

Viranhaltijoiden haastattelut

Tarkastuslautakunta 08.10.2024 § 64

Työohjelman mukaisesti tarkastuslautakunnan kokouksiin kutsutaan tarvittaessa kaupungin/arvioitavan kohteen viranhaltijajohtoa, luottamushenkilöjohtoa, henkilökunnan edustajia, tytäryhtiöiden edustajia ja mahdollisia muita sidosryhmän edustajia selvittämään omasta näkökulmastaan arviointikohteen toimintaa, tavoitteita ja niiden toteutumista.

Tarvittaessa haastateltaville jaetaan ennakkoon täytettäväksi arviointilomake toimialan/vastuualueen toiminnasta ja taloudesta. Lomake ei ole julkinen eikä sitä liitetä pöytäkirjaan.

Haastateltava	Aika	Aihe
Tekninen johtaja	15.00	Arviointi: Tekninen toimi, kiinteistöt <ul style="list-style-type: none">kiinteistöjen ylläpitoon ja hallintointiin liittyvien tavoitteiden toteutuminen
Kaupunginjohtaja ja /tai hallinto- ja talousjohtaja	16.00	Ajankohtaiset kaupungin toimintaan ja talouteen liittyvät asiat Talousarvion toteutuminen valtuuston sitovuustasolla

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta kuulee katsaukset ja käy keskustelun esiin nousevista asioista.

Päätös

Tekninen johtaja selosti tarkastuslautakunnalle ajankohtaisia kiinteistöihin liittyviä asioita. Esillä oli mm. HVA:lle vuokratut kiinteistöt ja vuokraustoiminnan yhtiöittämisvelvoitteen täyttäminen sekä rakennusten purkamiseen liittyviä asioita.

Tarkastuslautakunnalle esiteltiin tietoja kiinteistöjen hoitosuunnitelmasta ja kiinteistöstrategiasta. Saadun selvityksen mukaan kiinteistöjen suunnitelmalliseen hoitoon ja ylläpitoon on saatu apua tähän tarkoitukseen hankitusta sovelluksesta. Kiinteistöstrategiaa valmistellaan omana työnä.

Kaupunginjohtaja selosti tarkastuslautakunnalle ajankohtaisia kaupungin toimintaan ja talouteen liittyviä asioita. Esillä oli mm. tuulivoiman rakentaminen, aseman seudun kehittäminen sekä sote-kiinteistöjen yhtiöittämiseen liittyviä asioita.

Saadun selvityksen mukaan tilikaudelta 2024 saatetaan päästä ns. nollatulokseen. Tulokseen vaikuttaa positiivisesti kertaluonteinen osakkeiden myyntivoitto. Tarkastuslautakunnalle selvitettiin vuoden 2025 talousarvion laadintaan liittyviä asioita.