

Lausunto Vaasan Hallinto-oikeudelle, Parkanon Betoni Oy Huuhkasuo I

Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta on 14.12.2021 § 10 myöntänyt tilan RN:o 581-419-5-2 alueelle (Huuhkasuo I) maa-ainesluvan viideksi vuodeksi. Aikaisempi lupa on päättynyt 10.6.2018 ja nykyinen lupa-aika päättyy 14.12.2026. Jälkihoitotöiden vakuudeksi on edellytetty 12 000 euroa, jota ei ole toimitettu.

Alueen suurin sallittu ottosyvyys on +162,00...+164,00 (N60). Hakemuksessa pohjaveden korkeudeksi oli ilmoitettu +158,00(N60). Viimeisimmän 14.1.2025 suoritettun mittauksen mukaan pohjaveden korkeus on +167,26 (N60), jolloin maisemointisuunnitelmassa alueelle suunnitellut vesialueet olisivat noin 3 metrin syvyisiä. Vedellä täyttymisen odottaminen ei ole itsessään riittävää maisemointia. Maa-ainesluvassa on lupamääräyksessä 5. määritelty alueen jälkihoito ja maisemointi. Tämä edellyttää luiskaamista, pintamaiden levitystä ja puiden istuttamista lupamääräyksen mukaisesti. Lupamääräyksessä 1. edellytetään maisemoinnin olevan tehtynä luvan päättyessä. Lupamääräyksissä on myös edellytetty pohjaveden korkeuden seuranta kahdesti vuodessa alueen kahdesta pohjavesiputkesta. Alueella on enää yksi pohjavesiputki, eikä pohjaveden korkeustietoja ole toimitettu luvan mukaisesti. Maa-ainesten ottaminen aiheuttaa riskin pohjavedelle, mikä korostuu erityisesti soran ottamisalueilla, vaikkei kyseessä olisikaan pohjavesialue. Pohjavesitarkkailun tavoitteena on selvittää ottamistoiminnan ja siihen liittyvien tukitoimintojen vaikutuksia pohjaveden laatuun ja määrään myös varsinaisten pohjavesialueiden ulkopuolella.

Vakuus on asetettava, sillä kyseessä on avoin maa-ainesten ottoalue, jota ei ole maisemoitu edellisen eikä nykyisen luvan aikana. Vakuudella pyritään varmistamaan lupamääräyksissä edellytettujen toimenpiteiden toteutuminen. Vakuuden asettaminen on veloitettu lupamääräyksessä 8. Maa-aineslain 11 §:n mukaan maa-aineslupa on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, mikäli nämä seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta. Lupamääräykset ovat täten lakisäätteisiä ja näitä tulee noudattaa. Uhkasakko on asetettu, sillä useista kehotuksista ja kuluneista vuosista huolimatta lupamääräyksiä ei ole noudatettu.

Lautakunta esittää, että valitus hylätään kaikilta osin.