

Määräalan myynti kiinteistöstä 581-421-5-271 [REDACTED]

Kaupunginhallitus 17.11.2025 § 286
1703/10.01.01.00/2025

Tekninen toimiala ja [REDACTED] ovat neuvotelleet lisäaluekaupasta, joka koskee yhteensä 225 neliön suuruista määräalaa kiinteistöistä 581-421-5-271 Lystilänmäki Keskustan kaupunginosassa. Tällä kaupalla toteutetaan alueella voimassa olevaa asemakaavaa, myytävä määräala on osa muodostettavaa tonttia 581-1-1029-8. Kaupan kohteella on voimassa 24.2.2025 § 8 Parkanon kaupunginvaltuuston hyväksymä asemakaava A 92. Alueella on voimassa kaavamerkintä AO-4, erillispientajojen korttelialue.

Tontin lisämaan hinta on 5,50 €/m² ja se sisältää kaavoitusmaksun. Tonttien lisäalueiden hinnoittelu on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 19.6.2023 § 44. Määräalan kauppahinta on 1237,50 euroa.

Kaupan tarkemmat ehdot liitteenä olevassa kauppakirjan luonnoksessa.

Liitteenä
Kauppakirja luonnos
Asemakaava ja määräala

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että Parkanon kaupunki myy [REDACTED] 225 neliön suuruisen määräalan kiinteistöstä 581-421-5-271 kauppahintaan 1237,50 euroa liitteenä olevan kauppakirjan luonnoksen mukaisin ehdoin.
Käsittely	
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.