

**Tarkastuslautakunta****Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.**

---

**Aika** 08.10.2024 klo 14:00 - 17:01**Paikka** Kaupungintalo / Kaupunginhallituksen kokoushuone, Vanha lukio ja Lystinmäen varhaiskasvatusyksikkö**Käsitellyt asiat**

§		Sivu
§ 62	Kokouksen laillisuuden toteaminen	3
§ 63	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 64	Viranhaltijoiden haastattelut	5
§ 65	Tutustumiskäynti vanhaan lukioon ja Lystinmäen varhaiskasvatusyksikköön	7
§ 66	Lautakunnan jäsenten huomioita	8
§ 67	Sidonnaisuuksien ilmoittaminen	9
§ 68	Muut asiat	10

**Osallistujat**

			Lisätiedot
Läsnä	Tuominen Juha Sälkänmäki Mira Kallioniemi Satu Kempainen Tuomo Uotila Jyrki	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	
Muu	Keso Vesa Aleksi Saukkoriipi Aki Viitasaari Kari Santikko Tiina Kyösti	sihteeri hallinto- ja talousjohtaja kaupunginjohtaja tekninen johtaja tekninen isännöitsijä	klo 15.38-16.18 klo 15.30-16.18 klo 14.00-15.30 klo 14.00-14.55

**Allekirjoitukset**

Juha Tuominen  
puheenjohtaja

Vesa Keso  
pöytäkirjanpitäjä

**Käsitellyt asiat**

§:t 62 - 68

**Pöytäkirjan tarkastus**

Parkanossa 09.10.2024

Tuomo Kempainen  
pöytäkirjantarkastaja

Satu Kallioniemi  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirja yleisesti nähtävänä**

Yleisessä tietoverkossa [www.parkano.fi](http://www.parkano.fi) pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen  
09.10.2024



## Kokouksen laillisuuden toteaminen

Tarkastuslautakunta 08.10.2024 § 62

Tarkastuslautakunnan kokousmenettelyssä noudatetaan hallintosäännön määräyksiä. Kutsun antaa puheenjohtaja ja siinä on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Tarkastuslautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Asiasta päätetään puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Hallintosäännön 74 §:n mukaan lautakunnan kokouksissa tilintarkastajalla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Kunnanhallitus ei voi määrätä edustajaansa tarkastuslautakunnan kokouksiin.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi



## Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tarkastuslautakunta 08.10.2024 § 63

Hallintosäännön 150 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan lautakunnan päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kaksi toimielimen jäsentä. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tuomo Kemppainen ja Satu Kallioniemi.



## Viranhaltijoiden haastattelut

Tarkastuslautakunta 08.10.2024 § 64

Työohjelman mukaisesti tarkastuslautakunnan kokouksiin kutsutaan tarvittaessa kaupungin/arvioitavan kohteen viranhaltijajohtoa, luottamushenkilöjohtoa, henkilökunnan edustajia, tytäryhtiöiden edustajia ja mahdollisia muita sidosryhmän edustajia selvittämään omasta näkökulmastaan arviointikohteen toimintaa, tavoitteita ja niiden toteutumista.

Tarvittaessa haastateltaville jaetaan ennakkoon täytettäväksi arviointilomake toimialan/vastuualueen toiminnasta ja taloudesta. Lomake ei ole julkinen eikä sitä liitetä pöytäkirjaan.

Haastateltava	Aika	Aihe
Tekninen johtaja	15.00	Arviointi: Tekninen toimi, kiinteistöt <ul style="list-style-type: none"><li>kiinteistöjen ylläpitoon ja hallintointiin liittyvien tavoitteiden toteutuminen</li></ul>
Kaupunginjohtaja ja /tai hallinto- ja talousjohtaja	16.00	Ajankohtaiset kaupungin toimintaan ja talouteen liittyvät asiat  Talousarvion toteutuminen valtuuston sitovuustasolla

### Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta kuulee katsaukset ja käy keskustelun esiin nousevista asioista.

### Päätös

Tekninen johtaja selosti tarkastuslautakunnalle ajankohtaisia kiinteistöihin liittyviä asioita. Esillä oli mm. HVA:lle vuokratut kiinteistöt ja vuokraustoiminnan yhtiöittämisveloitteen täyttäminen sekä rakennusten purkamiseen liittyviä asioita.

Tarkastuslautakunnalle esiteltiin tietoja kiinteistöjen hoitosuunnitelmasta ja kiinteistöstrategiasta. Saadun selvityksen mukaan kiinteistöjen suunnitelmalliseen hoitoon ja ylläpitoon on saatu apua tähän tarkoitukseen hankitusta sovelluksesta. Kiinteistöstrategiaa valmistellaan omana työnä.

Kaupunginjohtaja selosti tarkastuslautakunnalle ajankohtaisia kaupungin toimintaan ja talouteen liittyviä asioita. Esillä oli mm. tuulivoiman rakentaminen, aseman seudun kehittäminen sekä sote-kiinteistöjen yhtiöittämiseen liittyviä asioita.

Saadun selvityksen mukaan tilikaudelta 2024 saatetaan päästä ns.



nollatulokseen. Tulokseen vaikuttaa positiivisesti kertaluonteinen osakkeiden myyntivoitto. Tarkastuslautakunnalle selvitettiin vuoden 2025 talousarvion laadintaan liittyviä asioita.



## Tutustumiskäynti vanhaan lukioon ja Lystinmäen varhaiskasvatusyksikköön

Tarkastuslautakunta 08.10.2024 § 65  
1167/00.03.01/2024

Tarkastuslautakunta tekee kokouksen alussa klo 14.00 alkaen tutustumiskäynnit vanhaan lukioon ja Lystinmäen varhaiskasvatusyksikköön. Tutustumiskäynneille on kutsuttu mukaan tekninen johtaja ja varhaiskasvatuksen johtaja.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta tekee suunnitellut tutustumiskäynnit.

Käsittely

Päätös

Tarkastuslautakunta teki tutustumiskäynnit vanhan lukion kiinteistöön ja Lystinmäen varhaiskasvatusyksikköön klo 14.00-15.00. Tutustumiskäynneillä oli mukana tarkastuslautakunnan jäsenet ja sihteeri kokouksen kansilehdellä esitetyn mukaisesti sekä tekninen johtaja ja tekninen isännöitsijä



## Lautakunnan jäsenten huomioita

Tarkastuslautakunta 08.10.2024 § 66

Tarkastuslautakunta seuraa kunnan toimielinten ja johtavien viranhaltijoiden toimintaa. Lautakunta on arviointisuunnitelmassaan sopinut keskinäisen työnjaon eri toimielinten hallinnon seuraamisesta sekä tietojen keräämisestä palvelutoiminnan toimivuudesta ja tavoitteiden toteutumisen tilanteesta.

Lautakunnan jäsenten hallinnon seurantavastuu on seuraava:

Toimielin

Kaupunginhallitus  
sivistyslautakunta  
perusturvalautakunta  
tekninen lautakunta  
rak- ja ympäristölautakunta

Tarkastuslautakunnan jäsen

Juha Tuominen  
Jyrki Uotila  
Satu Kallioniemi  
Tuomo Kempainen  
Mira Sälkänmäki

Lautakunnan jäsenille on luotu mahdollisuus päästä sähköiseen kokousjärjestelmään oman vastualueensa organisaatioon.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta käy keskustelun toimielinten tekemistä päätöksistä ja palvelutoiminnan toimivuudesta sekä tavoitteiden toteutumisen tilanteesta

Päätös

Tarkastuslautakunta keskusteli toimielinten tekemistä päätöksistä.





## Sidonnaisuuksien ilmoittaminen

Tarkastuslautakunta 08.10.2024 § 67

Kuntalain 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka kuntalain §:n 121 mukaisesti valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

### Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta

- käsittelee saadut sidonnaisuusilmoitukset
- käsittelee saadut sidonnaisuusilmoitusten täydennykset
- päättää julkaista käsitellyt sidonnaisuusilmoitukset ja ilmoitusten täydennykset kaupungin internetsivuilla
- pyytää tarvittaessa ilmoittamisvelvollisia jättämään ilmoitus tai täydentämään ilmoitusta.

### Päätös

Tarkastuslautakunnalle ei ollut toimitettu uusia sidonnaisuusilmoituksia



## Muut asiat

Tarkastuslautakunta 08.10.2024 § 68

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta ottaa käsiteltäväksi lautakunnan jäsenten ja tilintarkastajan mahdollisesti esille ottamat asiat.

Päätös

Tarkastuslautakunnan seuraava kokous pidetään työohjelman mukaisesti 13.11.2024.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.