



PARKANON KAUPUNKI

KOIVUKALLIONKADUN ASEMAKAAVAMUUTOS

EHDOTUS 7.11.2024

1:2000

Asemakaavan muutos koskee:

Korttelin 4025 tontteja 13 ja 14 sekä katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

Korttelin 4025 tontit 15 ja 16 sekä jalankululle ja polkupyöräilylle varattua katualuetta (pp).

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Erillispientalojen korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

4

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

KAL

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

4025

Korttelin numero.

16

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

KOIVUKALLI

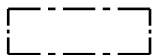
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

11

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.25

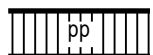
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



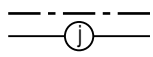
Rakennusala.



Katu.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.

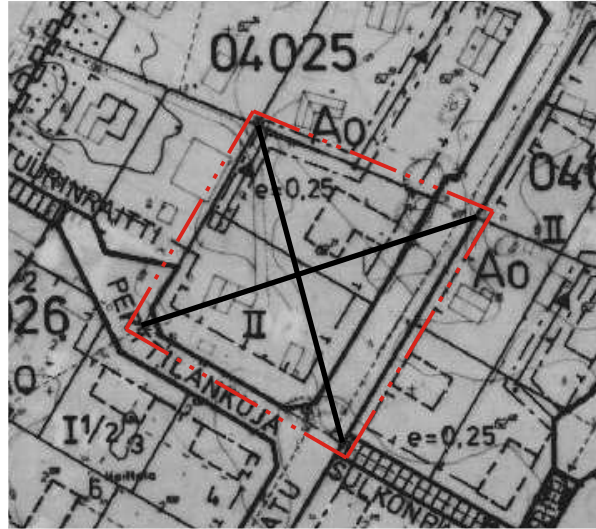



Johtoa varten varattu alueen osa.



Poistuva kaava (1:2000).

3 metriä kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.



<p>PARKANON KAUPUNKI Koivukallionkadun asemakaavamuutos</p>	<p>Nähtävillä: _____ - _____ 2024 Hyväksytty: _____ § Tullut voimaan _____</p>
<p> NOSTO Consulting</p> <p>Nosto Consulting Oy Brahenskatu 7, 20100 Turku www.nostoconsulting.fi puh. 0400 858 101</p>	<p>Työnumero, versio 1:2000 YSK 400-AK2418</p> <p>Tiedosto: Parkano_Koivukallionkadun_AKM_Ehdotus.dwg</p>
<p>Päiväys: Turussa 7.11.2024</p> <p>Pasi Lappalainen, dipl.ins. YKS 742</p>	<p>Parkanon tekninen lautakunta on hyväksynyt tämän asemakaavan _____ § Todistaa _____</p> <p>Pöytäkirjanpitäjä</p>