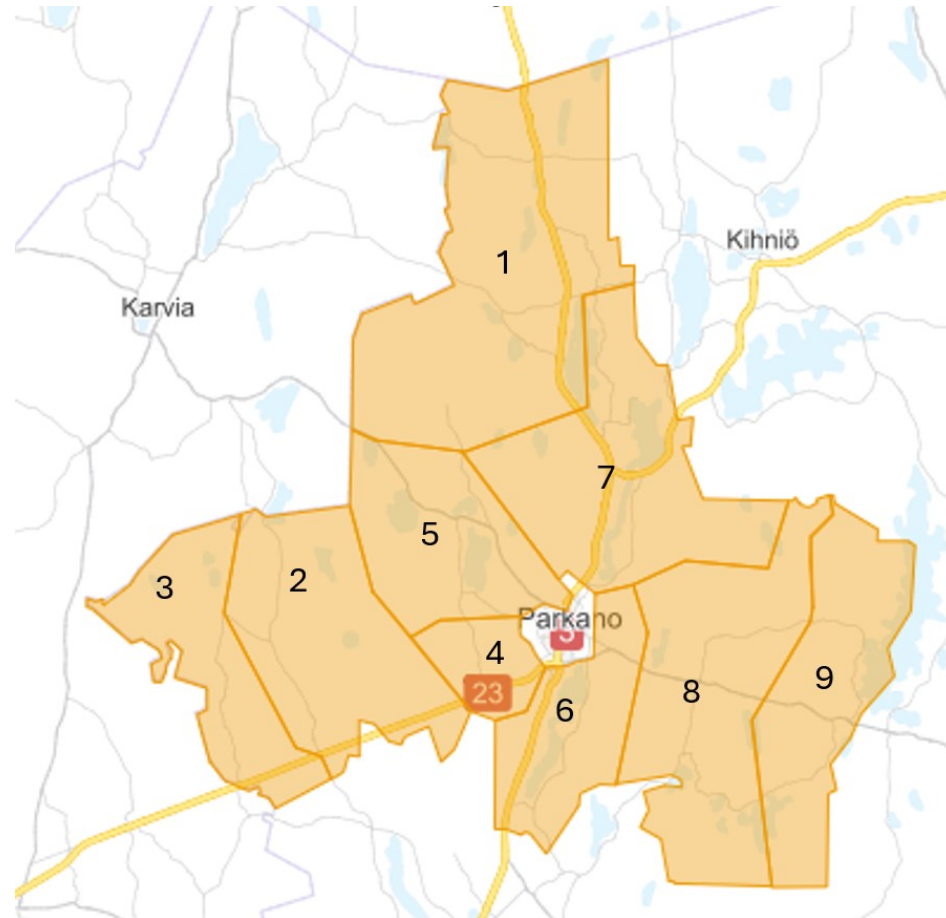


Yksityistieavustus 2025



YKSITYISTEIDEN KUNNOSSAPIDON KAUPUNGINAVUSTUSJÄRJESTELMÄ

Yleistä

Avustus on harkinnanvarainen ja riippuu kaupunginvaltuuston kunakin vuonna tähän tarkoitukseen myöntämän määrärahan suuruudesta.

Avustusehdot

Avustamisen edellytyksenä on virallisesti rekisteröity ja toimiva tiekunta.

Tien pituuden tulee olla vähintään 300 m ja tien varrella tulee olla vähintään 2 vakituista asuntoa.

Mikäli tie on lyhyempi kuin 300 m ja /tai tien varrella on vähemmän kuin 2 vakituista asuntoa, mutta tietä voidaan pitää tärkeänä läpikulkutienä, ratkaisee avustuskelpoisuuden tekninen lautakunta.

Avustuksen suuruus määräytyy tien kunnossapitoluokituksen, tiehallinnon käyttämän keskimääräisen kunnossapitokustannuksen, tehtyjen kunnossapitotöiden sekä valtuuston avustuksiin kulloinkin myöntämän määrärahan perusteella.

Kunnossapitoluokat

Kunnossapitoluokat ovat tiehallinnon käyttämät luokat 1-4.

Luokka määräytyy tien vaikutusalueen maankäyttö- ja liikennetietojen perusteella. Luokan vahvistaa tekninen lautakunta tiekunnan antamien ja muutoin hankittujen tietojen perustella.

Saman tien eri osa voi olla eri luokassa.

Kunnossapitoluokat ja niiden laskennallinen kunnossapitokustannus/
tiekilometri/alv.24 %
tammikuun 2008 tasossa

Luokka I 1752 €/km

Luokka II 1460 €/km

Luokka III 1168 €/km

Luokka IV 876 €/km

Laskennallista kunnossapitokustannusta tarkistetaan vuosittain maanrakennusindeksin tammikuun kokonaisindeksillä.

Kaupunginavustuksen enimmäismäärä €/ tiekilometri/vuosi ALV. 24 %

Luokka I 700 €/km

Luokka II 550 €/km

Luokka III 400 €/km

Luokka IV 250 €/km

Kaupunginavustuksen määräytyminen

Tiekunnan tulee vuosittain huhtikuun loppuun mennessä toimittaa avustuksen myöntäjälle oikeaksi todistettu selvitys (jäljennös tiekunnan kirjanpidosta tai maksukuiteista) tien kunnossapitokustannuksista edellisestä vuodelta.

Hyväksyttäviä kustannuksia ovat tiekunnan kirjanpidossa näkyvät välittömät tienhoitokustannukset sekä kesä- että talvihoidon osalta.

Myös talkootyönä tehdyt kustannukset hyväksytään edellyttäen, että ne on viety tiekunnan kirjanpitoon.

Hinnoittelun tulee olla enintään tiehallinnon hyväksymän talkootyöhinnittelun mukainen.

Hyväksytyt talkoo hinnat ovat :

Henkilötyö 15€/ h

Konetyö 30€/ h

Hallinnollisia kustannuksia kuten esimerkiksi kirjanpito, verot, pankkien palvelumaksut, hoitokunnan tai toimitsijoiden mahdolliset palkkiot, puhelinkulut ja matkakulut, kutsujen postituskulut, talkootarjoamisten kulut jne. ei hyväksytä avustettaviksi kustannuksiksi.

Niiden teiden osalta joiden aurauksen maksaa kaupunki lasketaan aurauksekustannukset laskennalliseen kustannukseen mukaan. Syntyneet kaupungin maksamat aurauksekustannukset vähennetään näillä teillä maksettavasta avustuksesta.

Mikäli hyväksyttävät kustannukset ylittävät tieluokan mukaisen laskennallisen kunnossapitokustannuksen, maksetaan avustus täysimääräisenä.

Mikäli hyväksyttävät kustannukset alittavat laskennallisen kunnossapitokustannuksen, vähennetään avustuksen määrää samassa suhteessa. Mikäli tiekunnalle maksetaan valtion kunnossapitoavustusta, leikataan kunnan maksamaa kunnossapitoavustuksen määrää siten, että kunnan ja valtion avustuksen enimmäismäärä on enintään 75 % tien laskennallisen kunnossapitokustannuksen määrästä.

Avustuksen maksaminen riippuu kaupunginvaltuuston kulloinkin yksityisteiden avustamiseen myöntämästä määrärahasta siten, että mikäli edellä esitetyillä laskentaperusteilla laskettujen avustusten kokonaismäärä ylittää tarkoitukseen myönnetyn määrärahan, leikataan avustuksia prosentuaalisesti tarvittavissa määrin.

Mikäli hyväksyttävät kustannukset ylittävät tieluokan mukaisen laskennallisen kunnossapitokustannuksen, maksetaan avustus täysimääräisenä.

Mikäli hyväksyttävät kustannukset alittavat laskennallisen kunnossapitokustannuksen, vähennetään avustuksen määrää samassa suhteessa.

Mikäli tiekunnalle maksetaan valtion kunnossapitoavustusta, leikataan kunnan maksamaa kunnossapitoavustuksen määrää siten, että kunnan ja valtion avustuksen enimmäismäärä on enintään 75 % tien laskennallisen kunnossapitokustannuksen määrästä.

Avustuksen maksaminen riippuu kaupunginvaltuuston kulloinkin yksityisteiden avustamiseen myöntämästä määrärahasta siten, että mikäli edellä esitetyillä laskentaperusteilla laskettujen avustusten kokonaismäärä ylittää tarkoitukseen myönnetyn määrärahan, leikataan avustuksia prosentuaalisesti tarvittavissa määrin.

Muuta

Kaupungin edustajilla on oikeus suorittaa avustettavilla yksityisteillä tarkastuksia kunnossapitotöiden asianmukaisuuden varmistamiseksi.

Miksi pitäisi muuttaa?

- Talouden hallinta – talousarvion määrärahat ylittyneet toistuvasti
- Nykyisen avustusjärjestelmä ei kohtele tiekuntia tasapuolisesti. Osa tiekunnista nauttii muihin nähden isompaa kaupungin tukea kuin laskennallisesti kuuluisi
- Yksityisteiden hoito on lakisääteisesti tiehoitokuntien tehtävä
- Aurauksen laatu eri urakka-alueilla mahdoton valvottava, auraukerroissa merkittäviä eroja
- Yksityisteiden avustamisesta säädetään Yksityistielaisissa 13.7.2018/560 ja Valtioneuvoston asetuksessa yksityisteistä 5.12.2018/1069, voimaantulo 1.1.2019. Yksityistielain 84 §:n mukaan:

- *Kunta päättää sen varoista yksityisen tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittavaksi. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin*

Parkanon kaupunki myöntää anomuksesta yksityisteille perusparusparannus- ja kunnossapitoavustusta. Tämän lisäksi kaupunki maksaa teknisen lautakunnan hyväksymien tiekuntien auraukset. Yksityisteille talousarviossa osoitetut rahat ovat ylittyneet enenevässä määrin.

	2021	2022	2023
Talousarvio		150 000	156 000
Kirjanpidon menot	118 000	161 000	193 000

Nykymuodossaan avustusjärjestelmä on taloudellisesti haastava hallittava. Lisäksi se ei ole tasapuolinen eri tiekuntien kesken ja tulisi siksi uudistaa.

Esitys uudeksi avustusjärjestelmäksi

Tekninen lautakunta on hyväksynyt kokouksessaan 27.03.2024/§ 26 yksityisteiden avustusjärjestelmän uudistamisen. Järjestelmä muutetaan avustusperusteiseksi 2025 alkaen. Avustus on harkinnanvarainen ja riippuu kaupunginvaltuuston kunakin vuonna tähän tarkoitukseen myöntämän määrärahan suuruudesta. Tekninen lautakunta määrittelee avustusperiaatteet määrärahan puitteissa. Lisäksi tarvittaessa koordinoidaan muutosvaiheessa tiekuntien ja urakoitsijoiden keskusteluyhteyttä.

Yksityistielain mukaan kunta voi myöntää avustusta yksityistien tienpitoon (§50 ja §84). Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset.

Uudessa toimintatavassa Parkanon kaupunki myöntäisi kunnossapitoavustusta yksityistienlain kriteerit täyttävälle tiekunnille. **Kaupunki ei enää myönnä perusparannusavusta yksityisteiden peruskorjauksiin.** Jos kaupunki myöntää tiekunnalle kunnossapitoavustusta, ei tien käyttämistä muihin kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuviin kuljetuksiin saa kieltää.

Kunnossapitoavustuksen kriteerit

- avustus myönnetään toimivaan tiekuntaan kuuluvalla tienosalla, viimeiseen pysyvään asutukseen saakka.
- tiekunnan tulee pitää vuosikokous vähintään kahden (2) vuoden välein
- jos tiekunnan tie koostuu toisistaan erillään olevista osista (teistä), arvioidaan jokaisen osan avustuskelpoisuus erikseen
- Mikäli tie on lyhyempi kuin 300 m ja/tai tien varrella ei ole yhtään vakituista asuntoa, mutta tietä voidaan pitää tärkeänä läpikulkutienä, ratkaisee avustuskelpoisuuden tekninen lautakunta.
- tien varrella tulee olla vähintään 1 vakituinen asunto
- tien teknisen kunnon pitää olla vähintään tyydyttävä

- Myös talkootyönä tehdyt kustannukset hyväksytään edellyttäen, että ne on viety tiekunnan kirjanpitoon.

Kaupunginavustuksen jako perustuu kunkin tiehoitokunnan hoitoluokan perusteella määritettyyn pistelukuun. Jako suoritetaan pistelukujen suhteessa kunkin vuoden talousarviossa määritellyn määrärahan puitteissa.

Luokka I	1500 pistettä/km
Luokka II	1200 pistettä/km
Luokka III	1000 pistettä/km
Luokka IV	700 pistettä/km

Hakemukset

Hakemukset tulee jättää vuosittain ilmoitettavana hakuaikana. Tiekuunnalla on pyydettäessä velvollisuus toimittaa tilinpäätös tai tiliotteet tai muu tarkempi selvitys, joka osoittaa todellisen hoito-/kunnossapitokustannuksen. Jos avustus on käytetty vastoin sille määrättyä käyttötarkoitusta tai jos avustuksen saaja on avustusta hakiessaan antanut vääriä tai harhaanjohtavia tietoja tai salannut tietoja ja menettelyllä on ollut vaikutusta avustuksen myöntämiseen tai avustus on muutoin suoritettu virheellisin edellytyksin tai perusteettomasti, määrätään avustus takaisin perittäväksi. Tällöin harkinnan mukaan myös kahden seuraavan vuoden avustus voidaan jättää myöntämättä. **Maksettavan minimiavustuksen määrä on 50 €. Tätä määrää pienempiä avustuksia ei makseta.**

Esitys uudeksi avustusjärjestelmäksi

Muutosvaiheessa tekninen toimi edistää tiekuntien ja alueen urakoitsijoiden keskusteluyhteyttä, olemalla yhteydessä kaupungin nykyisiin kunnossapito urakoitsijoihin ja tiedustelemalla heidän halukkuuttansa yksityisteiden kunnossapitoon. Lisäksi kaupunki lähettää kyselyn tiekunnille halukkuudesta osallistua yhteishankintaan.

Tekninen toimi valmistelee kunnossapitoa koskevan sopimusmallipohjan, jota urakoitsijan ja asiakkaan on mahdollista käyttää. Tarvittaessa kaupunki voi järjestää yksityisteiden kunnossapidosta aluekilpailutuksen sitä haluaville tiekunnille. Luonnollisesti ko. tiekuntien on sitouduttava käyttämään valittua kunnossapito urakoitsijaan määrätyn ajan sekä valtakirjalla valtuuttamaan kaupungin edustajan allekirjoittamaan urakkasopimus kunnossapito urakoitsijan kanssa.

Jatkossa kunnossapitoavustus on ainoa kaupungin myöntämä avustusmuoto yksityisteille.

Kaikkien avustuksen piiriin pyrkivien tiekuntien tulee toimittaa päivitetyt pohjatiedot kunnossapitoluokan määrittämiseksi oheisella sähköisellä lomakkeella:

<https://suomiviestit.fi/suomi.fi/lomake/5e85aef7475a6c2c87988d89>

Vanha järjestelmä

- Avustamisen edellytyksenä on virallisesti rekisteröity ja toimiva tiekunta.
- Tien pituuden tulee olla vähintään 300 m ja tien varrella tulee olla vähintään 2 vakituista asuntoa.
- Mikäli tie on lyhyempi kuin 300 m ja /tai tien varrella on vähemmän kuin 2 vakituista asuntoa, mutta tietä voidaan pitää tärkeänä läpikulkutienä, ratkaisee avustuskelpoisuuden tekninen lautakunta.
- Avustuksen suuruus määräytyy tien kunnossapitoluokituksen, tiehallinnon käyttämän keskimääräisen kunnossapitokustannuksen, tehtyjen kunnossapitotöiden sekä valtuuston avustuksiin kulloinkin myöntämän määrärahan perusteella.

Uusi järjestelmä

- Avustus myönnetään toimivaan tiekuntaan kuuluvalle tienosalle, viimeiseen pysyvään asutukseen saakka
- Tien varrella tulee olla vähintään 1 vakituinen asunto
- Mikäli tie on lyhyempi kuin 300 m ja/tai tien varrella ei ole yhtään vakituista asuntoa, mutta tietä voidaan pitää tärkeänä läpikulkutienä, ratkaisee avustuskelpoisuuden tekninen lautakunta.
- Kaupunginavustuksen jako perustuu kunkin tiehoitokunnan hoitoluokan perusteella määritettyyn pistelukuun. Jako suoritetaan pistelukujen suhteessa kunkin vuoden talousarviossa määritellyn määrärahan puitteissa.
- jos tiekunnan tie koostuu toisistaan erillään olevista osista (teistä), arvioidaan jokaisen osan avustuskelpoisuus erikseen

Hoitoluokan määrittämisen kriteerit pysyvät ennallaan!!

Tien nimi Yksityistie 555				
Tien pituus		2,5 km		
Tien vaikutusalueella olevat liikennettä aiheuttavat toiminnot				
Liikennettä aiheuttavat toiminnot	Määrä	Yksikkö	Pistettä vastaava määrä	Pisteet
1. Asutus				
pysyvä asutus	14	taloutta	3	4,7
loma-asunnot	5	loma-asuntoja	12	0,4
2. Maa- ja metsätalous				
Pellot	40	hehtaaria	150	0,3
Metsät	15	hehtaaria	1000	0,0
3. Linjaliikenne				
raskas linjaliikenne (linja-, kauppa-, kirjasto-, maitoautot, muut)	1	ajoneuvoa/viikko	15	0,1
kevyt linjaliikenne (koulu-, postikuljetus, muu)	15	ajoneuvoa/viikko	5	3,0
4. Läpikulku- ja muu erityisliikenne				
läpikulkuliikenne	2	ajoneuvoa /vuorokaus	7	0,3
erityisliikenne				
Raskas erityisliikenne ajoneuvoina viikossa (kuorma-autot ja traktorit)	3	ajoneuvoa /viikko		
Erityiskohteen etäisyys tien alkupäästä	0,3	km		0,1
Kevyt erityisliikenne ajoneuvoina viikossa (henkilö ja pakettiautot)	37	ajoneuvoa /viikko		
erityiskohteen etäisyys tien alkupäästä	0,4	km		0,1
Pisteet yhteensä kokonaislukuna			9	9
	Luokka I	20->		
	Luokka II	19 - 10		
	Luokka III	9 - 4		
	Luokka IV	->3		

Hoitoluokkien painoarvo	
Tiehoitoluokka	pistettä/km
1	1500
2	1200
3	1000
4	700

Yksityisteitä 120 kpl, joista avustuksen piirissä 73 tiehoitokuntaa

$$0,1 = 3 \times 0,3 / (5 \times 2,5)$$

$$0,1 = 37 \times 0,4 / (50 \times 2,5)$$

Yksityistien kunnossapitoluokan määrittämiseen vaadittavat pohjatiedot voi toimittaa lomakkeella:

<https://suomiviestit.fi/suomi.fi/lomake/5e85aef7475a6c2c87988d89>

		Kaikki pisteet		Avustettavien pisteet		Kaikista avustusta hakeneista yksityisteistä koostuva maksimi pistemäärä Taloussarvio varaus				
Hoitoluokka 1 pistemäärä 1500 pistettä/km		263 683		215 587		150 000,00				
Yksityistien nimi		Pituus [km]	Kunnossapito-luokka	Pisteet (kaikki)	Avustettavien pisteet	Prosentti osuus kaikista	Jako %	Kunnossapito-avustus		
Yksityistie 4 painoarvopisteet 9 750 (6,5 km x 1500)		Kunnossapitoluokan pisteet /km		1500						
Yksityistie 4 hakenut avustusta -> 1		Yksityistie 1	5,1	1	7 650	1	7 650	2,901 %	3,548 %	5 322,68
Yksityistie 4 painoarvopisteiden osuus kaikkien yksityisteiden pisteistä		Yksityistie 2	7,7	1	11 550	1	11 550	4,380 %	5,357 %	8 036,20
Yksityistie 4 prosenttiosuus jaettavasta avustuksesta		Yksityistie 3	7	1	10 500	1	10 500	3,982 %	4,870 %	7 305,64
Hoitoluokka 2 pistemäärä 1200 pistettä/km		Yksityistie 4	6,5	1	9 750	1	9 750	3,698 %	4,523 %	6 783,80
Yksityistie 22 ei hakenut avustusta -> 0		Yksityistie 5	3	1	4 500	1	4 500	1,707 %	2,087 %	3 130,99
		Yksityistie 6	11,4	1	17 100	1	17 100	6,485 %	7,932 %	11 897,75
		Yksityistie 7	6	1	9 000	1	9 000	3,413 %	4,175 %	6 261,97
		Yksityistie 8	4,7	1	7 050	1	7 050	2,674 %	3,270 %	4 905,21
		Yksityistie 9	4,5	1	6 750	1	6 750	2,560 %	3,131 %	4 696,48
		Yksityistie 10	1,7	1	2 550	1	2 550	0,967 %	1,183 %	1 774,23
			57,6							
		Kunnossapitoluokan pisteet /km		1200						
		Yksityistie 11	2,7	2	3 240	-	-	1,229 %	0,000 %	-
		Yksityistie 12	3,8	2	4 560	1	4 560	1,729 %	2,115 %	3 172,73
		Yksityistie 13	2,7	2	3 240	1	3 240	1,229 %	1,503 %	2 254,31
		Yksityistie 14	6,6	2	7 920	1	7 920	3,004 %	3,674 %	5 510,54
		Yksityistie 15	2,8	2	3 360	1	3 360	1,274 %	1,559 %	2 337,80
		Yksityistie 16	3,7	2	4 440	1	4 440	1,684 %	2,059 %	3 089,24
		Yksityistie 17	5,8	2	6 960	1	6 960	2,640 %	3,228 %	4 842,59
		Yksityistie 18	2,9	2	3 480	1	3 480	1,320 %	1,614 %	2 421,30
		Yksityistie 19	1,75	2	2 100	1	2 100	0,796 %	0,974 %	1 461,13
		Yksityistie 20	2,07	2	2 484	1	2 484	0,942 %	1,152 %	1 728,30
		Yksityistie 21	1	2	1 200	1	1 200	0,455 %	0,557 %	834,93
		Yksityistie 22	1,9	2	2 280	-	-	0,865 %	0,000 %	-
		Yksityistie 23	3,5	2	4 200	1	4 200	1,593 %	1,948 %	2 922,25

Yksityistie 4 avustus euroina

Taloussarviossa määritetty jaettava avustus (tässä 150 000 €)

Yksityisteitä 120 kpl, joista avustuksen piirissä 73 tiehoitokuntaa

YKSITYISTIEN NIMI	Pituus [km]	Kunnossapito-luokka	Pisteet (kaikki)	Avustettavien pisteet	Prosentti osuus kaikista	Jako %	Kunnossapito-avustus
Kunnossapitoluokan pisteet /km			700				
Yksityistie 54	2,5	4	1 750	-	0,664 %	0,000 %	-
Yksityistie 55	1,5	4	1 050	1	0,398 %	0,487 %	730,56
Yksityistie 56	0,6	4	420	-	0,159 %	0,000 %	-
Yksityistie 57	1,3	4	910	-	0,345 %	0,000 %	-
Yksityistie 58	0,8	4	560	-	0,212 %	0,000 %	-
Yksityistie 59	0,3	4	210	1	0,080 %	0,097 %	146,11
Yksityistie 60	0,5	4	350	-	0,133 %	0,000 %	-
Yksityistie 61	1,1	4	770	-	0,292 %	0,000 %	-
Yksityistie 62	0,95	4	665	1	0,252 %	0,308 %	462,69
Yksityistie 63	1,5	4	1 050	1	0,398 %	0,487 %	730,56
Yksityistie 64	1,6	4	1 120	-	0,425 %	0,000 %	-
Yksityistie 65	0,5	4	350	1	0,133 %	0,162 %	243,52
Yksityistie 66	1,2	4	840	-	0,319 %	0,000 %	-
Yksityistie 67	1	4	700	1	0,265 %	0,325 %	487,04
Kunnossapitoluokan pisteet /km			1000				
Yksityistie 30	1,55	3	1 550	-	0,588 %	0,000 %	-
Yksityistie 31	1,7	3	1 700	1	0,645 %	0,789 %	1 182,82
Yksityistie 32	3	3	3 000	1	1,138 %	1,392 %	2 087,32
Yksityistie 33	1,8	3	1 800	1	0,683 %	0,835 %	1 252,39
Yksityistie 34	2,76	3	2 760	1	1,047 %	1,280 %	1 920,34
Yksityistie 35	2,154	3	2 154	1	0,817 %	0,999 %	1 498,70
Yksityistie 36	1,57	3	1 570	1	0,595 %	0,728 %	1 092,37
Yksityistie 37	2	3	2 000	-	0,758 %	0,000 %	-
Yksityistie 38	2,6	3	2 600	-	0,986 %	0,000 %	-
Yksityistie 39	0,7	3	700	1	0,265 %	0,325 %	487,04
Yksityistie 40	3,2	3	3 200	-	1,214 %	0,000 %	-
Yksityistie 41	5,8	3	5 800	1	2,200 %	2,690 %	4 035,49
Yksityistie 42	1,2	3	1 200	1	0,455 %	0,557 %	834,93
Yksityistie 43	1,5	3	1 500	1	0,569 %	0,696 %	1 043,66
Yksityistie 44	0,7	3	700	1	0,265 %	0,325 %	487,04
Yksityistie 45	1,35	3	1 350	1	0,512 %	0,626 %	939,30
Yksityistie 46	3,56	3	3 560	1	1,350 %	1,651 %	2 476,96
Yksityistie 47	0,9	3	900	1	0,341 %	0,417 %	626,20
Yksityistie 48	1,35	3	1 350	1	0,512 %	0,626 %	939,30
Yksityistie 49	0,7	3	700	1	0,265 %	0,325 %	487,04
Yksityistie 50	1,5	3	1 500	1	0,569 %	0,696 %	1 043,66
Yksityistie 51	7	3	7 000	1	2,655 %	3,247 %	4 870,42
Yksityistie 52	5	3	5 000	1	1,896 %	2,319 %	3 478,87
Yksityistie 53	0,55	3	550	1	0,209 %	0,255 %	382,68

Tiehoitoluokka	pistettä/km
1	1500
2	1200
3	1000
4	700

Hoitoluokkien painoarvo	
Tiehoitoluokka	pistettä/km
1	1500
2	1200
3	1000
4	700

Yksityisteitä 120 kpl, joista
avustuksen piirissä 73
tiehoitokuntaa

