

Kiinteistön 581-5-9901-0 5K määräalan kauppakirjan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 250
1191/10.01.01.00/2024

Tekninen toimiala ja Fennosteel Oy ovat neuvotelleet noin 6479 m² suuruisen määräalan myymisestä kiinteistöstä 581-5-9901-0 5K.

Kaupan kohde on kokonaisuudessaan asemakaavassa 5K katualuetta Fennokatua. Kaupan kohteella on voimassa asemakaava AM 106 hyväksytty 7.2.2022 § 6 Parkanon kaupunginvaltuustossa. Alueella on käynnissä vähäinen asemakaavan muutos. Tällä määräalan kaupalla edistetään asemakaavan muutoksen toteutumista.

Kauppahinta on 16197,50 euroa, mikä perustuu 19.6.2023 § 44 kaupunginvaltuuston päätökseen maapohjan hinnoittelusta, teollisuustonttien myyntihinta 2,50 euroa/m².

Liitteenä
Kauppakirja ja karttaliite
Asemakaava

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että Parkanon kaupunki myy Fennosteel Oy:lle 6479 neliön suuruisen määräalan kiinteistöstä 581-5-9901-0 5K kauppahintaan 16197,50 euroa liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.