

Suoritettut hulevesityöt Väinönkadun alueella

1. Kiinteistön etelärajalla olleen ojan perkaus ja osin putkitus, johon on myös liitetty (rakennettuun hulevesikaivoon) kiinteistöstä tullut hulevesiputki kts. kuva 10.
2. Väinönkadun länsipuolen ojan eteläpäässä olevan hulevesikaivon (ollut alun perin peitossa) esille kaivu sekä toimintakunnon varmistaminen kts. kuva 15, 25 ja 27.
3. Väinönkadun itäpuolenojan kunnostaminen; tarvittavan puustopoisto, ojan perkaus, salaojanputken asennus, ojantäyttö mutta jätetty selkeä ojapainne kts. kuvat 31 ja 32. Todettakoon, että em. työ oli taloyhtiön ja tarkemmin sanottuna , toivomus.
4. Väinönkadun länsipuolenojan ojan perkaus kuvassa näkyvällä osuudella (noin - 0,25 m silloisesta vesijuoksusta). Kaivettuun ojauomaan asennettu tuplasalaojaputki 110 M, jonka päälle salaojahiekkakerros vahvuudeltaan noin 0,25 m. Salaojaputki liitetty hulevesikaivoon kts. kuva 33. Tämä tehty myös taloyhtiön toivomuksesta, jotta näkyvää vettä ei olisi.
5. Väinönkadun länsipuolen ojapainauksen syvennys myös taloyhtiön toivomuksesta kts. kuvat 35, 37, 38 ja 39.
6. Väinönkadun länsipuolelta johtavaa ”polkua” (kaukolämpö) madallettiin noin 0,1-0,15 m, ettei Väinönkadulta mahdollisesti valuva hulevesi menisi taloyhtiön pihaan vaan valuisi hallitusti ojaan. **Todetaan, että taloyhtiö oli korottanut omatoimisesti ko. madalluksen alkuperäiseen tasoon kts. kuva 36.**
7. Väinönkadun katuliittymään tierummun (M 200) asennus sekä Pentintien sivuojien perkaus kts. kuvat 40, 41, 42, 43, 44.
8. Väinönkadun risteyksen itäpuolen hulevesikaivon asennus, joka on liitetty Väinönkadun risteykseen asennettuun rumpuputkeen kts. kuvat 45 ja 47. Em. hulevesikaivoon kertyvä vesi poistuu Pentintien suuntaisesti kohti Alanderinkaaren risteystä.

KÄÄNTÄ

9. Väinönkadun itäpuolen pihaliittymää on laskettu (painauma) siten, että ko. piha-alueelta mahdollisesti kertyvä vesi ei pääse Väinönkadulle vaan valuu Väinönkadun itäpuolen ojaan kts. kuvat 47 ja 48.
10. Silmämääräisen korkeustarkastelun perusteella valuma-alueita todettiin olevan kolme erillistä aluetta, joilla valumaa ko. alueella:
- Valuma-alueen nro 1 laajuus on oman silmämääräisen arviomme mukaan noin 15,6 aaria (liite 1) ja tältä alueelta kertyvä vesi kertyy ja poistuu rakennetun hulevesikaivon (kts. kuvat 45 ja 43) kautta Pentintien sivuojaan Alanderinkaaren suuntaan.
 - Valuma-alueen nro 2 laajuus on oman silmämääräisen arviomme mukaan noin 16,2 aaria (liite 2). Tältä alueelta kertyvä vesi kertyy ja poistuu Väinönkadun itäpuolen sivuojan, tierummun kautta Väinönkadun Länsipuolen ojaan ja sieltä rakennetun hulevesilinjan kautta avo-ojaan Alanderinkaaren suuntaan.
 - Valuma-alueen nro 3 laajuus on oman silmämääräisen arviomme mukaan noin 0,69 aaria eli 69 m² (liite 3), josta vettä vähäisessä määrin mahdollisesti voi kulkeutua As. Parkanon Väinöntalon parkkialueelle. Taloyhtiön pihamaalla on kuitenkin hulevesikaivo ja piha on asfaltoitu, joten mahdollinen vesi ei kulkeudu rakennuksen läheisyyteen.

4.12.2025

Mika Toropainen
Kunnossapitomestari