenteeseen, YVA-ohjelmalausunnon huomioon ottami-nen, luontotyyppi ja kasvillisuus selvitys 2021 - 2022, pesimälinnustosiselvitys 2021, syysmuuttosiselvitys 2021, kevätmuuttosiselvitys 2022, pöytäselvitys 2022, soidinpaikka- ja liito-oravaselvitys 2022, viitasammakko- ja lepakko-selvitys 2021, suurpeto- ja metsäpeuraselvitys 2021-2022, Natura esiarvio Suomijärvi-Häädetkeidas, Natura-arvio Rengassalo-Raatosulkonneva-Kaidatvedet, arkeologinen inventointi 2022, meluselvitys, välkeselvitys, hiili-kädenjälkilaskenta 2022, havainnekuvaraportti, Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemaselvitys 2022 ja Parkanon potentiaalisten tuuli-voima-alueiden näkemäalueanalyysi 2022.

Valmistelija maankäyttöpäällikkö Erkki Salomäki, puh. 044 7865610

Esittelijä

Tekninen johtaja Kari Santikko

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaluonnoksen liitteiden 1- 10 mukaisesti ja asettaa ne julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Viranomaiset ja yhteisöt, joilta lausunnot pyydetään: Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Karvia, Kurikka, Kihniö, Ikaalinen, Jämijärvi, Ylöjärvi, Kankaanpää), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Puolustusvoimat, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus luontopalvelut, Ilmatieteen laitos, Luonnonvarakeskus, Neova Oy, Fingrid Oyj, Digita Oyj, Telia Finland Oyj, Elisa Oyj, DNA Oyj, Finavia Oyj, Fintraffic Lennonvarmistus Oy, Suomen Turvallisuusverkko Oy, Leppäkosken Sähkö Oy, Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy, Parkanon Vesi Oy.

Käsittely

Sitowise Oy:n Timo Huhtinen esitteli tuulivoimaosayleiskaavaluonnoksen, jonka jälkeen vastasi kysymyksiin. Huhtinen poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Huhtinen ja Nieminen poistuivat kokouksesta klo 17:50.

Tekninen lautakunta 23.08.2023 § 75

Parkanon tekninen lautakunta päätti 19.10.2022 § 3 asettaa Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimaosayleiskaavan valmisteluaineiston (kaavakartta ja -selostus liitteineen) nähtäville.

Kaava-aineisto oli nähtävillä 1.11.-30.11.2022 välisen ajan.

Tekninen lautakunta pyysi valmisteluaineistoista lausunnot viranomaisilta ja kunnan hallintokunnilta (MRL 62). Osallisilla oli mahdollisuus esittää kaavaluonnoksesta mielipiteitä nähtävillä olon aikana.

Osayleiskaavaluonnoksesta saatiin 17 lausuntoa ja 15 mielipidettä.

Lausunnoissa tuotiin esiin muun muassa seuraavia asioita:

- Alkkianvuoren GeoPark tärkeänä matkailu- ja virkistyskohteena kaava-alueella.
- Maakuntakaavan tuulivoima-alueen rajausta ja sen alueen yli kaavoittaminen
- Muiden tuulivoimahankkeiden täydennystarve
- Rakentamisen sekä tuulivoimaloiden toiminnan aikaiset vaikutukset pohjavedelle.
- Entisten turvetuotantoalueiden tulevaisuus
- Voimaloiden 6, 11 ja 12 sijainnit luonnon monimuotoisuuden ydinalueella.
- Lisättävä kuvaus Pirkanmaan vaihemaakuntakaavaluonnoksesta kaavaselostukseen

Mielipiteissä tuotiin esiin muun muassa seuraavia asioita:

- Tuulivoimaloita on sijoitettu maakuntakaavan tuulivoima-alueen rajauksen ulkopuolelle
 - Tuulivoimaloiden rakentamisen ja toiminnan vaikutus pohjavesiin
 - Alkkianvuoren GeoParkin tulevaisuus tuulivoima-alueen vieressä
 - Parkanon kaupungin maine ulkoilu ja matkailukohteena vaarantuu
 - Tuulivoimaloiden melun ja välkkeen aiheuttama häiriö
 - Huoli tuulivoimaloiden vaikutuksista kiinteistöjen arvioihin
 - Maisemavaikutukset Vatajankylään
- Kaavan valmisteluaineistosta (kaavaluonnos ja -selostus liitteineen) saadun palautteen perusteella tarkennettiin kaava-aineistoa seuraavasti:
- Kaava-alueen rajausta muutettiin.
 - Voimaloiden 6, 11 ja 12 sijainteja muutettiin.
 - Voimaloiden roottorin halkaisija pieneni 190 metriin, jolloin voimaloiden kokonaiskorkeus laski 295 metriin.
 - Ohjeellisia uusia tielinjauksia tarkennettiin.
 - Päivitettiin voimaloiden sijoitussuunnitelma, kaava-alueen sisäinen tiestö ja maakaapelit.
 - Päivitettiin melu- ja välkemallinnukset ja niiden raportit päivitetyn voimaloiden sijoitussuunnitelman mukaisiksi.
 - Korvattiin näkyvyysanalyysin kartta tarkemmilla versioilla.
 - Täydennettiin arkeologisen kulttuuriperinnön karttaan (kuva 4.8) kaksi täydennysinventoinnin kohdetta
 - Päivitettiin kasvillisuuden ja luontotyyppien nykytilan kuvausta kesällä 2023 täydennetyn luon-totyyppi- ja kasvillisuus selvityksen perusteella.
 - Täydennettiin Pirkanmaan vaihemaakuntakaava Elonkirjo ja energia -tiedot kaavaselostukseen.
 - Päivitettiin hiilitaselaskelma ja sen raportti voimaloiden sijoitussuunnitelman mukaiseksi.

- Täydennettiin tietoja kahdesta muusta tuulivoimahankkeesta kohtaan 3.4.1.
- Lisättiin kartta alueella voimassa olevista maa-ainesluvista kohtaan 4.8. Luonnonvarat.
- Lisättiin kaava-aineistoon uusi havainnekuva ja päivitettiin havainnekuvat 295 metrisille voimaloille ja uudelle voimasijoittelulle.

Liitteenä:

Kaavakartta 16.8.2023

Kaavaselostus 16.8.2023

Liite_01_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS 30.5.2022

Liite_02_Vastineet OAS 8.6.2022

Liite_03_Kaavaselostus_kaavaluonnos 13.10.2022

Liite_04_Kaavaluonnos 29.9.2022

Liite_05_Kaavaluonnos vastineet 15.8.2023

Liite_06_Meluselvitys 14.8.2023

Liite_07_Valkeselvitys 2.8.2023

Liite_08_Havainnekuvat 15.8.2023

Liite_09_Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemaselvitys 2022

Liite_10_Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden nakymaalueanalyysi 2022

Liite_11_YVA-selostus 20.10.2022

Liite_12_Arkeologinen täydennysinventointi 2023

Liite_13_Parkanon Takakangas-Pihlajaharju_kesän 2023 selvitykset

Liite_14_Takakangas-Pihlajaharjun_Hiilikädenjälkilaskenta

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Tekninen johtaja Kari Santikko

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja asettaa ne julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Viranomaiset ja yhteisöt, joilta lausunnot pyydetään: Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Karvia, Kurikka, Kihniö, Ikaalinen, Jämijärvi, Ylöjärvi, Kankaanpää), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Puolustusvoimat, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus luontopalvelut, Ilmatieteen laitos, Luonnonvarakeskus, Neova Oy, Fingrid Oyj, Digita Oyj, Telia Finland Oyj, Elisa Oyj, DNA Oyj, Finavia Oyj, Fintraffic Lennonvarmistus Oy, Suomen Turvallisuusverkko Oy, Leppäkosken Sähkö Oy, Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy, Parkanon Vesi Oy.

Käsittely

Päätös

Keskustelun aikana Perttu Kovesjärvi teki vastaesityksen esittelijän ehdotukselle. Kovesjärvi esitti, että lautakunta ei hyväksy tuulivoimaosayleiskaavaehdotusta. Esitys ei saanut kannatusta, jolloin esitys raukesi.

Keskustelun aikana Manta Liesjärvi teki Jarno Kurosen kannattamana vastaesityksen esittelijän ehdotukselle. Liesjärvi esitti, että kaavaan lisätään jokaiselle myllylle kolmen kilometrin turvaraja lähimpään asutukseen ja vapaa-ajanasuntoihin.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava, kannatettu esitys, on asiassa äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Liesjärven ehdotusta, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin yksi JAA-ääni ja viisi EI-ääntä seuraavasti:

Mustajärvi Juha	JAA
Kovesjärvi Perttu	EI
Liesjärvi Manta	EI
Mansikkaviita Kyösti	EI
Kaunismäki Johanna	EI
Kuronen Jarno	EI
Santoo Anne	poissa

Teknisen lautakunnan päätökseksi tuli näin Liesjärven esitys.

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 225

Liitteenä
Kaavakartta 16.8.2023
Kaavaselostus 16.8.2023
Liite_01_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS 30.5.2022
Liite_02_Vastineet OAS 8.6.2022
Liite_03_Kaavaselostus_kaavaluonnos 13.10.2022
Liite_04_Kaavaluonnos 29.9.2022
Liite_05_Kaavaluonnos vastineet 15.8.2023
Liite_06_Meluselvitys 14.8.2023
Liite_07_Valkeselvitys 2.8.2023
Liite_08_Havainnekuvat 15.8.2023
Liite_09_Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemaselvitys 2022
Liite_10_Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden nakymaalueanalyysi 2022
Liite_11_YVA-selostus 20.10.2022
Liite_12_Arkeologinen täydennysinventointi 2023
Liite_13_Parkanon Takakangas-Pihlajaharju_kesän 2023 selvitykset
Liite_14_Takakangas-Pihlajaharjun_Hiilikädenjälkilaskenta
Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös otto-oikeuden käyttämisestä teknisen lautakunnan päätökseen 23.8.2023 § 75

Valmistelija Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja asettaa ne julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Viranomaiset ja yhteisöt, joilta lausunnot pyydetään: Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Karvia, Kurikka, Kihniö, Ikaalinen, Jämijärvi, Ylöjärvi, Kankaanpää), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja

ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Puolustusvoimat, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus luontopalvelut, Ilmatieteen laitos, Luonnonvarakeskus, Neova Oy, Fingrid Oy, Digita Oy, Telia Finland Oy, Elisa Oy, DNA Oy, Finavia Oy, Fintraffic Lennonvarmistus Oy, Suomen Turvallisuusverkko Oy, Leppäkosken Sähkö Oy, Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy, Parkanon Vesi Oy.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Aki Haapaniemi ja Jari Sammatti poistuivat esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, klo 19.27–20.02. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 2. kohta; edustusjävi.

Merkitään pöytäkirjaan, että pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Saara Viitaharju 225 §:n osalta.

Merkitään pöytäkirjaan, että Susanne Talonen-Seppälä poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn jälkeen klo 20.02.

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 341

Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 20.9.-26.10.2023, jolloin saatiin 20 lausuntoa ja 28 mielipidettä, joissa osassa oli useita allekirjoittaneita.

Liitteenä

Kaavakartta_7.12.2023

Kaavaselostus_Takakangas OYK 7.12.2023

Kaavaselostus_Takakangas OYK 7.12.2023 muutokset keltaisella

Liite_01_OAS 30.5.2023

Liite_02_OAS_vastineet 8.6.2022

Liite_03_Kaavaluonnos_vastineet 14.08.2022

Liite_04_Kaavaehdotus_vastineet 4.12.2023

Liite_05_Meluselvitys 2.8.2023

Liite_06_Valkeselvitys 2.8.2023

Liite_07_Havainnekuvat 15.8.2023

Liite_08_Arkeologinen täydennysinventointi 28.7.2023

Liite_09_Luontoselvitykset 30.7.2023

Liite_10_Hiilikädenjälkilaskenta 7.8.2023

Liite_11_Salainen (JulkL 24.1 § 15 (erittäin uhanalaiset kasvit, eläimet, luonnosuojelualueet)

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle tuulivoimayleiskaavaehdotuksen hyväksymistä.

Käsittely

Parkanon Tuuli Oy teki ehdotuksen lisäyksestä päätösehdotukseen:

Ehdotetaan lisättäväksi kaavaselostukseen sivun 74 listaukseen:
- siirrettiin voimalan 2 ohjeellista sijaintia 100 m etelään ja voimala 5 ohjeellista sijaintia 72 m etelään.

Päätös

Päätösehdotus ja Parkanon Tuuli Oy:n lisäys ehdotukseen hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Etha Wind Oy:stä Jukka Rönnlund esitteli Takakangas-Pihlajaharjun energiahanketta ennen tämän kokousasian käsittelyä ja päätöksentekoa.

Merkitään pöytäkirjaan, että Aki Haapaniemi ja Jari Sammatti poistuivat esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, klo 20.04 - 20.30. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi.

Kaupunginvaltuusto 26.02.2024 § 3

Liitteenä
Kaavakartta_7.12.2023
Kaavaselostus_Takakangas OYK 7.12.2023
Kaavaselostus_Takakangas OYK 7.12.2023 muutokset keltaisella
Liite_01_OAS 30.5.2023
Liite_02_OAS_vastineet 8.6.2022
Liite_03_Kaavaluonnos_vastineet 14.08.2022
Liite_04_Kaavaehdotus_vastineet 4.12.2023
Liite_05_Meluselvitys 2.8.2023
Liite_06_Valkeselvitys 2.8.2023
Liite_07_Havainnekuvat 15.8.2023
Liite_08_Arkeologinen täydennysinventointi 28.7.2023
Liite_09_Luontoselvitykset 30.7.2023
Liite_10_Hiilikädenjälkilaskenta 7.8.2023
Liite_11_Salainen (JulKL 24.1 § 15 (erittäin uhanalaiset kasvit, eläimet, luonnosuojelualueet)
Liite Kaavaselostus Takakangas OYK (päiväty 5.1.2024)

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden ja Parkanon Tuuli Oy:n esittämän lisäyksen ehdotukseen mukaisesti.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Perttu Kovesjärvi esitti Jarkko Piilolan kannattamana, että kaupunginvaltuusto ei hyväksy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava, kannatettu esitys, on asiassa äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen esityksen:
Ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Perttu Kovesjärven esitystä, äänestävät EI.

Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin (20) JAA-ääntä ja (9) EI-ääntä.

Kaupunginvaltuuston päätökseksi tuli näin kaupunginhallituksen esitys. Äänestyspöytäkirja otetiin pöytäkirjan liitteeksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Jukka Rönnlund Etha Wind Oy:stä ja Timo Huhtinen Sitowise Group Oy:stä esittelivät Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotusta ennen tämän kokousasian käsittelyä ja päätöksentekoa.

Merkitään pöytäkirjaan, että Aki Haapaniemi ja Jari Sammatti poistuivat esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi.

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 104

Kaupunginvaltuuston 26.2.2024 kokousasian päätöksenteon jälkeen todettiin liite nro 5 meluselvitys 2.8.2023 sisällöltään samaksi kuin liite nro 7 Havainnekuvat 15.8.2023. Päätöksenteossa tämän liitteen osalta olevan puutteen takia asia on syytä käsitellä varmuuden vuoksi uudelleen.

Liitteenä

Kaavakartta_7.12.2023

Kaavaselosetus_Takakangas OYK 7.12.2023

Kaavaselosetus_Takakangas OYK 7.12.2023 muutokset keltaisella

Liite_01_OAS 30.5.2023

Liite_02_OAS_vastineet 8.6.2022

Liite_03_Kaavaluonnos_vastineet 14.08.2022

Liite_04_Kaavaehdotus_vastineet 4.12.2023

Liite_05_Meluselvitys 2.8.2023

Liite_06_Valkeselvitys 2.8.2023

Liite_07_Havainnekuvat 15.8.2023

Liite_08_Arkeologinen täydennysinventointi 28.7.2023

Liite_09_Luontoselvitykset 30.7.2023

Liite_10_Hiilikädenjälkilaskenta 7.8.2023

Liite_11_Salainen (JulKL 24.1 § 15 (erittäin uhanalaiset kasvit, eläimet, luonnosuojelualueet)

Liite Kaavaselosetus Takakangas OYK (päiväty 5.1.2024)

Liite Äänestyspöytäkirja kaupunginvaltuusto 3 §/26.02.2024

Liite Muistio työmaakokouksesta 14.3.2024

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle tuulivoimayleiskaavaehdotuksen hyväksymistä liitteiden mukaisesti.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Jari Sammatti poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 2. kohta; edustusjäävi.

Merkitään pöytäkirjaan, että Päivi Silomäki toimi pöytäkirjantarkastajana 104 §:n osalta.

Kaupunginvaltuusto 15.04.2024 § 23

Liitteenä
Kaavakartta_7.12.2023
Kaavaselostus_Takakangas OYK 7.12.2023
Kaavaselostus_Takakangas OYK 7.12.2023 muutokset keltaisella
Liite_01_OAS 30.5.2023
Liite_02_OAS_vastineet 8.6.2022
Liite_03_Kaavaluonnos_vastineet 14.08.2022
Liite_04_Kaavaehdotus_vastineet 4.12.2023
Liite_05_Meluselvitys 2.8.2023
Liite_06_Valkeselvitys 2.8.2023
Liite_07_Havainnekuvat 15.8.2023
Liite_08_Arkeologinen täydennysinventointi 28.7.2023
Liite_09_Luontoselvitykset 30.7.2023
Liite_10_Hiilikädenjälkilaskenta 7.8.2023
Liite_11_Salainen (JulkL 24.1 § 15 (erittäin uhanalaiset kasvit, eläimet, luonnosuojelualueet)
Liite Kaavaselostus Takakangas OYK (päiväty 5.1.2024)
Liite Äänestyspöytäkirja kaupunginvaltuusto 3 §/26.02.2024
Liite Muistio työmaakokouksesta 14.3.2024

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti.

Käsittely Keskustelun kuluessa Perttu Kovesjärvi esitti Antero Pihlajamäen kannattamana, että kaupunginvaltuusto ei hyväksy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava, kannatettu esitys, on asiassa äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen esityksen:
Ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Perttu Kovesjärven esitystä, äänestävät EI.
Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin (20) JAA-ääntä ja (9) EI-ääntä.

Kaupunginvaltuuston päätökseksi tuli näin kaupunginhallituksen esitys.

Äänestyspöytäkirja otettiin pöytäkirjan liitteeksi.

Päätös

Hyväksyttiin kaupunginhallituksen ehdotus.

Merkitään pöytäkirjaan, että Aki Haapaniemi ja Jari Sammatti poistuivat esteellisenä kokouksesta ennen tämän asian käsittelyä ja päätöksentekoa. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjävi.

Aki Haapaniemi ja Jari Sammatti poistuivat kokouksesta ennen tämän kokousasian käsittelyä ja päätöksentekoa klo 18.17

Kaupunginhallitus 17.02.2026 § 39
122/10.03.02/2022

Parkanon kaupunginvaltuusto hyväksyi 26.2.2024 Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimaosayleiskaavan. Kaavaehdotus hyväksyttiin liitteineen ja Parkanon Tuuli Oy:n esittämän ehdotuksen lisäyksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuuston viimeksi mainitun päätöksen jälkeen liite nro 5 meluselvitys 2.8.2023 on todettu sisällöltään samaksi kuin liite nro 7 Havainnekuvat 15.8.2023. Tästä syystä kaupunginvaltuusto käsitteli asian varmuuden vuoksi uudelleen ja hyväksyi 15.4.2024 uudelleen Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimaosayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti.

Menettelyvirheet

Viimeksi mainituista päätöksistä valitettiin Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen, joka kumosi päätöksellään 28.11.2025 viimeksi mainitut kaupunginvaltuuston päätökset 26.2.2024 ja 15.4.2024, koska päätökset olivat syntyneet menettelyvirheiden vuoksi kuntalain 135 §:n 2 momentin tarkoittamalla tavalla virheellisessä järjestyksessä.

Menettelyvirhe liittyy kaupunginhallituksen kokoukseen 18.12.2023, jossa valmisteltiin kaavan hyväksymistä. Kokouksen pöytäkirjan mukaan Jukka Rönnlund, jolla oli oikeus edustaa Parkanon Tuuli Oy:tä, esitteli Takakangas-Pihlajaharjun energiahanketta ennen kokousasian käsittelyä ja päätöksentekoa, oli kokouksessa läsnä päätöksenteon aikana sekä teki kokouksessa lisäesityksen kaavaselostukseen.

Hallinto-oikeus katsoi, että kaupunginhallitus ei ollut tehnyt hallintosäännön edellyttämää päätöstä Jukka Rönnlundin läsnäolo- ja puheoikeudesta kaupunginhallituksen kokouksessa. Kuntalaki tai Parkanon hallintosääntö eivät myöskään mahdollista sitä, että muut henkilöt kuin toimielimen jäsenet ottaisivat osaa päätöksentekoon ja tekisivät kokouksessa pohjaehdotuksesta poikkeavia ehdotuksia. Tuulivoimayhtiötä edustavan tahon kokoukseen osallistumisen ja kyseisen tahon tekemän ehdotuksen käsiteltäväksi ottamisessa oli menetelty lainvastaisesti.

Menettelyvirheen korjaaminen edellyttää, että kaavan hyväksymistä koskeva päätös valmistellaan kaupunginhallituksessa uudestaan.

Muut valitusperusteet

Valmistelussa on huomioitava se, että Ylä-Satakunnan ympäristöyhdistys ry:n hallinto-oikeudelle tehty valitus ei koskenut menettelyvirhettä.

Valituksessa esitettiin muun muassa seuraava perusteet:

- Linnustoa koskevien selvitysten riittävyys ja maakotkareviirin huomioonottaminen.
- Maakuntatasoinen alueiden käyttöä ohjaava tarkastelu puuttuu.
- YVA-kuulemisten yhteydessä ja muutoin annettu palaute ja yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä eivät ole vaikuttaneet kaavaehdotuksen sisältöön tai kaavan hyväksymiseen.
- Hankealueen muutoksen aiheuttamia kaikkia vaikutuksia ei ole päivitetty kaavaselostukseen.

Pohjois-Parkanon Kyläseura ry:n valituksessa esitettiin perusteeksi myös kaupunginhallituksen kokouksessa 18.12.2023 tapahtuneet menettelyvirheet, jotka korjaantuvat kaupunginhallituksen uudella valmistelulla. Valituksessa esitettiin myös seuraavat perusteet:

- Asia on otettu otto-oikeudella tekniseltä lautakunnalta kaupunginhallituksen valmisteltavaksi palauttamatta asiaa teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.
- Kaava ei kaikilta osin perustu maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n tarkoittamiin riittäviin selvityksiin.

Otto-oikeus

Hallinto-oikeus totesi päätöksessään 28.11.2025, että lautakunnan ratkaiseman asian ottaminen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi merkitsee sitä, että asia siirtyy kokonaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ja ratkaistavaksi. Asiassa ei ollut ilmennyt perusteita katsoa, että kaavan valmistelua olisi tullut otto-oikeuden käyttämisen jälkeen jatkaa teknisessä lautakunnassa. Asiaa ei siten tarvitse palauttaa teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Selvitysten riittävyys

Selvitysten riittävyyteen perustuvien valitusperusteiden osalta oli viitattu erityisesti Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) laatimaan, ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) 23 §:n tarkoittamaan perusteltuun päätelmään. Viimeksi mainitun perustellun päätelmän mukaan Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostus täyttää YVA lain (252/2017) 19 §:n ja ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun valtioneuvoston asetuksen (277/2017) 4 §:n mukaiset arviointiselostuksen sisältövaatimukset, ja se on käsitelty YVA-lainsäädännön vaatimalla tavalla. Selvityksiä voidaan siten pitää riittävinä.

Hankkeen vaikutukset

Viimeksi mainitun päätelmän mukaan arviointityön johtopäätelmänä on arviointiselostuksessa todettu, että hankkeella ei ole merkittäviä haitallisia vaikutuksia minkään arvioidun vaikutustyyppin osalta. Vertailtaessa esitettyjen vaihtoehtojen VE 1 (12 voimalaa) ja VE 2 (10 voimalaa) välisiä eroja vaikutustyypeittäin ei vaihtoehtojen välillä havaittu merkittävää eroa. Hankkeella on arvioitu olevan kohtalaisia kielteisiä vaikutuksia maisemaan ja rakennettuun kulttuuriympäristöön, ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen, virkistyskäyttöön ja matkailuun sekä valo-olosuhteisiin (varjostusvälke). Vaikutukset esimerkiksi linnustoon arvioitiin perustellussa päätelmässä vähäisiksi.

Tuulivoimahankkeen kielteisiä vaikutuksia arvioidaan suhteessa hankkeesta saatavaan hyötyyn. Tavoitteena on tasapaino hankkeen tuottaman uusiutuvan energian hyötyjen sekä hankkeen ympäristöön,

luontoon ja ihmisiin kohdistuvien haittojen välillä. Oikeuskäytännössä on tyypillisesti katsottu kohtuullisiksi arvioitujen kielteisten vaikutusten viittaavan siihen, että hankkeen aiheuttamat haitat ovat hallittavissa ja ne pysyvät normien mukaisissa rajoissa. Tuulivoimahankkeen vaikutukset eivät estä Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimaosayleiskaavaehdotuksen hyväksymistä.

Liitteenä

Kaavakartta_2026_02_05

Kaavaselostus_Takakangas_2026_02_10

Kaavaselostus_Muutokset_vihreällä_2026_02_10

Liite_01_OAS_30.5.2023

Liite_02_OAS_vastineet_8.6.2022

Liite_03_Kaavaluonnos_vastineet_14.08.2022

Liite_04_Kaavaehdotus_vastineet_4.12.2023

Liite_05_Meluselvitys_2.8.2023

Liite_06_Valkeselvitys_2.8.2023

Liite_07_Havainnekuvat_15.8.2023

Liite_08_Arkeologinen täydennysinventointi_28.7.2023

Liite_09_Luontoselvitykset_30.7.2023

Liite_10_Hiilikädenjälkilaskenta_7.8.2023

Liite_11_Salainen (JulKL 24.1 § 14 (erittäin uhanalaiset kasvit, eläimet, luonnosuojelualueet)

Liite_12_liito-oravaselvityksen_päivitys_2026

Liite_13_Takakankaan_AKL§66_VON_2026_02_04_muistio

Oheisaineistona

Kaavaselostus_Muutokset_vihreällä_2026_02_10

Valmistelijat kaupunginjohtaja Aki Viitasaari ja kaupunginsihteeri Anne Ranta

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimaosayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle tuulivoimaosayleiskaavaehdotuksen hyväksymistä.
Käsittely	Keskustelun kuluessa Perttu Kovesjärvi esitti kannattamattomana, että Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimaosayleiskaavaehdotusta ei hyväksytä. Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannattamaton esitys, joka kannattamattomana raukesi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan esityksen.