

Maa-ainesluvan 2/2022 Vuorijärvi Koivistonmäki vakuuden asettaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 10.12.2024 § 140
16/11.01.00.05/2022

Valmistelija: ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta

Taustaa

Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta on 6.9.2022 § 9 myöntänyt tilalle Koivistonmäki RN:o [REDACTED] maa-ainesluvan 147 000 m³:lle maa-aineksia kymmeneksi vuodeksi. Maa-ainesluvan mukainen ottamisalue on 2,45 ha. Lupa päättyy 6.9.2033. Jälkihoitotöiden vakuudeksi on edellytetty 9 000 euroa, jota ei ole toimitettu.

Notto-järjestelmän mukaan ottotoimintaa ei ole harjoitettu alueella nykyisen luvan voimassaoloaikana. Viimeisin merkintä Notto-järjestelmässä on vuodelta 2023, jolloin ottoa ei ole tehty.

Maa-ainesluvan haltijaa on 22.10.2024 kehoitettu asettamaan maa-ainesluvan edellyttämä vakuus Parkanon kaupungille välittömästi. Samalla on ohjeistettu, että vakuuden tulee koskea nykyistä lupaa ja oltava voimassa vuoden yli lupapäätöksen voimassa olon jälkeen. Mikäli maa-ainesluvan edellyttämää vakuutta ei toimiteta Parkanon kaupungille välittömästi, asia viedään rakennus- ja ympäristölautakuntaan hallintopakkomenettelyn käynnistämiseksi ja maa-ainesten otto voidaan keskeyttää maa-aineslain 15 §:n nojalla.

Tarkastukset

Ympäristötarkastaja on suorittanut ottoalueella tarkastuksen 22.10.2024. Kyseessä on vanha maa-ainesten ottoalue, jossa maisemointi on toteuttamatta. Tarkastuksen perusteella laaditussa tarkastusmuistiossa luvan haltijaa on muistutettu luvan ehtoista, kuten aloitustarkastuksen pyytämisestä sekä kehoitettu toimittamaan vakuus Parkanon kaupungille välittömästi.

Lainsäädäntö

Maa-ainesluvassa on edellytetty, että luvanhaltija asettaa maa-aineslain 12 §:ssä tarkoitetun vakuuden asianmukaisen maisemoinnin varmistamiseksi. Lupamääräyksen 8 mukaan jälkihoitotöiden vakuudeksi tulee asettaa 9 000 euron vakuus siten, että se on voimassa niin kauan kunnes maa-ainesten otto on kokonaan suoritettu, kuitenkin vähintään vuoden lupapäätöksen voimassa olon jälkeen. Mikäli luvan ehtoja ei noudateta, Parkanon kaupungilla on oikeus teettää tarvittavat työt vakuuden turvin. Luvalle toimitettu vakuus palautetaan luvan haltijalle, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty (MAL 12 § ja MAA 8 §).

Maa-aineslain mukaan, jos maa-ainesten ottamisessa laiminlyödään velvollisuuksien täyttäminen, valvontaviranomaisen on velvoitettava asianomainen noudattamaan säännöksiä ja täyttämään velvollisuutensa sakon uhalla tai uhalla, että tekemättä jätetty suoritetaan laiminlyöjän kustannuksella (MAL 14 §). Valvontaviranomainen voi myös keskeyttää ottamisen (MAL 15 §). Valvontaviranomaisen on maa-aineslain 18 §:n mukaan myös laiminlyönnin todettuaan ilmoitettava asiasta syyttävaviranomaiselle, mikäli tekoa ei olosuhteet huomioon ottaen voida pitää vähäisenä.

Päätös on kaupungin strategian mukainen.

Esittelijä

Vs. ympäristötarkastaja Taru Luomajärvi

Päätösehdotus

Parkanon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta päättää edellä esitettyjen tietojen perusteella todeta, että [REDACTED] on laiminlyönyt maa-ainesluvan lupamääräystä 8 vakuuden asettamisesta eikä ole ryhtynyt kehotuksesta huolimatta toimenpiteisiin laiminlyönnin oikaisemiseksi. Toiminnanharjoittajaa kuullaan ennen mahdollisen määräyksen antamista laiminlyönnin johdosta. Lisäksi lautakunta ilmoittaa, että se voi keskeyttää ottotoiminnan, mikäli laiminlyöntiä ei korjata. Vastine tulee toimittaa rakennus- ja ympäristölautakunnalle osoitettuna, osoitteella Parkanon kaupunki, rakennus- ja ympäristölautakunta, PL 37, 39701 Parkano tai sähköisesti kaupunki@parkano.fi kahden viikon sisällä otteen vastaanottamisesta. Asianosaisselvityksen puuttuminen ei estä asian jatkokäsittelyä lautakunnassa.

Päätöksen perustelut

Lupapäätöksessä 6.9.2022 § 9 on ehtoja maa-ainesten ottotoiminnalle. Luvan haltijaa on 22.10.2024 kehoitettu asettamaan maa-ainesluvan edellyttämä vakuus välittömästi. Samalla on ohjeistettu, että vakuuden tulee koskea nykyistä lupaa. Kyseessä on vanha maa-ainesten ottoalue, jossa maisemointi on toteuttamatta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3, 14, 15 ja 18 §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)
Hallintolaki (434/2003) § 32–34

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös toimitetaan luvanhaltijalle saantitodistuksella.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.