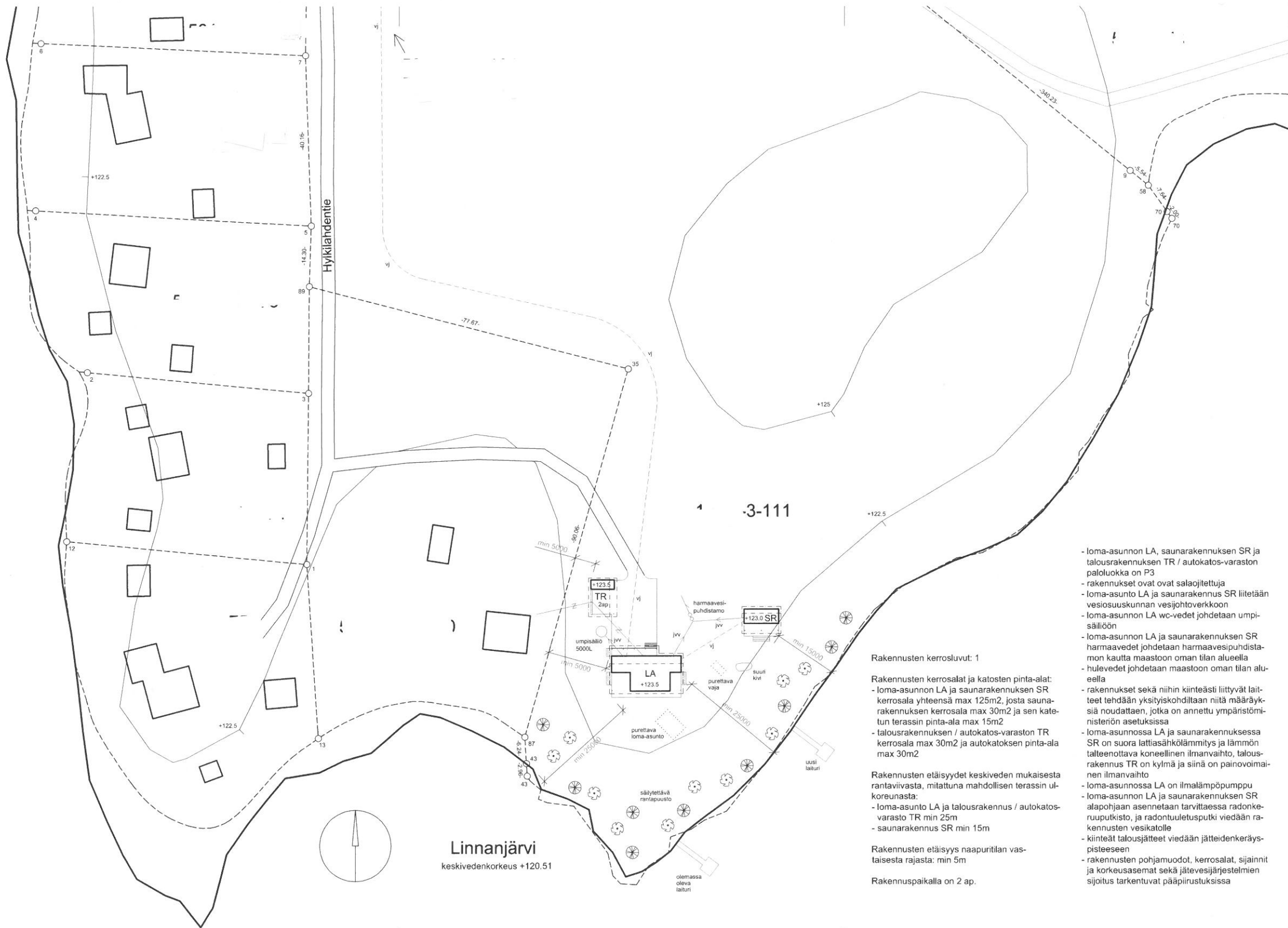




- loma-asunnon LA, saunarakennuksen SR ja talousrakennuksen TR / autokatos-varaston paloluokka on P3
- rakennukset ovat ovat salaojitettuja
- loma-asunto LA ja saunarakennus SR liitetään vesiosuuskunnan vesijohtoverkkoon
- loma-asunnon LA wc-vedet johdetaan umpisäiliöön
- loma-asunnon LA ja saunarakennuksen SR harmaavedet johdetaan harmaavesipuhdistamon kautta maastoon oman tilan alueella
- hulevedet johdetaan maastoon oman tilan alueella
- rakennukset sekä niihin kiinteästi liittyvät laitteet tehdään yksityiskohdiltaan niitä määräyksiä noudattaen, jotka on annettu ympäristöministeriön asetuksissa
- loma-asunnossa LA ja saunarakennuksessa SR on suora lattiasähkölämmitys ja lämmön talteenottava koneellinen ilmanvaihto, talousrakennus TR on kylmä ja siinä on painovoimainen ilmanvaihto
- loma-asunnossa LA on ilmalämpöpumppu
- loma-asunnon LA ja saunarakennuksen SR alapohjaan asennetaan tarvittaessa radonkeuruuputkisto, ja radontuuletusputki vietään rakennusten vesikatoille
- kiinteät talousjätteet vietään jätteidenkeräyspisteeseen
- rakennusten pohjamuodot, kerrosalat, sijainnit ja korkeusasemat sekä jätevesijärjestelmien sijoitus tarkentuvat pääpiirustuksissa

Rakennusten kerrosluvut: 1

Rakennusten kerrosalat ja katosten pinta-alat:

- loma-asunnon LA ja saunarakennuksen SR kerrosala yhteensä max 125m², josta saunarakennuksen kerrosala max 30m² ja sen kate-
tun terassin pinta-ala max 15m²
- talousrakennuksen / autokatos-varaston TR kerrosala max 30m² ja autokatoksen pinta-ala max 30m²

Rakennusten etäisyydet keskiveden mukaisesta rantaviivasta, mitattuna mahdollisen terassin ulkoreunasta:

- loma-asunto LA ja talousrakennus / autokatos-varasto TR min 25m
- saunarakennus SR min 15m

Rakennusten etäisyys naapuritilan vastaisesta rajasta: min 5m

Rakennuspaikalla on 2 ap.

Korkeusjärjestelmä N2000 ja koordinaattijärjestelmä ETRS-GK24

Muutos		Päiväys	Suunnittelija	Selitys
K. osak. KÄ		Korttelitila	ToninRin o	Viranomaisen merkintöjä varten
LINNANKYLÄ		PALONIEMI		581-411-3-111
Rakennusluvanomasta		UUDISRAKENNUS		Piirustuskäsi LUONNOS
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Villa Paloniemi		Piirustuksen sisältö ASEMAPIIRUSTUS
Mittakaava		1:500		
Suunnittelija, päätyö ja allekirjoitus				
Arkkititehtitoimisto AXOI				
Kuninkaankatu 40 A 15, 33200 Tampere				
puh. 050-596 4596, email axoi oy@gmail.com				
Niko Hartikainen, arkkitehti				
4.6.2025				

ARK 644-1