

Lausunto Vaasan Hallinto-oikeudelle, Parkanon Betoni Oy Huuhkasuo II

Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta on 5.6.2018 § 62 myöntänyt tilan RN:o 581-419-5-2 alueelle (Huuhkasuo II) maa-aineslupan Parkanon Betoni Oy:lle. Lupa on myönnetty kymmeneksi vuodeksi. Maa-aineslupan mukainen ottamisalue on 4 ha. Lupa on voimassa 13.7.2028 saakka. Jälkihoitotöiden vakuudeksi on edellytetty 20 000 euroa, joka on toimitettu.

Ympäristötarkastajan vuonna 2021 suorittamalla valvontakäynnillä on havaittu lupaehtojen laiminlyöntejä. Tarkastusmuistioissa luvan haltijaa on muistutettu luvan ehdoista sekä kehotettu palauttamaan ottoalue luvamukaiseen kuntoon suojavyöhykkeiden, pohjaveden suojaetäisyyden ja pohjaveden tarkkailutietojen toimittamisen osalta. Vuoden 2021 tarkastuksella on luvan haltijalle myös ilmoitettu, että mikäli halutaan muutosta suojavyöhykkeeseen, tulee lupa hakea muutosta. Lupaehtoja ei voida muuttaa suullisella sopimuksella. Vuoden 2024 tarkastusten perusteella tilanne alueella on vuosien 2021 ja 2022 kaltainen paitsi, ettei alueella ollut säilytyksessä kalustoa.

Luvan haltijalle varattiin 1.9.2022 mahdollisuus antaa asiassa kirjallinen vastine, joka tuli toimittaa 23.9.2022 mennessä uhalla, että asia voidaan käsitellä ilman vastinetta. Kuulemiskirjeessä ilmoitettiin, että maa-aineslupan vastainen toiminta viedään rakennus- ja ympäristölautakunnalle mahdollisten pakkotoimien aloittamiseksi ja toiminnan keskeyttämiseksi. Luvan haltija ei ole toimittanut kirjallista vastinetta määräaikaan mennessä. Valituksessa mainittu [REDACTED] on alkanut vasta asetetun määräajan jälkeen. Lupaehtojen laiminlyönneistä annetut kehotukset ovat siis olleet ajoissa tiedossa eikä täten voida täysin vedota poissaloon tilanteen korjaamatta jättämisessä.

Maa-aineslain 11 §:n mukaan maa-aineslupa on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, mikäli nämä seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta. Lupamääräykset ovat täten lakisääteisiä ja näitä tulee noudattaa. Lupamääräyksessä

Huuhkasuolla suoritettiin 15.1.2025 katselmointi, jossa ei valituksen mukaisesti todettu, että otto olisi suunnitelman mukaista. Katselmoinnin havainnoissa toistuivat tarkastuksillakin havaitut lupaehtojen laiminlyönnit, mutta katselmoinnin mittausten ja silmämääräisten havaintojen perusteella ottosyvyys ei nykyisellään alittanut lupaehdoissa määriteltyä tasoa. Huuhkasuo II alueella ei ole luvassa edellytettyjä pohjavesiputkia, joista pohjaveden korkeutta voitaisiin luotettavasti tarkkailla. Lupamääräyksen 5. mukaan pohjaveden korkeus tulisi mitata neljännesvuosittain ja mittaustulokset on tarvittaessa toimitettava valvovalle viranomaiselle. Maa-ainesten ottaminen aiheuttaa riskin pohjavedelle, mikä korostuu erityisesti soran ottamisalueilla, vaikkei kyseessä olisikaan pohjavesialue. Pohjavesitarkkailun tavoitteena on selvittää ottamistoiminnan ja siihen liittyvien tukitoimintojen vaikutuksia pohjaveden laatuun ja määrään myös varsinaisten pohjavesialueiden ulkopuolella.

Parkanon kaupungin Kangaslammin kaatopaikka on suljettu 2001. Kangaslammin suljetun kaatopaikan suoto- ja valumavesien tarkkailuohjelma on Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistyksen laatima, ja se on hyväksytty 23.02.2006. Tarkkailuohjelmaa noudatetaan ja vesinäytteet tutkitaan ohjelman mukaisesti. Perusteita väitteelle hoidon ja tarkkailun laiminlyönnistä ei ole.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksellä § 141 on muutoksenhakukielto. Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Lautakunta esittää, että valitus hylätään kaikilta osin.

