

**Rakennus- ja ympäristölautakunta****Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.**

Aika 07.10.2025 klo 17:15 - 19:04**Paikka** Kaupungintalo, kokoushuone tekninen / Sähköinen kokous (Kuntalaki 99 §)
Teams-sovelluksella**Käsitellyt asiat**

§		Sivu
§ 81	Kokouksen laillisuuden toteaminen	3
§ 82	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 83	Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvio 2026	5
§ 84	Poikkeamishakemus Aurejärven kylän kiinteistölle Lassenranta 5:155	8
§ 85	Apulairakennustarkastajan viran täyttölupa	11
§ 86	Ympäristön siistimiskatselmus 2025	13
§ 87	Avustushakemus KVVY:n Kunnostus 3-hankeen omarahoitussuuteen vuosille 2026 ja 2027	18
§ 88	Ympäristön siisteys Parkanonkylän kiinteistöllä 5:189	20
§ 89	Ympäristön siisteys Parkanonkylän kiinteistöllä 2:57	23
§ 90	Maa-ainesluvan 2/2024 mukaiseen toimintaan liittyvän määräyksen antaminen, Niinineva Soraharju 3:16, Parkanon Betoni Oy	26
§ 91	Tarhaturkis Lannetta Oy:n jälkihoito- ja kunnostustoimet	29
§ 92	Rakennustarkastajan ja apulaisrakennustarkastajan viranhaltijapäätökset elokuu- lokakuu 2025	32
§ 93	Ilmoitusasiat	33

**Osallistujat**

			Lisätiedot
Läsnä	Linna Pertti Koivisto Juhani Alamettälä-Kivelä Mariia Järvensivu Tapio Kallioniemi Liisa Koskinen Marketta Lempinen Reijo Männikkö Jaana	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen KH:n edustaja	saapui klo 17:22
Muu	Raisa Karinsalo Elsi Hietaranta Soili Jalava	esittelijä esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

	Pertti Linna puheenjohtaja	Soili Jalava pöytäkirjanpitäjä
Käsiteltyt asiat	§:t 81 - 93	
Pöytäkirjan tarkastus	Parkanossa 8.10.2025	
	Liisa Kallioniemi pöytäkirjantarkastaja	Juhani Koivisto pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Yleisessä tietoverkossa www.parkano.fi pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen
08.10.2025



Kokouksen laillisuuden toteaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 81

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Pöytäkirjantarkastajien valinta

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 82

Päätösehdotus Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kaksi toimielimen jäsentä. Tarkastusvuorossa ovat Kallioniemi Liisa ja Koivisto Juhani.

Päätös Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Liisa Kallioniemi ja Juhani Koivisto.



Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvio 2026

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 83
1473/02.02.00/2025

Kaupunginhallitus on 13.5.2025 § 121 hyväksynyt talousarvion 2026 laadintaohjeet sekä 25.8.2025 § 195 toimialoittaisen raamin, joka toimii pohjana vuoden 2026 talousarviovalmistelulle.

Parkanon strategiset tavoitteet
Parkanon kaupungin strategia on hyväksytty 19.12.2022 kaupunginvaltuustossa. Strategiassa määritellyt kaupungin arvot ovat:

Avoin ja yhteisöllinen
Rohkeasti toimiva
Vastuullinen

Strategia koostuu 13 päätavoitteesta, joihin kuhunkin on määritelty tavoitteet:

1. Hyvinvoiva ja osallistuva parkanolainen
2. Hyvinvoiva, motivoitunut ja osaava henkilöstö
3. Veto- ja pitovoimaa tukeva Kaupunkibrändi ja Viestintä
4. Yhteistyön ja verkostojen kehittäminen
5. Monipuolinen Koulutuksen keskus
6. Houkutteleva Lähimatkailun ja vapaa-ajan asumisen kohde
7. Työllisyyden edelläkävijä
8. Kasvavat yritykset
9. Houkutteleva tontti- ja asuntotarjonta
10. Logistinen keskus
11. Kestävästi kehittyvä
12. Taloudellisesti tasapainoinen ja vakaa
13. Tehokas avoin hallinto sekä päätöksenteko

Strategian jalkauttamiseksi toimialojen, vastuualueiden ja konserniyhtiöiden talousarviotavoitteiden tulee perustua hyväksyttyyn strategiaan ja kukin toiminnallinen tavoite linkitetään johonkin yllä mainituista strategisista tavoitteista. Talousarviovalmistelun keskeisenä lähtökohtana on, että strategian eri osa-alueet näkyvät toiminnallisissa tavoitteissa ja että kaikki toiminnalliset tavoitteet kytkeytyvät strategiaan.

Kaikkien toimialojen tulee huomioida

- vuosia 2024-2026 koskevan sopeuttamisohjelman linjaukset
- ydintoimintoihin ja lakisääteisiin tehtäviin keskittyminen
- tehtävien selkiyttäminen
- työajan tehokas käyttö ja turhan työn karsinta
- henkilöstömitoitukset/ työpanoksen seuranta
- kustannustietoisuus



- sijaisten ja määräaikaisten tarkastelu

Käyttötalousmenoihin sisällytetään jatkuvat toiminnot ja olemassa oleva henkilöstö. Uusia toimintoja voi sisällyttää vain lainsäädäntömuutosten tai kaupunginhallituksen linjauksen perusteella.

Talousarvio kehys annetaan sitovana toimialoittain nettomenotasolla. Lautakunnan toimintayksiköiden talousarviot tulee laatia siten, että koko lautakunnan nettoraamia ei ylitetä. Talousarvion käyttötalouden sitovuustaso on toimialan nettomääräraha (tulojen ja menojen erotus).

Kaupunginhallitus on hyväksynyt rakennus- ja ympäristötoimen käyttötalousmäärärahan raamiksi (nettomääräraha) - 490 000 euroa.

Raamin määrittelyssä on huomioitu:
Vuoden 2025 ennuste, bruttomenoihin 1,5 %:n kasvu sisältäen 2,47 %:n palkankorotukset (KT:n laskelma), sekä 10.6.2024 hyväksytyn sopeuttamisohjelman linjaukset toteutuvat, raami ei sisällä muuta sopeuttamisvaadetta.

Sastamalan kaupungin vastuulla olevan ympäristöterveydenhuollon kuntamaksuosuuden summaa ei talousarviovuodelle 2026 ole vielä saatu. Talousarviossa se on huomioitu vuoden 2025 mukaisesti.

Vuosina 2022-2024 lautakunta on myöntänyt avustusta Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistyksen vesiensuojeluhankkeelle. Vuonna 2025 avustusmäärärahat leikattiin sopeutustoimien myötä, jolloin avustusta ei myönnetty.

Talousarviossa vuodelle 2026 on nyt esitetty avustuksiin 2000€ määrärahaa, joka suunnattaisiin Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistyksen, Ikaalisten reitin vesienhoitotyön Kunnostus3-hankkeen omarahoitukseen.

Laaditun esityksen mukaisesti rakennus- ja ympäristötoimen talousarvion nettomääräraha on -495 811€ ja se ylittää annetun raamin -5 811€

Oheisaineistona.

Talousarvion laadintaohjeet

Ennuste ja raami 2026

Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2026

Talousarvion tekstiosa

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: tekninen johtaja Kari Santikko p. 044 7865 601

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy laaditun esityksen rakennus- ja ympäristötoimen talousarvioksi vuodelle 2026 sekä taloussuunnitelman



vuosille 2026-2028 ja esittää sen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Käsittely

Sastamalan kaupungin ympäristöterveydenhuollon palvelusopimuksen ja yhteistoimintasopimuksen luonnokset, sekä kuntien maksuosuustiedot on toimitettu kaupungille esityslistan lähettämisen jälkeen.

Esityksen mukaan Parkanon maksuosuuteen tulee korotusta 4,9 % eli 11 078€. Yhteistoimintasopimuksen luonnoksessa esitetään, että pieneläinvastaanottojen vuokrat 18 000€ tulevat jatkossa suoraan kuntien maksettavaksi, tämä on myös huomioitu talousarvioesityksessä.

Päivitetyssä talousarvioesityksessä rakennus- ja ympäristötoimen talousarvion nettomääräraha on -515 846€ ja se ylittää annetun raamin -25 846€

Oheisaineistona

Päivitetty talousarvioesitys 7.10.2025

Talousarvion tekstiosa päivitetty 7.10.2025

Merkitään että Jaana Männikkö saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17:22.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy 7.10.2025 päivitetyn esityksen rakennus- ja ympäristötoimen talousarvioksi vuodelle 2026 sekä taloussuunnitelman vuosille 2026-2028 ja esittää sen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi

**Poikkeamishakemus Aurejärven kylän kiinteistölle Lassenranta 5:155**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 84
1642/10.04.02/2025

Rakennuspaikka ja sen sijainti:

Rakennuspaikka on noin 2420 m² suuruinen Lassenranta- niminen kiinteistö. Kiinteistötunnus on [REDACTED]. Kiinteistön omistaa [REDACTED]. Rakennuspaikka rajoittuu Aurejärveen noin 50 metrin matkalla.

Esitetty toimenpide ja hakemuksen perustelut:

Poikkeamista haetaan vapaa-ajanrakennuksen 88 m² muuttamiseksi vakituiseksi asuinrakennukseksi. Rakennuspaikalla on olemassa oleva vapaa-ajanrakennus, joka on valmistunut vuonna 2005. Vapaa-ajanrakennus on rakennettu ympärivuotiseen käyttöön soveltuvaksi. Lisäksi kiinteistöllä on talousrakennus 5 m² ja talousrakennus 12 m². Rakennukseen on tehty energiaselvitys, johon rakennuksen energialuokaksi on merkitty C. Hakija on käyttänyt vapaa-ajanrakennusta jo pidemmän aikaa asuinrakennuksen omaisesti.

Kiellot, rajoitukset ja kaavallinen tilanne

Alueella on voimassa Lannettan ranta-asemakaava, jossa kiinteistön yhteenlaskettu sallittu kerrosala on 100m². Lisäksi saa kylmää varastotilaa rakentaa 30 m².

Rakentamistilanne:

Rakennuspaikalla on suoritettu 8.4.2025 katselmus, jossa on todettu, että rakennus täyttää vakituisen asuinrakennuksen tekniset vaatimukset. Rakennus on liitetty kunnan vesijohtoverkostoon ja jätevedet käsitellään ajantasaisen jätevesiasetuksen mukaisesti. Yläkertaan johtavat portaat on uudistettu määräysten mukaisiksi, ikkunat ja ovet täyttävät ajantasaiset energiatehokkuus-vaatimukset.

Kiinteistölle johtaa Lannettan yksityistie, jonka kunnossapidosta huolehtii tiekunta.

Naapurien kuuleminen:

Naapureilla ei huomauttamista asiaan.

Rakentamisrajoitus josta poikkeusta haetaan:

Rakentamisrajoitukset, joihin hakemuksessa haetaan poikkeusta ovat; Alueidenkäyttölaki 72§; meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.



Lisäksi poikkeamista haetaan voimassa olevan ranta-asemakaavan määräyksestä, jossa kiinteistö on osoitettu vapaa-ajanrakennuspaikaksi.

Kiinteistön tämän hetkinen rakennettu kerrosala ei ylitä rakennuspaikan ranta-asemakaavan mukaista rakennuspaikan kokonaisrakennusoikeutta.

Poikkeamisen edellytykset ja päätösehdotuksen perustelut:

Rakentamislaki 57 §; päätösvalta poikkeamisluvan myöntämisessä on kunnalla.

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakentaminen ei vaikuta alueen kaavoitukseen, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä myöskään rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Rakentaminen ei johda merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hakija on käyttänyt vapaa-ajanrakennusta jo pidemmän aikaa asuinrakennuksen omaisesti. Kiinteistöllä suoritettua katselmuksen ja toimitettujen selvitysten perusteella voidaan todeta, että nykyinen vapaa-ajanrakennus täyttää vakituiselle asuinrakennukselle asetetut tekniset vaatimukset. Rakennuspaikan viereisillä kiinteistöillä sijaitsee vakituisia asuinrakennuksia, joten rakennettava asuinrakennus tukeutuu ympärillä olevaan kylätaajamaan.

Sovelletut oikeusohjeet:

Alueidenkäyttölaki 72§
Rakentamislaki 57 §

Oheisaineistona:

Asemapiirros

Ote rantakaavakartasta ja kaavamääräykset

Sijaintikartta

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p. 044 7865 651



Esittelijä	Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että edellä esitetyin perusteluin poikkeamiseen suostuttaisiin. Poikkeamislupaa vastaava rakentamislupa tulee hakea rakennusvalvontaviranomaiselta vuoden kuluessa siitä, kun kaupunginhallituksen päätös on saanut lainvoiman. Rakentamislupahakemukseen on liitettävä kaupunginhallituksen poikkeamispäätös.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.



Apulaisrakennustarkastajan viran täyttölupa

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 85
978/01.01.01.00/2024

Kaupunginhallitus myönsi kokouksessaan 29.8.2022 § 6 apulaisrakennustarkastajan viralle täyttöluvan ajalle 01.02.2023-31.07.2024 sillä edellytyksellä, että kaupunginvaltuusto perustaa viran.

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 12.9.2022 § 4 perustaa apulaisrakennustarkastajan viran.

Virka täytettiin määräaikaisesti täyttöluvan mukaiselle ajalle 1.2.2023-31.7.2024. Kiinteistö- ja rakennusrekisterin laadunparantamisen loppuun saattamiseksi ja rakennusvalvonnan lomien sijaistamisen järjestämiseksi kaupunginhallitus myönsi kokouksessaan 22.4.2024 § 126 apulaisrakennustarkastajan virkaan määräaikaisen täyttöluvan ajalle 1.8.2024-31.12.2025.

Apulaisrakennustarkastajan päätehtävänä on ollut kiinteistöveroselvityksen tekeminen. Vuosien 2024-2025 aikana on rekisteriin lisätty ja päivitetty yhteensä noin 500 rakennuksen tiedot. Kiinteistöjä on tarkastettu maastokäynnein noin 370 kpl. Tehtävän kuvausta ohjattiin kaupungin johdon toimesta 13.11.2024 pidetyssä palaverissa, jolloin linjattiin, että rakennuslupamenettelyn sujuvoittamiseksi apulaisrakennustarkastajan työpanosta käytetään myös rakennuslupien käsittelyyn sekä katselmusten tekemiseen, koska rakennustarkastajan työaika on enenevässä määrin vienyt ns. puhtaan siirtymän hankkeiden valmistelu. Lisäksi 20 % rakennustarkastajan työpanoksesta myydään Kihniön kunnan rakennusvalvontaan. Vuoden 2025 aikana apulaisrakennustarkastaja on tehnyt noin 90 kappaletta rakennuslupiin liittyviä katselmuksia ja noin 30 kpl rakennusvalvonnan lupapäätöstä.

Vuoden 2025 alusta voimaan tullut Rakentamislaki vapautti alle 30 m² rakennukset ja alle 50 m² katokset rakentamisluvasta, mutta kyseiset rakennukset tulee kuitenkin ilmoittaa verottajalle kiinteistöverorekisteriin merkittäväksi. Muutos vaikuttaa kuntiin vähenevien lupamaksujen muodossa, mutta myös siten, että todennäköisesti kaikki ns. luvattomat rakennukset eivät tule päätymään kiinteistöveron piiriin, jolloin tarkastusresurssia tullaan tarvitsemaan jatkossakin. Samainen tilanne koskee myös naapurikuntaa Kihniötä, jossa etenkin 20 % työpanoksella jatkuva valvonta rakennusten saamiseksi kiinteistöveron piiriin, ei ole realistista. Alustavissa keskusteluissa on noussut myös esiin mahdollisuus, että Kihniön kunta ostaisi Parkanolta apulaisrakennustarkastajan palvelua kiinteistöveroselvityksen tekemiseen, jolloin apulaisrakennustarkastajan viran kustannuksia voidaan tasata molempien kuntien kesken.



Rakentamislain voimaantultua vuoden 2025 alusta ja lupasäätelyn kevennyttyä, on muutoksen alla myös rakennusvalvonnan järjestäminen kunnissa. Rakennusvalvontauudistuksen käynnistäminen on osa pääministeri Petteri Orpon hallitusohjelmaa, jossa on tarkoitus etsiä mahdollisimman kustannustehokkaita ja mahdollisimman vähän säätelytaakkaa kasvattavia keinoja rakennusvalvontatoimen järjestämiseksi. Rakennusvalvontauudistuksen valmistelutyöryhmä on aloittanut toimikautensa 1. lokakuuta 2024 ja tavoitteena on, että uudistus on valmis vuoden 2026 loppuun mennessä. Uudistuksella tavoitellaan, että rakennusvalvonnoissa on riittävä palvelutaso, yhtenäiset tulkinnat sekä riittävä osaaminen. Palvelutason pitäminen riittävällä tasolla turvaa mahdollisesti tulevaisuudessa kunnallisen rakennusvalvonnan paikallistuntemuksen lupakäsittelyssä.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Oheisaineistona: Apulaisrakennustarkastajan toimenkuvaus

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p.0447865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että apulaisrakennustarkastajan viran täyttölupaa jatketaan vuoden 2026 loppuun, jotta pystytään säilyttämään rakennusvalvonnan palveluiden riittävä palvelutaso sekä vastaamaan Rakentamislain 68§ a käsittelyaikatakuun vaatimukseen, joka astuu voimaan 1.1.2026. Järjestelyllä saavutetaan myös rakennusvalvonnan kesäajan palvelutaso hyvänä ja päivitetään rakennusvalvonnan rekisteriä ajan tasaiseksi kiinteistöverotulojen saamiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Ympäristön siistimiskatselmus 2025

Rakennus- ja ympäristölautakunta 06.05.2025 § 49

Rakennus- ja ympäristölautakunta on pitänyt vuosittain ympäristön siistimiskatselmuksen. Katselmus on pidetty yleensä touko-kesäkuun vaihteessa. Katselmuksen ajankohdasta ilmoitetaan kaupungin virallisella ilmoitustaululla, kotisivujen kuulutuspalstalla sekä Ylä-Satakunta lehdessä.

Katselmuksella kiinnitetään huomioita rakennusten kuntoon ja ympäristön siisteyteen. Rakentamislaki 140 §, 141 §, 142 §, 143 §, 144§ ja 145§.

140§ Rakennuksen kunnossapito

Rakennuksen omistajan on:

- 1) pidettävä rakennus ympäristöineen sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä;
- 2) pidettävä rakennus ja sen energiahuoltoon kuuluvat järjestelmät sellaisessa kunnossa, että ne rakennuksen rakennustapa huomioon ottaen täyttävät energiatehokkuudelle asetetut vaatimukset;
- 3) seurattava rakennuksen kantavuuden kannalta keskeisten rakenteiden kuntoa.

Kaavassa tai lain nojalla suojellun rakennuksen omistajan on rakennuksen käytössä ja kunnossapitämisessä lisäksi otettava huomioon rakennussuojelusta johtuvat vaatimukset heikentämättä rakennuksen turvallisuuteen tai terveellisyyteen liittyvää ylläpitoa.

141 § Rakennuksen kunnossapidon laiminlyönti

Lain mukaan jos rakennuksen omistaja laiminlyö kunnossapitovelvollisuutensa, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen tai sen osan korjattavaksi tai rakennuksen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksesta tai sen osasta on ilmeistä vaaraa terveellisyydelle tai turvallisuudelle, rakennusvalvontaviranomaisen on kiellettävä rakennuksen tai sen osan käyttäminen tai määrättävä rakennus tai sen osa purettavaksi.

Ennen korjauskehotuksen antamista rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen omistajan esittämään rakennusta koskevan kuntotutkimuksen terveellisuuden tai turvallisuuden johdosta ilmeisen välttämättömien korjaustoimenpiteiden selvittämiseksi.

142 § Ympäristöhoito

Rakennuksen haltijan on pidettävä rakennuksen ympäristö rakentamisluvan mukaisessa käytössä ja siistissä kunnossa. Rakennuksen haltija ei saa käyttää tonttia tai rakennuspaikkaa niin, että sen rakentamisluvassa istutettaviksi osoitetut alueet, leikkipaikat tai oleskelualueet taikka muut asumisviihtyisyyteen vaikuttavat alueet supistuvat. Kiinteistön omistajan on huolehdittava, että rakentamisluvassa



osoitetut ja hälytysajoneuvoja tai huoltoajoa varten tarkoitetut kulkuyhteydet säilytetään ajokelpoisina.

Valtion ja kunnan on osaltaan huolehdittava, että jalankulun ja pyöräilyn väylät säilytetään liikkumiselle esteettöminä ja turvallisina.

Kunnan määräämä viranomainen osaltaan valvoo, että liikenneväylät, kadut, torit ja katuaukiot sekä puistot ja oleskeluun tarkoitetut ulkotilat täyttävät hyvän kaupunkikuvan ja viihtyisyyden vaatimukset.

143 § Ulkovarastointi

Rakennuksen omistajan ja haltijan on osaltaan järjestettävä ulkona tapahtuva varastointi niin, ettei se turmele tieltä tai muulta yleiseltä kulkuväylältä tai alueelta näkyvää maisemaa eikä häiritse ympäröivää asutusta.

Asemakaava-aluetta ei saa käyttää häiriötä aiheuttavaan tai ympäristöä rumentavaan varastointiin eikä pitkäaikaiseen tai laajaan tavaroiden ulkosäilytykseen, jollei asemakaavasta muuta johdu.

144 § Keskeneräinen rakennustyö

Jollei rakentamishankkeeseen ryhtyvä ole kymmenen vuoden kuluessa luvan myöntämisestä saanut valmiiksi aloitettua rakennustyötä tai muuta toimenpidettä, kunnan rakennusvalvontaviranomaisen on velvoitettava rakentamishankkeeseen ryhtyvä määräajassa saattamaan työ loppuun taikka ryhtymään muihin toimenpiteisiin, jotka terveellisuuden, turvallisuuden taikka ympäristölle aiheutuvan haitan tai häiriön vuoksi ovat tarpeen.

145 § Hylätty rakennus

Jos rakennus on osaksi tai kokonaan tuhoutunut, rakennustyö jätetty kesken tai rakennuksen käyttämisestä on luovuttu, kiinteistön omistajan on saatettava rakennuspaikka ympäristöineen sellaiseen kuntoon, ettei se vaaranna terveellisyttä tai turvallisuutta eikä rumenna ympäristöä. Rakennus on suojattava säältä ja mahdolliselta vahingonteolta.

Lisäksi piha-alueita ja niiden välitöntä ympäristöä tarkastellaan ympäristönsuojelulain 16 §:n (maaperän pilaamiskielto) sekä jätelain 13 §:n (jätteestä aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäiseminen) ja 72 §:n (roskaamiskielto) mukaisesti.

16 § Maaperän pilaamiskielto

Maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus (maaperän pilaamiskielto)

13 §

Jätteestä ja jätehuollosta aiheutuvan vaaran ja haitan ehkäiseminen
Jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti.



Jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Jätteen keräyksessä ja kuljetuksessa sekä jätteen käsittelylaitoksen tai -paikan sijoittamisessa, rakentamisessa, käytössä ja käytön jälkeisessä hoidossa on erityisesti huolehdittava siitä, ettei jätehuollosta aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia päästöjä mukaan lukien melua ja hajua taikka viihtyisyyden vähentymistä. Toiminnan, laitoksen tai paikan on lisäksi sovellettava ympäristöön ja maisemaan.

Jätehuollossa on periaatteena, että käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudatetaan ympäristön kannalta parasta käytäntöä.

72 § Roskaamiskielto

Ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: rakennustarkasta Raisa Karinsalo p. 044 7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää siistimiskatselmuksen päivämäärän ja valitsee keskuudestaan rakennustarkastajan ja ympäristötarkastajan lisäksi katselmukseen osallistuvat luottamushenkilöt.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti, että ympäristön siistimiskatselmus pidetään maanantaina 2.6.2025. Kokoon tuleminen kaupungintalolla klo 9.00. Siistimiskatselmukseen osallistuu ympäristötarkastajan ja rakennustarkastajan lisäksi lautakunnan puheenjohtaja Kalevi Niemenmaa sekä jäsenet Liisa Kallioniemi, Mirja Mattila ja Juhani Koivisto. Lisäksi lautakunta päätti nimetä vuoden siisteimmän kiinteistön, joka parantaa kaupunkikuvaa ja asukkaiden viihtyvyyttä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 09.06.2025 § 60

Rakennus- ja ympäristölautakunta piti maanantaina 2.6.2025 vuosittaisen ympäristön siisteyskatselmuksen. Siistimiskatselmukseen osallistui ympäristötarkastajan ja rakennustarkastajan lisäksi



apulaisrakennustarkastaja, lautakunnan puheenjohtaja Kalevi Niemenmaa sekä jäsenet Liisa Kallioniemi ja Mirja Mattila.

Katselmuksella kierrettiin Parkanon keskustassa sekä taajama-alueen ulkopuolella. Katselmuksella tarkastettiin havaittuja uusia kohteita, kohteita ilmoitusten perusteella sekä jo käsittelyssä olevia kohteita.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelijat: vs. ympäristötarkastaja Taru Luomajärvi ja rakennustarkastaja Raisa Karinsalo

Esittelijä	Ympäristötarkastaja Taru Luomajärvi
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää jatkaa kohteiden siistimistoimenpiteitä kokouksessa esitetyn selvityksen mukaisesti.
Käsittely	Kohteet käytiin läpi yksitellen, kuvakollaasin avulla
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti koosteen perusteella kohteet, joille lähetetään siistimiskehotuskirjeet. Määräaika kohteiden siistimiselle on 15.9.2025. Lisäksi lautakunta nimesi vuoden kiinteistöksi Militaria Museo Karhumäen. Kohde on toteutettu esimerkillisesti ja se parantaa alueen kaupunkikuvaa sekä viihtyvyyttä. Militariamuseo on myös hieno matkailukohde ja tuo paikkakuntaa positiivisesti esille.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 86
1444/10.04.11/2025

Siistimiskehotuskirjeitä lähetettiin 26 kiinteistölle rakennus- ja ympäristölautakunnan 9.6.2025 § 60 päätöksen mukaisesti. Siistimistoimenpiteet tuli suorittaa 31.8.2025 ja 15.9.2025 mennessä. Kehotuksen saaneista kohteista 17 on tarkastettu määräajan jälkeen. Näistä kahdessa oli siistimistoimet käynnissä ja kaksi oli siistitty kehotuksen mukaisesti. Yhden kiinteistön omistaja on pyytänyt lisää aikaa toimenpiteiden suorittamiseen. Tarkastetuista kohteista kaksi etenee tässä vaiheessa jatkokäsittelyyn.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta p. 044 7865 650.

Esittelijä	Ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta
------------	-------------------------------------



Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää jatkaa kohteiden siistimistoimenpiteitä kokouksessa esitetyn selvityksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Avustushakemus KVVY:n Kunnostus 3-hankeen omarahoitusosuuteen vuosille 2026 ja 2027**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 87
1630/02.05.01.02/2025

Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry (KVVY) on saanut ELY-keskukselta myönteisen avustuspäätöksen Ikaalisten vesienhoitotyön jatkamiseksi vuosina 2026 ja 2027. KUNNOSTUS 3 -hanke jatkaa edellisissä KUNNOSTUS 1 ja 2-hankkeissa vuosina 2020-2022 ja 2023-2025 tehtyä vesienhoitotyötä. Hankkeen päätavoitteena on edistää ja toteuttaa vesien kunnostus- ja hoitotyötä koko Ikaalisten reitin alueella. Kuntien ja kaupunkien antama taloudellinen tuki käytetään hankkeen omarahoitusosuutena.

Hankkeen perimmäisenä taustana ja tarpeena on EU:n vesipolitiikan puitedirektiivin (2000/60/EY) tavoite estää jokien, järvien ja rannikkovesien sekä pohjavesien tilan heikkeneminen sekä pyrkiä kaikkien vesien vähintään hyvään tilaan. Tavoitetta ohjataan Suomessa kansallisen lainsäädännön kautta. Ikaalisten reitti kuuluu Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueeseen, jolle on laadittu vesienhoitosuunnitelma vuosille 2022-2027. Ikaalisten reitin ylä- ja keskiosat ovat laajalti Parkanon kaupungin aluetta. Vesistöjen hyvä tila on tärkeää paikallisille asukkaille sekä lisäksi tärkeä seudun vetovoimatekijä ja valttikortti.

Hankkeessa toteutetaan ja tuetaan valuma-alueelähtöistä kunnostustoimien toteutusta Ikaalisten reitillä sekä aktivoidaan ja kannustetaan alueen toimijoita ja sidosryhmiä siihen.

KUNNOSTUS 3 -hankeen toimet ovat:

- Kunnostustoimien ja niiden rahoituksen suunnittelu etenkin hankkeen kolmella pilottialueella: Hämeenkyrön Kirkkojärvi-Mahnalanselkä-Jokisjärvi, Kyrösjärven Kelminselkä ja Kovesjoen valuma-alue. Tavoitteena löytää pilottialueilta vähintään kymmenen aluetta, joille voidaan tehdä yleispiirteiset kunnostussuunnitelmat ja selvittää rahoitusmahdollisuuksia.
- Teknisten suunnitelmien laadinta soveltuville toteutuskelpoisille kohteille
- Kunnostus-hankekokonaisuudessa aiemmin toteutettujen kohteiden vaikuttavuuden pienimuotoinen seuranta niiltä osin, kun seurantadataa löytyy kohteilta jo ennen toteutusta, ja tarvittaessa uusien tämän hankkeen suunnittelukohteiden seuranta
- Sidosryhmäyhteistyö: alueellisten vesienhoitoryhmien toiminta, paikallistahojen neuvonta ja viestintä
- Muut hankkeen kunnostuskohteisiin kiinteästi liittyvät toimenpiteet ja tarvittavat selvitykset



Hankkeen sidosryhmiä ovat Luoteis-Pirkanmaan klubi, Kyrösjärven ryhmä, Raakkuryhmä ja Jämijärven vesienhoitoryhmä. Ryhmät kokoontuvat noin kerran vuodessa, jonka lisäksi osallistutaan koko Ikaalisten reitin vesienhoidon neuvottelukunnan kokouksiin ja kokouksen suunnitteluun kaksi kertaa vuodessa, järjestetään suurempia yleisötilaisuuksia kuten vesi-ilta. Lisäksi hanke antaa paikallistahoille yksityiskohtaista neuvontaa vesistökuunnostuksiin liittyen.

Alueelliset vesienhoitoryhmät toimivat tärkeinä tiedonvaihdon foorumeina ja ryhmien kokouksissa kuullaan ajankohtaisia aiheista asiantuntijoilta ja paikallisyhdistykset saavat ammattilaisilta apua ja neuvoja vesistökuunnostamiseen liittyvistä asioista.

KUNNOSTUS 3-hankkeen kokonaiskustannusarvio vuosille 2025–2027 on 123 110 euroa, ja tähän Pirkanmaan ELY-keskus on myöntänyt 65 % avustuksen ympäristöministeriön vesiensuojelun tehostamisohjelmasta. KVVY Yhdistyksen omarahoituksen ja lisärahoituksen tarve on siten kokonaisuudessaan 41 089 euroa. Yhdistys esittää, että Parkanon kaupunki tukisi Ikaalisten reitin vesienhoitotyötä 2000 eurolla vuodessa vuonna 2026 ja 2027. Kunnan osallistuminen hankkeen omarahoitukseen on merkittävää hankkeen toteutumisen kannalta, ja kaupungille se on kestävä ja kauaskantoinen panostus lähivesien tilaan ja tulevaisuuteen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi 7.4.2020 § 4 periaatteet avustusten myöntämiselle ja onkin useamman vuoden ajan myöntänyt avustuksia vesistöjen kunnostusta ja monimuotoisuutta edistäviin toimiin. KVVY:n KUNNOSTUS 3 -hankkeen avustusanomus perustuu suunnitelmalliseen ja pitkäjänteiseen työhön vesistöjen kunnostamiseksi.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta p. 044 7865 650.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää avustaa KUNNOSTUS 3 -hanketta vuosina 2026 ja 2027 anotulla määrärahalla 2000 euroa, mikäli määrärahaa on käytettävissä avustuksiin.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Ympäristön siisteys Parkanonkylän kiinteistöllä 5:189

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 88
1650/10.04.11/2025

Kiinteistö RN:o [REDACTED] osoitteessa [REDACTED] sijoittuu keskustan asemakaava-alueella erillispientalojen korttelialueelle (AO-4) ja keskusta-alueen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan alueelle. Kiinteistöllä sijaitsee asuinrakennus ja aikaisemmin myös romahtanut talousrakennus, joka on purettu. Talousrakennuksesta on tehty purkuilmoitus 27.6.2025. Kiinteistön omistaa [REDACTED]. Kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella.

Valvonta

Tarkastuskäynti suoritettiin 25.9.2025. Romahtanut talousrakennus oli purettu, ja sen tilalla runsaasti purkujätettä. Tarkastuskäynnillä havaittiin tontin olevan epäsiisti ja pahoin roskaantunut. Havaintojen perusteella alueella haudataan maahan tontin länsireunaan erilaisia kotitaloudesta peräisin olevia sekalaisia jätelajeita mm. metallijätettä (säilyketölkkejä), muovijätettä (elintarvikepakkauksia, kuten leipäpusseja, jogurttipurkkeja), sekä lasi- ja lääkepurkkeja. Osa jätteistä oli maan pinnassa ja osa syvemmällä. Jäljistä päätellen eläimet olivat kaivaneet jätteitä esiin ja jätteiden joukossa on todennäköisesti myös biojätettä. [REDACTED] puoleinen metsikön pohja on paikoittain jätteen sekaista maata. Jätteiden hautaaminen on paikalla tehtyjen havaintojen perusteella pitkäaikaista ja tapahtuu kaikin puolin vastoin jätehuollon järjestämistä koskevia yleisiä periaatteita.

Ympäristövalvonnan tietojen mukaan kiinteistöllä sijaitseva asuinrakennus on tyhjillään, mutta tontilla vietetään kuitenkin pidempiä jaksoja muutamia kertoja vuodessa. Jätehuoltoviranomaiselta 26.9.2025 saadun tiedon mukaan kiinteistöllä ei ole järjestettyä jätehuoltoa.

Lainsäädäntö

Jätelain 5 §:n 1 momentin mukaan laissa tarkoitetaan jätteellä ainetta tai esinettä, jonka sen haltija on poistanut tai aikoo poistaa käytöstä taikka on velvollinen poistamaan käytöstä.

Jätelain 13 §:n 1 momentin mukaan jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. Saman pykälän 2 momentin mukaan jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta.

Jätelain 15 §:n mukaan lajiltaan ja laadultaan erilaiset jätteet on etusijajärjestyksen toteuttamiseksi kerättävä toisistaan erillään, eikä niitä saa sekoittaa muihin jätteisiin tai materiaaleihin (jätteiden erilliskeräysvelvollisuus).



Jätelain 20 §:n mukaan jätteen alkuperäinen tuottaja taikka nykyinen tai aiempi jätteen haltija vastaa jätehuollon kustannuksista (aiheuttamisperiaate).

Jätelain 24 §:n 1 momentin mukaan jätelain mukaisia yleisiä valvontaviranomaisia ovat Lupa- ja valvontavirasto sekä kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetussa laissa tarkoitettu kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Ne valvovat tämän lain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten noudattamista.

Jätelain 28 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto, jollei tässä luvussa taikka 5 tai 6 luvussa toisin säädetä. Kiinteistön haltijan on järjestettävä jätehuolto, jos jätteen haltija ei huolehdi velvollisuudestaan tai tätä ei tavoiteta ja jos kiinteistön haltija on sallinut jätettä tuottavan toiminnan kiinteistöllä tai jätteen tuomisen kiinteistölle.

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Jätelain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue.

Jätelain 74 §:n 1 momentin mukaan, jos roskaajaa ei saada selville tai tavoiteta taikka jos roskaaja ei huolehdi siivoamisvelvollisuudestaan, siivoamisvelvollinen on muiden kuin pykälässä erikseen mainittujen alueiden osalta alueen haltija voimassa olevan asemakaavan alueella.

Jätelain 75 §:n 1 momentin mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Jätelain 126 §:n 1 momentin mukaan valvontaviranomainen voi muun ohella määrätä jätelakia rikkovan täyttämään velvollisuutensa sekä palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta.

Ympäristönsuojelulain 16 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus (maaperän pilaamiskielto).

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta p. 044 7865 650.

**Päätösehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää suoritettun tarkastuksen ja esitettyjen tietojen perusteella kehottaa kiinteistön omistajaa siistimään tontin kaikesta jätteestä asianmukaisesti alueellisia jätehuoltomääräyksiä noudattaen kolmen viikon sisällä tämän päätöksen vastaanottamisesta. Jätteiden hautaaminen maahan on lopetettava välittömästi. Ympäristönsuojeluviranomainen voi saattaa jätehuollon asianmukaiseen kuntoon myös määräyksin ja tarvittaessa pakkotoimin.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös lähetetään asianomaiselle saantitodistuskirjeellä.



Ympäristön siisteys Parkanonkylän kiinteistöllä 2:57

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 89
300/10.04.11/2022

Rakennus- ja ympäristölautakunta havaitsi 2.6.2025 järjestetyllä siistimiskatselmuksella kiinteistöllä RN:o [REDACTED] osoitteessa [REDACTED] varastoitua tavaraa ja jätettä. Kiinteistö sijoittuu Parkanon kaupungin keskusta-alueen oikeusvaikutteisen osayleiskaava-alueen maisemallisesti arvokkaalle alueelle, jossa korjaus- ja uudisrakentaminen tulee sopeuttaa alueen vanhaan rakentamistapaan ja ympäristönhoito suorittaa alueen kulttuuriympäristöarvoja kunnioittaen. Alueella sallitaan rakennusjärjestyksen mukainen rakentaminen sekä maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen. Kiinteistön omistajalle on lähetetty 27.6.2025 päivätty kehotuskirje alueen siistimiseksi. Määräaika siistimistoimien suorittamiseksi oli 15.9.2025 mennessä.

Valvonta

Alue tarkastettiin 25.9.2025. Tarkastuksella alueella havaittiin mm. työkoneiden osia ja kalustoa (jyrä, perunannostokone, äes), ajoneuvojen renkaita, ruohonleikkuri, puutavaraa, jätteenkeräysastia, kanistereita, haarukkavaunu, työmaa-aitoja jalustoineen, styrox-levyjä, salaojaputkia, metallijätettä ja -romua, kuormalavoja, perävaunun kuomu, maantiivistäjä. Tavaroista kaikki ei ole jätteeksi luokiteltavaa, mutta alueen yleisilme on epäsiisti eikä ympäristö ole rakentamislain 142 ja 143 §:n edellyttämässä siistissä kunnossa. Kiinteistöllä kasvaa myös runsaasti komealupiinia, joka on haitallinen vieraslaji. Kiinteistön omistaja on velvollinen hävittämään haitallisen vieralajin kiinteistöltään.

Kiinteistöllä on varastoitu tavaraa useana vuonna, minkä johdosta siistimiskehotuksia on lähetetty aikaisemminkin. Rakennusvalvonta on 1.7.2022 kehottanut kiinteistön omistajaa rakentamaan alueelle näkösuojaidan. Kiinteistön omistajaa on kuultu laiminlyönnin johdosta ja kirjallinen selvitys toimitettu määräaikaan mennessä. Selvityksen mukaan aluetta tullaan jatkossakin käyttämään varastointiin ja tarkastuksien perusteella tämä pitää paikkansa. Rakennus- ja ympäristölautakunta on 13.12.2022 § 15 päättänyt, että varastointialueelle tulee hakea toimenpidelupa rakennusvalvonnasta, mikäli kiinteistön omistaja haluaa jatkaa tavaran varastointia alueella. Päätöstä on perusteltu Parkanon kaupungin rakennusjärjestyksellä. Toimenpidelupa on uuden rakentamislain myötä poistunut käytöstä.

Lainsäädäntö

Jätelain 5 §:n 1 momentin mukaan laissa tarkoitetaan jätteellä ainetta tai esinettä, jonka sen haltija on poistanut tai aikoo poistaa käytöstä taikka on velvollinen poistamaan käytöstä.



Jätelain 13 §:n 1 momentin mukaan jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. Saman pykälän 2 momentin mukaan jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta.

Jätelain 24 §:n 1 momentin mukaan jätelain mukaisia yleisiä valvontaviranomaisia ovat Lupa- ja valvontavirasto sekä kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetussa laissa tarkoitettu kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Ne valvovat tämän lain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten noudattamista.

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Jätelain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue.

Jätelain 75 §:n 1 momentin mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Jätelain 126 §:n 1 momentin mukaan valvontaviranomainen voi muun ohella määrätä jätelakia rikkovan täyttämään velvollisuutensa sekä palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta.

Rakentamislain 143 §:n 1 momentin mukaan rakennuksen omistajan ja haltijan on osaltaan järjestettävä ulkona tapahtuva varastointi niin, ettei se turmele tieltä tai muulta yleiseltä kulkuväylältä tai alueelta näkyvää maisemaa eikä häiritse ympäröivää asutusta.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta p. 044 7865 650.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää suoritetun tarkastuksen ja esitettyjen tietojen perusteella seuraavaa:

1. todeta, että kiinteistön RN:o [REDACTED] omistaja on laiminlyönyt annettua kehotusta ympäristön siisteyden ja näkösuoja-aidan rakentamisen suhteen eikä ole ryhtynyt riittäviin toimenpiteisiin laiminlyöntien oikaisemiseksi;
2. ilmoittaa todettujen laiminlyöntien johdosta, että lautakunta tulee



määräämään kiinteistön omistajan suorittamaan siistimistoimet ja näkösuoja-aidan rakentamisen uhkasakon tai teettämisen uhalla, ellei kehotusta noudateta. Kiinteistö tulee siistiä renkaista, ruohonleikkurista, mahdollisesta puujätteestä, kanistereista, metallijätteestä ja -romusta, kuormalavoista yms. jätteestä alueellisia jätehuoltomääräyksiä noudattaen kahden viikon sisällä tämän päätöksen vastaanottamisesta;

3. mikäli kiinteistön omistaja haluaa jatkaa tavaran varastointia alueella, niin tavarat tulee järjestää alueelle rakentamislain 143 §:n mukaisesti ja rakentaa näkösuoja-aita tien ja ympäröivän asutuksen suuntaan neljän viikon sisällä tämän päätöksen vastaanottamisesta;
4. varata kiinteistön omistajille mahdollisuuden vastineen antamiseen. Kirjallinen selitys alueen epäsiisteyteen johtaneista syistä ja toimista, joihin on ryhdytty tilanteen oikaisemiseksi tulee toimittaa kahden viikon sisällä päätöksen vastaanottamisesta uhalla, että asia voidaan tämän jälkeen käsitellä ilman vastinetta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Maa-ainesluvan 2/2024 mukaiseen toimintaan liittyvän määräyksen antaminen, Niinineva Soraharju 3:16, Parkanon Betoni Oy**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 90
1646/11.01.00.05/2025

Rakennus- ja ympäristölautakunta on 12.11.2024 § 118 myöntänyt Parkanon Betoni Oy:lle maa-ainesluvan jälkihoitotoimenpiteitä ja maisemointia varten tilalle Soraharju RN:o 581-419-3-16. Lupa on voimassa 30.11.2025 saakka. Lupapäätös sisältää maa-aineslain 21 §:n mukaisen ennakkoolitusluvan. Lupa on myönnetty edellyttäen, että toiminnassa noudatetaan annettuja lupamääräyksiä. Lainvoimaa vailla olevan päätöksen noudattamiseksi hakijan on tullut asettaa 2 000 euron ja lupamääräysten noudattamiseksi 5 000 euron vakuus. Vakuuksia ei ole toimitettu.

Valvonta

Ympäristötarkastaja on suorittanut alueella 7.8.2025 Parkanon kaupungin ympäristönsuojelun valvontaohjelman mukaisen tarkastuksen. Luvanhaltija ei ollut läsnä tarkastuksella ilmoituksesta ja useista tavoitteluyrityksistä huolimatta. Tarkastuksella todettiin useita lupamääräysten rikkomuksia:

- Maisemointitoita ei oltu aloitettu (lupamääräykset 23 ja 25)
- Maa-ainesluvan mukaisella alueella oli edelleen varastokasoja ja alueella seulottiin maa-aineksia (lupamääräykset 16 ja 22)
- Ottoalueella ei ollut korkeusmerkintöjä (lupamääräys 6)
- Suojaetäisyydet naapurikiinteistöihin ja tien keskiliinjaan eivät täytäneet lupamääräyksissä määriteltyjä (lupamääräys 6)
- Ottamisalue on epäsiisti ja alueen pohjalla romua ja jätettä, mm. runsaasti öljykanistereita (lupamääräykset 16 ja 17)

Ottamisalueella oli tehty luiskausta ainoastaan ottoalueen eteläpäässä, missä sijaitsi betoniaseman pesupenkki. Ottamisalue vaikutti olevan enemmän betoniaseman varasto- ja pesualueena kuin maa-ainesten ottoalueena. Kiinteistöllä oli tarkastushetkellä kaivinkone, useampi seula sekä huonokuntoinen perävaunu (lupamääräykset 12-14 ja 16). Koneiden ja jätteiden ympäristössä haisi öljy ja maassa oli useita tummia jälkiä. Alueen pohjoispäässä oli montun reunaa pitkin laskettu ylijäämäbetonia ja pesuvesiä. Alueen eteläpäässä oli pesupenkan korkeaksi muodostama ylijäämäbetonilaatta ja itäreunalla kuutio kovettunutta betonia.

Tarkastuksen perusteella toiminnanharjoittajaa kehoitettiin:

- Toimittamaan välittömästi vaaditut vakuudet Parkanon kaupungille
- Siistimään ottamisalue tarpeettomasta romusta ja siirtämään vaaralliset jätteet asianmukaiseen varastointipaikkaan
- Poistamaan alueelle varastoitu ylijäämäbetoni ja toimittamaan se hyödynnettäväksi, käsiteltäväksi tai loppusijoitettavaksi paikkaan, jolla on ympäristölupa ylijäämäbetonin vastaanottoon ja käsittelyyn
- Pyytämään luvan mukainen aloitustarkastus



- Toimittamaan ympäristövalvontaan suunnitelma puhtaiden maa-ainesten muualta tuomiseksi
- Poistamaan alueella sijaitsevat varastokasat
- Tekemään ottoilmoitus vuoden 2024 osalta Notto-järjestelmään

Kehotuksen mukaiset toimenpiteet tuli tehdä välittömästi, mutta kuitenkin viimeistään 30.9.2025 mennessä. Toiminnanharjoittaja ei ole ollut yhteydessä ympäristövalvontaan tai ryhtynyt kehotettuihin toimiin.

Lainsäädäntö

Maa-aineslain 12 §:n 1 momentin mukaan lupaviranomainen voi määrätä, että ennen aineiden ottamista hakijan on annettava hyväksyttävä vakuus 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Maa-ainesluvassa on edellytetty, että luvanhaltija asettaa lupamääräysten noudattamiseksi 5 000 euron vakuuden. Vakuuden on oltava voimassa vuoden yli lupa-ajan. Mikäli luvan ehtoja ei noudateta, Parkanon kaupungilla on oikeus teettää tarvittavat työt vakuuden turvin. Luvalle toimitettu vakuus palautetaan luvan haltijalle, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty (MAL 12 § ja MAA 8 §).

Maa-aineslain 21 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että aineiden ottaminen voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Maa-ainesluvassa on edellytetty, että luvanhaltija asettaa lainvoimaa vailla olevan päätöksen noudattamiseksi 2 000 euron vakuuden.

Maa-aineslain mukaan, jos maa-ainesten ottamisessa laiminlyödään velvollisuuksien täyttäminen, valvontaviranomaisen on velvoitettava asianomainen noudattamaan säännöksiä ja täyttämään velvollisuutensa sakon uhalla tai uhalla, että tekemättä jätetty suoritetaan laiminlyöjän kustannuksella (MAL 14 §). Valvontaviranomainen voi myös keskeyttää ottamisen (MAL 15 §). Valvontaviranomaisen on maa-aineslain 18 §:n mukaan myös laiminlyönnin todettuaan ilmoitettava asiasta syyttäjäviranomaiselle, mikäli tekoa ei olosuhteet huomioon ottaen voida pitää vähäisenä.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää tehdyn tarkastusten ja esitettyjen tietojen perusteella todeta, että Parkanon Betoni Oy on laiminlyönyt maa-ainesluvan ehtoja vakuuksien asettamisesta, eikä ole ryhtynyt kehotuksesta huolimatta toimenpiteisiin laiminlyönnin oikaisemiseksi. Luvanhaltijaa kuullaan ennen mahdollisen määräyksen antamista laiminlyönnin johdosta. Vastine tulee toimittaa rakennus- ja ympäristölautakunnalle osoitettuna, osoitteella Parkanon kaupunki,



rakennus- ja ympäristölautakunta, PL 37, 39701 Parkano tai sähköisesti kaupunki@parkano.fi kahden viikon sisällä otteen vastaanottamisesta. Asianosaisselvityksen puuttuminen ei estä asian jatkokäsittelyä lautakunnassa.

Luvanhaltija on laiminlyönyt useita maa-ainesluvan lupamääräyksiä. Lautakunta ilmoittaa, että mikäli aluetta ei palauteta luvan mukaiseen kuntoon välittömästi, myös muiden laiminlyöntien osalta käynnistetään hallintopakkomenettely.

Päätöksen perustelut

Lupapäätöksessä 12.11.2024 § 118 on ehtoja maa-ainesten ottotoiminnalle. Luvan haltijaa on 19.8.2025 päivätysssä tarkastusmuistiossa kehoitettu asettamaan maa-ainesluvan edellyttämä vakuus välittömästi.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3, 11, 12, 14, 15, 18 ja 21 §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)
Hallintolaki (434/2003) § 32–34

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös toimitetaan luvanhaltijalle saantitodistuksella.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti pitää asiasta iltakoulun asianosaisten kuulemisen/vastineen saapumisen jälkeen.

**Tarhaturkis Lannetta Oy:n jälkihoito- ja kunnostustoimet**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 91
917/11.01.00.00/2024

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti 13.02.2024 § 12 ympäristönsuojelulain 88 §:n nojalla, että [REDACTED] ja [REDACTED] tilalle Mäntyrinne II RN:o [REDACTED] myönnetty eläinsuojan ympäristölupa rautetaan, koska ympäristöluvanvarainen toiminta alueella on päättynyt. Toiminta-alueen haltijan tuli toimittaa lopettamissuunnitelma tehtävistä jälkihoitotoimenpiteistä 15.3.2024 mennessä sekä maaperän pilaantuneisuusselvitys 31.5.2024 mennessä hyväksyttäväksi ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti 12.11.2024 § 125 ympäristönsuojelulain 94 §:n nojalla, että toiminta-alueen haltijan [REDACTED] ja [REDACTED] on vastattava tarvittavista jälkihoito- ja kunnostustoimista ympäristöluvanvaraisen toiminnan lopettamiseksi ja pilaantumisen ehkäisemiseksi tilalla Mäntyrinne II. Toiminta-alueen haltija on velvollinen yhdeksään toimenpiteeseen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta myönsi 4.2.2025 § 15 päätöksellään lisäaikaa saostuskaivojen tyhjentämiseen nitraattiasetuksessa sallittujen levitysaikojen perusteella. Lisäksi kiinteistön omistaja määrättiin toimittamaan ympäristönsuojeluviranomaiselle selvitys lannan nitraattiasetuksen mukaisesta jatkokäsittelystä sekä tosite pois toimitetusta häkeistä kahden viikon kuluessa päätöksen tiedoksiannosta.

Tosite saostuskaivojen tyhjentämisestä toimitettiin 2.6.2025 ympäristövalvontaan (velvoite 2). Vastaanottokuittien perusteella alueelta on 5.12.2024 viety pois yhteensä 2660 kg rautaromua, joka pitää sisällään mm. minkkitarhat (velvoite 4) ja öljysäiliön (velvoite 8). Vesinäytteenoton tulokset on toimitettu ympäristövalvontaan 29.9.2025 (velvoite 7). Tulosten perusteella imeytysaltailta lähtevä vesi ja järveen laskeva ojavesi on edelleen humuksista ja ravinnepitoista. Järveen laskevan ojan näytteenoton tuloksissa täytyy huomioida, etteivät entisen turkistarhan valumavedet ole ainut ojan vettä ja edelleen järveä kuormittava tekijä, sillä ympärillä on paljon myös peltoviljelyksiä.

Velvoitetuista toimenpiteistä 1., 2., 4., 7. ja 8. on toteutettu. Jäljellä ovat:

3. Selvitys lannan (vanha kompostiauma) nitraattiasetuksen mukaisesta jatkokäsittelystä, joka alun perin tuli toimittaa ympäristövalvontaan 15.12.2024 ja sitten 18.3.2025. Kompostiaumassa kasvaa haitallista vieraslajia jättibalsamia, minkä vuoksi lannan pellolle levittäminen ei tule kyseeseen.



5. Varjotalot tulee purkaa 31.12.2026 mennessä. Toimenpiteen suorittamiseen on vielä aikaa. Viimeisimmän tiedon mukaan neuvottelut häkkien mahdollisen vastaanottajan kanssa ovat käynnissä.

6. Imeytysaltaat tulee tyhjentää imuautolla ja altaiden pohja sekä reunat kuoria ravinteikkaista massoista 31.7.2025 mennessä. Massat voidaan sijoittaa maanparannusaineeksi peltoviljelyyn tai muuhun asianmukaiseen vastaanottoaikaan. Siirtoasiakirja tai muu tosite imeytysaltaiden tyhjentämisestä ja kirjallinen sopimus massojen sijoittamisesta tulee toimittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle. Altaita on kiinteistön omistajan mukaan pyritty tyhjentämään lietevaunulla siinä onnistumatta.

9. Öljyyntynyt maaperä tulee puhdistaa pima-asetuksen (VNa 214/2007) alempaan ohjearvotasoon 31.5.2025 mennessä. Maaperän riittävä puhdistuksen taso tulee todentaa näytteenotolla ympäristöteknisen valvojan valvonnassa. Massojen toimittamisesta tulee laatia siirtoasiakirjat, joista nähdään, että massat on toimitettu asianmukaiseen vastaanottoaikaan. Puhdistamisesta tulee laatia loppuraportti ja toimittaa se myös Pirkanmaan ELY-keskukselle tiedoksi. Maaperää ei ole puhdistettu määräaikaan mennessä.

Ympäristötarkastaja on tarkastanut alueen elokuussa 2025. Tarkastuksella kiinteistön omistajan kanssa on keskusteltu velvoitteiden toteutuksesta. Kiinteistön omistajaa on kehoitettu torjumaan jättibalsami kiinteistöllä. Lisäksi maaperän puhdistamiseen pima-asetuksen alempaan ohjearvotasoon (velvoite 9.) annettiin uusi määräaika 31.10.2025 mennessä.

Ympäristötarkastaja on 30.9.2025 ohjeistanut kiinteistön omistajaa vaadittavista jatkotoimista velvoitteiden 3. ja 6. osalta. Kompostiauma tulee toimittaa sellaiselle ympäristöluvan omaavalle toimijalle, jolla on lupa haitallisia vieraslajikasveja sisältävien maamassojen vastaanottoon.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää tehdyn tarkastuksen, toimitettujen tositteiden ja esitettyjen tietojen perusteella myöntää toiminta-alueen haltijalle [REDACTED] ja [REDACTED] lisäaikaa toimenpiteiden 3. ja 6. toteuttamiseen 31.12.2025 saakka. Öljysäiliön ympärillä oleva maaperä tulee puhdistaa 12.11.2024 § 125 päätöksen mukaisesti 31.10.2025 mennessä. Koska laskeutusaltailta lähtevän veden kokonaistyyppipitoisuus oli noin 4-kertainen luonnontasoon verrattuna ja liukoisen fosfaattifosforin määrä noin 26-kertainen kokonaisfosforina ilmaistuun luonnontasoon verrattuna, tulee tämän pisteen näytteenotto toistaa vuonna 2026 sekä ainakin kertaalleen sen jälkeen, kun imeytysaltaat on tyhjennetty ja altaiden pohja sekä reunat kuorittu ravinteikkaista massoista. Tulosten perusteella



ympäristönsuojeluviranomainen päättää, jatketaanko näytteenottoa edelleen ja voidaanko imeytysaltaat täyttää puhtailla maa-aineksilla.

Päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain 7 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on järjestettävä toimintansa niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Toiminnanharjoittajan on rajoitettava toimintansa päästöt ympäristöön ja viemäriverkostoon mahdollisimman vähäisiksi.

Ympäristönsuojelulain 16 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus (maaperän pilaamiskielto).

Imeytysaltailta lähtevän veden korkeiden ravinnepitoisuuksien vuoksi tämän pisteen näytteenottoa on vielä jatkettava. Vuoden 2026 näytteenoton tulokset osoittavat vaikuttavatko tehdyt toimenpiteet laskeutusaltailta johtuviin ravinnepitoisuuksiin.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7, 16, 27, 94, 172

Valtioneuvoston asetus eräiden maa ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014): 5–10 §, liite 1

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) 2–4 §

Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015)

Parkanon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 10 §

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Kiinteistön omistajat

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Rakennustarkastajan ja apulaisrakennustarkastajan viranhaltijapäätökset elokuu- lokakuu 2025**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 92
1289/00.04.05.00/2025

Rakennustarkastajan ja apulaisrakennustarkastajan viranhaltijapäätökset elokuu- lokakuu 2025.

Päätökset ovat olleet nähtävillä Lupapistein julkipano/kuulutus palvelussa, sekä Parkanon kaupungin nettisivuilla virallisella kuulutuspalstalla, lisäksi MRL:n mukaiset päätökset ovat olleet esillä kaupungin virallisella ilmoitustaululla.

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Ilmoitusasiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.10.2025 § 93

1. Saapuneet päätökset:

Päätös jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä 25.9.2025. Pirkanmaan ELY-keskus hyväksyy [REDACTED] toiminnan (jätteen ammattimainen kuljettaminen) jätehuoltorekisteriin.

Alueellisen jätehuoltolautakunnan jätehuoltopäälikön viranhaltijapäätös 15.09.2025 § 736. Jätehuollon järjestäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Hakija [REDACTED] hakee kohteen [REDACTED], Parkano jätehuoltopalveluiden keskeytystä. Jätehuoltopalvelut keskeytetään määräajaksi. Päätös koskee kaikkia jätelajeja, joiden jätehuolto veloitetaan järjestämään jätehuoltomääräyksissä. Päätöksen voimassaolo päättyy 31.12.2028.

Alueellisen jätehuoltolautakunnan jätehuoltopäälikön viranhaltijapäätös 11.09.2025 § 731. Jätehuollon järjestäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Hakija [REDACTED] hakee kohteen [REDACTED], Parkano jätehuollon liittymisveloitteen poistamista. Jätehuollon liittymisveloite poistetaan määräajaksi. Päätös koskee kaikkia jätelajeja, joiden jätehuolto veloitetaan järjestämään jätehuoltomääräyksissä. Päätöksen voimassaolo päättyy 31.12.2034.

Sastamalan seudun ympäristöterveydenhuollon jaoston kokouspöytäkirja 26.8.2025. [Dynasty tietopalvelu : Sastamalan kaupunki](#) asioina mm. Ympäristöterveydenhuollon neljännesvuosikatsaus. Eläinlääkintähuollon valvontasuunnitelma päivitys vuodelle 2025

Pirkamaan pelastuslaitos päätös 20.8.2025, Nestekaasun varastointi ja myynti. KJ Yhtiö Oy saa käsitellä ja varastoida vaarallisia kemikaaleja ilmoituksensa mukaisesti JK-kirppiksellä osoitteessa Parkanontie 68, Parkano.

Alueellisen jätehuoltolautakunnan jätehuoltopäälikön viranhaltijapäätös 11.08.2025 § 636. Jätehuollon järjestäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Hakija [REDACTED] kohteen osoite [REDACTED], Parkano. Jätehuoltopalvelut keskeytetään määräajaksi. Päätös koskee kaikkia jätelajeja, joiden jätehuolto veloitetaan järjestämään jätehuoltomääräyksissä. Päätöksen voimassaolo päättyy 31.12.2028.

2. Tiedoksi lautakunnalle:

Nokian Siuroon on tehty aloite uuden maakunnallisesti arvokkaan maisemanhoitoalueen perustamisesta. Tavoitteena on vaalia alueen

kulttuurihistoriallisia erityispiirteitä ja kauniita maisemia yhteistyössä paikallisten toimijoiden kanssa.

Karttiperäntie poikki Parkanossa rumputyön vuoksi 7.10.2025. Pirkanmaan ELY-keskus uusii Parkanon Aurejärvellä Karttiperäntien (maantie 13355) alittavan rummun Mikonniemessä. Työn takia tie katkaistaan päivän ajaksi.

Ruoppaus ja niitto-ilmoitus Parkanonkylän kiinteistölle 581-421-13-120,
Yliskylän uimaranta. Ilmoittaja Parkanon kaupunki, hankkeesta vastaava

Ympäristötarkastajan viranhaltijapäätös 25.9.2025 § 6
ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta. Parkanon kaupungin vapaa-ajantoimi järjestää nuorten tapahtuman osoitteessa Niementie 10, Parkano 27.9.2025. Tilaisuus alkaa lauantaina klo 20.00 ja päättyy 23.00. Melua aiheutuu äänentoistosta, soittimista sekä mopoista ja muista ajoneuvoista.

Poikkeuksellisen leuto syyskuu näkyy levähavainnoissa. Sinilevähavaintojen määrä on kasvanut parin viikon aikana Pirkanmaalla, kun syyskuun alku on ollut poikkeuksellisen lämmin ja leuto. Pintavesien lämpötilat ovat olleet keskiarvoa korkeammat, mikä on ylläpitänyt leväesiintymiä yhdessä vesistöihin valuneiden ravinteiden kanssa. Viikolla 37 Pirkanmaalla havaittiin sinilevää Ikaalisissa, Kangasalla, Lempäälässä, Pirkkalassa, Nokialla, Valkeakoskella, Pälkäneellä, Pirkkalassa, Akaalla sekä Ylöjärvellä.

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee asiat tietoonsa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 81, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86, § 89, § 90, § 92, § 93

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 87

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Parkanon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on rakennus- ja ympäristölautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 14, 39701 Parkano
Käyntiosoite: Parkanontie 37
Sähköpostiosoite: kaupunki@parkano.fi
Puhelinnumero: 03 44 331

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09 – 14.00.



Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parkanon kaupungin kirjaamosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 88****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valituksen saa tehdä

- 1) se, jonka oikeutta tai etua asia koskee
- 2) rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelulain taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristö- tai terveysvaikutukset ilmenevät
- 3) muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristö- ja terveysvaikutukset ilmenevät
- 4) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
puhelin: 029 56 42210
Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.



Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle)
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

- Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.
- Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa](#) (1455/2015) säädetään.

Tuomioistuinmaksulain nojalla annetun maksujen tarkistusta koskevan oikeusministeriön asetuksen mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on tällä hetkellä 310 euroa.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi jakelussa mainitun mukaisesti.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 91****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valituksen saa tehdä

- 1) se, jonka oikeutta tai etua asia koskee
- 2) rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelulain taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristö- tai terveysvaikutukset ilmenevät
- 3) muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristö- ja terveysvaikutukset ilmenevät
- 4) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle:

Vaasan hallinto-oikeus

PL 204 (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43)

65101 Vaasa

puhelin: Kirjaamo 029 56 42780

faksi: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

aukioloaika: klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Valitusaika Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä



Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen:

- Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.
- Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa.

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäynti-maksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksuista. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

[Tuomioistuinmaksulaki 1445/2015](#)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi jakelussa määritellyn mukaisesti.