

4. KAUPUNGINOSA (KALLIO)

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kortteli 04059 tontti 1, rakennusalan rajat, liittymän paikka.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AOR⁴

Erillisten tai kytkettyjen pientalojen korttelialue. Rakennusoikeudesta saa tontilla asuva käyttää enintään 20 % liike-, toimisto-, myymälä-, työ- yms. tiloina, jotka eivät aiheuta ympäristölle kohtuutonta häiriötä. Tontille on järjestettävä vähintään yksi autopaikka asuntoa ja yksi autopaikka liike- yms. kerrosalan 50 m² kohti. Tontille, jossa on kaksi tai useampia asuntoja, on yhtenäistä leikki- ja oleskelualueutta varattava vähintään 20 % asuinhuoneistojen yhteenlasketusta kerrosalasta.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Tontin raja.

4059

Korttelin numero.

II

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

e= 0,30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Istutettava korttelinosa.



Liittymä kielletty.

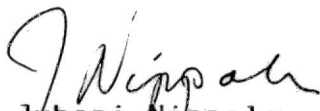


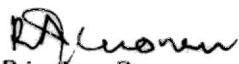
Ajoneuvoliittymä.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

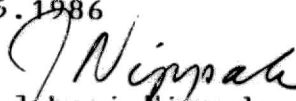
Parkanon kaupungin maankäyttöosasto
Laadittu Parkanossa 14.5.1986


Juhani Nippala
Kaupungingeodeetti


Risto Pesonen
Kaavoitusteknikko

Pohjakartta on asetuksen N:o 493/24.6.1982 mukainen.
Todistaa Parkanossa 14.5.1986

Kaupungingeodeetti


Juhani Nippala

Asemakaavakartta on Parkanon kaupunginhallituksen
päättöksen 8.9.1986 § 664 mukainen.

Todistaa Parkanossa 16.9.1986

Kaupunginsihteeri


Esko Kärkkäinen