

## Luikesneva-Susinevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatiminen

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 252

Elements Suomi Oy suunnittelee Parkanon ja Ikaalisten kaupunkien alueelle sijoittuvan Luikesneva-Susinevan tuulivoimapuiston rakentamista. Tuulivoimapuiston toteuttaminen vaatii Parkanon kaupungin alueelle tuulivoimaosayleiskaavan.

Osayleiskaava koskee tuulivoimapuistoa, joka on suunnitteilla metsätalousvaltaiselle alueelle noin 10 km etäisyydelle kaakkoon Parkanon keskustasta, Parkanon ja Ikaalisten kaupunkien kuntarajalle. Suunnitellun tuulivoimapuiston alustava pinta-ala on 1 891 hehtaaria. Pinta-ala sisältää tuulivoimaloiden lisäksi niiden ympärillä olevan vaikutusalueen.

Luikesneva-Susinevan tuulivoimahanke vaatii kaavoituksen ja hanketoimija pyytää kohteliaimmin kaupungin päätöstä tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen valmistelun käynnistämisestä. Osayleiskaava laaditaan MRL 77a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennusluvan perusteena. Kaavoitustyöt pyritään suorittamaan niin, että sopimusalueen osayleiskaava voitaisiin hyväksyä kaupunginvaltuustossa vuoden 2026 aikana.

Suunniteltuun tuulivoimapuistoon on tarkoitus rakentaa yhteensä enintään 25 voimalaa, joista Parkanon kaupungin puolelle sijoittuu enintään 5 voimalaa. Voimalan yksikköteho on rakentamisaikana arviolta 7–10 MW, jolloin tuulivoimapuiston kokonaiskapasiteetti voisi olla yhteensä enimmillään 250 MW. Kaavarajaus, voimaloiden lukumäärä ja sijoittelu tarkentuvat kaavaprosessin aikana huomioiden kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut. Voimaloiden sijoittelussa huomioidaan asuin- ja lomarakennukset sekä muut tarvittavat suojaetäisyydet. Tuulivoimapuisto on saanut Puolustusvoimilta myönteisen lausunnon huhtikuussa 2024.

Tuulivoimapuiston verkkoliityntä on tarkoitus toteuttaa ensisijaisesti liittymällä Fingrid Oyj:n Parkanon uuteen 400/110 kV muuntoasemaan. Tuulivoimapuiston sisäiset sähköliitynnät toteutetaan maakaapeloinnilla.

Liitteet:

Elements Suomi Oy:n kaavoitusaloite

Kaavoitettavan hankealueen rajaus

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää käynnistää asiakohdan mukaisen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen liitteen mukaiselle hankealueelle. Kaavoitettava alue tarkentuu kaavaprosessin edetessä. Kaupunki perii erillisellä kaavoitussopimuksella kaavaprosessin vaatimasta kaavoituksen ohjauksesta, hallinnollisesta käsittelystä sekä osallistamisesta 10000 €.

Tämän lisäksi kaavan laatija vastaa kaupungille aiheutuvista

osayleiskaavaprosessiin liittyvistä suorista kuulutus- ja muista vastaavista kuluista, esimerkiksi yleisötilaisuuksien järjestämisestä.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Kaavoitussopimus Luikesneva-Susinevan energianhankkeesta**

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 253  
1166/10.03.02/2024

Elements Suomi Oy on jättänyt Parkanon kaupungille kaavoitusaloitteen koskien tuulivoimapuiston laadintaa Parkanon ja Ikaalisten kaupunkien alueella sijaitsevalle Luikesneva-Susinevan hankealueelle. Hanketta koskien on laadittu erillinen kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskeva sopimus.

Kaupunki hallinnoi Luikesneva-Susinevan osayleiskaavahanketta. Hanketoimija tilaa kaavoitustyön kaupungin hyväksymältä konsultilta, joka laatii kaavadokumentit ja järjestää osallisten kuulemiset. Hanketoimija hankkii tarvittavat selvitykset ja vastaa suoraan niiden kuluista. Kaavoituskuluista sovitaan erillisessä kaavoitussopimuksessa.

Liitteet:  
Kaavoitussopimus

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan kaavoitussopimuksen ja valtuuttaa kaupunginjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen. Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa maankäyttö- ja kaavoituspäällikön hyväksymään kaavakonsultin.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Luikesneva-Susinevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatiminen**

Tekninen lautakunta 16.09.2025 § 89  
1166/10.03.02/2024

Parkanon kaupunginhallitus hyväksyi päätöksen kaavoituksen käynnistämisestä 21.10.2024 § 252 ja kaavoitussopimuksen 21.10.2024 § 253. Elements Suomi Oy suunnittelee enintään 33 tuulivoimalan rakentamista Luikesneva-Susinevan tuulivoimapuiston suunnittelualueelle, joka sijoittuu Ikaalisten ja Parkanon kaupunkien alueille.

Tuulivoima-alue on noin 3 131 ha, josta Ikaalisten kaupungin alueella on noin 2 682 ha ja Parkanon kaupungin alueella noin 449 ha.

Parkanon kaupungin alueelle suunnitellaan enintään 5 tuulivoimalan rakentamista.

Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 320 m.

Suunniteltujen tuulivoimaloiden yksikköteho on noin 8 MW ja yhden voimalan vuosituotanto noin 23 GWh vuodessa. Kokonaisteho tulisi tällöin olemaan 33 voimalalla noin 264 MW.

Suunnitelmien mukaan sähkö siirrettäisiin suunnittelualueelle rakennettavilta 1-2 sähköasemalta valtakunnanverkkoon länteen suuntautuvalla 110 kV:n ilmajohtolla Caruna Oy:n suunnitteilla olevalle uudelle sähköasemalle Teiharju-Parkano 110 kV:n voimalinjan varrelle tai Paununperän sähköasemalle (SVE1 ja SVE2). Vaihtoehtoisesti sähkö siirrettäisiin 33/110 kV:n maakaapelilla itään Metsähallituksen kehittämän viereisen Horhalanperän tuulivoimahankkeen sähköasemalle (SVE3), sillä vaihtoehdon suunnitelmiin kuuluu yhteisjohto Fingrid Oyj:n suunnitteilla olevalle Vakerinmäen sähköasemalle (110/400 kV:n ilmajohto). Vaihtoehtona tutkitaan myös liittymistä hankealueella Fingrid Oyj:n 110 kV:n tai 400 kV:n voimalinjaan.

Suunniteltujen tuulivoimaloiden yksikköteho on noin 8 MW. Luikesneva-Susinevan tuulivoimahanke vahvistaa Suomen energiahuoltoa ja edistää Suomen energiaomavaraisuutta.

Tuulivoimaosayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa tuulivoima-alueen rakentaminen huomioiden alueen luonnon erityispiirteet sekä lieventäen rakentamisen mahdollisia kielteisiä vaikutuksia ympäristölle. Voimaloiden lisäksi tuulivoima-alue koostuu sisäisestä tieverkostosta ja maakaapeleista. Suunnittelun yhteydessä huomioidaan myös muita prosessin aikana esille tulevia suunnittelualueen maankäyttötavoitteita sekä suunnittelutavoitteita. Kaava-alue tarkentuu kaavoitusprosessin edetessä tehtyjen ja tehtävien selvitysten tulosten perusteella.

Tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmat (OAS) ovat nähtävillä samanaikaisesti YVA-ohjelman kanssa. Kaavoitusta ja YVA-menettelyä koskien järjestetään myös yhteisiä yleisötilaisuuksia. Ensimmäinen yleisötilaisuus järjestetään YVA-ohjelmavaiheessa, syksyllä 2025 ja toinen kaavan luonnosvaiheessa, kun YVA-selostus on valmistunut (arviolta keväällä 2026). Tilaisuudet ovat kaikille avoimia. Tilaisuuksissa kansalaiset saavat tietoa alueen kaavoituksesta, arvioitavista vaikutuksista ja voivat tuoda esille näkemyksiään hankkeesta sekä vaikutusarviointista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan, mitä on suunnitteilla ja missä, ketkä ovat kaavatyön osalliset, milloin ja miten alueen suunnitteluun voi vaikuttaa, arvioitu aikataulu, suunnittelutyön lähtökohdat, tavoitteet ja työn aikana tehtävät selvitykset sekä vaikutusten arvioinnit. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tarkennetaan tarvittaessa kaavatyön edetessä.

Liitteenä

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (päiväty 5.9.2025) (Luikesneva-Susinevan tuulivoimapuiston osayleiskaava)

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Tekninen johtaja Kari Santikko

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan liitteen mukaisesti Luikesneva-Susinevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja

arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen nähtäville myöhemmin  
sovittavana ajankohtana sekä pyytää tarpeelliset viranomaislausunnot.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.