

Alkkianvuoren retkeily- ja geopark-alueen rakenteet ja palvelut

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 149
1059/10.06.01.02.00/2024

Alkkianvuoren alueelle myönnettiin eduskunnan 150 000 euron erillisrahoitus ja sen käytöstä on tehty kuntien kesken yhteistä taustaselvitystä. Raha on käytettävä vuoden 2024 aikana. Se anotaan erikseen Metsähallitukselta toteutuneita kustannuksia vastaan. Suurin osa rahoituksesta kuluu Alkkianvuoren infran perusparantamiseen ja Kihniön ja Karvian kunnan alueille tulee lähinnä opasteiden parantamista.

Alkkianvuoren puitteiden osalta ennakoitu kustannusarvio on 120 000 euroa ja loppuosa avustuksesta jakaantuisi Kihniön ja Karvian kunnan alueella olevien opastusten parantamiseen. Parkanon kaupunki hoitaa toteutuksen ja raportoinnin rahoituksen ehtojen mukaisena ja hakee Metsähallitukselta maksatuksen toteutuneiden kulujen mukaisesti. Alkkianvuoren alueen infran parantamisen suunnittelu on edennyt toiseen päätöksentekovaiheeseen kyseessä olevien päivitettyjen sopimusten osalta. Kaupunginhallitus on hyväksynyt aiemmin joulukuun 2023 kokouksessa polkureitistöä koskevan sopimuksen.

Kaupunginhallitus on pyytänyt saunakämpän ja näköalatasanteen suunnitelmia hyväksyttäväksi niiden valmistuttua tarkemmin. Alkkianlammen kodan läheisyyteen on saatu Metsähallitukselta uusi maavuokrasopimus sisältäen saunakämpärakennuksen sekä puuceen toteuttamismahdollisuuden. Myös näköalatasanteen alueen maavuokra ja tasanteen toteuttaminen on saanut hyväksynnän Metsähallitukselta sopimuksen mukaisesti. Aiempia sopimuksia on päivitetty lisäliittein.

Saunakämpän ja näköalatasanteen suunnitelmat on teetetty asiantuntijapalveluna ja niiden piirustukset ovat myös oheisaineistona.

Uusien luontoinfra- ja reittirakenteiden ylläpidosta ja huollosta vastaa sopimuskaudella Parkanon kaupunki. Huolto toteutetaan käytön mukaisesti niin kesä- kuin talvikaudellakin. Alustavien arvioiden mukaan vuosittaiset huoltotoimenpiteet ovat puuhuollossa max. 20 kuutiota/vuosi, WC:n tyhjennyksiä 1krt/vuosi, saunankämpän huolto 1–3 krt/vuosi. Pitkokset ja näköalatasenne eivät vaadi jatkuvia huoltotoimenpiteitä. Saunakämpän on suunniteltu olevan vuokratupaperiaatteella toimiva kokonaisuus ja vuokratuloilla on tavoite kattaa alueen huoltotoimenpiteiden kuluja. Alueen käyttöä ja kävijämääriä arvioidaan yhdellä kävijälaskurilla sekä asiakaspalautteilla.

Alkkianvuoren Geopark- kohteen kehittäminen nojautuu kaupungin kuntastrategiaan, jossa mainitaan mm. Geopark-statusen kehittäminen kohdassa 6. Houkutteleva lähimatkailun ja vapaa-ajan asumisen kohde sekä tulevaisuuden visiona kaupungin tavoitteena olla tunnettu monipuolisista Geopark-kohteistaan.

Oheisaineistona

Asemakuva näköalatasenne (salassapitoperuste: JulKL 24.1 § 20

Yksityiset liike- ja ammattisalaisuudet)

Asemakuva saunamökki (salassapitoperuste: JulKL 24.1 § 20 Yksityiset liike- ja ammattisalaisuudet)

Leikkaus PL 140 (salassapitoperuste: JulkL 24.1 § 20 Yksityiset liike- ja ammattisalaisuudet)
Pohja, leikkaus näköalatasanne (salassapitoperuste: JulkL 24.1 § 20 Yksityiset liike- ja ammattisalaisuudet)
Saunamökin pääpiirustukset (salassapitoperuste: JulkL 24.1 § 20 Yksityiset liike- ja ammattisalaisuudet)

Liitteenä
Lisäliite 122155 Alkkiavuoren reitti
Maanvuokrasopimus 122160, luonnos
Sopimuksen erityis- ja vakioehdot

Valmistelijat:
vapaa-aikatoimenohjaaja Elisa Vahosalmi, p. 044 7865 516
nuoriso- ja vapaa-ajan ohjaaja Antti Luusalo, p. 044 7865 512

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus käy keskustelua asiasta hankeen esittelyn pohjalta ja hyväksyy alueen kehittämissuunnitelmat.
1. Kaupunginhallitus hyväksyy päivitetyt sopimukset
a. sopimus 122155 + lisäliite (näköalatasanne)
b. maanvuokrasopimus 122160 + lisäliite (saunakämpä)
2. Kaupunginhallitus hyväksyy toteutussuunnitelmat saunakämpästä ja näköalatasanteesta
3. Kaupunginhallitus hyväksyy alustavat suunnitelmat retkeilyinfran ylläpidosta

Käsittely

Keskustelun kuluessa Tapio Ristamäki esitti kannattamattona, että Alkkiavuoren retkeily- ja geopark -alueen kehittämissuunnitelmaa ei toteuteta vedoten Parkanon taloudelliseen tilanteeseen ja meneillään olevaan sopeutusohjelmaan.

Keskustelun kuluessa Reijo Ojennus esitti Klaus Myllymäen ja Saara Viitaharjun kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että asia palautetaan valmisteluun.

Merkitään pöytäkirjaan, että nuoriso- ja vapaa-ajan ohjaaja Antti Luusalo oli kokouksessa klo 17.06-18.10 ja esitteli Alkkiavuoren retkeily- ja geopark-alueen kehittämissuunnitelmaa, rakenteita ja palveluita.

Tapio Ristamäki jätti asiaan eriävän mielipiteen, joka otettiin pöytäkirjan liitteeksi.