

Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Horhalanperän tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.08.2025 § 74
1028/10.03.02/2024

Hankkeen kuvaus

Metsähallitus Kiinteistökehitys suunnittelee toteutettavaksi tuulivoimahanketta Parkanon ja Ikaalisten kaupunkien alueille. Tuotantoalue sijoittuu noin 12 kilometrin etäisyydelle molempien kaupunkien keskustasta. Tuotantoalueen pinta-ala on noin 4400 ha. Alueelle suunnitellaan enintään 24 yksikköteholtaan 6-10 MW tuulivoimalaa, joiden maksimikorkeus on enintään 320 metriä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoitus ja sisältö

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS) esitellään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita, kuvataan kaavoituksen vaiheet ja eteneminen sekä kerrotaan, miten ja milloin osalliset voivat osallistua kaavoitukseen ja miten kaavan vaikutuksia arvioidaan suunnittelun aikana.

Hankkeen tavoitteet

Tuulivoimaloiden toteuttaminen alueille vaatii oikeusvaikutteisen osayleiskaava, joka laaditaan RakL 52§ mukaisesti siten, että sitä voidaan käyttää suoraan tuulivoimaloiden rakentamislupien myöntämisen perusteena. Osayleiskaavan kanssa yhtä aikaisesti arvioidaan hankkeen ympäristövaikutuksen YVA-menettelyn avulla.

Osayleiskaavan tarve ja tavoitteet

Hankkeen toteuttaminen edellyttää yleiskaavaa. Tavoitteena on ottaa huomioon luonnonympäristön ominaispiirteet ja ympäristövaikutukset. Tavoitteena on huomoida muut aluetta mahdollisesti koskevat maankäyttötarpeet.

Kaavoituksen eteneminen

Parkanon kaupunginhallitus hyväksyi Metsähallituksen jättämän kaavoitusaloitteen ja käynnisti Horhalanperän osayleiskaavoituksen 17.6.2024 §183. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 13.8.-18.9.2025 välisen ajan, jolloin siitä voi antaa suullista ja kirjallista palautetta.

Tavoitteellinen aikataulu osayleiskaavan laatimiseksi on

- osallistumis- ja arviointisuunnitelma yhtä aikaisesti nähtäville ympäristövaikutusten arviointiohjelman kanssa syyskuu 2025.
- kaavaluonnos nähtäville samanaikaisesti ympäristövaikutusten arviointiselostuksen kanssa keuhä 2026.
- osayleiskaavan ehdotusvaihe loppuvuosi 2026 ja osayleiskaavan hyväksyminen keuhä 2027.

Huomioita osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Horhalanperän osallistumis- ja arviointisuunnitelma täyttää OAS:n sisältövaatimukset. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on kuvattu

hankkeet tavoitteet, kaavan laatimisen lähtökohdat, kaavoituksen eteneminen ja tavoiteaikataulu. Kaavoituksen tarkemmat vaiheet ja niiden tarkemmat aikataulut olisi voinut esittää suunnitelmassa tarkemmin. Hankkeessa järjestetään useampi yleisötilaisuus, aloitusvaiheessa yleinen ja yhteinen yleisötilaisuus Parkanon kaupungin valtuustosalissa 27.8.2025 klo 17. ja kaavoituksen luonnosvaiheessa. Paikka ja aika tarkentuvat myöhemmin luonnosvaiheen tilaisuuden suhteen. Yleisötilaisuudet ovat hyvä tiedonsaantikanava osallisille.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Oheisaineistona:

Lausuntopyyntö

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma Horhalanperän tuulivoimapuisto/
Parkano

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo p. 044 7865 651

Esittelijä	Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo
Päätösehdotus	Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy Horhalanperän osallistumis- ja arviointisuunnitelman.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.