

Ympäristön siistimiskatselmus 2024

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.05.2024 § 51

Rakennus- ja ympäristölautakunta on pitänyt vuosittain ympäristön siistimiskatselmuksen. Katselmus on pidetty yleensä touko-kesäkuun vaihteessa. Katselmuksen ajankohdasta ilmoitetaan virallisella ilmoitustaululla, kotisivulla sekä Ylä-Satakunta lehdessä.

Katselmuksella kiinnitetään huomioita rakennusten kuntoon ja ympäristön siisteyteen maankäyttö- ja rakennuslain 166 § ja 167 § mukaisesti.

Lain mukaan, jos rakennusten kunnossapito velvollisuus laiminlyödään, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksessa on ilmeistä vaaraa turvallisuudelle, tulee rakennus määrätä purettavaksi tai kieltää sen käyttäminen.

Ennen korjausehdotuksen antamista rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen omistajan esittämään rakennusta koskevan kuntotutkimuksen terveellisyyteen tai turvallisuuden johdosta ilmeisen välttämättömien korjaustoimenpiteiden selvittämiseksi.

Rakennuksen omistajan on seurattava rakennuksen kantavuuden kannalta keskeisten rakenteiden kuntoa.

Lisäksi piha-alueita ja niiden välitöntä ympäristöä tarkastellaan ympäristönsuojelulain 16 §:n (maaperän pilaamiskielto) sekä jätelain 13§:n (jätteestä aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäiseminen) ja 72 §:n (roskaamiskielto) mukaisesti.

Valmistelija:

rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen p. 044 7865 651

Esittelijä	Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää siistimiskatselmuksen päivämäärän ja valitsee keskuudestaan rakennustarkastajan ja ympäristötarkastajan lisäksi katselmukseen osallistuvat luottamushenkilöt.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti, että ympäristön siistimiskatselmus pidetään maanantaina 10.6.2024. Kokoontuminen kaupungintalolla klo 9.00. Siistimiskatselmukseen osallistuu ympäristötarkastajan ja rakennustarkastajan lisäksi lautakunnan puheenjohtaja Kalevi Niemenmaa sekä jäsenet Liisa Kallioniemi ja Juhani Koivisto.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 18.06.2024 § 58
1033/10.04.11/2024

Ympäristön siistimiskatselmus pidettiin 10.6.2024. Katselmukseen osallistuivat lautakunnan puheenjohtaja Kalevi Niemenmaa, lautakunnan jäsenet Liisa Kallioniemi ja Juhani Koivisto sekä viranhaltijoista rakennustarkastaja ja ympäristötarkastaja.

Pääpaino katselmuksessa oli kaupungin keskustan siisteys. Katselmuksella tarkastettiin myös useita uhkasakkokäsittelyssä olevia kohteita.

Oheisaineistona
Ympäristövalvonnan ja rakennusvalvonnan kohteet

Valmistelijat: ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta ja rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen

Esittelijä	Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää jatkaa kohteiden siistimistoimenpiteitä oheisaineistona olevien selvitysten mukaisesti.
Käsittely	Merkitään että Mirja Mattila esteellisenä ei osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 1. kohta; osallisuusjäävi läheinen.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.