

Määräalan myynti kiinteistöstä 581-421-5-271 [REDACTED]

Kaupunginhallitus 17.11.2025 § 285
1703/10.01.01.00/2025

Tekninen toimiala ja [REDACTED] ovat neuvotelleet lisäaluekaupasta, joka koskee yhteensä 220 neliön suuruista määräalaa kiinteistöistä 581-421-5-271 Lystilänmäki Keskustan kaupunginosassa.

Tällä kaupalla toteutetaan alueella voimassa olevaa asemakaavaa, myytävä määräala on osa muodostettavaa tonttia 581-1-1029-9.

Kaupan kohteella on voimassa 24.2.2025 § 8 Parkanon kaupunginvaltuuston hyväksymä asemakaava A 92. Alueella on voimassa kaavamerkintä AO-4, erillispientajojen korttelialue.

Tontin lisämaan hinta on 5,50 €/m² ja se sisältää kaavoitusmaksun.

Tonttien lisäalueiden hinnoittelu on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 19.6.2023 § 44. Määräalan kauppahinta on 1210,00 euroa.

Kaupan tarkemmat ehdot liitteenä olevassa kauppakirjan luonnoksessa.

Liitteenä

Kauppakirja luonnos

Asemakaava ja määräala

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Parkanon kaupunki myy [REDACTED] 220 neliön suuruisen määräalan kiinteistöstä 581-421-5-271 kauppahintaan 1210,00 euroa liitteenä olevan kauppakirjan luonnoksen mukaisin ehdoin.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.