

Lähetettäjä: Arto Mäkiiviinikka <arto.makiviinikka@revisol.fi>
Lähetetty: torstai 28. marraskuuta 2024 14.03
Vastaanottaja: HAO Vaasa
Aihe: Valitus Vaasan hallinto-oikeuteen ympäristölupapäätöksestä
1137/11.01.00.00/2024
Liitteet: Liite 1. Päätös ympäristöluvan muuttamisesta 1137_11.01.00.00_2024,
12.11.2024.pdf; Liite 2. Ympäristölupapäätös 878_05.059.0591_2020,
6.10.2020.pdf; Valitus Vaasan hallinto-oikeuteen Parkanon Teollisuuskiinteistöt
Oy.pdf

Hei,

ASIA Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy valitus Vaasan hallinto-oikeuteen ympäristölupapäätöksestä 1137/11.01.00.00/2024.

Päätös, josta valitetaan: Parkanon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:n ympäristöluvan muuttamisesta 1137/11.01.00.00/2024, 12.11.2024

MUUTOKSEN HAKIJA Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy, Parkano.

VALITUSAIKA Valitus aika päättyy 23.12.2024

Oheisena Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy valitus yllä mainitussa asiassa.

Päätös ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisesta ympäristöluvan muuttamisesta / Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy, Parkano

Terveisin

Arto Mäkiiviinikka

Avainasiakaspäällikkö, metallit

arto.makiviinikka@revisol.fi

+358 400 636 777

Revisol Oy

Laskunmäentie 9

60760 Pojanluoma

Finland



VAASAN HALLINTO-OIKEUDELLE

Asia Valitus

Päätös, johon haetaan muutosta

Parkanon kaupungin Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.11.2024 § 122
1137/11.01.00.00/2024, Päätös ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisesta
ympäristöluvan muuttamisesta / Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy,
Parkano

Muutoksenhakija

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy

Arto Mäkiiviinikka
Mäkiiviinikankatu 33
39700 Parkano

Y-tunnus: 1889307-0

sähköposti arto.makiviinikka@revisol.fi
puhelinnumero: 0400 636 777

Vaatimukset

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy vaatii, että Parkanon kaupungin
Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös osittain kumotaan, osittain
muutetaan lupamääräyksien 11, 12 ja 25 osalta.

Valituksenalainen lupamääräys 11:

”11. Energiapuuta voidaan vastaanottaa ma-pe klo 08–18 pois lukien
arkipyhät sekä lauantaisin klo 08–16. Haketta voidaan kuormata ja
kuljettaa ma-pe klo 08–20 välisenä aikana ja la-su klo 08–18 välisenä
aikana.”

Lupamääräykselle esitetty muutos *kursivoituna* ja kumottavaksi esitettävä
osa [hakasulkeissa]:

11. Energiapuuta voidaan vastaanottaa ma-pe *klo 06-22* pois lukien
arkipyhät sekä lauantaisin klo 08-16. [Haketta voidaan kuormata ja
kuljettaa ma-pe klo 08–20 välisenä aikana ja la-su klo 08–18 välisenä
aikana.]

Valituksenalainen lupamääräys 12:

”12. Energiapuun haketusta voidaan suorittaa enintään kahtena päivänä kuukaudessa ma-pe klo 8.00–16.00 välisenä aikana pois lukien arkipyhät. Hakettaminen on kielletty 1.5.–31.8. välisenä aikana.”

Lupamääräykselle esitetty muutos *kursivoituna*:

12. Energiapuun haketusta voidaan suorittaa enintään *21 vuorokautena* vuodessa ma-pe klo 8.00–18.00 välisenä aikana pois lukien arkipyhät. Hakettaminen on kielletty *1.6.–31.8.* välisenä aikana.”

Valituksenalainen lupamääräys 25:

”25. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun olennaiseen toiminnan muuttamiseen on haettava ympäristölupa. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tulee ilmoittaa hyvissä ajoin, kuitenkin vähintään 3 kk aikaisemmin Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnan loputtua alue on siistittävä ja tarpeettomat rakenteet poistettava.”

Lupamääräykselle esitetty muutos *kursivoituna* ja kumottavaksi esitettävä osa [hakasulkeissa]:

”25. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun olennaiseen toiminnan muuttamiseen on haettava ympäristölupa. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta *tai* lopettamisesta [tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta] tulee ilmoittaa hyvissä ajoin, kuitenkin vähintään 3 kk aikaisemmin Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnan loputtua alue on siistittävä ja tarpeettomat rakenteet poistettava.”

Perustelut

Lupamääräyksen 11 osittainen muutos ja kumoaminen

Ympäristöluvan muutoksen alaisessa, johon jatkossa viitataan lainvoimaisena, ympäristöluvassa (878/05.059.0591/2020) on määritetty toimintarajoitteet jätteen vastaanotolle määräyksessä 11 seuraavasti:

”11. Jätteitä voidaan vastaanottaa maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00 pois lukien arkipyhät sekä lauantaisin klo 8.00-16.00.”

Nyt asetetun lupamääräyksen 11. energiapuun vastaanottamisen toimintaajat tulee muuttaa vastaamaan lainvoimaisen ympäristöluvan jätteen

vastaanottoon määritettyjä aikoja, sillä rankapuun kuljettamisesta ei voida arvioida aiheutuvan suurempaa meluhaittaa kuin lainvoimaisen luvan mukaisesta jätteen vastaanottamisesta.

Hakkeen kuormaukselle ja kuljetukselle asetettuja aikarajoitteita esitetään poistettavaksi. Lainvoimaisessa luvassa ei ole nähty tarpeelliseksi asettaa jätteen, maa- ja kiviaineksen tai hakkeen pois kuljettamiselle aikarajoitteita, mikä on toiminnan muutos huomioiden tärkeää myös jatkossa. Toiminnanharjoittajan asiakkaat (lämpölaitokset) voivat tarvita haketta ympäri vuorokauden, jolloin huoltovarmuuden varmistamiseksi on tärkeää voida kuormata ja toimittaa sitä eri vuorokauden aikoina ja viikonpäivinä.

Lupamääräyksessä 14 a. on määritetty myös yöaikaiset melun ohjearvot, jotka toiminnanharjoittaja huomioi hakkeen kuormauksessa ja kuljettamisessa yöaikaan, jolloin erilliselle toiminnan aikarajoitteen asettamiselle ei ole perustetta.

”14 a. Melua aiheuttavat toiminnot (haketus ja kuormaaminen) tulee hoitaa siten, että ko. toiminnoista aiheutuva melu ei pääse etenemään esteettömästi lähimpien asuinkiinteistöjen suuntaan. Meluesteenä voidaan käyttää olemassa olevia meluvalleja ja rakennettavia esteitä. Lähimpien asuintalojen piha-alueilla terminaalin toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää A-painotettua melun ekvivalenttitasoa 55 dB päivällä (klo 7–22) eikä yöohjearvoa 50 dB (klo 22–7). Loma-asumiseen käytettävillä alueilla melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dB eikä yöohjearvoa 40 dB. Toiminnanharjoittajan tulee mittauksin varmistaa, että melutasot alittuvat. Mikäli melutaso ylittyy, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä välittömästi toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi.”

Lupamääräyksen 12 osittainen muutos

Lainvoimaisessa ympäristöluvassa on haketuksen toiminta-ajoista määrätty lupaehdossa 12 seuraavasti:

”12. Puujätteen haketusta voidaan suorittaa maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00 välisenä aikana. Haketus on kielletty 1.6.-31.7. välisenä aikana.”

Lisäksi suurinta meluhaittaa aiheuttavalle toiminnalle, maa- ja kiviaineksen murskaukselle, on määrätty lupaehdossa 13 seuraavat toiminta-ajat:

”13. Maa- ja kiviaineksen murskausta ja seulontaa voidaan suorittaa enintään kolmena viikon jaksena vuodessa maanantaista perjantaihin klo

8.00–18.00 välisenä aikana. Murskaus on kielletty 1.6.–31.8. välisenä aikana.”

Nyt asetetun lupamääräyksen 12. haketukselle määriteltujen toiminta-aikojen rajoitteet tulee muuttaa vastaamaan lainvoimaisessa luvassa määriteltäviä aikarajoitteita. Luvan haltija toistaa muutoshakemuksessa tehdyn esityksen siitä, että toiminnan muutoksen myötä voidaan kuitenkin noudattaa lainvoimaisen luvan tiukempia toiminnan aikarajoitteita eli tässä tapauksessa lupamääräyksessä 13. maa- ja kiviaineksen murskaukselle määriteltäviä toiminta-aikoja soveltuvien osin.

Puun hakettaminen kestää arviolta 1-2 päivää kerrallaan ja se toistetaan lämmityskauden tarpeesta riippuen 1-4 kertaa kuukaudessa. Nyt lupamääräykseen määritetty enintään 2 päivää kuukaudessa on täysin alimitoitettu ja rajoittaa erityisesti kovimpien pakkasjaksojen aikana liikaa toimintaa heikentäen samalla paikallista huoltovarmuutta. Toiminnan luonteen huomioiden voidaan pitää kohtuullisena määritellä haketuksen enimmäispäivien määrä vain vuositasolla, ei kuukausitasolla.

Vuoden sisäisen toiminta-ajan määrittelyssä on tärkeää huomioida, että lämmityskausien alkamis- ja päättymisajankohdat vaihtelevat vuosittain. On oleellista voida hakettaa tarvittaessa vielä toukokuussa, jolloin toiminta-ajan tulee olla 1.9.-1.6., kuten on määritetty lainvoimaiseen lupaankin.

Näiden esitettyjen muutosten myötä voidaan varmistaa, ettei toimintaa vaikeuteta liikaa toiminta-aikojen puitteissa eikä toiminnan luonteen huomioon ottaen aiheuteta vaaraa huoltovarmuudelle. Samalla pystytään kuitenkin huolehtimaan, ettei toiminnan muutoksesta aiheudu lainvoimaisen luvan mahdollistamaan toimintaan nähden merkittävämpää meluvaikutusta ympäristöön ja lähiasukkaisiin.

Lupamääräyksen 25 osittainen muutos ja kumoaminen

Ympäristölupa ja sen velvoitteet kuuluvat luvan haltijalle, jonka tulee valvoa niiden noudattamista ja toimia niiden mukaisesti. Luvan haltijalla on oikeus vuokrata omistamaansa aluetta ympäristöluvan mukaisen toiminnan harjoittamiseen, jossa tapauksessa vastuu ympäristöluvan noudattamisesta säilyy silti luvan haltijalla.

Ympäristöluvassa ei ole tarkoituksen mukaista määrätä viranomaiselle ilmoitettavaksi toiminnanharjoittajaa, ellei ympäristölupaa olla siirtämässä alueen mahdollisen vuokraamisen tai myynnin yhteydessä. Niin kauan kuin

ympäristöluvan haltijassa ei tapahdu muutoksia, tulee sen voida vuokrata omistamaansa aluetta ilman erillistä viranomaisilmoitusta.

Lupamääräyksissä 3 ja 3 a. on jo määritetty toiminnasta vastaavan henkilön tietojen ilmoittamisesta sekä velvoitettu tiedottamaan aluetta koskevista ympäristölupamääräyksistä alueella toimivia tahoja.

"3. Energiapuuterminalilla tulee olla vastaava henkilö, joka vastaa ympäristölupaan liittyvistä velvoitteista. Vastaavan henkilön yhteystiedot ja mahdolliset muutokset niissä tulee ilmoittaa ympäristövalvontaan.

3 a. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että lupapäätöksessä annetut ohjeet ja vaatimukset toiminnan järjestämisestä annetaan tiedoksi myös kaikille alueella toimiville urakoitsijoille."

Viranomaisten yhteyshenkilönä ympäristöluvan sekä aluetta koskevan toiminnan osalta toimivat luvan haltija sekä luvan haltijan erikseen määrittelemä lupamääräyksen 3 mukainen vastaava henkilö. Toiminnanharjoittajan tai siihen kohdistuvien muutosten erilliseen ilmoittamiseen viranomaiselle ei siten ole perusteita.

Parkanossa, marraskuun 28. päivänä 2024



Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy,
Arto Mäki

LIITTEET

Liite 1. Päätös ympäristöluvan muuttamisesta 1137/11.01.00.00/2024, 12.11.2024

Liite 2. Ympäristölupapäätös 878/05.059.0591/2020, 6.10.2020



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Päätös ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisesta ympäristöluvan muuttamisesta / Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy

Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.11.2024 § 122
1137/11.01.00.00/2024

Valmistelija: ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta

ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisesta ympäristöluvan muuttamisesta, koskien jätemateriaalin siirtokuormaustoiminnan muuttamista puutermiinaaliksi. Päätös sisältää ratkaisun toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §).

LUVAN HAKIJA JA TOIMINNAN SIJAINTI

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy
Mäkiviinikankatu 33
39700 Parkano
Y-tunnus: 1889307-0

Laitos sijaitsee Parkanon kaupungin Vatusen kylässä kiinteistöllä Mantila
RN:o 581-421-1-129.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:n toiminta on luvanvaraista ympäristönsuojelulain 27 §:n 2 momentin 3 kohdan perusteella: ympäristölupa on oltava toimintaan, josta saattaa aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Ympäristöluvanvaraisen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa (YSL 29 §).

Ympäristönsuojelulain 34 §:n 2 momentin ja ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 3 momentin nojalla lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölautakunta.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa 29.8.2024. Hakemusta on täydennetty 30.10.2024 viheryhteyssuunnitelmalla ja 4.11.2024 pelastussuunnitelmalla.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Voimassa oleva ympäristölupa.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt ympäristöluvan Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:lle 6.10.2020 § 8.

MUUT PÄÄTÖKSET

Rakennustarkastaja on hyväksynyt päätöksellään 29.6.2023 § 80 toimenpideluvan tontin tasaamiseksi ja melu-/näkösuojavallin sekä liittymän tekemiseksi, ja antanut sitä koskevia määräyksiä.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Alueen kaavoitustilanteessa ei ole tapahtunut muutoksia vuonna 2020 myönnetyn ympäristölupapäätöksen jälkeen.

Pirkanmaan maakuntakaavassa toiminta sijoittuu teollisuus- ja varastoalueelle (TE-ehdollinen). Kiinteistön poikki on merkitty viheryhteys, joka on tavoitteellinen ja jonka tarkempi sijainti määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.

Parkanon kaupungin keskusta-alueen osayleiskaavassa hakemuksen kohteena oleva kiinteistö sijoittuu teollisuusalueelle, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Osayleiskaava on saanut lainvoiman 17.12.2012. Alue on tarkoitus asemakaavoittaa osayleiskaavan tavoitevuoteen mennessä. Alueella ei ole asemakaavaa.

LAITOKSEN SIJAINNIPAIKKA JA YMPÄRISTÖOLOSUHTEET

Kiinteistölle on rakennettu 12 m levyinen liittymä Tehtaantien puolelle. Laitoksen ympäristössä ei ole tapahtunut muita muutoksia vuonna 2020 myönnetyn ympäristölupapäätöksen jälkeen.

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:n toiminta sijoittuu Parkanon kaupungin Vatusen alueelle.

Asemaa lähimmät asuinkiinteistöt sijoittuvat pohjoispuolelle noin 140 m ja 230 m etäisyydelle. Lähin asemakaavoitettu asuinalue, jota ei ole toistaiseksi rakennettu, sijoittuu noin 230 m etäisyydelle pohjoiseen. Lähin rakennettu asemakaavoitettu alue sijoittuu itään noin 330 m päähän.

Vatusentien eteläpuolella samoin kuin kiinteistön luoteispuolella on jätteen kierrätystoimintaa. Aseman lähellä ei ole suojeltuja luontokohteita eikä rakennetun ympäristön kohteita.

Alueen maaperä on maaperäkartan mukaan hiekkamoreenia ja soraamoreenia. Tontin puusto ja pintamaat on poistettu. Alue ei sijoitu pohjavesialueelle.

Suunnittelualueen pintavedet kulkeutuvat länsipuolella olevaan uomaan sekä alueen itäpuoliseen uomaan, jotka liittyvät Papinojaan. Papinoja kulkee metsäisten ja peltoisten alueiden läpi ja laskee Kirkkojärveen, jonne matkaa linnuntietä on yli kilometrin.

LUPAHAKEMUS**Yleiskuvaus toiminnasta**



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:n siirtokuormausasemaa käyttävät yrityksen sopimuskumppanit. Yritys tarjoaa asemalla myös lastaus- ja purkupalvelua. Asemalla vastaanotetaan kaupasta, teollisuudesta ja rakennustoiminnasta peräisin olevaa kierrätysmateriaalia. Kierrätykseen soveltuva jättemateriaali välivarastoidaan alueelle ja kuormataan muualle käsiteltäväksi ja/tai hyödynnettäväksi. Lisäksi vastaanotetaan, välivarastoidaan ja kuormataan materiaaleja, jotka eivät ole jätteeksi luokiteltavia.

Vuosittain laitokselle vastaanotetaan ja varastoidaan siirtokuormattavia jättemateriaaleja enintään 16 000 tonnia ja muita materiaaleja enintään 13 000 tonnia seuraavasti:

Jättemateriaaleja yhteensä enintään 16 000 tonnia ja suurin kerralla varastoitava määrä 6 800 tonnia. Määrästä 9 000 tonnia muodostuu muovikelmutetusta/paalatusta kaupan ja teollisuuden polttokelpoisesta jätteestä, 1 000 tonnia syntypaikalla alkulajitellusta rakennus- ja purkujätteestä ja 5 000 tonnia hakkeista, risuista ja kannoista. Lisäksi varaudutaan pakkaamattoman polttokelpoisen paperin, pahvin ja kartongin ja/tai muovin vastaanottoon enintään 1 000 tonnia vuodessa.

Aikaisemmassa ympäristöluvassa sallitut vastaanotettavat ja välivarastoitavat jätejakeet koodeittain. Kaupan ja teollisuuden polttokelpoisten jätteiden jätenimikkeet ja -koodit:

- 03 03 08 paperin ja kartongin lajittelussa syntyvät jätteet
- 15 01 01 paperi-, pahvi- ja kartonkipakkaukset
- 15 01 02 muovipakkaukset
- 15 01 06 sekalaiset pakkaukset
- 19 12 01 paperi ja kartonki jätteiden mekaanisesta käsittelystä
- 19 12 04 muovi jätteiden mekaanisesta käsittelystä
- 19 12 08 tekstiilit
- 19 12 10 palava jäte jätteiden mekaanisesta käsittelystä
- 19 12 12 eri materiaalien seokset
- 20 01 01 paperi, pahvi ja kartonki
- 20 01 10 vaatteet
- 20 01 11 tekstiilit
- 20 01 39 muovi
- 20 03 01 sekalaiset yhdyskuntajätteet
- 20 03 99 yhdyskuntajätteet, joita ei ole mainittu muualla

Rakentamisessa ja purkamisessa syntyvien jätteiden jätenimikkeet ja -koodit:

- 17 01 01 betoni
- 17 01 02 tiilet
- 17 01 03 laatat ja keramiikka
- 17 01 07 seokset (17 01 01–17 01 03)
- 17 02 01 puu
- 17 02 02 lasi
- 17 02 03 muovi
- 17 03 02 bitumi mm. kattohuopa
- 17 04 05 rauta- ja teräsromu



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

- 17 04 07 sekalaiset metallit
- 17 06 04 eristysvilla ja vastaavat
- 17 08 02 kipsipohjaiset rakennusaineet
- 17 09 04 sekalainen rakennusjäte

Jätepuun jätenimikkeet ja -koodit:

- 03 01 01 kuori- ja puujätteet
- 03 01 05 puu ja puulevyt, lastulevy, vaneri
- 15 01 03 puupakkaukset
- 19 12 07 puu jätteiden mekaanisesta käsittelystä
- 20 01 38 muu jätepuu
- 20 02 01 kannot ja risut

Jätekoodi 17 05 04 pilaantumaton ylijäämää- ja kiviaines 5000 t, suurin kerralla varastoitava määrä 5000 t.

Laadultaan neitseelliseen kiviainekseen verrattavaa louhetta 5 000 t, suurin kerralla varastoitava määrä 5000 t.

Raakapuuta/tukkeja 3 000 t, suurin kerralla varastoitava määrä 3000 t.

Muutokset ympäristölupaan

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy hakee ympäristöluvan muutosta jätemateriaalin siirtokuormaustoiminnan muuttamiseksi puuterminaaliksi. Jätemateriaalin siirtokuormaustoiminnan ja pilaantumattoman maa- ja kiviaineksen sekä neitseellisen tai sitä laadultaan vastaavan louheen välivarastoinnin sijaan alueelle perustetaan terminaali energiapuun (rankapuun) välivarastointiin. Toiminnan tarkoituksena on tuottaa polttohaketta lämpölaitosten käyttöön. Puuterminaalin koko on noin 2 ha. Vuonna 2020 myönnettyssä ympäristöluvassa on määritelty jätejakeet, joita ei luvan muutoksen myötä ole tarkoitus ottaa vastaan. Luvanhaltija vuokraa kiinteistön muille toimijoille, joilla on tarkoituksena varastoida terminaali-alueella ainoastaan rankapuuta ja hakettaa sitä.

Uudentyyppistä toimintaa varten kiinteistön ympärille rakennetaan maa-aineksesta 3 m korkeat ja 5 m leveät meluvallit. Kiinteistön keskelle tulee asfaltoitu alue, missä haketus tapahtuu. Alueen reunoille varastoidaan puuta 12 000-16 000 t vuodessa, kun vanhassa luvassa vastaanotettavan ja välivarastoitavan puun määrä on 3000 t. Muutos on enimmillään yli viisinkertainen. Lisäksi kiinteistön kaakkoisreunaan Tehtaantien suuntaiselle näkösuoja/maavallille istutetaan puustoa meluvallien päälle/viereen kaavassa merkityn tavoitteellisen viheryhteyden palauttamiseksi. Istuttaminen toteutetaan mäntypottimilla, noin kahden metrin välein, maapenkan molemmin puolin.

Energiapuuta alueelle voivat tuoda vastuulliset yrittäjät. Rankapuu tuodaan oletuspainoisina kuormina. Hakekuormat punnitaan lämpölaitoksen ajoneuvoväällä. Terminaalissa hake tuotetaan laitosten käyttöön kuorma-autoalustaisilla liikkuvilla hakkureilla, joilla liikutaan energiapuupinojen välissä. Tämän jälkeen hake lastataan kuorma-autoon ja toimitetaan lämpölaitoksille.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Hakemuksen mukaan yritys hakettaa puuta 1–2 krt/kk klo 08–22 välisenä aikana enintään viikon jaksoissa ja enintään 21 päivänä vuodessa. Haketusta ei tehdä viikonloppuisin eikä arkipyhinä. Muutoin alue toimii puuterminalina eli tukkipuiden ja hakkeen varastona. Vuosiraportti toimitetaan vuosittain helmikuun loppuun mennessä ja siinä kuvataan alueelle tuotu puu, haketettu puu, haketusajankohdat ja kellonajat, alueelta viety hake, selkeytysaltaan toiminta, puhdistus ja näytteenotto sekä mahdolliset poikkeavat tilanteet.

Mahdolliset haittavaikutukset toiminnan muutoksesta voivat olla melu ja pöly. Luvanhaltija on tehnyt meluvallit ja rankapuupinojen on tarkoitus ehkäistä ympäristöön aiheutuvia päästöjä kuten melua. Hulevesien hallintasuunnitelman mukaan alueen etelä kulmaan rakennetaan 5 × 20 m kokoinen ja 2 m syvä selkeytysallas kiintoaineksen pidättämistä varten. Alueen hulevedet kootaan selkeytysaltaaseen, johon tulee 0-55 mm raekoon kalliomursketta 300–500 mm vahvuisena kerroksena. Selkeytysaltaan läpi suodattunut hulevesi johdetaan näytteenottokaivon kautta avo-ojaan tai sadevesikaivoon. Veden laatua seurataan kaivosta kerran vuodessa otettavalla näytteellä, josta analysoidaan pH, kiintoaine, kokonaistyyppi, kokonaisfosfori ja CODMn. Alueelle on suunnitteilla myös valaisin. Toiminnassa ei käytetä vettä. Kalusto tankataan alueen ulkopuolella eikä alueella säilytetä polttoainetta tai jäteöljyä, vaan ne kuljetetaan pois kaluston mukana.

Muilta osin olemassa olevan luvan ehtoihin ei haeta muutosta.

Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä

Yhtiöllä ei ole auditoitua ympäristöasioiden hallintajärjestelmää. Leppäkoskella on ISO14001(Ympäristö), ISO9001(Laatu), ISO50001(Energianhallinta) ja ISO45001(työterveys ja turvallisuus) hallintajärjestelmät. PEFC CoC sertifiointijärjestelmä tulee voimaan marraskuussa 2024.

Raaka-aineet, kemikaalit ja niiden varastointi

Työkoneissa käytetään polttoöljyä tai dieselöljyä. Terminaalialueella ei säilytetä pysyvästi työkoneiden polttoaineita, voiteluaineita tai jäteöljyä. Polttoainetta voi olla erillisessä siirrettävässä säiliössä, mikäli alueella tehtävät toimenpiteet sitä vaativat. Pienissä huoltotoimenpiteissä voi syntyä vaarallisiksi luokiteltavia jätteitä. Säiliöt, kemikaalit ja vaarallisiksi luokiteltavat jätteet, kuten jäteöljy kuljetetaan pois kaluston mukana töiden loputtua. Alueelle varataan imeytysmateriaalia mahdollisia vuotoja varten.

Työkoneet ja ajoneuvot tankataan ja huolletaan alueen ulkopuolella polttoaineasemilla ja huoltamoilla.

Vedenhankinta ja viemärointi

Laitosta ei ole liitetty kaupungin vesijohtoon tai jätevesiviemäriin. Hakemuksen mukaan vedenkäyttö kiinteistöllä ei tule lisääntymään terminaalitoiminnan johdosta, sillä tuotantoprosessissa ei käytetä vettä.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Liikenne

Terminaalialueelle on hyvät tieyhteydet myös suurille ajoneuvoille. Terminaalialueen liikennöinti koostuu pääasiassa raskaan kaluston liikenteestä. Yksittäisiä tarkastuskäyntejä tehdään henkilöautolla. Liikennettä aiheutuu rankapuun terminaaliin tuonnista ja hakkeen laitostoimituksista. Keskimäärin terminaaliin liikennöi 3-4 kuormaa työpäivää kohti koko vuoden aikana.

Tehtaan piha-alue on murskepintainen, ainoastaan keskeltä asfaltoitu. Piha-alueella on tilaa myös kuormausta ja logistiikkaa varten, kun hakkurit käyvät alueella satunnaisesti. Hakemuksen mukaan haketuspäivinä liikenne ei ole jatkuva. Hake kuljetetaan hakkeen ajoon soveltuvilla kalustolla.

Alueelle suuntautuvaa liikennettä ei voida ohjata yksisuuntaiseksi, koska se vaikeuttaisi operatiivista toimintaa. Liittymiin voidaan asentaa puomit, mutta alueella tapahtuvaa liikennettä ei tarkkailla.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Hakemuksen mukaan toiminnan ympäristövaikutukset ovat vähäiset. Suurimmaksi ympäristövaikutukseksi arvioidaan meluvaikutus.

Päästöt ilmaan

Päästöjä syntyy ajoneuvojen ja muun kaluston liikkuessa alueella. Tieliikennekaluston päästöt ovat lakisääteisissä rajoissa katsastuksen yhteydessä tehtävien päästönmittausten takia. Muiden laitteiden ja koneiden päästöt ovat pienimuotoisia ja satunnaisia. Kalusto on nykyaikaista ja asianmukaisesti huollettu.

Toiminta aiheuttaa satunnaista pölyhaittaa, joka normaaliolosuhteissa rajautuu kiinteistölle. Pölyn ei arvioida aiheuttavan haittaa lähialueen asutukselle.

Melu

Haketuksesta aiheutuu laitoksen ulkopuolelle melupäästöjä. Muut melupäästöt ovat verrattain pieniä ja aiheutuvat kaluston liikkumisesta ja energiapuun kuormaamisesta. Melumittausta ei ole tehty, joten toiminnan aiheuttamasta äänitasosta ei ole tietoa.

Puutermiinalin reunoille kasataan rankapuupinoja, jotka suojaavat ympäristöä melulta meluvallin tavoin. Puupinot haketetaan pois, ja kasataan mahdollisimman nopeasti uudelleen. Hakemuksen mukaan toiminnasta ei aiheudu häiritsevää melua lähialueen kiinteistöille.

Päästöt vesistöön, viemäriin, maaperään ja pohjaveteen

Tuotantoprosessista ei ole yhteyttä jätevesi- tai hulevesiviemäriin. Terminaalikenttä on tarkoitettu salaojittaa. Kuivatuksesta muodostuvat hulevedet johdetaan selkeytysaltaan kautta näytteenottokaivoon ennen vesien johtamista olemassa oleviin uomiin ja eteenpäin Papinojaan. Päästöjä vesistöön pyritään rajoittamaan kiintoainesta pidättävällä selkeytysaltaalla.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Öljyvahinkojen riskiä pienennetään huolehtimalla koneiden ajantasaisesta huollosta ja tarkkailusta. Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan päästöjä maaperään. Öljyvahinkojen varalta alueella on varattuna imeytysmateriaalia. Lisäksi hakkurin mukana on imeytykseen tarkoitettua mattoa.

Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan ja ympäristön kannalta parhaan käytännön soveltamisesta

Hyvällä logistiikkasuunnittelulla pyritään vähentämään ajokertoja terminaaliin sekä terminaalialueen ja lämpölaitoksen välillä. Tavoitteena on, että terminaalialueella ei tulisi turhaa liikennettä. Lisäksi ajantasainen puuston kuljetus- ja haketuskalusto vähentää päästöjä.

Toiminnan vaikutusten tarkkailu

Hakemuksen mukaan toiminnasta aiheutuvat päästöt ovat kokonaisuudessaan verrattain pienet. Päästöjä seurataan tarkkailemalla kaluston määrää ja työskentelyaikaa terminaalissa. Terminaalialueen puuvarastoa seurataan kuukausittain.

Vesinäyte otetaan selkeytysaltaan jälkeen olevasta näytteenottokaivosta ulkopuolisen asiantuntijan toimesta kerran vuodessa, ja näyte lähetetään akkreditoituun laboratorioon analysoitavaksi. Näytteenotosta ja mittaustuloksista laaditaan lyhyt raportti tai katsaus. Tarvittaessa tuloksiin reagoidaan välittömästi.

Poikkeukselliset tilanteet ja toimet onnettomuuksien ehkäisemiseksi

Terminaalialueelle on laadittu pelastussuunnitelma. Terminaalialueen suurimpana riskinä pidetään tulipaloa, joka voi syttyä puutavarapinossa, hakekasoissa tai työkoneessa. Työkoneissa ja kuorma-autoissa on ensisammutusvälineet. Itsesyttymistä pyritään ehkäisemään välttämällä hakkeen pitkäaikaista säilytystä terminaalialueella. Lisäksi terminaalialueella työskentelevä henkilöstö ohjeistetaan tarkkailemaan mahdollisia hakekasoja itsesyttymisen varalta.

Öljyvahinkojen varalta alueella on varattuna imeytysmateriaalia. Paloriskin vähentämiseksi polttoainesäiliöt kuljetetaan pois terminaalialueelta töiden loputtua.

Alueella jalkaisin liikuttaessa tulee käyttää huomiovaatetusta ja kypärää. Energiapuupinojen läheisyydessä tulee huomioida mahdollinen sortumisvaara. Sortumisvaarasta voidaan tiedottaa alueella varoituskyltein.

Vakavista onnettomuuksista ja häiriöistä ilmoitetaan viranomaisille.

Hakemus toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta

Toiminnanharjoittaja hakee lupaa toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Vakuudeksi hakija esittää 3000 euroa. Mahdollisia ympäristöhaittoja ja -riskejä ei toiminnanharjoittajan mukaan toiminnassa ole. Toiminnan aloittamisen viivästyttäminen on



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

toiminnanharjoittajan mukaan kohtuutonta toiminnan luonne ja ajankohta huomioiden.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemus on tullut vireille 29.8.2024 ja sitä on täydennetty 30.10.2024 viheryhteyssuunnitelmalla ja 4.11.2024 pelastussuunnitelmalla.

Lupahakemuksen vireilläolosta tiedottaminen

Hakemuksesta on ympäristönsuojelulain 44 §:n mukaisesti tiedotettu kuuluttamalla siitä 2.9.-7.10.2024 Parkanon kaupungin internetsivuilla. Kuulutus on julkaistu Ylä-Satakunta-lehdessä 4.9.2024. Hakemusta koskevat asiakirjat ovat olleet nähtävillä Parkanon kaupungin verkkosivuilla kuulutuksen yhteydessä. Hakemuksesta on lisäksi erikseen annettu tieto kirjeitse 2.9.2024 niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Sastamalan kaupungin ympäristöterveydenhuollolta. Pirkanmaan ELY-keskus ilmoitti 28.8.2024, ettei se lausu ympäristöluvan muutoksesta.

Sastamalan kaupungin ympäristöterveydenhuollon lausunnossa (16.9.2024) todetaan seuraavaa:

Toiminta tulee järjestää niin, että se ei heikennä pohjavesien laatua eikä aiheuta terveelliselle elinympäristölle haittaa. Toiminnasta syntyvä melu ei saa ylittää STM:n asetuksessa 545/2015 ilmoitettuja raja-arvoja sisätiloissa. Toiminnasta aiheutuvat pölyhaitat lähiympäristöön tulee ottaa huomioon toiminnassa.

Muistutukset ja mielipiteet

Muistutuksia ja mielipiteitä saapui määräajassa yksi kappale.

Muistuttaja AA toteaa muistutuksessaan (24.9.2024) seuraavaa:

Haettavassa ympäristöluvan muutoksessa siirtokuormausaseman toiminta muuttuisi puuterminaliksi, jossa varastoidaan ja haketetaan puuta noin 15 000–20 000 m³, mikä on arviolta noin 12 000–16 000 tonnia vuodessa. Haketusta tehtäisiin lämmityskaudella 1–2 kertaa kuukaudessa. Luvanhakija vetoaa siihen, kun alkuperäisessä luvassa ollut maa-aineksen murskaus jää pois, niin sille määritettyä kolmea viikkoa (21 päivää) vuodessa enintään viikon jaksoissa, voidaan soveltaa myös haketukseen. Muistutuksen mukaan haketukselle esitetyt toiminta-ajat eivät ole yksiselitteiset vaan sekavat. Muistutuksessa huomautetaan, että lämpölaitokset voivat käyttää haketta ympäri vuoden, jolloin lämmityskausi tulisi määritellä tarkasti. Lisäksi pyydetään, että haketukselle asetetaan yksiselitteiset aika ja kellonaika rajat.

Alkuperäisessä ympäristöluvassa on esitetty, että liikennöinti alueelle on Vatusentien kautta ja mahdollisesti tehdään liittymä myös Tehtaantielle. Muistutuksessa tuodaan ilmi, että kiinteistölle on rakennettu 12 m levyinen liittymä myös Tehtaantien puolelle. Voimassa olevan luvan lupaehdossa 17 on edellytetty viheryhteyden säilyttämistä, mutta sitä ei ole esitetty muutoslavan asemapiirroksessa. Lisäksi huomautetaan, että



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

suunnitelmissa esitetty meluvalli katkeaa Tehtaantien liittymässä 12 metrin alueelta, joten ääni kantautuu asuntoalueen suuntaan esteettä. Ongelman epäillään pahenevan entisestään siinä vaiheessa, kun kaupungin suunnittelemaat metsähakkuut Vatusentien varren tonteilta toteutetaan. Muistutuksessa suojaviheralueita teollisuuden ja asuinalueen välillä pidetään kapeina.

Muistutuksen mukaan suunniteltu toiminta on kaavan vastainen, sillä ympäristölupakohde sijaitsee Keskustan osayleiskaavan TY-alueella, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Säännöllisesti toistuvan melun katsotaan aiheuttavan huomattavaa rasitusta asutukselle eikä nykyisiä meluntorjuntarakenteita pidetä riittävinä.

Muistutuksessa vaaditaan ennen ympäristöluvan muutoksen käsittelyä, että toiminnasta teetetään luotettavan ulkopuolisen asiantuntijan toimesta ympäristömeluselvitys, josta käy ilmi valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisiin meluohjearvoihin verrannolliset keskiäänitason meluvyöhykkeet sekä melutasojen ylittyminen tai alittuminen häiriintyvissä kohteissa. Meluselvityksessä tulee huomioida raskaan liikenteen kuljetukset, mahdolliset pyöräkuormaajat sekä haketuksen aiheuttama yhteismelu. Tämän perusteella voidaan arvioida nykyisten meluntorjuntarakenteiden riittävyttä suunniteltuun toimintaan. Muistutuksessa esitetään, että vastaavissa hankkeissa meluvallien korkeudeksi on tarvittu 6–7 metriä, jotta asuinalueen päiväaikainen melu on saatu alle 55 dB tasolle. Lisäksi muistuttaja huomauttaa, että haketuksen tulee tapahtua riittävän lähellä meluvallia, jotta vallilla saavutetaan toivottu melutasoa alentava vaikutus.

Muistutuksessa esitetään, ettei kaupungin puistometsiä käytetä meluselvityksessä melua torjuvana rakenteena, koska maanomistaja voi koska tahansa kaataa metsän. Tästä esimerkkinä tuodaan ilmi kaupungin hakema maisematyöluja puiden kaatamiseksi Pahkalan puistometsästä ja Vatusentien varren tonteilta.

Muistutuksen loppuosa käsittelee etäisyyksiä lähimpiin asuinrakennuksiin ja muihin häiriintyviin kohteisiin. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 200 m etäisyydellä ympäristölupakohteesta ja kiinteistöjen välillä oleva metsäalue on hakattu aukoksi, joten puuston tuomaa melusuojaa ei ole. Noin 400 m etäisyydellä ympäristölupakohteesta on uusi asemakaavoitettu asuinalue, joka sijoittuu peltomaisemaan, joten tälläkään alueella ei ole metsän tuomaa luontaista melusuojaa.

Ympäristöluvan muutosta koskevasta kiinteistöstä alle 500 m etäisyydellä on pääosin 1980-luvulla rakennettu asuinpienalo/rivitalo alue. Muistuttaja huomauttaa, että rakennusten meluntorjuntarakenteet eivät ole vastaavat kuin uusissa rakennuksissa, mikä tulee huomioida erityisesti rakennusten sisälle kantautuvan melun ja tärinän osalta.

Noin 900 m päässä hakemuksen mukaisesta kohteesta sijaitsee hoitolaitoksia, joissa on potilaspaiikkoja. Muistutuksen mukaan näiden häiriintyvien kohteiden osalta tulee mitata myös sisämelu.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Yhteenvetona muistutuksessa todetaan, että hanke aiheuttaa huomattavaa haittaa Pahkalan ja Vatusen alueen asutukselle ja hanke vaatii ympäristömeluselvityksen ennen lupakäsittelyä. Vasta meluselvityksen perusteella voidaan ratkaista ympäristöluvan toiminnan oleellinen muutosasia, kun tiedetään, soveltuuko toiminta oikeusvaikutteisen yleiskaavan TY-tontille asuinalueen läheisyyteen ja täyttyvätkö ympäristöluvan myöntämisen perusteet.

Mikäli luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät ja meluselvityksen perusteella saadaan tehtyä toimivat meluntorjuntarakenteet, kuuluu todennäköisesti haketuksen ääni asuntoalueelle häiritsevä, vaikka ohjearvot eivät ylittyisikään. Tämän takia haketukselle tulee asettaa tiukat toiminta-ajat ja rajoitukset. Muistutuksessa huomautetaan, että toukokuu ja syyskuu ovat monelle lomakuukausia, jolloin vietetään paljon aikaa ulkona muun muassa pihatöissä, joten haketus tulee kieltää 30.4.–1.10 väliseltä ajalta.

HAKIJAN KUULEMINEN

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy esittää Sastamalan kaupungin ympäristöterveydenhuollolle osoitetussa vastineessaan (15.10.2024), että sillä ei ole huomautettavaa lausunnosta.

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy esittää muistuttajalle AA osoitetussa vastineessaan (15.10.2024) seuraavaa:

Hakija selventää esittämiään toiminta-aikoja. Haketusta tehdään lämmityskaudella 1-2 krt/kk, arviolta 1-2 päivänä kerrallaan. Huomioiden nykyisessä ympäristöluvassa melua aiheuttavalle toiminnalle (murskaus ja haketus) asetetut poikkeavat aikarajoitteet, voidaan muutoksen mukaisesti soveltaa näistä kahdesta toiminnasta tiukemmaksi määriteltyjä rajoitteita. Tällöin haketusta suoritettaisiin maanantaista perjantaihin klo 08-18 välisenä aikana päivämäärien 1.6.-31.8.ulkopuolella.

Ympäristövaikutuksista hakija muistuttaa, että kyseiselle alueelle on jo olemassa lainvoimainen ympäristölupa, jonka lupaprosessissa mahdolliset ympäristövaikutukset on otettu jo huomioon ja kuultu ja jonka lupamääräyksillä varmistetaan, että toiminnan vaikutus ympäristöön on mahdollisimman vähäinen sekä niitä seurataan.

Toiminnan vesistövaikutusta vähennetään luvanmukaisella vesienkäsittelyrakenteella, jolta lähtevää veden laatua seurataan rakenteen puhdistustarpeen määrittämiseksi.

Toiminnan muutoksen ainoa ympäristön kannalta merkittävä ero on se, että varastoitavan ja käsiteltävän puun määrä korvaa luvassa mainitut jätelajikkeet sekä maa- ja kiviaineksen. Toiminnan muutoksen myötä alueen hulevesien ympäristövaikutusten voidaan arvioida olevan pienempi kuin nykyisen luvan mukaisen toiminnan.

Melu- ja pölyvaikutuksista hakija muistuttaa, että myös lähellä olevat häiriintyvät kohteet on huomioitu jo nykyisessä lainvoimaisessa ympäristöluvassa, sen lupaprosessissa ja lopulta myös lupamääräyksissä.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Esitetyllä muutoksella ei ole vaikutusta nykyisen luvan mukaiseen raskaan liikenteen määrään ja siitä mahdollisesti aiheutuvaan meluhaittaan (Vatusentien ja Tehtaantien liittymät).

Melua aiheuttavan toiminnan arvioitu kokonaismäärä (murskaus/haketus) ei alueella lisäännä alkuperäisen luvan mukaisesta. Muutos koskee sitä, että kivimurskauksen sijasta toiminta keskittyy vain puun haketukseen.

Nykyiset meluvallit ja näkösuojat ovat rakennettu melu- ja pölyhaitan vähentämiseksi ja noudattavat mitoiltaan viranomaisen määräyksiä.

Meluvallien lisäksi mahdollisia ko. haittoja pyritään vähentämään myös rankojen ja hakekasojen sijoittelulla niin, että rangat kasataan kiertämään alueen reunoja, joista ne haketetaan keskelle kenttää rakennettavalla asfalttilaatalle. Haketuksesta syntyvää melua pienentävät siten meluvallien lisäksi rankakasat, niin kauan kuin pinoa on jäljellä, sekä riippuen kiertävän hakkurin sijainnista, myös alueen keskelle syntyvät hakekasat. Lupa- aluetta ympäröivää puustoa, joka ei ole hakijan hallinnassa, ei ole myöskään huomioitu tai esitetty melu- tai pölyvaikutuksen vähentäjänä.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta

VIRANOMAISEN RATKAISU

Päätösehdotus

Parkanon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:lle ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisen ympäristöluvan toiminnan olennaiseksi muuttamiseksi Parkanon kaupungin Vatusen kylään, kiinteistölle Mantila RN:o 581-421-1-129, osoitteessa Vatusentie 168. Luvan muutos koskee pääasiassa käytettävän raaka- aineen määrää. Lupa myönnetään edellyttäen, että toimintaa harjoitetaan hakemuksessa esitetyllä tavalla ja jäljempänä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti. Päätös sisältää ratkaisun ennakoaloitustuvasta.

Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta muuttaa Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:n toimintaa koskevan ympäristöluvan 6.10.2020 § 8 lupamääräyksiä 3, 5, 11, 12, 15, 23, 24 ja 27 (muutokset kursivoilla), poistaa lupamääräyksen 1, 2, 4, 5 toisen virkkeen, 6, 7, 9 toisen virkkeen, 10, 13, 14, 15 ensimmäisen kappaleen toisen virkkeen, 16, 17, 18, 21, 22, 26 ja 27 ensimmäisen kappaleen (poistettava osio [hakasulkeissa]) sekä lisää lupamääräykset 1 a, 3 a, 14 a, 14 b, 15 a, 15 b, 15 c, 15 d, 17 a, 18 a ja 22 a. Tämä päätös korvaa Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunnan myöntämän ympäristölupapäätöksen 6.10.2020 § 8.

LUPAMÄÄRÄYKSET

1. [Laitos saa vastaanottaa, varastoida ja käsitellä hakemuksen mukaisia jätteitä yhteensä 16 000 tonnia vuodessa sekä puhdasta maa- ja kiviainesta 5000 tonnia vuodessa. Kaupan ja teollisuuden polttokelpoiset jätteet tulee tuoda ja varastoida valmiiksi paalattuina. Mikäli kiinteistölle tuodaan pakkaamatonta kaupan ja teollisuuden jätettä, tulee sen



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

vastaanotto ja pakkaaminen järjestää hallitilaan tai vastaavaan, missä jätteen vastaanotto ja käsittely voivat tapahtua aiheuttamatta haittaa ympäristölle.]

[Suunnitelma pakkaamattoman jätteen vastaanotto- ja käsittelypaikaksi tulee esittää vähintään 2 kk ennen toiminnan aloittamista ympäristönsuojeluviranomaiselle. Se tulee suunnitella siten, että se suojaa toiminnan melu- ja pölyhaittoja asutukseen päin mahdollisimman hyvin.]

[Jätteenkuljetus tulee tapahtua vain sellaisten toiminnanharjoittajien toimesta, jotka on merkitty ELY-keskuksen jätehuoltorekisteriin kuljetettavien jätteiden osalta.]

Varastoitavan ja käsiteltävän materiaalin laatu ja määrä

- 1 a. Kenttäalueelle saa kerrallaan vastaanottaa, varastoida ja käsitellä hakemuksen mukaista energiapuuta ja siitä valmistettua haketta enintään 16 000 tonnia vuodessa. Haketta ei saa välivarastoida alueella yli vuotta.
2. [Sallitut vastaanotettavat jätenimikkeet (jättekoodit): paperin ja kartongin lajittelussa syntyvät jätteet (03 03 08), paperi-, pahvi- ja kartonkipakkaukset (15 01 01), muovipakkaukset (15 01 02), sekalaiset pakkaukset (15 01 06), paperi ja kartonki jätteiden mekaanisesta käsittelystä (19 12 01), muovi jätteiden mekaanisesta käsittelystä (19 12 04), tekstiilit (19 12 08), palava jäte jätteiden mekaanisesta käsittelystä (19 12 10), muut kuten eri materiaalien seokset (19 12 12), paperi, pahvi ja kartonki (20 01 01), vaatteet (20 01 10), tekstiilit (20 01 11), muovi (20 01 39), sekalaiset yhdyskuntajätteet (20 03 01), yhdyskuntajätteet, joita ei ole mainittu muualla 20 03 99), betoni (17 01 01), tiilet (17 01 02), laatat ja keramiikka (17 01 03), seokset (17 01 01-17 01 03), puu (17 02 01), lasi (17 02 02), muovi (17 02 03), bitumi, mm. kattuhuopa (17 03 02), rauta- ja teräsromu (17 04 05), sekalaiset metallit (17 04 07), eristysvilla ja vastaavat (17 06 04), kipsipohjaiset rakennusaineet (17 08 02), sekalainen rakennusjäte (17 09 04), kuori- ja puujätteet (03 01 01), puu ja puulevyt, lastulevy, vaneri (03 01 05), puupakkaukset (15 01 03), puu jätteiden mekaanisesta käsittelystä (19 12 07), muu jättepuu (20 01 38), kannot ja risut (20 02 01), maa- ja kiviaines (17 05 04).

Laitoksella ei saa vastaanottaa muita jätteitä eikä vaarallisia jätteitä. Laitoksella ei saa ottaa vastaan eikä käsitellä rakennus- ja purkujätettä tai teollisuuden jätteitä, jonka joukossa on asbestia, painekyllästettyä puuta tai muuta vaaralliseksi luokiteltua aineita.

Betonijätteen toimittajalta tulee edellyttää selvitystä jätteen alkuperästä (siirtoasiakirja), sen varmistamiseksi, että materiaaliin ei ole imeytynyt haitallisia aineita.

Jätteiden lisäksi asemalle voidaan vastaanottaa varastoitavaksi louhetta 5 000 tonnia ja tukkeja 3000 tonnia vuodessa.]



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

3. *Energiapuuterminaalilla* tulee olla vastaava henkilö, joka vastaa ympäristölupaan liittyvistä velvoitteista. Vastaavan henkilön yhteystiedot ja mahdolliset muutokset niissä tulee ilmoittaa ympäristövalvontaan.
- 3 a. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että lupapäätöksessä annetut ohjeet ja vaatimukset toiminnan järjestämisestä annetaan tiedoksi myös kaikille alueella toimiville urakoitsijoille.
4. [Jätteet on tarkastettava kuormaa vastaanottaessa ja jäte, jonka vastaanottamiselle ei ole lupaa, tulee palauttaa jätteen luovuttajalle. Myös lajittelun yhteydessä mahdollisesti esiin tuleva jäte, jolle ei ole vastaanottolupaa, tulee kerätä erilleen ja palauttaa viipymättä hyväksytyyn käsittelyyn.]
5. Vastaanotettua *energiapuuta* saa varastoida enintään *kaksi vuotta* ennen sen käsittelyä tai hyödyntämistä. [Mahdolliselle sekajätteelle tulee olla erillinen keräyslava, joka tulee toimittaa hyväksytyyn vastaanottoaikkaan lavan täyttyessä.]
6. [Toiminnasta ei saa aiheutua roskaantumista ympäristöön eikä maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa. Mikäli roskaantumista pääsee tapahtumaan, tulee ympäristö siivota välittömästi.]
7. [Hyödynnettäväksi ja loppukäsittelyyn menevät jätteet saa luovuttaa vain vastaanottajalle, jolla on oikeus kyseisten jätteiden vastaanottoon.]
8. Toiminnassa syntyvät vaaralliset jätteet on varastoitava katetussa tilassa tiiviillä alustalla ja ne on merkittävä ja pakattava asianmukaisesti. Nestemäiset vaaralliset jätteet tulee varastoida reunakorokkeellisessa, lukitussa tilassa. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa vähintään kerran vuodessa hyväksytyyn käsittelyyn.
9. Kuljetukset tulee hoitaa siten, että kuormauksista ja kuljetuksista ei aiheudu roskaantumista tai muuta haittaa lähialueelle. [Kuljetusvälineiden tulee olla soveltuvat eri jätelajeille.]
10. [Hyötykäyttöön toimitettavasta betoni- ja tiilijätteestä tulee antaa jätteiden hyödyntämistä maarakennuksessa koskevan asetuksen mukaiset laatuselvitykset vastaanottajalle.

Vaarallisten jätteiden sekä rakennus- ja purkujätteiden siirtoa varten on laadittava siirtoasiakirja VNa 1792012 mukaisesti. Siirtoasiakirja tai sen jäljennös on säilytettävä vähintään kolme vuotta.]

Toiminta-ajat

11. *Energiapuuta* voidaan vastaanottaa ma-pe klo 08–18 pois lukien arkipyhät sekä lauantaisin klo 08–16. *Haketta* voidaan kuormata ja kuljettaa ma-pe klo 08–20 välisenä aikana ja la-su klo 08–18 välisenä aikana.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

12. *Energiapuun* haketusta voidaan suorittaa *enintään kahtena päivänä kuukaudessa* ma-pe klo 8.00–16.00 välisenä aikana *pois lukien arkipyhät. Hakettaminen* on kielletty 1.5.–31.8. välisenä aikana.
13. [Maa- ja kiviaineksen murskausta ja seulontaa voidaan suorittaa enintään kolmena viikon jaksena vuodessa maanantaista perjantaihin klo 8.00–18.00 välisenä aikana. Murskaus on kielletty 1.6.–31.8. välisenä aikana.]

Melu- ja pölypäästöjen sekä roskaantumisen ja viihtyisyyden vähentämisen ehkäisy

14. [Laitosalueen toiminnoista ja laitosalueen liikenteestä aiheutuva melutaso ei saa päiväaikaan ylittää lähimillä asumiseen käytettävillä alueilla ekvivalenttitasoa 55 dB (L_{Aeq}). Mikäli melutaso ylittyy, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä välittömästi toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi.]
- 14 a. Melua aiheuttavat toiminnot (haketus ja kuormaaminen) tulee hoitaa siten, että ko. toiminnoista aiheutuva melu ei pääse etenemään esteettömästi lähimpien asuinkiinteistöjen suuntaan. Meluesteenä voidaan käyttää olemassa olevia meluvalleja ja rakennettavia esteitä. Lähimpien asuintalojen piha-alueilla terminaalien toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää A-painotettua melun ekvivalenttitasoa 55 dB päivällä (klo 7–22) eikä yöohjearvoa 50 dB (klo 22–7). Loma-asumiseen käytettävillä alueilla melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dB eikä yöohjearvoa 40 dB. Toiminnanharjoittajan tulee mittauksin varmistaa, että melutasot alittuvat. Mikäli melutaso ylittyy, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä välittömästi toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi.
- 14 b. Tämän luvan muutoksen mukaista toimintaa ei saa aloittaa ennen kuin ympäristömeluselvitys on esitetty Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluun hyväksyttäväksi. Hulevesiratkaisu tulee rakentaa valmiiksi 20.6.2025 mennessä ja viheryhteysuunnitelma toteuttaa 31.5.2025 mennessä.
15. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyhaittaa alueen ulkopuolelle. *Pölyämistä on estettävä tarvittaessa käsiteltäviä materiaaleja ja teitä kastelemalla.* [Murskattavat puu- ja betonivarastot sekä varastoidut maa-ainekset tulee tarvittaessa kastella tai peittää pölyämisen estämiseksi.]
- Pölyämistä aiheuttava *haketuksen* ajankohta tulee valita sääoloiltaan sellaiseksi, että pölyn leviämistä ympäristöön ei tapahdu. Lisäksi *rankapuun* varastointi tulee suunnitella siten, että [paalatut jätteet] ne suojaavat toiminnan haittavaikutuksia asutukseen päin.
- 15 a. Pölyn (PM10) kokonaisleijuma ei saa ylittää pitoisuutta 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 24 tunnin keskiarvona toiminta-aikana mitattuna lähimpien häiriintyvien asuntojen piha-alueilla. Luvan haltijan on tarvittaessa valvontaviranomaisen määräyksestä yksin tai yhteistyössä muiden



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

alueen ympäristölupavolvollisten toimintojen kanssa mitattava pölyn kokonaisleijumaa lähimpien häiriintyvien asuntojen piha-alueilla.

- 15 b. Tarvittaessa puuhakkeen kuljetus tulee tapahtua konteissa tai peitettynä. Alueelle johtava tie tulee hoitaa siten, ettei liikenteestä aiheudu pölyhaittaa. Kenttäalueelta on poistettava jätteeksi jäänyt materiaali tai muu roskaava aines riittävän usein ja toimitettava se jätteiden vastaanottoaikkaan.
- 15 c. Jätehuolto on järjestettävä siten, ettei maaperään tai ympäristöön joudu terveydelle tai ympäristölle haitallisia aineita eikä toiminnasta aiheudu epäsiisteyttä, maiseman rumentumista tai viihtyisyyden vähentymistä. Alueella ei saa polttaa eikä sinne saa haudata jätteitä.
- 15 d. Toiminnanharjoittajan on seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä. Laitteistojen rakenteella tulee ennakolta estää pölypäästöjä. Parasta taloudellisesti käyttökelpoista tekniikkaa on hyödynnettävä kaikissa toiminnoissa niin, että päästöt ja terminaalien ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäisiä sekä energiankäyttö mahdollisimman tehokasta.
16. [Kiinteistöä ympäröivä suoja-aita tulee tehdä kuukauden sisällä toiminnan aloittamisesta. Mikäli aita tehdään teräsverkosta tai vastaavasta, tulee sen näkösuojavaikutusta tehostaa istutuksin Vatusentielle ja Tehtaantielle päin niin, että istutukset kasvaessaan peittävät asemaa. Vaihtoehtoisesti aita voidaan tehdä umpinaisesta materiaalista.]

Päästöjen estäminen maaperään ja vesiin

17. [Hulevedet voidaan imeyttää ja johtaa kiinteistön ympärysojiin alueelle tai naapurikiinteistön suostumuksella kiinteistöjen rajalle rakennettavan selkeytysaltan ja/tai imeytysojaston kautta tontin luoteiskulmaan ja Tehtaantien puolelle ennen vesien johtamista ojiin. Imeytysojastossa tulee olla sepelistä tai muusta vastaavasta aineksesta tehtyjä katkoksia kiintoaineen pysäyttämiseksi. Selkeytysallas tulee tyhjentää ja ojasto huoltaa tarvittaessa kiintoaineksesta. Tehtaantien puoleisen hulevesien käsittelysuunnitelmassa tulee lisäksi esittää säilytettävä vihervyöhyke ja/tai puuston istuttamissuunnitelma näkösuojaksi ja viheryhteydeksi.

Suunnitelma selkeytysaltan ja/tai ojaston sekä viheryhteyden kehittämiseksi tulee lähettää ympäristönsuojeluun kahden kuukauden sisällä toiminnan aloittamisesta ja sen tulee olla valmis neljän kuukauden sisällä toiminnan aloittamisesta.]

- 17 a. Toiminnasta ei saa aiheutua pohja- tai pintavesien pilaantumista. Hulevedet tulee johtaa kiinteistön eteläkulmaan rakennettavan selkeytysaltan kautta hallitusti maastoon ennen vesien johtamista ojiin ja edelleen Papinojaan. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että veden viipymä altaassa on riittävä hienoaineksen laskeutumisiksi. Selkeytysallas tulee tarkastaa ja tyhjentää sekä ojasto huoltaa riittävän



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

usein kiintoaineksesta. Kenttäalueen ulkopuolelta johtuvat hulevedet tulee ohjata rakennettavan laskeutusaltaan ohi.

Toiminnanharjoittajan tulee esittää valvontaviranomaiselle hyväksyttäväksi suunnitelma alueen vesienjohtamisesta ennen toiminnan aloittamista. Kiintoaineksen pidättämiseksi rakennettavan selkeytysaltaan tulee olla valmis 20.6.2025 mennessä.

18. [Huoltokemikaalit tulee varastoida siten, että niistä ei aiheudu vaaraa ympäristöön. Ulkona sijaitsevat säiliöt tulee olla kaksivaippaisia tai ne tulee sijoittaa katokselliseen valuma-altaaseen, jonka tilavuus tulee olla vähintään 100 % altaaseen sijoitetun säiliön tilavuudesta. Säiliöiden lähellä tulee olla imeytysmateriaalia vahinkotapausten varalle.]
- 18 a. Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään, vesistöön ja pohjaveteen on estettävä. Alueella ei saa säilyttää kemikaaleja tai polttonesteitä, eikä suorittaa työ- ja kuljetuskaluston korjaus- tai huoltotöitä. Alueella tulee olla riittävä määrä asianmukaisesti varastoitua imeytysmateriaalia ja öljyn keräysvälineet työ- ja kuljetuskalustossa mahdollisesti ilmenevien vuotojen varalta.
19. Kaluston pesu liuotinaineilla tai muilla ympäristölle haitallisilla aineilla on kielletty alueella.
20. Mahdollisten häiriötilanteiden sattuesssa tulee ryhtyä tarpeellisiin toimiin päästöjen ehkäisemiseksi. Ympäristöön vaikuttavista poikkeavista päästöistä tulee lisäksi ilmoittaa ympäristövalvontaviranomaisille.
21. [Mikäli toiminnasta aiheutuu haittaeläinten lisääntymistä alueella, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä välittömästi asianmukaisiin torjuntatoimiin haittojen estämiseksi.]

Tarkkailu, kirjanpito ja raportointi

22. [Selkeytysaltaan hulevesiä tulee tarkkailla silmämääräisesti vähintään kahden viikon välein ja ryhtyä tarvittaviin toimiin haitallisten hulevesien pääsyn estämiseksi ympäristöön, mikäli altaassa havaitaan öljyhiilivety- tai muita päästöjä. Selkeytysallas tulee tarpeen vaatiessa ja vähintään kerran vuodessa tyhjentää kiintoaineksesta. Lupaviranomainen voi edellyttää tarkastusten perusteella myös selkeytysaltaasta lähtevän veden laadun seurantaa.]
- 22 a. Toiminnanharjoittajan tulee tarkkailla kentältä johdettavien hulevesien laatua näytteenottokaivosta tehtävällä näytteenotolla. Näytteenotto toistetaan kahden vuoden välein, ellei saaduista tuloksista muuta johdu. Tutkittavat parametrit ovat sameus, pH, kiintoaine, kokonaistyppe, kokonaisfosfori ja CODMn. Saadut tulokset tulee toimittaa tiedoksi valvontaviranomaiselle. Tulosten perusteella arvioidaan selkeytysaltaan tyhjennyksen sekä ojaston huollon tiheystarvetta.



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Jos toiminnasta aiheutuu merkittävää kuormitusta Kirkkojärveen, luvan saajan on ryhdyttävä riittäviin toimenpiteisiin kuormituksen vähentämiseksi.

23. *Puuterminalin* toiminnasta tulee pitää käyttöpäiväkirjaa, joka on säilytettävä vähintään kuusi vuotta. Kirjanpito tulee pyydettyäessä esittää valvontaviranomaiselle.
24. Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:n tulee vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle (tai sähköinen raportointijärjestelmä YLVA) edellistä vuotta koskeva vuosiraportti, josta käyvät ilmi hakijan hakemuksessa esitetyn *energiapuun* tuonti-, käsittely- ja edelleen toimittamisen määrät sekä hulevesien johtamiseen liittyvät tarkastukset ja tehdyt muut tarkkailut.

Vuosiraportissa esitettävät asiat:

- vuosittain vastaanotetun, välivarastoidun ja haketetun puuaineksen määrät;
- *energiapuun* haketuspäivät ja -ajat sekä haketettu määrä;
- syntyneiden jätteiden laatu, määrä, toimituspaikka ja -aika;
- tarkkailujen tulokset;
- mahdollisesti sattuneet häiriötilanteet tai muut poikkeukselliset tilanteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet;
- ympäristönsuojelun kannalta olennaiset huolto- ja kehittämistoimet;
- alueella tehdyt kunnostustoimenpiteet (esim. selkeytysaltaan puhdistus)

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

25. *Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun olennaiseen toiminnan muuttamiseen on haettava ympäristölupa.* Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, lopettamisesta *tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta* tulee ilmoittaa hyvissä ajoin, kuitenkin vähintään 3 kk aikaisemmin Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. *Toiminnan loputtua alue on siistittävä ja tarpeettomat rakenteet poistettava.*

Vakuus

26. [Laitoksella tulee olla Parkanon kaupungille asetettu 3 000 euron vakuus asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamiseksi tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi.]

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

27. [Toiminnanharjoittaja on luopunut hakemuksesta aloittaa toiminta ennen lainvoimaisuutta, joten sen osalta käsittely raukeaa.]

Lupa sisältää päätöksen ennakkoaloitusluvasta. Luvan saaja voi aloittaa hakemuksen mukaisen toiminnan tämän lupapäätöksen mukaisia



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

lupamääräyksiä noudattaen muutoksen hausta huolimatta (ympäristönsuojelulaki 199 §).

Luvan saajan on ennen toiminnan aloittamista asetettava 3 000 euron vakuus ympäristöluvan valvontaviranomaisen hyväksi ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. Vakuus voidaan asettaa pankkitalletuksena, pankkitakauksena tai takausvakuutuksena. Vakuutta koskevat asiakirjat tulee toimittaa Parkanon kaupungille. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon (ympäristönsuojelulaki 201 §).

Luvan voimassaolo

Lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Hakemus lupamääräysten tarkistamiseksi on tehtävä, mikäli toiminta laajenee tai toiminnassa tapahtuu ympäristön kannalta olennaisia muutoksia.

Mikäli asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta, on asetusta noudatettava luvan estämättä.

Päätöksen perustelut

Toimittaessa hakemuksen ja tässä luvassa annettujen määräysten mukaisesti ei toiminta suunnitellulla sijoituspaikalla aiheuta ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tarkoitettua terveyshaittaa, ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, kohtuutonta räsytystä naapureille tai muuta ympäristönsuojelulaissa tarkoitettua haitallista seurausta, joten luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Toiminnan melutasoa ei ole todettu mittauksin, joten mahdollinen melun ohjearvon ylittyminen asutuksen pihapiireissä tulee varmistaa ennen toiminnan aloittamista. Toiminnan toiminta-aikojen rajoituksilla, kesäaikaisella haketuskiellolla ja meluntorjuntarakenteilla varmistetaan, että toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta räsytystä lähikiinteistöille.

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon laitoksen sijainti, sen yhteys muihin toimintoihin, toiminnasta aiheutuvan pilaantumisen todennäköisyys, onnettomuusriski, lähialueen asutuksen ja taajama-alueiden läheisyys sekä ympäristönsuojelulain vaatimus käyttää toiminnassa parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Luvassa on ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan annettava tarpeelliset määräykset mm. päästöistä, päästöarvoista ja toimista, joilla ehkäistään tai vähennetään ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Lupamääräysten perustelut



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Lupamääräykset 1 a ja 5: Suurimmat sallitut vastaanotto- ja varastointimäärät on määrätty ympäristölupahakemuksen mukaisesti. Maksimi käsittely- ja varastointimäärillä varmistetaan, että alueelle ei muodostu liian suuria varastomääriä eikä toiminnasta aiheudu ympäristöön kohtuutonta raskautta. YSL 6, 52, JL 5, 72, NaapL 17 §

Lupamääräykset 3–3 a: Vastuuhenkilön nimeämisellä varmistetaan toiminnan valvontaa. Mikäli toiminta on lupamääräysten vastaista, vastuuhenkilö on velvollinen ilmoittamaan siitä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja korjaamaan tilanne. Päivitetyt yhteystiedot ovat tarpeen nopean tiedonkulun varmistamiseksi luvan saajan ja valvontaviranomaisen välillä, erityisesti poikkeustilanteissa. YSL 52 §

Lupamääräykset 8, 18 a–19: Vaarallisten jätteiden varastointimääräyksellä sekä polttoaineiden ja kemikaalien säilytyskiellolla ehkäistään maaperän pilaantumista. Kaluston pesua ympäristölle vaarallisilla aineilla ei sallita, koska alueella ei ole kaluston pesuun tarkoitettuja rakennelmia. YSL 7, 19, 20 ja 52 §

Lupamääräykset 9 ja 15 b: Määräys on annettu pölyn, roskaantumisen ja maisemahaittojen ehkäisemiseksi. YSL 52, NaapL 17, 18 §, JL 72 §

Lupamääräykset 11–12: Toiminta-aikojen rajaamisella varmistetaan, että toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta haittaa tai viihtyisyyden vähenemistä ympäristön asukkaille. Kesäajan haketuksen kieltämisellä varmistetaan, että haitta pääasiallisen lomakauden aikana on mahdollisimman vähäinen. YSL 49, 52, NaapL 17, 18 §

Lupamääräykset 14 a–15 a: Melulle ja pölylle asetetut raja-arvot on annettu toiminnasta aiheutuvan terveys- ja viihtyvyshaitan ehkäisemiseksi. Toiminnasta ei hakemuksen mukaan arvioida aiheutuvan melun ohjearvon ylittymistä häiriintyvissä kohteissa. Asian varmentamiseksi toiminnanharjoittaja veloitetaan mittaamaan melua. Lupaviranomainen voi mittaustulosten perusteella asettaa myös tiukempia määräyksiä melun osalta, mikäli siihen on tarvetta tulosten perusteella. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista.

Viheryhteyden kehittämisellä varmistetaan, että luvan mukainen toiminta ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. Istutusten lisäys ei ole kohtuuton toimi toiminnanharjoittajalle. YSL 6, 52, 62, 172, NaapL 17, 18 §, VNp 993/1992, VNA 79/2017

Lupamääräykset 15 c ja 17 a: Määräykset maaperän ja vesien pilaantumisen ehkäisemiseksi. Hulevesien käsittelemiseksi annetulla määräyksellä varmistetaan, että hulevedet eivät kulkeudu puhdistamattomina ojastoon ja edelleen vesistöihin ja siten heikennä Kirkkojärven tai muun ympäristön veden laatua. YSL 7, 16, 17, 52, 58 §, JL 13 §



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Lupamääräys 15 d: Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (selvilläolovelvollisuus) ja siitä syystä seurattava toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja varauduttava toimintaan soveltuvan em. tekniikan käyttöönottoon. YSL 6, 8, 52, 53 §

Lupamääräys 20: Ilmoitusvelvollisuus häiriö- ja poikkeustilanteissa sekä niiden seurauksena tapahtuvista toiminnan muutoksista on määrätty viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisten annettavien viranomaisohjeiden vuoksi. YSL 7, 8, 52 §

Lupamääräys 22 a: Määräys on annettu toiminnan ympäristövaikutusten seuraamisen mahdollistamiseksi ja Kirkkojärven vedenlaadun turvaamiseksi. Laskeutusallas vähentää riskiä kiintoaineiden pääsemisestä Kirkkojärveen. YSL 6, 20, 52, 62 §

Lupamääräykset 23–24: Tarkkailu, kirjanpito ja raportointi ovat tarpeen, jotta luvan saaja ja viranomainen ovat selvillä toiminnan aiheuttamista päästöistä ja muista vaikutuksista ympäristöön. Myös lupamääräysten noudattamisen seuranta sekä toiminnan ympäristövaikutusten arviointi edellyttävät kirjanpitoa ja siitä raportointia. YSL 52, 62, 172 §, JL 118, 119 ja 122 §

Lupamääräys 25: Ilmoitusvelvollisuus määrätään valvonnallisista syistä. YSL 52, 170, JL 72 §

Lupamääräys 27: Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle. Vakuus on asetettava ympäristöluvassa osoitetun valvontaviranomaisen eduksi ennen toiminnan aloittamista.

Lausunnossa, muistutuksissa ja mielipiteessä esitetyt vaatimukset

Ympäristöterveydenhuollon lausunto ja muistutus on huomioitu melumääräyksillä ja toiminta-ajoilla.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6–8, 11, 12, 14–17, 19, 20, 22, 27, 29, 34, 39, 40, 42–44, 48, 49, 52, 53, 58, 62, 64–66, 83, 85–87, 89, 94, 123, 133, 134, 140–142, 170, 172, 190, 191, 198, 199, 209 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2, 3, 8, 11–15 §:t

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17, 18 §

Jätelaki (646/2011) 5, 8, 12, 13, 15–17, 20, 29, 72, 118–122 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjeistoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Päätöksestä peritään Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunnan hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 1758,52 €. Maksu sisältää YSL 27 §:n mukaisen ympäristölupapäätöksen toiminna, josta saattaa ympäristössä aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta, kuulutuskustannukset, YSL 199 §:n mukaisen toiminnan aloittamislupapäätöksen ja vakuuden hyväksymisen.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti. Päätös annetaan 14.11.2024 ja siitä kuulutetaan kaupungin verkkosivuilla ja ilmoitusataululla 14.11.-23.12.2024 välisen ajan. Päätös lähetetään hakijalle ja lausunnon antajille. Lisäksi ilmoitus päätöksestä lähetetään muistutuksen lähettäneelle.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus annetaan erillisellä liitteellä. Viimeinen valituspäivä on 23.12.2024.

Käsittely

Esityslistan lähettämisen jälkeen luvanhakija on pyytänyt, että hulevesiratkaisua ja viheryhteyssuunnitelmaa ei tarvitsisi toteuttaa ennen toiminnan aloittamista, toiminnan luonne ja ajankohta huomioiden. Yllä olevia lupamääräyksiä muutetaan siten, että hulevesiratkaisun ja viheryhteyssuunnitelman toteuttamiselle annetaan jatkoaikaa.

Merkitään pöytäkirjaan, että lupasihteeri Soili Jalava ei esteellisenä osallistunut tämän asian käsittelyyn. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi. Pöytäkirjanpitäjänä tämän pykälän ajan toimi rakennustarkastaja Raisa Karinsalo.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan otteen oikeaksi todistaa

14.11.2024

Raisa Karinsalo
pöytäkirjanpitäjä

Allekirjoitettu pöytäkirja on julkaistu Parkanon kaupungin verkkosivuilla
13.11.2024



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Päätösote on annettu asianosaiselle tiedoksi:

Tavallinen sähköinen tiedoksianto 14.11.2024

Laki sähköisestä asioinnista § 18-19

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 122**VALITUSOSOTUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valituksen saa tehdä

- 1) se, jonka oikeutta tai etua asia koskee
- 2) rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelulain taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristö- tai terveysvaikutukset ilmenevät
- 3) muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristö- ja terveysvaikutukset ilmenevät
- 4) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle:

Vaasan hallinto-oikeus

PL 204 (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43)

65101 Vaasa

puhelin: Kirjaamo 029 56 42780

faksi: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

aukioloaika: klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi



Valmistelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 122

12.11.2024

- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen:

- Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.
- Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäynti-maksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksuista. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

[Tuomioistuinmaksulaki 1445/2015](#)

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi jakelussa määritellyn mukaisesti.

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy / ympäristölupahakemus Parkanon siirtokuormausalueelle, os. Vatusentie 168

878/05.059.0591/2020

RAKYMP 06.10.2020 § 8

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy, os. Mäkiiviinikankatu Parkano, hakee ympäristölupaa Parkanon siirtokuormausasemalle omistamalleen kiinteistölle Mantila RN:o 581-421-1-129, os. Vatusentie 168 Parkano. Tontti on suuruudeltaan noin 2 ha. Yhteyshenkilönä toimii Arto Mäkiiviinikka. Kiinteistöllä vastaanotetaan kaupasta, teollisuudesta, rakentamistoiminnasta ym. vastaavasta toiminnasta syntyvää jätettä, joka välivarastoidaan ja toimitetaan energia- tai materiaalihyötykäyttöön tai käsiteltäväksi toisiin laitoksiin. Kyseessä on uusi toiminta.

Luvan tarve määräytyy ympäristönsuojelulain 27 §:n 3 momentin sekä ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f perusteella.

Toimivaltainen lupaviranomainen on ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n 1 momentin kohdan 12 b perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, kun kyseessä on pilaantumattoman jätteen käsittely ja käsiteltävä jätteen määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa sekä jätteen ammattimainen käsittely ja käsiteltävän jätteen määrä alle 20 000 tonnia vuodessa.

Kaavoitustilanne ja ympäristö

Siirtokuormausasema sijaitsee Parkanon kaupungin Vatusen alueella. Pirkanmaan maakuntakaavassa toiminta sijoittuu teollisuus- ja varastoalueelle (TE-ehdollinen). Kiinteistön poikki on merkitty viheryhteys, joka on tavoitteellinen ja jonka tarkempi sijainti määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.

Parkanon kaupungin keskusta-alueen osayleiskaavassa siirtokuormausasema sijoittuu teollisuusalueelle, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alue on tarkoitettu asemakaavoittaa osayleiskaavan tavoitevuoteen mennessä. Alueella ei ole asemakaavaa.

Asemaa lähimmät asuinkiinteistöt sijoittuvat pohjoispuolelle noin 140 ja 230 metrin etäisyydelle. Lähin asemakaavoitettu asuinalue, jota ei ole toistaiseksi rakennettu, sijoittuu noin 230 metrin etäisyydelle pohjoiseen. Lähin rakennettu asemakaavoitettu alue sijoittuu itään noin 330 metrin päähän.

Vatusentien eteläpuolella samoin kuin kiinteistön luoteispuolella on jätteen kierrätystoimintaa. Aseman lähellä ei ole suojeltuja luonto- eikä rakennetun ympäristön kohteita.

Alueen maaperä on maaperäkartan mukaan hiekkamoreenia ja soramoreenia. Tontin puusto ja pintamaat on poistettu. Alue ei sijoitu pohjavesialueelle.

Suunnittelualueen pintavedet kulkeutuvat länsipuolella olevaan uomaan sekä alueen itäpuoliseen uomaan, jotka liittyvät Papinojaan. Papinoja kulkee metsäisten ja peltoisten alueiden läpi ja laskee Kirkkojärveen, minne matkaa on linnuntietä yli kilometri.

Toiminta

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:n siirtokuormausasemaa käyttävät yrityksen sopimuskumppanit. Yritys tarjoaa myös asemalla lastaus- ja purkupalvelua. Asemalla vastaanotetaan kaupasta, teollisuudesta ja rakennustoiminnasta peräisin olevaa kierrätysmateriaaleja. Kierrätykseen soveltuva jättemateriaali välivarastoidaan alueelle ja kuormataan muualle käsiteltäväksi ja/tai hyödynnettäväksi. Lisäksi vastaanotetaan, välivarastoidaan ja kuormataan materiaaleja, jotka eivät ole jätteeksi luokiteltavia.

Vastaanotto

Vuosittain laitokselle vastaanotetaan ja varastoidaan siirtokuormattavia jättemateriaaleja enintään 16 000 tonnia ja muita materiaaleja enintään 13 000 tonnia seuraavasti:

1. Jättemateriaaleja (muovipaalattu energiajäte, rakennus- ja purkujäte ja jätepuu) yhteensä enintään 16 000 tonnia. Suurin kerralla varastoitava määrä on 6 800 tonnia. Määrästä 9 000 tonnia muodostuu muovikelmuteusta/paalatusta kaupan ja teollisuuden polttokelpoisesta jätteestä, 1 000 tonnia syntypaikalla alkulajitellusta rakennus- ja purkujätteestä ja 5 000 tonnia hakkeista, risuista ja kannoista. Lisäksi varaudutaan pakkaamattoman polttokelpoisen paperin, pahvin ja kartongin ja/tai muovin vastaanottoon enintään 1 000 t/v.

Kaupan ja teollisuuden polttokelpoisten jätteiden jätenimikkeet ja -koodit: paperin ja kartongin lajittelussa syntyvät jätteet (03 03 08), paperi, -pahvi ja kartonkipakkaukset (15 01 01), muovipakkaukset (15 01 02), sekalaiset pakkaukset (15 01 06), paperi ja kartonki jätteiden mekaanisesta käsittelystä (19 12 01), muovi jätteiden mekaanisesta käsittelystä (19 12 04), tekstiilit (19 12 08), palava jäte jätteiden mekaanisesta käsittelystä (19 12 10), muut kuten eri materiaalien seokset (19 12 12), paperi, pahvi ja kartonki (20 01 01), vaatteet (20 01 10), tekstiilit (20 01 11), muovi (20 01 39), sekalaiset yhdyskuntajätteet (20 03 01), yhdyskuntajätteet, joita ei ole määritetty muualla (20 03 99).

Rakentamisessa ja purkamisessa syntyvien jätteiden jätenimikkeet ja -koodit: betoni (17 01 01), tiilet (17 01 02), laatat ja keramiikka (17 01 03), 17 01 01 - 17 01 03 seokset (17 01 07), puu (17 02 01), lasi (17 02 02), muovi (17 02 03), bitumi, mm. kattuhuopa (17 03 02), rauta- ja teräsromu (17 04 05), sekalaiset metallit (17 04 07), eristysvilla ja vastaavat (17 06 04), kipsipohjaiset rakennusaineet (17 08 02), sekalainen rakennusjäte (17 09 04).

Jätteen puun jätenimikkeet ja -koodit: kuori- ja puujätteet (03 01 01), puu ja puulevyt, lastulevy, vaneri (03 01 05), puupakkaukset (15 01 03), puu jätteiden mekaanisesta käsittelystä (19 12 07), muu jätteen puu (20 01 38), kanot ja risut (20 02 01).

2. Pilaantumaton ylijäämämaa- ja kiviainesta (jättekoodi 17 05 04) 5 000 tonnia. Suurin kerralla varastoitava määrä on 5 000 tonnia.

3. Laadultaan neitseelliseen kiviainekseen verrattavaa louhetta 5 000 tonnia vuodessa. Suurin kerralla varastoitava määrä on 5 000 tonnia.

4. Raakapuuta/tukkeja 3 000 tonnia vuodessa. Suurin kerralla varastoitava määrä on 3 000 tonnia.

Asemalle ei oteta vastaan jätteitä, jotka ovat luokitellaan vaarallisiksi.

Ensisijaisesti asemalla välivarastoitavaksi vastaanotettavat jäteryhmät ovat valmiiksi muovikelmutettu/paalattu kaupan ja teollisuuden polttokelpoista jätettä, jätetuuta sekä rakennus- ja purkujätettä. Pääasiallinen toiminta on luonteeltaan siirtokuormausta. Toimijoilla on kuitenkin mahdollisuus tehdä asemalla pienimuotoisesti logistiikka ja jatkokäsittelyä helpottavaa/tehostavaa esilajittelua ja/tai palakoon pienentämistä/tuotteistamista.

Lisäksi asemalla varaudutaan vastaanottamaan ja pakkaamaan/paaluttamaan pakkaamatonta polttokelpoista jätettä, paperia, pahvia, kartonkia ja muovia. Mikäli toiminta aloitetaan pakkaamattoman jätteen osalta, rakennetaan sitä varten säältä suojaava tila, vähintään kolmesta sivulta suojattu ja katteellinen tila tai kevytrakenteinen halli, suuruudeltaan noin 400 m². Sen osalta toimitetaan erillinen suunnitelma vastaanoton, varastoinnin ja käsittelyn järjestämisestä viimeistään 30 vrk ennen toiminnan aloittamista.

Jättemateriaalin siirtokuormaustoiminnan lisäksi alueelle perustetaan terminaali pilaantumattoman maa- ja kiviaineksen, neitseellisen tai sitä laadultaan vastaavan louheen sekä raakapuun/tukkien välivarastointiin. Maa- ja kiviainesta voidaan tarpeen mukaan murskata ja/tai seuloa ajoittain siirrettävällä laitteella. Muita materiaaleja ei käsitellä. Betonia ei käsitellä, vaan se toimitetaan toimijalle, jolla on lupa käsitellä ko. materiaalia.

Materiaaleja laitokselle voivat tuoda Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:n sopimusasiakkaat ja heidän alihankkijansa ja asiakkaansa. Materiaalit tuodaan alueelle punnittuina tai oletuspainoisina kuormina. Kuormat punnitaan joko lähtöpäässä tai tulopäässä jonkun yhteistyökumppanin autoväylällä.

Kuorman perustiedot (laatu, jäteluokka, määrä ja toimittaja) kirjataan kuorman tuonnin yhteydessä ja kuorma siirretään purettavaksi materiaalin mukaiselle paikalle. Sopivan erän täyttyessä materiaalit kuljetetaan käsitteilyyn tai hyötykäyttöön muualle. Tiedot tuoduista ja viedyistä kuormista ja tarvittavat siirtoasiakirjat toimitetaan Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:lle.

Laitoksen toiminta-ajoiksi haetaan maanantaista perjantaihin klo 6.00 – 22.00 ja lauantaisin klo 8.00 – 16.00.

Käsittely

Alueen maaperä on maaperäkartan mukaan hiekkamoreenia ja soramoreenia. Tontin puusto ja pintamaat on poistettu ja tontin pohjan täyttö- ja saastyöt ovat tekeillä. Pohjalle asennetaan suodatinkangas, jonka päälle tehdään kantava/jakava sora-/murskekerros. Kenttä on suunniteltu jätettä-

vän sorapintaiseksi. Toiminta-alueelle ei tule kiinteitä rakenteita tai laitteistoja. Myöhemmin alueelle voidaan rakentaa kevytrakenteinen halli tai vastaava.

Asemalla ei varsinaisesti käsitellä jätteitä. Käsittely on luoteeltaan logistiikkaa ja jatkokäsittelyä helpottavaa esilajittelua ja/tai palkoon pienentämistä. Rakennusjätteestä voidaan erottaa suurempia kappaleita kierrätettävää materiaalia kuten puuta ja metallia kahmarilla tai materiaalikoneella. Puujätettä voidaan ajoittain hakettaa mobiililaitteistolla. Hyötykäyttöön toimitettavaa maa- ja kiviainesta voidaan tarpeen mukaan murskata ja/tai seuloa tuotavalla laitteistolla. Louhetta tai tukkeja ei käsitellä asemalla. Murskausta tehtäisiin 2-3 kertaa vuodessa, ei kuitenkaan kesäaikana 1.6.-31.8. välisenä aikana.

Työkoneissa käytetään kevyttä polttoöljyä tai dieselöljyä. Vettä käytetään tarvittaessa pihan kasteluun pölyämisen ehkäisemiseksi. Varastointi

Väliavarastointi tapahtuu pihalla ja jätemateriaalien varastointi keskitetään toiminta-alueen länsipuolelle. Muiden materiaalien varastointi tapahtuu itäpuolelle. Materiaaleja voidaan varastoida myös vaihtolavoilla.

Alue aidataan noin 2-2,5 metriä korkealla teräsverkkoaidalla tai vastaavalla ja kulku alueelle varustetaan portilla tai puomilla.

Kerralla varastoitavien siirtokuormattavien jätteiden määrä on yhteensä enintään 6 800 tonnia. Muita materiaalien varastointimäärä on enintään 13 000 tonnia. Määrään vaikuttavat mm. rakentamisen voimakkuus sekä keli-rikkoajat. Mikään materiaaleista ei viivy tontilla yli kolmea vuotta, vaan tavoitteena on tehokas varastokierto.

Tukitoiminnot

Toiminta-alue liitetään sähköverkkoon. Sähköä tarvitaan sosiaalitiloissa ja valaistukseen. Alueella ei ole kunnallistekniikkaa, joten puhdas vesi tuodaan säiliöissä tai alueelle rakennetaan porakaivo. Asemalle tuodaan parakkityyppinen toimisto-/sosiaalitilat. Saniteettivedet kerätään umpisäiliöön ja kuljetetaan jätevedenpuhdistamolle. Asema liitetään vesi- ja viemäri-verkkoon, mikäli sellainen alueelle rakennetaan.

Pihalle varataan parkkitilaa sekä tilaa vaihtolavojen säilytystä varten. Alueelle tuodaan myös lukittava kontti/kaappi huoltokemikaalien ja vaarallisten jätteiden säilyttämistä varten.

Alueella säilytetään vain vähäisiä määriä huoltokemikaaleja ja kuormista mahdollisesti erotettuja vaarallisiksi luokiteltavia kappaleita. Myös pienissä huoltotoimenpiteissä voi syntyä vaarallisiksi luokiteltavia jätteitä kuten loisteputkia, öljyisiä rättejä ja huoltokemikaaliastioita. Työkoneet ja ajoneuvot tankataan ja huolletaan ulkopuolisilla polttoaineasemilla ja huoltamoilla. Toiminta-alueelle varataan myös imeytysmateriaalia mahdollisia vuotoja varten.

Tuotteet

Tuotteina asemalta lähtee:

- paalattua polttokelpoista jätettä energiantuotantoon
- rakennus- ja purkujätettä jatkokäsittelyyn ja edelleen materiaalikierrätykseen tai energiantuotantoon
- rakennusjätteestä erotellut kappaleet materiaalikierrätykseen tai energiantuotantoon
- puu ja/tai puuhake energiantuotantoon
- maa- ja kiviaines rakentamisen tai viherrakentamisen tarpeisiin
- louhe rakentamisen tarpeisiin
- raakapuut/tukit teollisuuteen tai energiantuotantoon
- mahdollisesti paperi, pahvi, kartonki ja/tai muovi materiaalikierrätykseen

Liikennöinti

Liikennöinti tapahtuu Vatusenttieltä. Hakija on toimittanut ELY-keskuksen myöntämän luvan liittymän rakentamiseksi yhdystielle 13322. Mikäli Tehäntie rakennetaan, voidaan liikennöidä myös sieltä ja tielle haetaan liittymälupa.

Laskennallisesti materiaaleja toimitetaan alueelle noin 96 tn/vrk, mutta kuljetuksia tulee tarjonnan ja kysynnän mukaan riippuen esim. vuodenajasta. Laskettuna siten, että materiaalit tuodaan keskimäärin 5 tn kuormissa ja toimitetaan keskimäärin 30 tn kuormissa ulos, muodostuu tulevan liikenteen määräksi 6 400 ajoneuvoa vuodessa ja lähteväksi liikennemääräksi 1 067 ajosuoritetta vuodessa. Laskenta perustuu suurimpaan mahdolliseen vastaanottomäärään ja laskenta on suoritettu siten, että yhtään kaksisuuntaista kuljetusta ei ole huomioitu laskelmassa. Päivittäinen ajosuorite muodostuisi 25 suoritetta maksimissaan.

Vatusenttien keskimääräinen vuorokausiliikenne kasvaisi noin 4,77 % ja raskaan liikenteen osuus 32,89 %. Liikennöintiä lisää maa- ja kiviaines sekä tukkikuljetukset, jotka ovat jaksottaisia ja ajoittaisia.

Ympäristöriskit

Toiminnan ympäristöriskit liittyvät onnettomuus- ja häiriötilanteisiin. Niitä ovat poikkeamat kuormien laadussa ja siitä aiheutuvat häiriöt kuten tulipalo sekä konerikon yhteydessä aiheutuvat polttoaine- tai öljyvudot. Lisäksi ilkeältä voi aiheuttaa onnettomuuksia. Riskejä ehkäistään aitaamalla alue, kalustovalinnalla, alkusammutusvälineillä ja laadukkaalla asennustyöllä.

Asemalle laaditaan toimintaohjeet poikkeustilanteita varten ja työntekijöiden ohjeistuksesta huolehditaan. Lisäksi onnettomuustilanteet dokumentoidaan ja ilmoitetaan tarvittaessa pelastus- ja ympäristöviranomaisille.

Hakemus toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta

Toiminnalle haetaan ennakkoaloituslupaa. Hakemuksen mukaan aloituslupa ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, koska aloittaminen ei aiheuta sellaisia peruuttamattomia muutoksia, joita tarvitsisi erityisesti ennallistaa. Tuodut materiaalit voidaan myös tarvittaessa toimittaa pois alueelta, mikäli lupa kumottaisiin tai sitä muutettaisiin.

Päästöt ympäristöön ja niiden ehkäisy

Päästöt ilmaan

Melua syntyy liikennöinnistä, koneiden käyntiäänistä sekä materiaalien kippaamisesta ja lastaamisesta. Mikäli puuta on tarpeen hakettaa tai maa-ainesta murskata tai seuloa, aiheutuu satunnaista melua arviolta 2-3

päivänä jakson aikana. Melutaso jää alle raja-arvon lähimmissä häiriintyvissä kohteissa etäisyyden ja suojametsän vaikutuksesta. Myös varastokasat suojaavat melulta. Toiminnasta ei aiheudu erityistä tärinää, sillä raskaan kaluston tärinän arvioidaan ulottuvan 10-15 m etäisyydelle teiden varsille.

Pölypäästöjä syntyy pääosin liikennöinnistä. Pölyämistä ehkäistään tarvittaessa pihan ja varastokasojen kastelulla.

Puun hakettaminen tai maa- ja kiviaineksen murskaus ja seulonta voivat aiheuttaa satunnaista pölyämistä. Murskausta ei tehdä tuulisella säällä pölyhaittojen ehkäisemiseksi. Myös varastokasat ehkäisevät pölyn leviämistä.

Jätteet

Toiminnasta syntyy jätteinä sekalista yhdyskuntajätettä sekä kaluston pienissä huoltotoimenpiteissä syntyvää jätettä. Alueella on keräysastia tavanomaiselle jätteelle. Vaarallisina jätteinä syntyy öljyisiä rättejä, loisteputkia ja paristoja. Ne kerätään asianmukaiseen astiaan ja ne toimitetaan hyväksyttyihin vastaanottopaikkoihin.

Kuormien mukana mahdollisesti tuleva kuormaan kuulumattomat kappaleet erotellaan ja kerätään erillisiin astioihin edelleen toimitettavaksi luvan saaneeseen vastaanottopaikkaan.

Roskaantumista ehkäistään huolehtimalla toiminta-alueen siisteydestä siivoamalla alue säännöllisesti. Myös aitaaminen ehkäisee roskaamista.

Päästöt maaperään

Toiminnasta ei synny päästöjä maaperään tai pohjaveteen. Asemalla ei vastaanoteta tai varastoida vaarallisia jätteitä. Varastoitavista materiaaleista ei arvioida liukenevan merkittävästi haitallisia aineita. Rakennus- ja purkuperäisen jätteen välivarastointi saattaa materiaalin laadusta riippuen aiheuttaa jonkin verran kiintoaineksen ja haitta-aineiden huuhtoutumista. Rakennus- ja purkujätettä ei kuitenkaan murskata tai seulota alueella, joten päästöjen ei arvioida olevan kovin merkittäviä tai haitallisia. Jätepuun varastoinnista ja haketuksesta syntyy kiintoainesta, jota ei katsota haitalliseksi.

Maaperää suojaa toiminta-alueen kantava ja kuormitusta kestävä pohjakenne sekä suodatinkangas. Mahdollisten haitta-aineiden arvioidaan olevan pääasiassa sitoutuneen kiintoainekseen. Kenttä jää sorapintaiseksi, joten sade- ja sulamisvedet imeytyvät maahan ja kiintoaines jää pääosin toiminta-alueelle. Näin ollen kiintoainekseen sitoutuneita haitta-aineita ei juuri pääse ympäröivään ojaan.

Muutoin päästöjen mahdollisuus liittyy poikkeus-, häiriö- tai onnettomuustilanteisiin. Niiden ehkäisemiseksi kaluston kuntoa tarkkaillaan säännöllisesti ja viat korjataan välittömästi.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

Hakemuksen mukaan jätteiden siirtokuormauksen parasta käyttökelpoista tekniikka (BAT) määrittelevää BREF-asiakirjaa ei ole käytettävissä. Toi-

mintaa toteutetaan ympäristön kannalta parhaalla ja taloudellisesti toteuttamiskelpoisella tavalla.

Vaikutukset ympäristöön

Hakemuksen mukaan toiminnalla ei ole merkittäviä vaikutuksia ympäristöön, yleiseen viihtyisyyteen tai terveyteen. Kuljetuksista aiheutuvat pölyäminen ja melu ovat toiminnan pääasialliset vaikutukset. Vaikutusten katsotaan rajautuvan pääasiassa toiminta-alueelle.

Tarkkailu ja raportointi

Vastaanotettavien materiaalien luvanmukaisuutta tarkkaillaan pääasiassa alkuperäisseurannalla sekä kuormien purkamisen yhteydessä. Rakennus- ja purkujätekuormien mukana vaaditaan tarvittavat siirtoasiakirjat. Vastanotto- ja ulostoitusmäärät, materiaalien laatu sekä materiaalien toimittajat ja vastaanottajat dokumentoidaan.

Toimintaa ja vaikutuksia ympäristöön tarkkaillaan omavalvontana. Poikkeamiseen puututaan ja toimintaa rajoitetaan tarvittaessa. Pölyn ja melun syntymistä arvioidaan aistinvaraisesti.

Vastaanotetuista ja edelleen toimitetuista materiaaleista pidetään kirjaa, mihin merkitään myös poikkeamiset. Toiminnasta laaditaan vuosiraportti, joka on lupaviranomaisen saatavilla.

Asian käsittely

Ympäristölupahakemus on jätetty Parkanon kaupungille kesäkuussa 2020. Lupahakemus on kuulutettu kaupungin kotisivuilla ja ilmoitustaululla 29.6.-4.8.2020 välisen ajan. Vaikutusalueen kiinteistöille on lähetetty erillistiedoksianto hakemuksen vireilläolosta ja vireilläolosta on ilmoitettu myös Pohjois-Satakunta -lehdessä.

Lupahakemuksesta on pyydetty Pirkanmaan ELY-keskuksen ja Sastamalan seudun sosiaali- ja terveystalvelujen ympäristöterveydenhuollon lausunnot. ELY-keskus ilmoitti sähköpostitse 13.8.2020, että sillä ei ole lausuttavaa hakemuksesta.

Sastamalan ympäristöterveydenhuolto ilmoittaa lausunnossaan, että toiminta tulee suorittaa siten, että toiminta ei heikennä pohjavesien laatua eikä terveelliselle elinympäristölle haittaa.

Nähtävilläoloaikana jätettiin yksi muistutus lupahakemuksen johdosta. Ylä-Satakunnan ympäristöyhdistys ry katsoo muistutuksessaan, että hakemuksessa esitettyä toiminnan aloittamislupaa ei myönnetä, mikäli asiassa ilmenee muutoksenhakutarvetta. Mahdollisen muutoksenhaun tarkoitus on saattaa toiminta laadullisesti kestäväksi ja turvalliseksi. Kaupungin virallisessa kuulutuksessa olisi tullut käydä ilmi ympäristölupahakemuksen luonne.

Lisäksi yhdistys esittää lupaehtoihin mm. seuraavaa:

- maaperän mahdollisten haitallisten aineiden pitoisuus selvitetään ja alue eristetään maaperävaikutuksilta. Hulevedet tulee ohjata käsittelyyn siten, että niistä ei synny haittaa alapuolisiin vesiin. Laskeutusaltaiden mitoituksessa tulee huomioida sääolosuhteiden äärevöityminen.
- melun rajoittamiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota, mikäli murskaus-

toiminta tai muuta melua synnyttävää toimintaa alueella luvitetaan. Lisäksi tarvitaan pölynhallintasuunnitelma.

- viheralueiden kytkeytyvyydestä on pidettävä huolta alueen toimintojen ja rakennusten sijoittelussa.

- suunnitellut jätteen vastaanotto- ja varastointimäärät kerryttävät alueelle ja käsittelyyn niin suuren määrän materiaaleja, että tulee harkittavaksi, mille taholle ympäristöluvan myöntäminen kuuluu. Hakemuksesta tulee erityisesti ilmetä aseman eri jättejakeiden enimmäisvarastointimäärät ja se miten ne ovat hallittavissa.

- kierrätystoimintaa aloitettaessa tulisi olla tietoinen myös GreenDeal-tavoitteista, Hinku-päästövähennystavoitteista ja ilmastotavoitteista.

Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy on antanut lausuntoon ja muistutukseen vastineen 8.9.2020. Vastineessa ilmoitetaan, että ympäristöterveydenhuollon lausunnossaan esittämät seikat on huomioitu hakemuksessa. Ympäristöyhdistyksen muistutukseen yhtiö ilmoittaa vastineessaan seuraavaa:

- toiminta voidaan aloittaa vasta luvan saatua lainvoiman ja yhtiö luopuu ennakoaloitulusuvan hakemisesta, vaikka muistuttaja ei esitäkään syytä, minkä vuoksi aloituslupa tulisi evätä

- hankkeessa ei ole kyse kiertotalouskeskuksen perustamisesta, vaan siirtokuormausasemasta ja toimintojen suunniteltu sijoittelu hankealueelle on esitetty asemapiirroksessa

- toiminnasta ei muodostu erityisen haitallisia hulevesiä tai ole odotettavissa runsasta kiintoaineksen kulkeutumista

- hakemus ei koske kivenlouhimoa, louhintaa tai kivenmurskaamoa, joiden haittoihin muistutuksessa viitataan; toiminnan aiheuttamat melu-, pöly- ja viihtyvyyshaitat arvioidaan ajoittaisiksi ja/tai lieviksi eivätkä ne ole laaja-alaisia

- määristä pidetään kirjaa ja varastokierto pyritään pitämään nopeana, jolloin materiaaleja ei tarpeettomasti kerrytetä alueelle

Tarkastus

Ympäristötarkastaja piti alueella tarkastuksen 8.9.2020. Tontilla on puusto poistettu kokonaisuudessaan ja maa on kuorittu osalla alueesta. Tontin länsipää on tasoitettu, sinne on asennettu suodatinkangas ja alue on sepelein peitossa. Tontti viettää melko jyrkästi pohjoiseen, joten tontin ympärillä ei ole oja. Metsä pohjoispuolelta on vastikään hakattu ja tontilta on näköyhteys luoteisosan kiinteistölle. Teollisuustontti laskee jyrkästi myös Tehtaantielle päin ja tien vierellä on nuorta puustoa kasvava painanne. Tehtaantietä on tehty Vatusentieltä päin jonkin matkaa ja tien viereiset ojat johtavat vedet Papinojaan.

Oheisaineisto:

Numeroimattomana oheisaineistona kiinteistön sijaintia osoittava karttaliite, ilmakuva alueesta, asemapiirustus sekä Ylä-Satakunnan ympäristöyhdistys ry:n muistutus

Valmistelija: ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo

Ehdotus:

Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:lle ympäristöluvan jätteen siirtokuormausasemalle (jätteiden

välivarastointi, käsittely ja edelleen toimittaminen) kiinteistölle Mantila RN:o 581-421-1-129, os. Vatusentie 168 Parkano ensisijaisesti seuraavin lupamääräyksin ja muutoin 15.6.2020 päivätyn hakemuksen mukaisesti.

Jätteiden vastaanotto ja varastointi

1. Laitos saa vastaanottaa, varastoida ja käsitellä hakemuksen mukaisia jätteitä yhteensä 16 000 tonnia vuodessa sekä puhdasta maa- ja kiviainesta 5 000 tonnia vuodessa. Kaupan ja teollisuuden polttokelpoiset jätteet tulee tuoda ja varastoida valmiiksi paalattuina. Mikäli kiinteistölle tuodaan pakkaamatonta kaupan ja teollisuuden jätettä, tulee sen vastaanotto ja pakkaaminen järjestää hallitilaan tai vastaavaan, missä jätteen vastaanotto ja käsittely voivat tapahtua aiheuttamatta haittaa ympäristölle.

Suunnitelma pakkaamattoman jätteen vastaanotto- ja käsittelypaikaksi tulee esittää vähintään 2 kk ennen toiminnan aloittamista ympäristönsuojeluviranomaiselle. Se tulee suunnitella siten, että se suojaa toiminnan melu- ja pölyhaittoja asutukseen päin mahdollisimman hyvin.

Jätteenkuljetus tulee tapahtua vain sellaisten toiminnanharjoittajien toimesta, jotka on merkitty ELY-keskuksen jätehuoltorekisteriin kuljetettavien jätteiden osalta.

2. Sallitut vastaanotettavat jätenimikkeet (jättekoodi): paperin ja kartongin lajittelussa syntyvät jätteet (03 03 08), paperi-, pahvi- ja kartonkipakkaukset (15 01 01), muovipakkaukset (15 01 02), sekalaiset pakkaukset (15 01 06), paperi ja katonki jätteiden mekaanisesta käsittelystä (19 12 01), muovi jätteiden mekaanisesta käsittelystä (19 12 04), tekstiilit (19 12 08), palava jäte jätteiden mekaanisesta käsittelystä (19 12 10), muut kuten eri materiaalien seokset (19 12 12), paperi, pahvi ja kartonki (20 01 01), vaatteet (20 01 10), tekstiilit (20 01 11), muovi (20 01 39), sekalaiset yhdyskuntajätteet (20 03 01), yhdyskuntajätteet, joita ei ole mainittu muualla (20 03 99), betoni (17 01 01), tiilet (17 01 02), laata ja keramiikka (17 01 03), 17 01 01 - 17 01 03 seokset (17 01 07), puu (17 02 01), lasi (17 02 02), muovi (17 02 03), bitumi, mm. kattohuopa (17 03 02), rauta- ja teräsromu (17 04 05), sekalaiset metallit (17 04 07), eristysvilla ja vastaavat (17 06 04), kipsipohjaiset rakennusaineet (17 08 02), sekalainen rakennusjäte (17 09 04), kuori- ja puujätteet (03 01 01), puu ja puulevyt, lastulevy, vaneri (03 01 05), puupakkaukset (15 01 03), puu jätteiden mekaanisesta käsittelystä (19 12 07), muu jätepuu (20 01 38), kannot ja risut (20 02 01), maa- ja kiviaines (17 05 04).

Laitoksella ei saa vastaanottaa muita jätteitä eikä vaarallisia jätteitä. Laitoksella ei saa ottaa vastaan eikä käsitellä rakennus- ja purkujätettä tai teollisuuden jätteitä, jonka joukossa on asbestia, painekyllästettyä puuta tai muuta vaaralliseksi luokiteltua ainetta.

Betonijätteen toimittajalta tulee edellyttää selvitystä jätteen alkuperästä (siirtoasiakirja), sen varmistamiseksi, että materiaaliin ei ole imeytynyt haitallisia aineita.

Jätteiden lisäksi asemalle voidaan vastaanottaa varastoitavaksi louhetta 5 000 tonnia ja tukkeja 3 000 tonnia vuodessa.

3. Laitoksella tulee olla vastaava hoitaja, jonka yhteystiedot tulee ilmoittaa ympäristövalvontaan. Myös vastaavan hoitajan muutokset tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle.

4. Jätteet on tarkastettava kuormaa vastaanottaessa ja jäte, jonka vastaanottamiselle ei ole lupaa, tulee palauttaa jätteen luovuttajalle. Myös lajit-
telun yhteydessä mahdollisesti esiin tuleva jäte, jolle ei ole vastaanottolu-
paa, tulee kerätä erilleen ja palauttaa viipymättä hyväksytyyn käsittelyyn.

5. Vastaanotettua jätettä saa varastoida enintään kolme vuotta ennen sen käsittelyä tai hyödyntämistä. Mahdolliselle sekajätteelle tulee olla erillinen keräyslava, joka tulee toimittaa hyväksytyyn vastaanottoaikkaan lavan täyttyessä.

Jätteiden käsittely ja edelleen toimittaminen

6. Toiminnasta ei saa aiheutua roskaantumista ympäristöön eikä maape-
rän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa. Mikäli roskaantumista pääsee ta-
pahtumaan, tulee ympäristö siivota välittömästi.

7. Hyödynnettäväksi ja loppukäsittelyyn menevät jätteet saa luovuttaa vain vastaanottajalle, jolla on oikeus kyseisten jätteiden vastaanottoon.

8. Vaaralliset jätteet on varastoitava katetussa tilassa tiiviillä alustalla ja ne on merkittävä ja pakattava asianmukaisesti. Nestemäiset vaaralliset jätteet tulee varastoida reunakorokkeellisessa, lukitussa tilassa. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa vähintään kerran vuodessa hyväksytyyn käsittelyyn.

9. Kuljetukset tulee hoitaa siten, että kuormauksista ja kuljetuksista ei ai-
heudu roskaantumista tai muuta haittaa lähialueelle. Kuljetusvälineiden tu-
lee olla soveltuvat eri jätejakeille.

10. Hyötykäyttöön toimitettavaista betoni- ja tiilijätteestä tulee antaa jättei-
den hyödyntämistä maarakennuksessa koskevan asetuksen mukaiset laa-
tuselvitykset vastaanottajalle.

Vaarallisten jätteiden sekä rakennus- ja purkujätteiden siirtoa varten on laadittava siirtoasiakirja VNa 1792012 mukaisesti. Siirtoasiakirja tai sen jäl-
jennös on säilytettävä vähintään kolme vuotta.

Toiminta-ajat

11. Jätteitä voidaan vastaanottaa maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00
pois lukien arkipyhät sekä lauantaisin klo 8.00-16.00.

12. Puujätteen haketusta voidaan suorittaa maanantaista perjantaihin klo
8.00-18.00 välisenä aikana. Haketus on kielletty 1.6.-31.7. välisenä aikana.

13. Maa- ja kiviaineksen murskausta ja seulontaa voidaan suorittaa enin-
tään kolmena viikon jaksona vuodessa maanantaista perjantaihin klo
8.00-18.00 välisenä aikana. Murskaus on kielletty 1.6.-31.8. välisenä aika-
na.

Melu- ja pölypäästöjen sekä roskaantumisen ja viihtyvyyden vähentämisen ehkäisy

14. Laitosalueen toiminnoista ja laitosalueen liikenteestä aiheutuva meluta-
so ei saa päiväaikaan ylittää lähimmillä asumiseen käytettävillä alueilla ek-

vivalenttitasoa 55 dB (L_{Aeq}). Mikäli melutaso ylittyy, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä välittömästi toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi.

15. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyhaittaa alueen ulkopuolelle. Murskattavat puu- ja betonivarastot sekä varastoidut maa-ainekset tulee tarvittaessa kastella tai peittää pölyämisen estämiseksi.

Pölyämistä aiheuttava murskauksen ja käsittelyn ajankohta tulee valita sääoloiltaan sellaiseksi, että pölyn leviämistä ympäristöön ei tapahdu. Lisäksi materiaalien varastointi tulee suunnitella siten, että paalatut jätteet suojaavat toiminnan hättäväreilutuksia asutukseen päin.

16. Kiinteistöä ympäröivä suoja-aita tulee tehdä kuukauden sisällä toiminnan aloittamisesta. Mikäli aita tehdään teräverkosta tai vastaavasta, tulee sen näkösuojaväikutusta tehostaa istutuksin Vatusentielle ja Tehtaantielle päin niin, että istutukset kasvaessaan peittävät asemaa. Vaihtoehtoisesti aita voidaan tehdä umpinaisesta materiaalista.

Päästöjen estäminen maaperään ja vesiin

17. Hulevedet voidaan imeyttää ja johtaa kiinteistön ympärysojiin alueelle tai naapurikiinteistön suostumuksella kiinteistöjen rajalle rakennettavan selkeytysaltan ja/tai imeytysojaston kautta tontin luoteiskulmaan ja Tehtaantien puolelle ennen vesien johtamista ojiin. Imeytysojastossa tulee olla sepelistä tai muusta vastaavasta aineksesta tehtyjä katkoksia kiintoaineen pysäyttämiseksi. Selkeytysallas tulee tyhjentää ja ojasto huoltaa tarvittaessa kiintoaineesta. Tehtaantien puoleisen hulevesien käsittelysuunnitelmassa tulee lisäksi esittää säilytettävä vihervyöhyke ja/tai puuston istutussuunnitelma näkösuojaksi ja viheryhteydeksi.

Suunnitelma selkeytysaltan ja/tai ojaston sekä viheryhteyden kehittämiseksi tulee lähettää ympäristönsuojeluun kahden kuukauden sisällä toiminnan aloittamisesta ja sen tulee olla valmis neljän kuukauden sisällä toiminnan aloittamisesta.

18. Huoltokemikaalit tulee varastoida siten, että niistä ei aiheudu vaaraa ympäristöön. Ulkona sijaitsevat säiliöt tulee olla kaksivaippaisia tai ne tulee sijoittaa katokselliseen valuma-altaaseen, jona tilavuus tulee olla vähintään 100 % altaaseen sijoitetun säiliön tilavuudesta. Säiliöiden lähellä tulee olla imeytysmateriaalia vahinkotapausten varalle.

19. Kaluston pesu liotinaineilla tai muilla ympäristölle haitallisilla aineilla on kielletty alueella.

20. Mahdollisten häiriötilanteiden sattuessa tulee ryhtyä tarpeellisiin toimiin päästöjen ehkäisemiseksi. Ympäristöön vaikuttavista poikkeavista päästöistä tulee lisäksi ilmoittaa ympäristövalvontaviranomaisille.

Haittaeläinten torjunta

21. Mikäli toiminnasta aiheutuu haittaeläinten lisääntymistä alueella, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä välittömästi aisanmukaisiin torjuntatoimiin haittojen estämiseksi.

Tarkkailu, kirjanpito ja raportointi

22. Selkeytysaltaan hulevesiä tulee tarkkailla silmämääräisesti vähintään kahden viikon välein ja ryhtyä tarvittaviin toimiin haitallisten hulevesien pääsyn estämiseksi ympäristöön, mikäli altaassa havaitaan öljyhiilivety- tai muita päästöjä. Selkeytysallas tulee tarpeen vaatiessa ja vähintään kerran vuodess tyhjentää kiintoaineksesta. Lupaviranomainen voi edellyttää tarkastusten perusteella myös selkeytysaltaasta lähtevän veden laadun seuranta.

23. Laitoksen toiminnasta tulee pitää käyttöpäiväkirjaa, joka on säilytettävä vähintään kuusi vuotta. Kirjanpito tulee pyydettäessä esittää valvontaviranomaiselle.

24. Parkanon Teollisuuskiinteistöt Oy:n tulee vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle (tai sähköinen raportointijärjestelmä YLVA) edellistä vuotta koskeva vuosiraportti, josta käyvät ilmi hakijan hakemuksessa esitettyjen jätteiden tuonti-, käsittely- ja edelleen toimittamisen määrät sekä hulevesien johtamiseen liittyvät tarkastukset ja tehdyt muut tarkkailut.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

25. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta ja lopettamisesta tulee ilmoittaa hyvissä ajoin Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Vakuus

26. Laitoksella tulee olla Parkanon kaupungille asetettu 3 000 euron vakuus asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamiseksi tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi.

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

27. Toiminnanharjoittaja on luopunut hakemuksesta aloittaa toiminta ennen lainvoimaisuutta, joten sen osalta käsittely raukeaa.

Luvan voimassaolo

Lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Mikäli toiminta laajenee tai toiminnassa tapahtuu ympäristön kannalta olennaisia muutoksia, tulee toiminnalle hakea uusi ympäristölupa.

Mikäli asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta, on asetusta noudatettava luvan estämättä.

Päätöksen perustelut

Kun huomioidaan hakemus, toiminnan laatu ja sijoittuminen kiinteistölle ja annetut lupamääräykset, ei toiminnasta aiheudu sellaista terveyshaittaa, ympäristön pilaantumista, vaaraa maaperän tai pohjaveden pilaantumiselle, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista tai eräistä naapurisuhteista annetun lain 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu melun ohjearvon ylittymistä asutuksen pihapiireissä. Toiminnan toiminta-aikojen rajoituksilla ja kesäaikai-

sella murskauskiellolla varmistetaan, että toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta räsitystä lähikiinteistöille.

Lupamääräykset 1-11

Jätteen käsittely- ja varastointimääräyksillä varmistetaan, että laitokselle tuleva jäte toimitetaan hyötykäyttöön eikä jäte kerääny laitokselle aiheuttaen epäsiisteyttä tai muuta haittaa ympäristölle. Jätelain mukaan jätteen käsittelypaikalla tulee olla nimetty vastuhenkilö.

Toiminta-aikojen rajaamisella varmistetaan, että toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta haittaa tai viihtyisyyden vähenemistä ympäristön asukkaille. Kesäajan murskauksen kieltämisellä varmistetaan, että haitta pääasiallisen lomakauden aikana on mahdollisimman vähäinen (määräykset 12-13). Aitausvelvoitteella estetään roskaantuminen ympäristöön.

Lupamääräykset melun, pölyn, roskaantumisen ja maisemahaittojen ehkäisemiseksi (14-16)

Määräykset perustuvat naapurisuvelain 17 §:ään ja valtioneuvoston päätökseen melun ohjeista. Melun ja pölyn vähentämistoimista annettulla määräyksellä varmistetaan, että toiminnasta ei aiheudu terveys- tai ympäristöhaittaa. Aitauksen näkösuojaa tulee parantaa toiminnan laatu huomioiden siten, että näkyvyys yleisille teille estetään.

Määräykset maaperän ja vesien pilaantumisen ehkäisemiseksi (17-20)

Hulevesien käsittelemiseksi annettulla määräyksellä varmistetaan, että hulevedet eivät kulkeudu puhdistamattomina ojastoon ja edelleen vesistöihin. Vesiä voidaan tarkkailla selkeytysaltaassa ja ryhtyä tarvittaessa toimenpiteisiin päästöjen estämiseksi. Viherihteiden kehittämisellä varmistetaan, että luvan mukainen toiminta ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. Vaikka yleiskaavan viherihteysmerkintä ei osoita tarkkaa sijaintia, toimii nuoren puuston säilyttäminen / istutusten lisäys sekä maisemallisena että vesien käsittelyä helpottavana toimenpiteenä eikä se tontin alavimpaan kohtaan sijoitettuna ole kohtuuton toiminnanharjoittajalle.

Polttoaineiden ja kemikaalien varastointimääräyksillä ehkäistään maaperän pilaantumista. Kaluston pesua ympäristölle vaarallisilla aineilla ei sallita, koska alueella ei ole kaluston pesuun tarkoitettuja rakennelmia.

Tarkkailua koskevat määräykset

Tarkkailua koskevat määräykset on annettu toiminnan ympäristövaikutusten seuraamisen mahdollistamiseksi. Selkeytysaltaaseen johdettavien hulevesien tarkkailulla varmistetaan, ettei toiminnasta aiheudu vesistövaikutuksia. Kirjanpito ja raportointi on tarpeen valvonnan toteuttamiseksi.

Vakuuden asettaminen

Vakuus kattaa tarvittaessa varastoidun jätteen ja eri materiaalien kuljettamisen muualle käsiteltäväksi sekä toiminnasta syntyneen hyötykäyttöön kelpaamattoman jätteen kuljettamisen muualle loppusijoitettavaksi.

Lausunnossa, muistutuksissa ja mielipiteessä esitetyt vaatimukset

Ympäristöterveydenhuollon lausunto huomioiden melumääräyksillä ja määräyksillä jätteiden käsittelyn osalta.

Ylä-Satakunnan ympäristöyhdistys ry:n muistutukseen ilmoitetaan, että hakija on peruuttanut ennakoalituslupahakemuksen eikä sitä siten käsitellä luvan yhteydessä. Kuulutuksen liitteenä on ollut koko hakemus, josta toiminta kävi ilmi. Maaperä tontilla on neitseellistä eikä naapuritilojen mahdolliset päästöt ole kulkeutuneet tontille pinnanmuotojenkaan perusteella. Ns. MURAUS-asetusta ei sovelleta asemalla, koska toimintaan ei liity louhintaa tai esim. tuotavien louheiden murskausta. Tontti samoin kun sen pohjoispuolinen kiinteistö on jo hakattu puustosta, joten osayleiskaavan mukainen viheryhteyttä määrätään kehitettäväksi. Tuotavien ja lähtevien jakeiden määrät kirjataan alueella eikä jätteitä sallita varastoitavan yli 3 vuotta, joten tavaraa ei pääse kertymään alueelle.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6-8, 11, 16-17, 22, 27, 29, 34, 39, 40, 42-44, 48-49, 52, 58-62, 66, 83, 85-87, 89 ja 190 §:t

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 2, 3, 6, 11-15 §:t

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 §

Jätelaki (646/2011) 9, 12, 16, 29, 31, 72 ja 73 §:t

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 4, 7-9, 11-13, 14, 20-24 §:t ja asetuksen liite 4

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (843/2017)

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Päätöksestä peritään Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunnan hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 1 600 €.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös lähetetään hakijalle, Pirkanmaan ELY-keskukselle ja terveydensuojeluviranomaiselle. Lisäksi ilmoitus päätöksestä lähetetään muistutuksen lähettäneelle sekä vaikutusalueen kiinteistöille. Päätös annetaan 9.10.2020 ja siitä kuulutetaan kaupungin kotisivuilla ja ilmoitustaululla 9.10.-13.11.2020 välisen ajan.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus annetaan erillisellä liitteellä. Viimeinen valituspäivä on 13.11.2020.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta sekä edeltäpäin

ilmoitettuna aikana 7.10.2020 yleisessä tietoverkossa www.parkano.fi julkaistusta pöytäkirjasta kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa:

Parkanossa 7.10.2020

Virallisesti: *Soili* Soili Jalava, pöytäkirjanpitäjä



VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valituksen saa tehdä

- 1) se, jonka oikeutta tai etua asia koskee
- 2) rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelulain taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristö- tai terveysvaikutukset ilmenevät
- 3) muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristö- ja terveysvaikutukset ilmenevät
- 4) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle:
Vaasan hallinto-oikeus
PL 204 (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43)
65101 Vaasa
puhelin: 029 56 42780
faksi: 029 56 42760
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika: klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

- Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.
- Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköpostitse tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäynti-maksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksuista. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 8.10.2020

