

Maanvuokrasopimuksen jatkaminen

Tekninen lautakunta 18.06.2025 § 68
1556/10.01.01.02/2025

Tekninen toimiala sekä [REDACTED] ovat neuvotelleet peltoalueiden vuokran jatkamisesta Parkanon kaupungilta.

Maanvuokrasopimusta koskevat yhteensä **noin 4,71 ha** suuruiset alueet Parkanon kaupungin Pahkalan (5) kaupunginosassa kiinteistöistä 581-5-9901-0 ja 581-5-9903-1. Parkanon kaupungin Vatusen (6) kaupunginosassa kiinteistöistä 581-6-9901-0, 581-6-9903-1, 581-6-6062-1, 581-6-6062-2, 581-6-6063-1, 581-6-6063-2, 581-6-6063-3, 581-6-6064-1, 581-6-6065-1, 581-6-6066-1, 581-6-6066-2, 581-6-6067-1, 581-6-6067-2, 581-6-6071-1, 581-6-6077-1, 581-6-6077-2. Parkanon kylän tilaa RANTAVATUNEN RN:o 1:65 käsittävästä määräalasta M602, määräalatunnus 581-421-1-65-M602. Sijaintikartalla vuokrattavan kohteen **numero 1**.

Maanvuokrasopimus koskee **noin 0,23 ha** suuruista määräalaa Parkanon kaupungin Alaskylän JOENMUTKA RN:o 6:28, kiinteistötunnus määräala 581-401-6-28. Sijaintikartalla vuokrattavan kohteen **numero 2**.

Maanvuokrasopimus koskee **noin 3,81 ha** suuruista aluetta Parkanon kaupungin Parkanon kylän tilaa ERKALA RN:o 1:15, kiinteistötunnus 581-421-1-51. Sijaintikartalla vuokrattavan kohteen **numero 3**.

Edellä lueteltujen vuokrakohteiden pinta-ala on yhteensä **noin 8,75 ha**. Vuokrakohteet ovat peltoalueita ja vuokrataan maataloustoimintaa varten. Vuosivuokra on kaksisataa (200,00) euroa hehtaarilta eli tuhatseitsemänsataaviisikymmentä (1750,00) euroa vuodessa + voimassa olevan yleisen arvonlisäveroprosentin mukaan.

Vuokran määrä perustuu 1.2.2021 hyväksyttyyn Parkanon kaupungin kiinteistö- ja mittauspalveluiden maksuihin.

Liitteenä: sijaintikartta, maanvuokrasopimus (allekirjoittamaton)

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Tekninen johtaja Kari Santikko

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Parkanon kaupungin ja [REDACTED] kesken allekirjoitetun maanvuokrasopimuksen Parkanon kaupungin hallintosäännön 27§ tekniselle lautakunnalle annetun ratkaisuvallan / 18 kohdan nojalla.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.