

Maanvuokrasopimuksen jatkaminen määräalalle tontista 581-1-1011-1 Parkanon kaupunki / Asunto Oy Satapiha

Tekninen lautakunta 21.10.2025 § 100
1662/10.01.01.02/2025

Tekninen toimiala sekä Asunto Oy Satapiha ovat neuvotelleet määräalan vuokrasopimuksen jatkamisesta Parkanon kaupungin omistamasta tontista. Sopimuksen karttaliitteen mukainen yhteensä noin 60 m²:n suuruinen määräala Parkanon kaupungin 1. kaupunginosan (Keskusta) korttelin 1011 tontista nro 1, kiinteistötunnus: 581-1-1011-1.

Vuokra-alue käsittää alueen, joka rajoittuu Asunto Oy Satapihan omistaman tontin (581-1-1011-2) etelärajaan Satakunnankadun laitaan. Alue tulee korttelin 1011 tontin nro 2 (Asunto Oy Satapiha) käyttöön roska-astioiden sijoittamiseksi tarkoituksenmukaisempaan paikkaan. Vuokra-aika on viisi (5) vuotta. Vuokra-aika alkaa 1.11.2025 ja päättyy 30.10.2030.

Vuokra on neljäkymmentäkahdeksan (48) euroa vuodessa + ALV % voimassa olevan yleisen arvonlisäveroprosentin mukaan. Vuokra maksetaan yhdellä kertaa etukäteen koko vuokra-ajalta marraskuun 30. päivään mennessä (240 € + ALV%).

Liitteenä: Maanvuokrasopimus luonnos, Asemakaava

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä	Tekninen johtaja Kari Santikko
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy Parkanon kaupungin ja Asunto Oy Satapiha maanvuokrasopimuksen Parkanon kaupungin hallintosäännön 27 §:n teknisen lautakunnan ratkaisuvallan nojalla
Käsittely	
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.