

**Kaupunginvaltuusto****Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.**

---

**Aika** 11.11.2024 klo 17:00 - 19:20**Paikka** Kaupungintalo, valtuustosali**Käsitellyt asiat**

§		Sivu
§ 46	Kokouksen laillisuuden toteaminen	4
§ 47	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 48	Nuorisovaltuuston järjestäytyminen loppukaudelle 2024	6
§ 49	Parkanon rautatieaseman ostaminen	8
§ 50	Kaupunginhallituksen ja -valtuuston alustavat kokousajat kevätkaudella 2025	12
§ 51	Työllisyyspalvelu-uudistukseen liittyvien virkojen perustaminen	14
§ 52	Osavuosikatsaus 1-9 / 2024	17
§ 53	Vuoden 2025 tuloveroprosentin määrittäminen	20
§ 54	Vuoden 2025 kiinteistöveroprosenttien määrittäminen	21
§ 55	Ilmoitusasiat	23

**Osallistujat**

			Lisätiedot
Läsnä	Turunen Kauko	KV:n puheenjohtaja	
	Talonen-Seppälä Susanne	KV:n 1. varapuheenjohtaja	
	Viitasalo Pasi	KV:n 2. varapuheenjohtaja	
	Kuronen Jarno	KV:n 3. varapuheenjohtaja	
	Ala-Kauhaluoma Hilikka	jäsen	
	Grönfors Arja	jäsen	
	Haapaniemi Aki	jäsen	
	Kovesjärvi Perttu	jäsen	
	Kuusisto Atro	jäsen	
	Luusalo Antti	jäsen	
	Penttilä Janne	varavaltuutettu	
	Mansikkaviita Kyösti	jäsen	
	Mettomäki Heikki	jäsen	
	Mustajärvi Juha	jäsen	
	Myllymäki Klaus	jäsen	
	Koivisto Juhani	varavaltuutettu	
	Mäntylä Juho-Pekka	jäsen	
	Ojennus Reijo	jäsen	
	Pajuniemi Saila	jäsen	
	Pentti Pasi	jäsen	
	Pihlajamäki Antero	jäsen	
	Ristamäki Tapio	jäsen	
	Runsas Pertti	jäsen	
	Sammatti Jari	jäsen	
	Sammi Kari	jäsen	
	Santoo Anne	jäsen	
	Silomäki Päivi	jäsen	
	Sälkänmäki Mira	jäsen	
	Tuominen Juha	jäsen	
	Uotila Jyrki	jäsen	
	Viitaharju Saara	jäsen	
Muu	Aki Viitasaari	kaupunginjohtaja	
	Alexi Saukkoriipi	hallinto- ja talousjohtaja	
	Ville Paldanius	sivistysjohtaja	
	Kari Santikko	tekninen johtaja	
	Anne Ranta	pöytäkirjanpitäjä	
	Teemu Tuuri	järjestelmäasiantuntija	
	Tuominen Lassi	nuorisovaltuuston edustaja	
Poissa	Manner Tarja		
	Männikkö Jaana		
	Timo Lehtinen		
	Perepelytsia Aleksanda		

**Allekirjoitukset**

Kauko Turunen

Anne Ranta



puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

**Käsitellyt asiat**

§:t 46 - 55

**Pöytäkirjan tarkastus**

Parkanossa 12.12.2024

Jyrki Uotila  
pöytäkirjantarkastaja

Saara Viitaharju  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirja yleisesti nähtävänä**

Kaupunginvirastossa 12.11.2024 klo 9.00-14.30. Yleisessä tietoverkossa  
[www.parkano.fi](http://www.parkano.fi) pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen 12.11.2024



## Kokouksen laillisuuden toteaminen

Kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 46

Kokouskutsu sekä esityslista liitteineen ja oheismateriaaleineen on lähetetty kullekin valtuutetulle ja kaupunginhallituksen jäsenelle sähköisesti siten kuin hallintosäännön 92 §:ssä määrätään.

Esityslista on julkaistu kaupungin internetsivuilla <https://www.parkano.fi/> tiistaina 5.11.2024 ja kokouskutsu on julkaistu julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä yleisessä tietoverkossa keskiviikkona 6.11.2024.

Ilmoitus kokouksen ajasta ja paikasta on julkaistu keskiviikkona 6.11.2024 ilmestyneessä Ylä-Satakunta -lehdessä. Hallintosäännön 97 §:n mukaisesti suoritetaan nimenhuuto ja todetaan nimenhuudon jälkeen valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 47

**Päätösehdotus** Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kaksi toimielimen jäsentä. Tarkastusvuorossa ovat Jyrki Uotila ja Saara Viitaharju.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.



## Nuorisovaltuuston järjestäytyminen loppukaudelle 2024

Nuorisovaltuusto 19.09.2024 § 34

Nuorisovaltuuston toimintasäntö §7 kohta 7.2: Nuorisovaltuusto valitsee keskuudestaan valtuustokaudeksi järjestäytymiskokouksessa puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja sihteerin.

Koska puheenjohtaja on eronnut tehtävästään 14.8. ilmoitetussa sähköpostissa ja hänelle on myönnetty ero 19.9. pidetyssä kokouksessa pykälässä 33, valitaan nuorisovaltuustolle uusi puheenjohtaja 19.9.-31.12.2024 väliseksi ajaksi.

Esittelijä

Päätösehdotus

Nuorisovaltuusto

1. valitsee keskuudestaan uuden puheenjohtajan 19.9.-31.12.2024
2. esittää kaupunginvaltuustolle valittua nuorisovaltuuston uutta puheenjohtajaa edustamaan nuorisovaltuustoa kaupunginvaltuuston kokouksissa puhe- ja läsnäolo-oikeudella loppuvuoden 2024

Käsittely

Päätös

Nuorisovaltuusto valitsi puheenjohtajaksi 19.9.-31.12.2024 väliselle ajalle Lassi Tuomisen, jota esitetään myös nuorisovaltuuston edustajaksi kaupunginvaltuuston kokouksiin loppuvuodeksi.

Merkitään pöytäkirjaan, että Eetu Haukkala poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 16.50.

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 248

Parkanon kaupungin hallintosäännön 12 §:n mukaan kaupunginhallitus hyväksyy vaikuttamistoimielimelle toimintasäännön, joissa todetaan muun muassa toimielimen lakisääteiset ja mahdolliset muut tehtävät, jäsenten lukumäärä ja valintatapa, toimikausi, erottaminen kesken toimikauden, kokous- ja toimintakäytännöt, puheenjohtajan valinta, sihteerin tehtävien hoitaminen, toimintasuunnitelman laatiminen ja toimintakertomuksen antaminen sekä yhteistyö hyvinvointialueen vastaavan vaikuttamistoimielimen kanssa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari



**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus hyväksyy nuorisovaltuuston puheenjohtajan valinnan ajalle 19.9.2024-31.12.2024 tehtävästään eronneen Eetu Haukkalan tilalle.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että nuorisovaltuuston edustajana kaupunginvaltuuston kokouksissa toimii nuorisovaltuuston puheenjohtaja Lassi Tuominen.

**Käsittely**

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 48  
439/00.00.01.01/2023

**Esittelijä** Kaupunginhallitus

**Päätösehdotus** Kaupunginvaltuusto hyväksyy, että nuorisovaltuuston edustajana kaupunginvaltuuston kokouksissa toimii vuoden 2024 loppuun saakka nuorisovaltuuston puheenjohtaja Lassi Tuominen.

**Käsittely**

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.



## Parkanon rautatieaseman ostaminen

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 251

Julkisuudessa olleiden tietojen perusteella VR-yhtymä pyrkii luopumaan yli kahdestakymmenestä asemakiinteistöstä Suomessa. Tietojen perusteella VR tarjoaa ensisijaisesti asemapaikkojen kunnille mahdollisuutta ostaa asemakiinteistöt. VR on tarjonnut Parkanon kaupungille ostettavaksi Parkanon rautatieaseman kiinteistöä, asemarakennusta ja noin yhden hehtaarin aluetta, joka on pääosin autojen pysäköintipaikka. VR:n kanssa on käyty neuvotteluja mahdollisesta kiinteistökaupasta.

Parkanon kaupunginhallitus on päättänyt 11.3.2024 alustavasta (ei-sitovasta) tarjouksesta VR:lle kaupan keskeisistä ehdoista. Niiden pohjalta on neuvotteluita ja selvityksiä jatkettu. Neuvotteluissa on käsitelty asemakiinteistön ostamista Parkanon kaupungille ja tilojen vuokraamista VR-yhtymälle.

Neuvotteluissa on edetty ja saavutettu yhteisymmärrys kaupan ja vuokraamisen ehdoista. Ehdot käyvät ilmi liitteinä olevista kauppakirjasta ja vuokrasopimuksista. Kyseessä on siis sopimuskokonaisuus. Parkanon kaupungin asiantuntijaryhmä on laatinut rautatieaseman kuntoarvion 6.9.2024.

Parkanon kaupungin hallintosäännön mukaan päätösvalta kiinteistökaupassa ja ulosvuokraamisessa olisi kaupunginhallituksella, mutta asian luonteen vuoksi päätöstä esitetään tehtäväksi kaupunginvaltuustossa. Rautatieasemakiinteistön omistaminen ja ylläpitäminen ei ole lainsäädännön velvoittamana kunnan tehtävä, joskin kunnilla on vakiintuneesti ns. yleinen toimiala, jonka perusteella ne voivat ottaa tehtäväkseen muitakin kuin lainsäädännön niille velvoittamia pakollisia tehtäviä. Asiakokonaisuuden päättämistä valtuustossa voidaan perustella myös sillä, että kyseessä on tietyllä tapaa palveluverkkoon liittyvä asia.

Joka tapauksessa Parkanon rautatieasema on parkanolaisille ja Parkanon kaupungille toiminnallisesti tärkeä. Liikenneyhteytenä junaliikenne vaikkapa maamme pääkaupunkiin ja Pirkanmaan maakuntakeskukseen Tampereelle on nopea ja ekologinen. Junayhteydet Parkanosta palvelevat laajempaa aluetta, sillä Parkanon asemalle tullaan naapurimaakunnistakin varsin laajalta maantieteelliseltä alueelta. Tämä on Parkanon etu.

Parkanon kaupunki on aiemmin esittänyt VR:lle näkemyksiään ja toiveitaan asemarakennuksen, asemapalveluiden ja aseman lähiympäristön kehittämisestä. VR:n edustajat kutsuttiin paikanpäälle Parkanoon, jolloin tehtiin myös yhteinen katselmus asema-alueelle. Sitten julkisuuteen tuli tieto VR:n aikeista luopua yli kahdestakymmenestä asemasta





Suomessa. Kuntien kehittämistoiveet rautatieasemien suhteen lienee ollut yksi syy, miksi VR päätti tarjota asemakiinteistöjä kunnille ostettaviksi. Asemakiinteistöjen omistaminen antaa melko vapaat kädet kehittää niitä kuntien toivomalla tavalla.

Parkanon rautatieaseman kiinteistöllä tulee olla sellainen omistaja, joka pitää kiinteistön kunnossa ja jonka tavoitteena on, että juniin ja sieltä pois nousta mahdollisimman paljon. Uskomuksemme on, että vain Parkanon aseman riittävän suuret matkustajamäärät takaavat jatkossa junien pysähtymisen Parkanon asemalla. VR toimii liiketaloudellisin perustein.

Parkanon rautatieasemakiinteistön kauppahinta on 25.000 euroa. Maa- aluetta kauppaan kuuluu n. yksi hehtaari. Jos asemarakennukselle ei laskettaisi mitään arvoa, olisi ostettava maa-alue hinnaltaan 2,46 euroa per neliometri.

Rautatieaseman omistaminen ja ylläpito edellyttää Parkanon kaupungilta n. 20.000 – 30.000 euron vuotuisia käyttömenoja. Asemakiinteistön (rakennus ja pysäköintialue) vuotuisina hoitokuluina on esitetty olevan n. 23.000 euroa. Summa luonnollisesti vaihtelee hieman vuosittain mm. lumiolosuhteiden mukaisesti. Vuokrasopimukset VR Matkustajaliikenteen ja VR Logistiikan kanssa tuottavat kaupungille vuokratuloja 17.520 euroa vuodessa. Sopimuksissa on indeksiehdot.

Aseman ja asema-alueen mahdollinen kehittäminen aiheuttaa kaupungille jatkossa investointimenoja riippuen siitä, miten asemaa tulevaisuudessa halutaan kehittää. Mikäli kaupunki haluaisi joskus tulevaisuudessa luopua rautatieaseman omistamisesta, oletettavaa on, että asemakiinteistölle löytyisi käyväällä hinnalla ostaja markkinoilta.

Liitteenä

Kiinteistön kauppakirja Parkanon asema / Final 2.10.2024

Liite 1 Rautatiesopimus 1998 / Ympäristöministeriön päätös 9.12.1998

Liite 2 Museoviraston lausunto VR:n luovutettavien asemakiinteistöjen ominaispiirteistä ja suojeluarvoista / 8.2.2024

Liite 2 Museoviraston lausunto VR:n luovutettavista asemakiinteistöistä / 21.12.2023

Vuokrasopimus: 20.08.2024 VR Matkustajaliikenne Parkanon asema

Vuokrasopimus: 20.08.2024 VR Logistiikka Parkano asema

Parkanon rautatieasema / Kuntoarvio 6.9.2024

Valmistelijat: kaupunginjohtaja Aki Viitasaari ja tekninen johtaja Kari Santikko

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan kiinteistön kauppakirjan ja vuokrasopimukset.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Jari Sammatti esitti Heikki Mettomäen ja Tarja Mannerin kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun ja, että



rautatieaseman kehittämisestä laaditaan toimintasuunnitelma, joka sisältää laskelmat ja kehitysideoita.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, on asiasta äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestysesityksen:

Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Jari Sammatin esitystä, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Suoritettuna äänestyksessä annettiin (6) JAA-ääntä ja (4) EI-ääntä seuraavasti:

Myllymäki Klaus	JAA
Ojennus Reijo	JAA
Mettomäki Heikki	EI
Ala-Kauhaluoma Hilka	JAA
Haapaniemi Aki	EI
Manner Tarja	EI
Ristamäki Tapio	JAA
Sammatti Jari	EI
Silomäki Päivi	JAA
Leppihalme Anniina	JAA

Näin ollen päätökseksi tuli esittelijän ehdotus.

Keskustelun kuluessa Heikki Mettomäki esitti Jari Sammatin kannattamana, että Parkanon kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle liitteen mukaisen kiinteistökaupan ja vuokrasopimusten hylkäämistä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava, kannatettu esitys, on asiassa äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen esityksen:

Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Heikki Mettomäen esitystä, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Suoritettuna äänestyksessä annettiin (6) JAA-ääntä ja (4) EI-ääntä seuraavasti:

Myllymäki Klaus	JAA
Ojennus Reijo	JAA
Mettomäki Heikki	EI
Ala-Kauhaluoma Hilka	JAA
Haapaniemi Aki	EI
Manner Tarja	EI
Ristamäki Tapio	JAA
Sammatti Jari	EI
Silomäki Päivi	JAA



Leppihalme Anniina JAA

Näin ollen päätökseksi tuli esittelijän ehdotus.

Heikki Mettomäki jätti asiaan eriävän mielipiteen, joka otettiin pöytäkirjan liitteeksi.

Päätös Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotus.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 49  
979/02.07.03/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan kiinteistön kauppakirjan ja vuokrasopimukset.

Käsittely Keskustelun kuluessa Reijo Ojennus esitti Susanne Talonen-Seppälän kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun. Puheenjohtaja salli keskustelun asiasta ennen äänestystä. Keskustelun kuluessa Jyrki Uotila esitti Tapio Ristamäen kannattamana, että käsittelyä jatketaan.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, on asiasta äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestysesityksen:  
Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Reijo Ojennuksen esitystä, äänestävät EI.  
Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin (6) JAA-ääntä ja (25) EI-ääntä.

Kaupunginvaltuuston päätökseksi tuli näin Reijo Ojennuksen esitys. Äänestyspöytäkirja otettiin pöytäkirjan liitteeksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti palauttaa asian valmisteluun.

**Kaupunginhallituksen ja -valtuuston alustavat kokousajat kevätkaudella 2025**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 264

Kuntalain (410/2015) § 94 mukaan valtuusto kokoontuu päättämääräaikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Hallintosäännön § 127 mukaan toimitellaan päätetään kokouksensa ajan ja paikan.

Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston kokoukset esitetään pidettäväksi kevätkaudella 2025 seuraavasti.

Kaupunginhallitus:

1. ma 20.1.
2. ma 3.2.
3. ma 17.2.
4. ma 3.3.
5. ma 17.3.
6. ma 31.3. (tilinpäätös)
7. ma 14.4.
8. ma 28.4.
9. ti 13.5.
10. ma 26.5.
11. ma 16.6. (uusi kh)

Kaupunginvaltuusto:

1. ma 24.2.
2. ma 7.4. (Kaarna)
3. ti 10.6. (uusi kv, tilinpäätös)

Kaupunginvaltuuston koulutus:

ma 19.5. uuden kaupunginvaltuuston koulutus

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Aleksis Saukkoriipi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä alustavasti kaupunginhallituksen kokousaikataulun yllä olevan aikataulun mukaisena;
- 2) esittää kaupunginvaltuustolle yllä olevaa kaupunginvaltuuston kokousaikataulua.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 50  
1179/00.01.02.01/2024

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä kaupunginvaltuuston kokousaikataulun.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



## Työllisyyspalvelu-uudistukseen liittyvien virkojen perustaminen

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 267

Työllisyyspalvelu-uudistus astuu voimaan 1.1.2025. Uudistuksen seurauksena työllisyyspalvelut siirtyvät kuntiin. Uudistuksen toimeenpanemiseksi on tarpeen perustaa palvelun tuottamisen vaatimat virat.

Henkilöstöresurssi palvelun tuottamiseksi on suunniteltu olevan 1+6 henkilöä, kaikki virkoja. Parkanossa on tällä hetkellä 1+2 virkaa, joten perustettavaksi esitetään neljää uutta virkaa.

Henkilöstöresurssi on mitoitettu siten, että sillä pystyttäisiin tuottamaan lakisääteiset lähipalvelut Parkanon ja Kihniön työnhakija- ja työnantaja-asiakkaille omalla paikkakunnalla ja että palvelu olisi yhdenvertaista Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueella. Muu osa palveluista on keskitetty Sastamalaan tai sen kautta hankittavaksi. Uudistuksen myötä kuntiin tulee lisää uusia tehtäviä ja asiakkaita. Virkojen perustamisen jälkeen asiantuntijoilla on keskimäärin 100 asiakasta eli määrä on samaa tasoa Hämeenkyrön kunnan ja Ikaalisten kaupungin asiantuntijoiden kanssa. Asiantuntijoiden työ- ja asiakasmäärä kasvaa nykyisestä kaikissa kunnissa, ja kunnille on entistä tärkeämpää se, että työnhakijat työllistyvät nopeasti, jotta työttömyysturvaetuuksien määrä ei nouse kohtuuttomaksi. Laki muuttuu 1.1.2025 alkaen ja se lisää kunnan maksamaa osuutta työttömyysturvaetuuksista, koska maksuja tulee jo 100 työttömyyspäivän jälkeen nykyisen 300 päivän sijaan.

TE-keskukselta on siirtymässä Sastamalan kautta Parkanoon kolme henkilöä, näitä siirtyviä henkilöitä varten perustetaan kolme virkaa.

Neljäs virka on uusi virka. Tämä virka suunniteltiin alun perin täytettävän Kehitys-Parkki Oy:sta henkilöstösiirrolla, mutta kaupunginhallitus ei hyväksynyt siirtosopimusta. Siirtoa suunniteltiin, koska osa Kehitys-Parkki Oy:n tehtäviä siirtyy työvoimapalvelu-uudistuksen myötä kunnan lakisääteiseksi tehtäviksi. Virka tulee perustamisen jälkeen avoimeen hakuun.

Henkilöstöresurssin määrä on mitoitettu niin, että lakisääteiset velvollisuudet voidaan hoitaa. Jos kaikkia virkoja ei perusteta, niin uhkana on, ettei kaikkia suunniteltuja palveluja ei voida siirtää lähipalveluksi kuntaan, vaan ne toteutettaa Sastamalan kaupunki muulla tavoin ja vastaavasti Sastamalan kaupungille suoritettavat maksut kasvavat. Sastamalan kaupunki Läntisen Pirkanmaan työllisyysalueen vastuukuntana on vastuussa siitä, että palvelut toimivat alueella yhdenvertaisesti ja asianmukaisesti.



Uudet virat perustetaan nimikkeellä asiantuntija. Nykyisten virkojen nimikkeet esitetään muutettavaksi henkilöstöjaostolle.

Uusien virkojen palkkaus noudattaa Parkanon kaupungin palkkausjärjestelmää, palkat asetetaan kaupungin nykyisen henkilöstön vastaavien tehtävien palkkatason mukaan. Palkoista päättää henkilöstöjaosto.

Henkilöstön tehtäväkuvat ovat oheismateriaalina.

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi, työllisyyskoordinaattori Kaija Rönni

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari																				
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle neljän asiantuntijan viran perustamista työllisyys- ja maahanmuuttopalveluihin 1.1.2025 alkaen.																				
Muutettu päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle neljän asiantuntijan viran perustamista hallintotoimeen 1.1.2025 alkaen.																				
Käsittely	<p>Keskustelun kuluessa Heikki Mettomäki esitti Saara Viitaharjun kannattamana, että esitetään kaupunginvaltuustolle kolmen asiantuntijan viran perustamista hallintotoimeen 1.1.2025 alkaen.</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava, kannatettu esitys, on asiassa äänestettävä.</p> <p>Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen esityksen: Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Heikki Mettomäen esitystä, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.</p> <p>Suoritettussa äänestyksessä annettiin (3) JAA-ääntä ja (7) EI-ääntä seuraavasti:</p> <table><tr><td>Myllymäki Klaus</td><td>JAA</td></tr><tr><td>Ojennus Reijo</td><td>EI</td></tr><tr><td>Mettomäki Heikki</td><td>EI</td></tr><tr><td>Ala-Kauhaluoma Hilikka</td><td>JAA</td></tr><tr><td>Haapaniemi Aki</td><td>EI</td></tr><tr><td>Manner Tarja</td><td>EI</td></tr><tr><td>Ristamäki Tapio</td><td>JAA</td></tr><tr><td>Sammatti Jari</td><td>EI</td></tr><tr><td>Silomäki Päivi</td><td>EI</td></tr><tr><td>Viitaharju Saara</td><td>EI</td></tr></table>	Myllymäki Klaus	JAA	Ojennus Reijo	EI	Mettomäki Heikki	EI	Ala-Kauhaluoma Hilikka	JAA	Haapaniemi Aki	EI	Manner Tarja	EI	Ristamäki Tapio	JAA	Sammatti Jari	EI	Silomäki Päivi	EI	Viitaharju Saara	EI
Myllymäki Klaus	JAA																				
Ojennus Reijo	EI																				
Mettomäki Heikki	EI																				
Ala-Kauhaluoma Hilikka	JAA																				
Haapaniemi Aki	EI																				
Manner Tarja	EI																				
Ristamäki Tapio	JAA																				
Sammatti Jari	EI																				
Silomäki Päivi	EI																				
Viitaharju Saara	EI																				
Päätös	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle kolmen asiantuntijan viran perustamista hallintotoimeen 1.1.2025 alkaen.																				



Kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 51  
1200/01.01.00.00/2024

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä kolmen asiantuntijan viran perustamisen hallintotoimeen 1.1.2025 alkaen.
Käsittely	<p>Keskustelun kuluessa Jyrki Uotila esitti Tapio Ristamäen kannattamana, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä neljän asiantuntijan viran perustamisen hallintotoimeen 1.1.2025 alkaen.</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava, kannatettu esitys, on asiassa äänestettävä.</p> <p>Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen esityksen: Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Jyrki Uotilan esitystä, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.</p> <p>Suoritetussa äänestyksessä annettiin (19) JAA-ääntä ja (12) EI-ääntä.</p> <p>Kaupunginvaltuuston päätökseksi tuli näin kaupunginhallituksen esitys. Äänestyspöytäkirja otettiin pöytäkirjan liitteeksi.</p>
Päätös	Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä kolmen asiantuntijan viran perustamisen hallintotoimeen 1.1.2025 alkaen.



**Osavuositarkastus 1-9 / 2024**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 269

Kaupungin taloudessa tammi-syyskuu on sujunut hyvin. Käyttötalous on kehittynyt hyvin suhteessa talousarvioon ja edellisvuoteen. Tilikauden tuloksen ennakoitaan päätyvän niukasti positiiviseksi.

Alla kaupungin tuloslaskelma:

	TP 2023	TOT 1-9 / 2023	TA 2024	TOT 1-9 / 2024	ENN 2024	TOT-%
<b>30 TOIMINTATUOTOT</b>						
300 MYNTITUOTOT	1 992 326	2 571 621	517 762	363 925	606 412	70 %
340 MAKSUTUOTOT	206 546	153 786	239 450	155 924	217 817	65 %
370 TUET JA AVUSTUKSET	599 513	684 729	203 500	626 139	544 902	308 %
380 MUUT TOIMINTATUOTOT	2 837 208	2 064 825	2 698 961	2 842 165	3 658 176	105 %
<b>30 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>5 635 593</b>	<b>5 474 960</b>	<b>3 659 673</b>	<b>3 988 153</b>	<b>4 927 307</b>	<b>109 %</b>
<b>35 VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN</b>						
390 VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	90 832	53 646	128 818	46 210	83 280	36 %
<b>35 VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN</b>	<b>90 832</b>	<b>53 646</b>	<b>128 818</b>	<b>46 210</b>	<b>83 280</b>	<b>36 %</b>
<b>40 TOIMINTAKULUT</b>						
400 HENKILÖSTÖKULUT	- 11 238 617	- 8 337 948	- 11 531 156	- 8 225 138	- 11 054 843	71 %
430 PALVELUJEN OSTOT	- 5 368 184	- 3 694 417	- 5 048 695	- 3 376 568	- 5 015 307	67 %
450 AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	- 1 836 593	- 1 264 564	- 1 808 520	- 1 355 484	- 1 970 582	75 %
470 AVUSTUKSET	- 785 019	- 627 518	- 761 700	- 421 734	- 748 922	55 %
480 MUUT TOIMINTAKULUT	- 1 411 321	- 995 000	- 1 164 318	- 830 768	- 1 293 469	71 %
<b>40 TOIMINTAKULUT</b>	<b>- 20 639 734</b>	<b>- 14 919 448</b>	<b>- 20 314 389</b>	<b>- 14 209 692</b>	<b>- 20 083 123</b>	<b>70 %</b>
<b>TOIMINTAKATE</b>	<b>- 14 913 309</b>	<b>- 9 390 841</b>	<b>- 16 525 898</b>	<b>- 10 175 329</b>	<b>- 14 822 537</b>	<b>62 %</b>
<b>50 VEROTULOT</b>	<b>14 917 701</b>	<b>11 913 665</b>	<b>14 505 000</b>	<b>10 862 545</b>	<b>14 380 000</b>	<b>75 %</b>
<b>55 VALTIONOSUJEDET</b>	<b>5 295 689</b>	<b>4 120 875</b>	<b>2 996 000</b>	<b>2 216 928</b>	<b>3 270 000</b>	<b>74 %</b>
<b>60 RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT</b>	<b>- 867 348</b>	<b>- 714 192</b>	<b>- 950 000</b>	<b>- 869 419</b>	<b>- 950 000</b>	<b>92 %</b>
<b>VUOSIKATE</b>	<b>4 431 092</b>	<b>5 929 507</b>	<b>- 39 898</b>	<b>2 034 725</b>	<b>1 877 463</b>	<b>-5100 %</b>
<b>80 POISTOT JA ARVONALENTUMISET</b>	<b>- 2 230 852</b>	<b>- 1 673 542</b>	<b>- 1 780 000</b>	<b>- 1 408 856</b>	<b>- 1 850 000</b>	<b>79 %</b>
<b>TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>2 200 240</b>	<b>4 255 964</b>	<b>- 1 819 898</b>	<b>625 870</b>	<b>27 463</b>	<b>-34 %</b>

Kaupungin nettotoimintamenoista on syyskuun loppuun mennessä käytetty 62 % eli 2 268 000 euroa alle tasaisen kertymän. Tasainen kertymä olisi 75 %. Toteumaprosenttiin vaikuttaa merkittävästi kesäkuussa tapahtunut Parkanon Tuuli Oy:n osakkeiden kauppa, josta kirjautui kertaluontoista myyntivoittoa 655 000 euroa. Ilman tätä erää toteumaprosentti olisi luokkaa 66 %. Toteumaprosentti on erittäin hyvällä tasolla. Syyskuun lopussa tulos on yli 600 000 euroa positiivinen, mutta tuloksen ennakoitaan tästä heikkenevän loppuvuotta kohti.

Katsauskaudella toimintamenot ja toimintatulot ovat alle edellisen vuoden tason. Toimintakate on 784 000 euroa huonompi kuin edellisenä vuonna vastaavaan aikaan. Edellisen vuoden toteumalukuun vaikuttaa Kihniölle lähetetty 2,02 miljoonan euron lasku sote-palveluista. Ko. lasku sittemmin poistettiin sovintosopimuksen mukaisesti. Ilman tätä erää toimintatulot ja toimintakate olisivat molemmat selvästi edellisvuotta paremmalla tasolla.



Puolivuotiskatsaukseen laadittua ennustetta on päivitetty heinä-syyskuun toteumalukujen perusteella. Ennusteen perusteella käyttötalouden talousarvio tulee alittumaan.

Verotulojen ja valtionosuuksien kertymä on ollut alkuvuonna talousarvion mukainen. Kuntaliiton veroennusteen mukaan verotulot ovat jäämässä alle talousarvion. Verotulokertymä näyttää heikkenevän loppuvuotta kohti. Verotulojen lopulliseen kertymään liittyy edelleen merkittävää epävarmuutta. Valtiovarainministeriö on kesäkuussa ilmoittanut, että kaupungin oikaisuvaatimus valtionosuuksista on pääpiirteissään hyväksytty. Kaupungin vuoden 2024 valtionosuus on n. 324 000 euroa suurempi kuin alkuvuodesta ennakoitiin.

Vuosikate ja tulos ovat katsauskauden lopussa positiivisia. Koko vuoden osalta ennuste on, että vuosikate on selvästi positiivinen, n. +1,88 milj. euroa ja tulos n. + 27 000 euroa. Talousarvio olisi siten toteutumassa huomattavasti alkuperäistä talousarviota parempana.

Osavuositarkastuksen perusteella ei esitetä lisämäärärahopyyntöjä.

Toimialojen ja toimintayksiköiden tarkemmat toteumatiedot on kuvattu osavuositarkastuksessa.

Oheismateriaalina on sopeutusohjelman toteumatilanne 30.9.2024 tilanteen mukaisesti ja osavuositarkastus 1-9 / 2024.

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä osavuositarkastuksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.
Käsittely	
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 52  
890/02.02.01/2024

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginvaltuusto merkitsee osavuositarkastuksen tiedoksi.
Käsittely	



Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



## Vuoden 2025 tuloveroprosentin määrääminen

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 271

Lain verotusmenettelystä (1558/1995) § 91 a mukaan Kunnan ja seurakunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Parkanon tuloveroprosentti on kuluvana vuonna 9,4 %.

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Parkanon tuloveroprosentti pidetään tasolla 9,4 % vuonna 2025.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 53  
1208/02.03.01.00.00/2024

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää, että Parkanon tuloveroprosentti pidetään tasolla 9,4 % vuonna 2025.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.



## Vuoden 2025 kiinteistöveroprosenttien määrittäminen

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 272

Kiinteistöverolain (654/1992) § 11 mukaan Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. - - Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Maapohjan yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi tulee määrätä välillä 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 %

Parkanon kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2024 ovat:

1. yleinen, rakennukset 1,10
2. yleinen, maapohja 1,30
3. vakituiset asunnot 0,52
4. muut asunnot 1,10
5. voimalaitokset 3,10
6. yleishyödylliset yhteisöt 0,00

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Parkanon kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2025 ovat:

1. yleinen, rakennukset 1,10
2. yleinen, maapohja 1,30
3. vakituiset asunnot 0,52
4. muut asunnot 1,10



5. voimalaitokset 3,10
6. yleishyödylliset yhteisöt 0,00

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 54  
1209/02.03.01.00.01/2024

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää, että Parkanon kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2025 ovat:

1. yleinen, rakennukset 1,10
2. yleinen, maapohja 1,30
3. vakituiset asunnot 0,52
4. muut asunnot 1,10
5. voimalaitokset 3,10
6. yleishyödylliset yhteisöt 0,00

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.





**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 46, § 47, § 48, § 49, § 50, § 52, § 55**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.





**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 51, § 53, § 54**

## VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

### Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

**Postiosoite:** Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  
**Käyntiosoite:** Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5  
**Sähköpostiosoite:** hameenlinna.hao@oikeus.fi  
**Faksinumero:** 029 56 42269  
**Puhelinnumero:** 029 56 42210



Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa](#) (1455/2015) säädetään.

Tuomioistuinmaksulain nojalla annetun maksujen tarkistusta koskevan oikeusministeriön asetuksen mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on tällä hetkellä 270 euroa.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>



Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parkanon kaupungin kirjaamosta (huomioiden kaupungin yleisen ohjeen asiakirjamaksuista).

**Postiosoite:** PL 14, 39701 Parkano  
**Käyntiosoite:** Parkanontie 37, 39700 Parkano  
**Sähköpostiosoite:** kaupunki@parkano.fi  
**Faksinumero:** 03 4433 200  
**Puhelinnumero:** 03 44331

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon [www.parkano.fi](http://www.parkano.fi) kokouspäivää seuraavana päivänä.