

Täyttölupa/ määräaikainen toimitilahuoltaja Lystinmäen toimintakeskukseen

Tekninen lautakunta 18.12.2024 § 127
1267/01.01.01.00/2024

Siivouspalveluesimies on esittänyt määräaikaisen toimitilahuoltajan toimen täyttämistä Lystinmäen toimintakeskuksessa. Kallion päiväkotia on todettu käyttökelvottomaksi ja suljettu vuonna 2023. Lapset ja henkilökunta on siirretty Lystinmäen toimintakeskukseen, missä on toiminut jo aiemmin eskari. Toiminnan laajentuessa on otettu yläkertaa varhaiskasvatuksen käyttöön.

Lystinmäen toimintakeskuksessa on yli 110 lasta ja henkilökuntaa ainakin 15. Alue on mitoitettu Clean Basic Oy:n Clean Net -siivoustyömäärämitoitushjelmalla. Työajaksi on tullut n. kaksi henkilöä. Alueeseen kuuluu noin 20 luokkaa, ruokasali, liikuntasali, käytävät, portaat ja parisenkymmentä vessaa.

Siivousta on tehostettu ison henkilöstömäärän vuoksi (mm. vessojen siivous 2 krt/pvä). Lisäksi lasten sänkyjen petaukset kuuluu toimitilahuoltajille.

Työ toteutetaan yhden kokoaikaisen Kalliosta siirtyneen toimitilahuoltajan ja yhden osa-aikaisen ja yhden määräaikaisen toimitilahuoltajan toimesta. Määräaikaisen toimitilahuoltajan työsuhdetta on jo jatkettu kaksi kertaa puolella vuodella. Hallintosäännön mukaan pitää työsuhteen pituus huomioiden hakea jatkotäyttölupaa kaupunginhallitukselta.

Haettavaan määräaikaiseen toimeen on viikkotyötunnit 30 h, joista käytetään Kuttikallion päiväkotiin puoli tuntia päivittäin ja tarvittaessa enemmän. Vuoden 2025 talousarviossa on huomioitu palkkameno.

Yleistä:

Tilapalveluissa siivotaan n. 13 000m² ja kohteita yli 20. Henkilöstöä on kuusi vakituista, yksi osa-aikainen, yksi määräaikainen ja yksi esihenkilö.

Valmistelija: tekninen isännöitsijä Tiina Kyösti

Esittelijä	Tekninen johtaja Kari Santikko
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntää täyttöluvan määräaikaisen toimitilahuoltajan toimeen 1.2. – 31.7.2025.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.