

**Kaupunginhallitus****Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.**

Aika 09.04.2024 klo 17:00 - 19:40**Paikka** Kaupungintalo, kokoushuone hallitus**Käsitellyt asiat**

§		Sivu
§ 99	Kokouksen laillisuuden toteaminen	3
§ 100	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 101	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 102	Lausuntopyyntö Rukonevan enklaavin siirtämisestä Parkanon kaupunkiin	6
§ 103	Kaavoituskatsaus 2024	17
§ 104	Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Takakangas-Pihlajaharju -alueelle	19
§ 105	Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokousajat syyskaudella 2024	31
§ 106	Täyttölupa apulaisrakennustarkastajan virkaan	32
§ 107	Liittyminen Tiera Verkkokauppa -yhteishankintaan	35
§ 108	Talouden sopeuttamisohjelman hyväksyminen	37
§ 109	Pääomalainan myöntäminen Parkanon Tuuli Oy:lle	40
§ 110	Kaupunginhallituksen käsiteltäväksi otettavista asioista päättäminen	41
§ 111	Omistajaohjauksen ajankohtaiset asiat	42
§ 112	Ilmoitusasiat ja muut esille tulevat asiat	43

**Osallistujat**

			Lisätiedot
Läsnä	Myllymäki Klaus Ojennus Reijo Heikki Mettomäki Ala-Kauhaluoma Hilikka Pentti Pasi Niinimäki-Lehtinen Marianne Ristamäki Tapio Sammatti Jari Silomäki Päivi Viitaharju Saara Turunen Kauko Talonen-Seppälä Susanne Kuronen Jarno	KH:n puheenjohtaja KH:n 1. varapuheenjohtaja KH:n 2. varapuheenjohtaja jäsen varajäsen varajäsen jäsen jäsen jäsen jäsen Valtuuston puheenjohtaja Valtuuston 1. varapuheenjohtaja Valtuuston 3. varapuheenjohtaja	
Muu	Aki Viitasaari Aleksi Saukkoriipi Anne Ranta Ville Paldanius Kari Santikko Tuominen Lassi	kaupunginjohtaja hallinto- ja talousjohtaja pöytäkirjanpitäjä sivistysjohtaja tekninen johtaja nuorisovaltuuston edustaja	paikalla klo 17.00-18.55 paikalla klo 17.00-18.55
Poissa	Haapaniemi Aki Manner Tarja Viitasalo Pasi Hotari Sirius		

Allekirjoitukset

	Klaus Myllymäki puheenjohtaja	Anne Ranta pöytäkirjanpitäjä
--	----------------------------------	---------------------------------

Käsitellyt asiat §:t 99 - 112

Pöytäkirjan tarkastus Parkanossa 10.4.2024

	Tapio Ristamäki pöytäkirjantarkastaja	Jari Sammatti pöytäkirjantarkastaja §§ 99 – 103, 105-108, 110-112	Päivi Silomäki pöytäkirjantarkastaja §§ 104 ja 109
--	--	--	--

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Yleisessä tietoverkossa www.parkano.fi pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen 10.04.2024 lähtien. Kaupunginvirastossa 10.04.2024 klo 9.00-14.30.



Kokouksen laillisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 99

Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.



Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 100

Päätösehdotus	Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kaksi toimielimen jäsentä. Tarkastusvuorossa ovat Tapio Ristamäki ja Jari Sammatti.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti. Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Päivi Silomäki 104 §:n ja 109 §:n osalta Jari Sammatin tilalle.



Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 101

Mahdolliset esityslistamuutokset saatetaan kaupunginhallituksen tietoon

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. toteaa onko esityslistaan tehty tai hyväksytäänkö tehtäväksi muutoksia,
2. merkitsee muutokset tiedoksi, ja
3. päättää hyväksyä tämän kokouksen esityslistan työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Lausuntopyyntö Rukonevan enklaavin siirtämisestä Parkanon kaupunkiin

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 224

Rukonevan Enklaavi

Enklaavi on maantieteellinen käsite. Se tarkoittaa hallinnollista aluetta, joka on toisen hallinnollisen alueen ympäröimä. Parkanon kaupungin alueella sijaitsee Ikaalisten kaupunkiin kuuluva hevosenkengän muotoinen Rukonevan enklaavi. Sen pinta-ala on noin 200 hehtaaria. Enklaavi muodostuu pääasiassa metsätalousmaasta ja turvetuotantoalueesta, eikä siellä ole asukkaita.

Lainsäädäntö

Pienten erillisten alueiden siirtämisestä kunnasta toiseen kuntaan annetun lain (1997/1197) mukaan, poiketen siitä, mitä kuntarakennelaissa (2009/1698) säädetään, voidaan kunnan pääasiallisesta alueesta erillään oleva alue (enklaavi) siirtää toiseen kuntaan siten, kuin tässä laissa säädetään. Enklaavi siirretään siihen kuntaan, jonka kanssa sillä on pisin yhteinen raja. Siirron edellytyksenä on muun muassa se, että enklaavin pinta-ala on enintään 50 hehtaaria.

Rukonevan enklaavi on pinta-alaltaan noin 200 hehtaaria, joten siirron osalta sovelletaan kuntarakennelakia. Viimeksi mainitun lain mukaan kuntajaon kehittämisen tavoitteena on elinvoimainen, alueellisesti eheä ja yhdyskuntarakenteeltaan toimiva kuntarakenne, joka vahvistaa kunnan asukkaiden itsehallinnon edellytyksiä. Parkanon kaupungin alueella sijaitsevan Ikaalisten kaupunkiin kuuluvan Rukonevan enklaavin takia kuntarakenne ei ole alueellisesti eheä.

Edellytykset kunnan osan siirtämiselle toiseen kuntaan

Kuntarakennelain 19 §:n mukaan kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan voidaan päättää, jos minkään muutoksen kohteena olevan kunnan valtuusto ei vastusta muutosta. Viimeksi mainitun pykälän 2 momentin mukaan kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan voidaan päättää valtuuston vastustuksesta huolimatta, jos muutos on muutosta vastustavan kunnan kannalta vähäinen ottaen huomioon muutoksen vaikutukset kunnan asukasmäärään, maapinta-alaan, kunnallisiin palveluihin, talouteen, elinkeinotoimintaan, yhdyskuntarakenteen kehitykseen tai muihin niihin verrattaviin seikkoihin.

Vähäinen muutos

Korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisussa (KHO 42:2017) oli kysymys tilanteesta, jossa siirrettäväksi esitetty kunnan osa vastasi pinta-alaltaan noin 1,6 prosenttia muutosta vastustaneen kunnan pinta-alasta.



Siirrettäväksi esitetyllä alueella asui 331 asukasta, mikä vastasi 3,9 prosenttia muutosta vastustaneen kunnan asukasmäärästä. Asiassa katsottiin selvitetyn, että alueen siirtämisestä aiheutuisi merkittävä verotulojen ja valtionosuuksien vähennys.

Korkeimman hallinto-oikeuden mukaan, kun otettiin huomioon erityisesti siirrettäväksi esitetyn alueen asukasmäärä sekä esitetystä muutoksesta sitä vastustavalle kunnalle aiheutuvat taloudelliset menetykset, esitettyä kuntajaon muutosta ei voitu pitää muutosta vastustavan kunnan kannalta kuntarakennelain 19 §:n 2 momentin tarkoittamalla tavalla vähäisenä. Ikaalisten kaupungissa asuu 6 806 ihmistä, ja sen pinta-ala on 843,40 km², josta 92,92 km² on vesistöjä. Parkanon kaupunkiin siirrettäväksi esitetyssä Rukonevan enklaavissa ei ole asukkaita ja sen pinta-ala on vain 0,25 prosenttia Ikaalisten kaupungin pinta-alasta. Rukonevan enklaavin siirto Ikaalisten kaupungista Parkanon kaupunkiin on Ikaalisten kaupungin kannalta merkitykseltään vähäinen.

Alueen kehittäminen

Kuntarakennelain 19 §:n 2 momentin mukaan muutoksen kohteena olevan kunnan valtuuston vastustus ei estä kunnan osan siirtämistä toiseen kuntaan myöskään silloin, kun yhden tai useamman kunnan tai niiden osan muodostaman alueen kehittäminen edellyttää muutosta eikä muutos merkittävästi heikennä muutosta vastustavan kunnan toimintakykyä ja edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä tai rahoituksesta.

Rukoneva kuuluu Kangaslammin energiahankealueeseen, jonka pinta-ala on noin 1 200 hehtaaria. Energiahankkeen toteuttamiseksi on perustettu Kangaslammin energia Oy (y-tunnus: 3295816-8). Alueelle on suunniteltu sijoitettavaksi noin 10 - 20 tuulivoimalaa, yksikköteho n. 8-10 MW ja yhteensä n. 80 – 200 MW. Lisäksi alueelle on suunniteltu sijoitettavaksi aurinkovoimala noin 40 hehtaarin alueelle. Energiahankkeen vaatima kaavoitus ja ympäristövaikutusten arviointi (YVA) on tarkoitus toteuttaa vuosina 2023-2024. Energiahankkeen toteuttamiseksi on perustettu Kangaslammin energia Oy (y-tunnus: 3295816-8).

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan (1999/132) alueiden käytön suunnittelun tavoitteena on vuorovaikutteiseen suunnitteluun ja riittävään vaikutusten arviointiin perustuen edistää muun muassa yhdyskuntarakenteen taloudellisuutta ja alueiden käytön taloudellisuutta. Alueiden käytön suunnittelua ohjataan muun muassa kaavoituksen kautta.

Kangaslammin 1 200 hehtaarin energiahankealue sijaitsee suurimmalta osin Parkanon kaupungin alueella. Vain noin 200 hehtaarin suuruinen, Parkanon kaupungin ympäröimä Rukonevan enklaavi on osa Ikaalisten kaupunkia.

Alueen kehittämistä ohjataan kaavoituksella, jolla on suuri merkitys suunnitteilla olevan energiahankkeen toteuttamisessa. Alueen suunnitelmallinen kehittäminen edellyttää koko energiahankealueen kaavoituksen siirtämistä Parkanon kaupungille, jonka alueelle



energiahankealue pääasiassa sijoittuu, minkä takia Rukonevan enklaavin tulisi siirtää Parkanon kaupunkiin.

Lausuntopyyntö

Kuntarakennelain 13 §:n mukaan yksittäisen kunnan ja kunnan jäsenen esityksessä kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan on perusteltava kuntajaon muuttamisen tarve ja selvitettävä, miten 4 §:ssä säädetty kuntajaon muuttamisen ja 19 §:n 2 momentissa säädetty päätöksenteon edellytykset täyttyvät.

Kunnan esityksestä tulee ilmetä, miten asiaa on valmisteltu muiden muutoksen kohteena olevien kuntien kanssa. Esitykseen tulee liittää muiden kuntien valtuustojen lausunnot.

Parkanon kaupunki valmistelee valtiovarainministeriölle esitystä Ikaalisten kaupunkiin kuuluvan Rukonevan enklaavin siirtämiseksi Parkanon kaupunkiin. Kuntarakennelain tarkoittamien kuntajaon muuttamisen edellytysten ja päätöksenteon edellytysten täyttyminen on kuvattu edellä. Parkanon kaupunki tulee pyytää Ikaalisten kaupunginvaltuustolta lausunto esitykseen.

Valmistelija kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää pyytää Ikaalisten kaupunginvaltuustolta lausunnon edellä esityslistan tekstistä ilmenevästä valmisteilla olevasta Parkanon kaupungin esityksestä Ikaalisten kaupunkiin kuuluvan Rukonevan enklaavin siirtämiseksi Parkanon kaupunkiin. Ikaalisten kaupunginvaltuustoa pyydetään lausunnossa toteamaan:

- vastustaako se Rukonevan enklaavin siirtoa Parkanon kaupunkiin; ja
- siirtoa vastustaessaan ilmoittamaan perusteet vastustukselle.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että sivistysjohtaja Ville Paldanius poistui kokouksesta klo 19.11 tämän kokousasian käsittelyn jälkeen.

Kaupunginhallitus 05.12.2023 § 322

Valtiovarainministeriölle
Esitys

Parkanon kaupunki esittää kunnioittaen valtiovarainministeriölle, että Parkanon kaupungin alueella sijaitseva Ikaalisten kaupunkiin kuuluva Rukonevan enklaavi siirrettäisiin Parkanon kaupunkiin. Kuntarakennelain (2009/1698) 13 §:n mukaan kunnan esityksessä kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan on:



1. perusteltava kuntajaon muuttamisen tarve: ja
2. selvitettävä, miten 4 §:ssä säädetyt kuntajaon muuttamisen ja 19 §:n 2 momentissa säädetyt päätöksenteon edellytykset täyttyvät.
3. Kunnan esityksestä tulee ilmetä, miten asiaa on valmisteltu muiden muutoksen kohteena olevien kuntien kanssa. Esitykseen tulee liittää muiden kuntien valtuustojen lausunnot.
4. Esityksessä on tarpeellisella tarkkuudella ilmoitettava kyseessä olevat alueet.

Perustelut

Parkanon kaupunginhallitus pyysi 11.9.2023 Ikaalisten kaupungilta lausuntoa esitykseen. Ikaalisten kaupunginvaltuusto antoi lausunnon 30.10.2023 (liite 1.). Lausunnossa esitetty Ikaalisten kaupungin näkemykset on huomioitu esityksen perusteluissa.

1. Kuntajaon muuttamisen tarve

Kuntarakennelain 2 §:n mukaan:

Kuntajaon kehittämisen tavoitteena on elinvoimainen, alueellisesti eheä ja yhdyskuntarakenteeltaan toimiva kuntarakenne, joka vahvistaa kunnan asukkaiden itsehallinnon edellytyksiä. Tavoitteena on myös, että kunta muodostuu työssäkäyntialueesta tai muusta toiminnallisesta kokonaisuudesta, jolla on taloudelliset ja henkilöstövoimavaroihin perustuvat edellytykset vastata kunnan asukkaiden palvelujen järjestämisestä ja rahoituksesta sekä riittävästä omasta palvelutuotannosta.

Parkanon kaupunki ei, kuten ei myöskään Ikaalisten kaupunki, ole tällä hetkellä alueellisesti eheä, koska sen Parkanon kaupungin alueen rikkoo Ikaalisten kaupungin omistama Rukonevan enklaavi. Rukonevan enklaavi on perusteltua siirtää Parkanon kaupunkiin alueellisesti eheän kuntarakenteen toteuttamiseksi.

Parkanon kaupungin rakenne ei myöskään vahvista Parkanon kaupungin asukkaiden itsehallinnon edellytyksiä, koska Parkanon kaupungille kuuluvan alueen rikkoo Ikaalisten kaupungin itsehallinnon piirissä oleva noin 209 hehtaarin suuruinen enklaavi.

Vaikka Rukonevan enklaaviin ei pinta-alan takia sovelleta pienten erillisten alueiden siirtämisestä kunnasta toiseen kuntaan annettua lakia (1997/1197), jota sovelletaan vain pinta-alaltaan enintään 50 hehtaarin enklaaveihin, niin lain tavoitteet on perusteltua huomioida tässä tilanteessa. Viimeksi mainitun lain 2 §:n mukaan:

Enklaavi siirretään siihen kuntaan, jonka kanssa sillä on pisin yhteinen raja. Siirron edellytyksenä on, että enklaavin pinta-ala on enintään 50 hehtaaria ja että enklaavin alueella ei ole muita rakennuslupaa edellyttäviä rakennuksia kuin asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevia yksittäisiä loma-asuntoja tai maa- ja metsätalouden harjoittamista varten tarpeellisia talousrakennuksia.



Rukonevan enklaavilla on yhteinen raja ainoastaan Parkanon kaupungin kanssa. Rukonevan enklaavi muodostuu pääasiassa metsätalousmaasta ja turvetuotantoalueesta, eikä siellä ole asukkaita. Rukonevan enklaavien siirtäminen Parkanon kaupunkiin on viimeksi mainitun lain tavoitteiden mukaista.

2.1 Kuntajaon muuttamisen edellytykset

Kuntarakennelain 4 §:n 1 ja 2 momenttien mukaan:

Kuntajakoa voidaan muuttaa, jos muutos edistää 2 §:ssä tarkoitettuja kuntajaon kehittämisen tavoitteita sekä parantaa:

- 1) kunnan toiminnallisia ja taloudellisia edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä ja tuottamisesta tai muuten edistää kunnan toimintakykyä;
- 2) alueen asukkaiden palveluja tai elinolosuhteita;
- 3) alueen elinkeinojen toimintamahdollisuuksia; tai
- 4) alueen yhdyskuntarakenteen toimivuutta.

Kunnan on muodostuttava yhdestä alueesta, joka muodostaa toiminnallisen kokonaisuuden, jollei valtioneuvosto alueellisen eheyden osalta 4 luvussa tarkoitetun erityisen kuntajakoselvityksen perusteella toisin päättä. Erityisellä kuntajakoselvityksellä pyritään siihen, että kunta muodostuisi yhdestä alueesta.

Edellä kuvatut 1 - 4 kohdassa säädetyt edellytykset ovat luonteeltaan vaihtoehtoisia, joten jo yksikin on riittävä kuntajaon muutoksen toteuttamiseksi. Ikaalisten kaupungille kuuluvan Rukonevan enklaavin siirtäminen Parkanon kaupungille edistää Parkanon kaupungin toimintakykyä sekä parantaa alueen elinkeinojen toimintamahdollisuuksia ja yhdyskuntarakenteen toimivuutta.

Maankäyttö- ja rakennuslain (1999/132) 5 a §:n mukaan:

Kunnan maapolitiikka käsittää kunnan maanhankintaan ja kaavojen toteuttamiseen liittyvät tavoitteet ja toimenpiteet, joilla luodaan edellytykset yhdyskuntien kehittämiseksi.

Kaavoitus on keskeinen keino muun muassa edistää kunnan toimintakykyä ja alueen yhdyskuntarakenteen toimivuutta. Rukonevan enklaavin siirtäminen Parkanon kaupunkiin antaa Parkanon kaupungille paremmat mahdollisuudet toteuttaa kuntarakennelain tavoitteita kaavoituksen kautta.

Ikaalisten kaupunki on lausunnossaan todennut, että alueella on tällä hetkellä käynnissä Pirkanmaan maakuntavaihekaavan valmistelu, johon Ikaalisten kaupunki on aktiivisesti osallistunut. Mainitun Ikaalisten kaupunkiin kuuluvien alueiden kehittäminen on Ikaalisten energiahankkeiden osalta erittäin merkittävä.

Maankäyttö- ja rakennuslain (1999/132) 4 §:n mukaan:

Maakuntakaava ohjaa kuntien kaavoitusta sekä viranomaisten muuta alueiden käytön suunnittelua.



Maakuntakaavaa laadittaessa on valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet otettava huomioon siten kuin siitä maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetään. Maakuntakaava tarkentuu kuntien yleis- ja asemakaavoissa. Maakuntakaavalla ei ohjata kuntakaavoituksen ratkaisuja sellaisissa asioissa, joihin ei liity valtakunnallisia, maakunnallisia tai seudullisia kysymyksiä.

Maakuntakaavan valmistelulla ei ole merkitystä Rukonevan enklaavin siirtämiseen Ikaalisten kaupungista Parkanon kaupunkiin.

2.1.2 Yksi alue

Kuntarakennelain esitöiden (HE 125/2009 vp) mukaan 2 momentin säännöksen, jonka mukaan kunnan on muodostuttava yhdestä alueesta, tarkoituksena on estää sellaisten alueellisesti epäyhtenäisten kuntien muodostumista, joissa kunnan eri osilla ei ole yhteistä maarajaa esimerkiksi osan alueen kunnista jäätyä suunnitellun kuntien yhdistymisen ulkopuolelle.

Tässä ei ole kysymys kuntien yhdistymisestä, mutta kuntarakennelain selkeälle tavoitteelle, jonka mukaan kunnan on muodostuttava yhdestä alueesta, on annettava merkitystä tässäkin tapauksessa. Ikaalisten kaupunki ei tällä hetkellä muodostu yhdestä alueesta, joten Rukonevan enklaavin siirto Parkanon kaupunkiin on kuntarakennelain tavoitteiden mukaista.

2.2 Päätöksenteon edellytykset

Parkanon kaupunginhallitus päätti 11.9.2023 pyytää Ikaalisten kaupungilta lausuntoa esitykseen. Ikaalisten kaupunginvaltuusto ilmoitti 30.10.2023 lausunnossaan (liite 1) vastustavansa Rukonevan enklaavin siirtoa Parkanon kaupunkiin.

Kuntarakennelain (2009/1698) 19 §:n 2 momentin mukaan:

Kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan voidaan päättää valtuuston vastustuksesta huolimatta, jos:

- 1) muutos on muutosta vastustavan kunnan kannalta vähäinen ottaen huomioon muutoksen vaikutukset kunnan asukasmäärään, maapinta-alaan, kunnallisiin palveluihin, talouteen, elinkeinotoimintaan, yhdyskuntarakenteen kehitykseen tai muihin niihin verrattaviin seikkoihin; tai
- 2) 4 §:n 3 momentissa tarkoitetun alueen kehittäminen edellyttää muutosta eikä muutos merkittävästi heikennä muutosta vastustavan kunnan toimintakykyä ja edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä tai rahoituksesta.

Parkanon kaupungin esitys perustuu ensisijaisesti siihen, että Rukonevan enklaavin siirron merkitys on Ikaalisten kaupungille vähäinen. Ikaalisten kaupungin lausunnossa esiin nostetut seikat, joiden perusteella Ikaalisten kaupunki ei pidä muutosta vähäisenä, on huomioitu päätöksenteon edellytyksiä koskeissa perusteluissa.



2.2.1 Vähäinen muutos

Ikaalisten kaupungin lausunnossa on todettu, että lainsäätäjä on nimenomaisesti todennut pinta-alaltaan vähäiseksi 50 hehtaarin tai sitä pienemmän alueen. Tämä ei pidä paikkaansa.

Ennen nykyisen kuntarakennelain voimaantuloa 1.1.2010 voimassa olleessa kuntajakolaissa (1997/1196) kuntajaon muutos katsottiin vähäiseksi, jos muutos ei vaikuttanut minkään kunnan asukasmäärään yli viidellä prosentilla tai pinta-alaan yli kymmenellä prosentilla laskettuna maapinta-alasta. Kuntarakennelain esitöiden (HE 125/2009 vp) mukaan prosenttirajoista kuitenkin luovuttiin, koska ne olivat osoittautuneet käytännön tilanteisiin sovellettuina varsin sattumanvaraisiksi. Pinta-alan ja asukasmäärän merkitys määräytyy nyt oikeuskäytännön perusteella.

Ikaalisten kaupungissa asuu 6 806 ihmistä, ja sen pinta-ala on 843,40 km², josta 92,92 km² on vesistöjä. Parkanon kaupunkiin siirrettäväksi esitetyssä Rukonevan enklaavissa ei ole asukkaita ja sen pinta-ala on vain 0,25 prosenttia Ikaalisten kaupungin pinta-alasta.

Korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisussa (KHO 42:2017) oli kyse tilanteesta, jossa siirrettäväksi esitetty kunnan osa vastasi pinta-alaltaan 1 174,55 hehtaaria eli noin 1,6 prosenttia muutosta vastustaneen kunnan pinta-alasta ja siellä asui 331 asukasta, mikä vastasi 3,9 prosenttia muutosta vastustaneen kunnan asukasmäärästä. Arvion mukaan muutosta vastustaneen kunnan valtionosuuksien ja kunnallisveron vuosittainen vähenemä olisi yhteensä noin 1 564 000 euroa, mikä vastasi noin 1,25 prosentin kunnallisveron tuotosta vuoden 2016 tasolla. Päätöksen mukaan, kun otettiin huomioon erityisesti siirrettäväksi esitetyn alueen asukasmäärä sekä esitetystä muutoksesta sitä vastustaneelle kunnalle aiheutuvat taloudelliset menetykset, esitettyä kuntajaon muutosta ei pidetty sitä vastustaneen kunnan kannalta vähäisenä.

Toisessa korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisussa (Muu päätös 3013/2017) siirrettäväksi esitetyllä alue oli pinta-alaltaan 7 200 hehtaaria ja muodosti maa-alaltaan noin 14 prosenttia muutosta vastustaneen kunnan alasta ja alueella asui 530 asukasta eli noin 1,9 prosenttia kunnan asukkaista. Muutoksesta olisi aiheutunut sitä vastustaneelle kunnalle noin 0,5 miljoonan euron tulojen menetys vuosittain. Korkein hallinto-oikeus katsoi, kun otetaan huomioon siirrettäväksi esitetyn alueen pinta-ala ja asukasmäärä, esitettyä kuntajaon muutosta ei voitu pitää muutosta vastustavan kunnan kannalta vähäisenä.

Rukonevan enklaavin pinta-ala on vain 0,25 prosenttia Ikaalisten kaupungin pinta-alasta ja siellä ei ole asukkaita. Ikaalisten kaupunki ei esittänyt lausunnossaan mitään arviota siirrosta aiheutuvista taloudellisista menetyksistä. Rukonevan enklaavin pinta-ala ja asukasmäärä huomioiden enklaavin siirron merkitys on Ikaalisten kaupungin kannalta vähäinen.

Ikaalisten kaupungin lausunnon mukaan Rukonevan enklaavin siirto merkittävästi heikentäisi Ikaalisten kaupungin toimintakykyä ja edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä ja rahoituksesta. Lausunnossa ei ole esitetty arviota taloudellisista menetyksistä.



Kuntarakennelain 19 §:n 2 momentissa on mainittu muutoksen vähäisyyden arvioinnissa huomiotavaksi myös muut laissa yksilöityihin seikkoihin verrattavat seikat. Kuntarakennelain esitöiden mukaan muita huomiotavia seikkoja ovat esimerkiksi alueeseen liittyvät erityiset tekijät kuten luontoarvot tai alueen taloudellinen merkitys matkailulle.

Ikaalisten kaupunki ei ole lausunnossaan esittänyt mitään arvioinnissa huomiotavia seikkoja, joiden perusteella Rukonevan enklaavin siirtoa Parkanon kaupunkiin ei olisi pidettävä Ikaalisten kaupungin kannalta vähäisenä.

2.2.2. Alueen kehittäminen

Rukonevan enklaavi kuuluu Kangaslammin energiahankealueeseen, jonka pinta-ala on noin 1 200 hehtaaria. Energiahankkeen toteuttamiseksi on perustettu Kangaslammin energia Oy (y-tunnus: 3295816-8). Alueelle on suunniteltu sijoitettavaksi noin 10 - 20 tuulivoimalaa, yksikköteho n. 8-10 MW ja yhteensä n. 80 – 200 MW. Lisäksi alueelle on suunniteltu sijoitettavaksi aurinkovoimala noin 40 hehtaarin alueelle. Energiahankkeen vaatima kaavoitus ja ympäristövaikutusten arviointi (YVA) on tarkoitus toteuttaa vuosina 2023-2024. Energiahankkeen toteuttamiseksi on perustettu Kangaslammin energia Oy (y-tunnus: 3295816-8).

Ikaalisten kaupunki on lausunnossa todennut, että muutoksella olisi negatiivinen vaikutus Ikaalisten kaupungin energiatoiminnan ja muun toiminnan kehittämiseen, mutta ei ole tarkentanut mikä tai miten suuri tämä negatiivinen vaikutus olisi.

Lisäksi Ikaalisten kaupunki on viitannut lausuntoonsa Pirkanmaan vaihemaakuntakaavan kaavaluonnoksesta, jossa kaupunki on esittänyt, että on tuulivoima-alueet, jotka sijaitsevat sekä Ikaalisten että Parkanon kaupunkien alueilla, lisätään vaihemaakuntakaavaan tuulienergiatuotannon alueiksi sen mukaisesti, mitä ne ovat voimassa olevassa maakuntakaavassakin.

Kuten edellä on todettu, maakuntakaavalla ei ohjata kuntakaavoituksen ratkaisuja sellaisissa asioissa, joihin ei liity valtakunnallisia, maakunnallisia tai seudullisia kysymyksiä. Lisäksi Rukonevan enklaavin siirto ei millään tavalla ole ristiriidassa valmisteilla olevan maakuntakaavan kanssa eikä siirto vaaranna valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita.

3. Ikaalisten kaupunginvaltuuston lausunto

Rukonevan enklaavilla on yhteinen raja ainoastaan Parkanon kaupungin kanssa. Ikaalisten kaupunki, johon Rukonevan enklaavi kuuluu, on ainoa muutoksen kohteena oleva kaupunki. Ikaalisten kaupunginvaltuuston 30.10.2023 antama lausunto on esityksen liitteenä. Ikaalisten kaupunki vastustaa Rukonevan enklaavin siirtoa. Ikaalisten kaupungin esittämiin perusteisiin on otettu kantaa edellä esityksen perustelujen yhteydessä.



4. Rukonevan enklaavin sijoittuminen

Rukonevan enklaavi on hevosenkengän muotoinen alue, joka sijaitsee Parkanon kaupungin alueella mutta kuuluu Ikaalisten kaupunkiin. Enklaavin pinta-ala on noin 209 hehtaaria. Enklaavi muodostuu pääasiassa metsätalousmaasta ja turvetuotantoalueesta, eikä siellä ole asukkaita tai vapaa-ajanasuntoja. Esityksen liitteenä on kartta (liite 2.) Rukonevan enklaavin sijoittumisesta.

Liitteet

Liite 1. Ikaalisten kaupunginvaltuusto 30.10.2023 pöytäkirjan OTE § 76

Liite 2. Rukonevan enklaavin sijoittuminen kartalla

Valmistelija kaupunginjohtaja Aki Viitasaari.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se esittäisi valtiovarainministeriölle Rukonevan enklaavin siirtoa Ikaalisten kaupungista Parkanon kaupunkiin edellä kuvatuilla perusteilla.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että tietohallintojohtaja Timo Lehtinen saapui kokoukseen ennen tämän kokousasian käsittelyä ja päätöksentekoa klo 17.42.

Kaupunginvaltuusto 11.12.2023 § 75

Liitteet

Liite 1. Ikaalisten kaupunginvaltuusto 30.10.2023 pöytäkirjan OTE § 76

Liite 2. Rukonevan enklaavin sijoittuminen kartalla

Valmistelija kaupunginjohtaja Aki Viitasaari.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää esittää valtiovarainministeriölle Rukonevan enklaavin siirtoa Ikaalisten kaupungista Parkanon kaupunkiin edellä kuvatuilla perusteluilla.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 102
722/10.01.00.00/2023

Parkanon kaupunki on toimittanut 15.12.2023 valtiovarainministeriölle kuntarakennelain 13 §:n mukaisen esityksen kuntajaon muuttamisesta Ikaalisten kaupungin ja Parkanon kaupungin välillä. Valtiovarainministeriö on kuntarakennelain 14 §:n mukaisesti määrännyt esityksen valmistelevasta käsittelystä. Ministeriö on hankkinut esityksestä kuntarakennelain 14 §:n 2 momentin mukaisesti Maanmittauslaitoksen lausunnon 2.2.2024 sekä Digi- ja väestötietoviraston lausunnon 1.3.2024.

Kuntarakennelain 14 §:n 3 momentin mukaisesti ministeriö on kehottanut Parkanon kaupunkia varaamaan asukkailleen ja muille, jotka katsovat asian koskevan itseään, tilaisuuden tehdä huomautus esityksestä. Huomautus on tullut tehdä 30 päivän kuluessa siitä, kun huomautusten tekemistä koskeva kuulutus on kunnassa julkaistu siten kuin kunnalliset ilmoitukset julkaistaan. Huomautusaika päättyi 5.4.2024.

Muutoksen kohteena olevien kuntien valtuustojen on tämän jälkeen annettava esityksestä ja sitä koskevista huomautuksista lausuntonsa.

Digi- ja väestötietovirasto on todennut 1.3.2024 kuntarakennelain 14 §:n 2 momentin mukaisena lausuntonaan, että väestötietojärjestelmän mukaan siirrettäväksi esitetyllä alueella ei ole vakituista asutusta, eikä näin ollen vaikutusta po. kuntien kielelliseen jaotukseen.

Kiinteistörekisterinpitäjä on ilmoittanut 2.2.2024 kuntarakennelain 14 §:n mukaisena lausuntona, että kiinteistörekisterin selvyys ja luotettavuus eivät vaarannu siirrettäessä esitetty alue eli ns. Rukonevan enklaavi esitetyllä tavalla Ikaalisten kaupungista Parkanon kaupunkiin.

Kangaslammin Energia Oy, Pohjan Voima Oy:n täysin omistama tytäryhtiö lausuu muistutuksessaan, että käsiillä olevan enklaavin siirron ennakoituiden vaikutukset Kangaslammin Energia Oy:n suunnittelevalle tuuli- ja aurinkovoimahankkeelle ovat seuraavat:

1. Hankkeen edellyttämä osayleiskaava laaditaan yhden kaupungin alueelle kahden kaupungin sijaan.
2. Hankkeen välitön vaikutusalue (esim. melu, välke) rajautuu yhden kaupungin alueelle kahden kaupungin sijaan.
3. Hankkeen osayleiskaavan päätöksenteko tapahtuu yhdessä kaupungissa kahden kaupungin sijaan.

Valmistelija kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Liitteet

1. Ikaalisten kaupunginvaltuusto 30.10.2023 pöytäkirjan ote
2. Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö Parkanon kaupunki 4.3.2024
3. Lausuntopyynnön Liite 1. VN_35966_2023-SAAP-2 Parkanon kaupungin esitys Valtiovarainministeriölle



4. Liite 2. Maanmittauslaitos Lausunto kuntajon muutoksesta liitteineen Ikaalinen-Parkano
5. Lausuntpyyntö Liite 3. Digi- ja väestötietoviraston lausunto osaliitosesityksestä Ikaalinen-Parkano
6. VM antanut jatkoaikaa lausunnon antamiselle 14.5.2024 saakka Ikaalisten kaupungin pyynnöstä
7. Kuulutus rakennelainmukaisesta kunnan osan siirtämisestä
8. Kuulutuksen liite, Rukonevan enklaavin sijoittuminen kartalla
9. Rukoneva Enklaavi kiinteistöt
10. Muistutus / Pohjan Voima Oy

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää, että valtuusto antaa asiassa seuraavan lausunnon: Parkanon kaupungin valtiovarainministeriölle tekemästä esityksestä annetut huomautukset eivät anna aiheutta muuttaa kaupungin esitystä. Digi- ja väestötietoviraston sekä kiinteistörekisterinpitäjän lausunnot tukevat Parkanon kaupungin esitystä. Myös Kangaslammin Energia Oy:n lausunnossa otetaan esille aluesiirron tehostava vaikutus kaavoitusprosessiin. Kaupunginvaltuusto päättää esittää valtiovarainministeriölle Rukonevan enklaavin siirtoa Ikaalisten kaupungista Parkanon kaupunkiin.

Käsittely

Esityslistan lähettämisen jälkeen, määräaikaan 5.4.2024 mennessä ei tullut lisää muistutuksia.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaavoituskatsaus 2024

Tekninen lautakunta 27.03.2024 § 25

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista. Katsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Liitteenä:
Kaavoituskatsaus 2024

Valmistelija:
Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä Tekninen johtaja Kari Santikko

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että vuoden 2024 kaavoituskatsaus hyväksytään liitteen mukaisena. Tiedottaminen tapahtuu ilmoituksena paikallislehdessä ja pitämällä kaavoituskatsaus nähtävillä teknisen osaston ilmoitustaululla sekä kaupungin verkkosivuilla. Kaavoituskatsaus jaetaan Pirkanmaan liittoon, Pirkanmaan ELY-keskukseen sekä naapurikuntiin.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 103
977/10.00.01/2024

Liitteenä:
Kaavoituskatsaus 2024

Valmistelija:
Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki



Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että vuoden 2024 kaavoituskatsaus hyväksytään liitteen mukaisena. Tiedottaminen tapahtuu ilmoituksena paikallislehdessä ja pitämällä kaavoituskatsaus nähtävillä teknisen osaston ilmoitustaululla sekä kaupungin verkkosivuilla. Kaavoituskatsaus jaetaan Pirkanmaan liittoon, Pirkanmaan ELY-keskukseen sekä naapurikuntiin.
Käsittely	
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Takakangas-Pihlajaharju -alueelle**

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 225

1068/05.063.0632/2021 Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Takakangas-Pihlajaharju -alueelle / osallistumis- ja arviointisuunnitelma

KHALL 15.03.2021 § 10

Parkanon Tuuli Oy esittää Parkanon kaupungille saapuneessa kaavoitushakemuksessa oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laatimista Parkanon kaupungin luoteisosalle, Vatajan kylän ja Pirttijärven väliselle alueelle.

Parkanon Tuuli Oy on Parkanon kaupungin, Leppäkosken Sähkön ja Ethan perustama yhtiö, jonka tavoitteena on kehittää tuulivoimaa Parkanon alueella.

Parkanon Tuuli Oy suunnittelee Takakangas-Pihlajaharju alueelle yhteensä maksimissaan 11 voimalan tuulivoimapuistoa. Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavaprosessin aikana huomioiden kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut. Ympäristövaikutukset minimoidaan tarkalla suunnittelulla. Kaikista kaavoitukseen liittyvistä kustannuksista vastaa Parkanon Tuuli Oy.

Strategisten vaikutusten arviointi:

Strategisten vaikutusten arviointi:	Merkittävyys asteikolla 1-5	Sanallinen arviointi:
Elinvoima ja elinkeinojen kehittäminen	5	Parantaa merkittävästi elinvoiman ja elinkeinojen kehittämistä Parkanon alueella.
Asumisviihtyvyys ja osallisuus	2	Ei heikennä merkittävästi asumisviihtyvyyttä. Osallisuus turvataan riittävän monella kuulemisella prosessin aikana.
Hyvät palvelut	4	Turvaa hyvien palveluiden saatavuuden tulevaisuudessa, koska tulevaisuudessa merkittävä osa sähköntuotannosta on tuuli-voimalla tuotettua.



Liitteenä

nro 8 / Parkanon Tuuli Oy:n kaavoitushakemus tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi

Oheisaineistona karttaote tuulivoima-alueista Parkanossa.

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Kehitysjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Parkanon Tuuli Oy:n esityksen oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan aloittamisesta Takakangas-Pihlajaharju -alueelle. Kaavoitukseen liittyvistä suorista kustannuksista vastaa Parkanon Tuuli Oy.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Jari Heiniluoma poistui esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyssperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi; Parkanon Tuuli Oy:n hallituksen jäsen.

KHALL 29.11.2021 § 7

Kaavoituspäätöksen jälkeen Parkanon Tuuli Oy:n puolesta on laadittu esitys kaavoitussopimukseksi. Sopimukseen on merkitty muun muassa kustannustenjako sekä esitetty kaavan laatijaksi Sitowise Oy / Timo Huhtinen.

Käytännön kaavoitusta Parkanon kaupungin osalta hoitaa tekninen lautakunta hallintösäännön mukaisesti. Kaavoitusprosessissa otetaan huomioon hankkeen Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä Ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut.

Sitowise hoitaa sekä kaavoitusprosessin että rinnakkaisesti myös hankkeen YVA-menettelyn.

Liitteenä

nro 3 / Kaavoitussopimus

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Kehitysjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen kaavoitussopimuksen ja esityksen kaavan laatijasta kaavoitussopimuksen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.



Merkitään, että kaupunginjohtaja Jari Heiniluoma poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi; Parkanon Tuuli Oy:n hallituksen jäsen.

Merkitään, että terveys- ja hyvinvointijohtaja Taina Niiranen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

TLK 15.12.2021 § 14

Kaavoitushankkeesta vastaava Parkanon Tuuli Oy on valinnut Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksesta vastaavaksi konsultiksi Sitowise Group oy:n, jonka toimesta on valmistunut osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Parkanon Tuuli Oy suunnittelee Takakangas-Pihlajaharju alueelle 12–14 voimalan tuulivoimapuistoa. Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittuminen ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavoituksen aikana huomioiden muun muassa ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut.

Sitowise hoitaa sekä kaavoitusprosessin että rinnakkaisesti myös hankkeen YVA-menettelyn. Parkanon Tuuli Oy tulee vastaamaan kaikista kaavoituksesta aiheutuvista suorista kustannuksista erillisen kaavoitussopimuksen ehtojen mukaisesti. Yleisötilaisuus järjestetään osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolon aikana.

Liitteenä
nro 9 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimaosayleiskaava)

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan liitteen nro 9 mukaisesti Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen nähtäville vähintään 30 vuorokaudeksi. Viranomaiset, joilta lausunnot pyydetään; Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Ikaalinen, Karvia, Kihniö, Ylöjärvi, Sastamala), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Satakuntaliitto, Satakunnan museo, Luonnonvarakeskus, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus, Ilmatieteen laitos, Puolustusvoimat.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 3
122/10.03.02/2022

Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 21.1. – 21.2.2022 välisen ajan. Viranomaiset, joilta lausunnot on pyydetty; Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Ikaalinen, Karvia, Kihniö, Ylöjärvi, Sastamala), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Satakuntaliitto, Satakunnan museo, Luonnonvarakeskus, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus, Ilma-tieteen laitos, Puolustusvoimat.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saapui 14 lausuntoa ja 15 mielipidettä.

Liitteenä

nro 1 / Kaavakarttaluonnos 7.10.2022

nro 2 / Kaavaselostus

nro 3 / Tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

nro 4 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelman palautteen vastineet

nro 5 / Meluselvitys 2022

nro 6 / Välkeselvitys 2022

nro 7 / Havainnekuvaraportti

nro 8 / Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemavaikutusten arviointi, maisemaselvitys

nro 9 / Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemavaikutusten arviointi, näkemäalueanalyysi

nro 10 / YVA- selostus (ympäristövaikutusten arviointiselostus liitteineen (30 kpl), vaikutukset maisemaan ja rakennettuun kulttuuriympäristöön, vaikutukset arkeologiseen kulttuuriperintöön, vaikutukset ihmisiin ja yhteiskuntaan, asukaskyselyn yhteenveto, vaikutukset viestintäyhteyksiin ja tutkien toimin-taan, vaikutukset liikenteeseen, vaikutukset maa- ja kallioperään, vaikutukset pohjavesiin, vaikutukset pintavesiin ja kalastukseen, vaikutukset luon-nonvaroihin, vaikutukset ilmastoon ja ilmanlaatuun, vaikutukset maankäyt-töön ja yhdyskuntarakenteeseen, YVA-ohjelmalausunnon huomioon ottami-nen, luontotyyppi ja kasvillisuus selvitys 2021 - 2022, pesimälinnustoselvitys 2021, syysmuuttoselvitys 2021, kevätmuuttoselvitys 2022, pöllöselvitys 2022, soidinpaikka- ja liito-oravaselvitys 2022, viitasammakko- ja lepakko-selvitys 2021, suurpeto- ja metsäpeuraselvitys 2021-2022, Natura esiarvio Suomijärvi-Häädetkeidas, Natura-arvio Rengassalo-Raatosulkonneva-Kaidatvedet, arkeologinen inventointi 2022, meluselvitys, välkeselvitys, hiili-kädenjälkilaskenta 2022, havainnekuvaraportti, Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemaselvitys 2022 ja Parkanon potentiaalisten tuuli-voima-alueiden näkemäalueanalyysi 2022.



Valmistelija maankäyttöpäällikkö Erkki Salomäki, puh. 044 7865610

Esittelijä

Tekninen johtaja Kari Santikko

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaaluonnoksen liitteiden 1- 10 mukaisesti ja asettaa ne julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Viranomaiset ja yhteisöt, joilta lausunnot pyydetään: Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Karvia, Kurikka, Kihniö, Ikaalinen, Jämijärvi, Ylöjärvi, Kankaanpää), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Puolustusvoimat, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus luontopalvelut, Ilmatieteen laitos, Luonnonvarakeskus, Neova Oy, Fingrid Oyj, Digita Oyj, Telia Finland Oyj, Elisa Oyj, DNA Oyj, Finavia Oyj, Fintraffic Lennonvarmistus Oy, Suomen Turvallisuusverkko Oy, Leppäkosken Sähkö Oy, Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy, Parkanon Vesi Oy.

Käsittely

Sitowise Oy:n Timo Huhtinen esitteli tuulivoimaosayleiskaavaaluonnoksen, jonka jälkeen vastasi kysymyksiin. Huhtinen poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että Huhtinen ja Nieminen poistuivat kokouksesta klo 17:50.

Tekninen lautakunta 23.08.2023 § 75

Parkanon tekninen lautakunta päätti 19.10.2022 § 3 asettaa Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimaosayleiskaavan valmisteluaineiston (kaavakartta ja -selostus liitteineen) nähtäville.

Kaava-aineisto oli nähtävillä 1.11.-30.11.2022 välisen ajan.

Tekninen lautakunta pyysi valmisteluaineistoista lausunnot viranomaisilta ja kunnan hallintokunnilta (MRL 62). Osallisilla oli mahdollisuus esittää kaavaaluonnoksesta mielipiteitä nähtävillä olon aikana.

Osayleiskaavaaluonnoksesta saatiin 17 lausuntoa ja 15 mielipidettä.

Lausunnoissa tuotiin esiin muun muassa seuraavia asioita:

- Alkkianvuoren GeoPark tärkeänä matkailu- ja virkistyskohteena kaava-alueella.
- Maakuntakaavan tuulivoima-alueen rajausta ja sen alueen yli kaavoittaminen
- Muiden tuulivoimahankkeiden täydennystarve
- Rakentamisen sekä tuulivoimaloiden toiminnan aikaiset vaikutukset pohjavedelle.
- Entisten turvetuotantoalueiden tulevaisuus



- Voimaloiden 6, 11 ja 12 sijainnit luonnon monimuotoisuuden ydinalueella.
- Lisättävä kuvaus Pirkanmaan vaihemaakuntakaavaluonnoksesta kaavaselostukseen

Mielipiteissä tuotiin esiin muun muassa seuraavia asioita:

- Tuulivoimaloita on sijoitettu maakuntakaavan tuulivoima-alueen rajauksen ulkopuolelle
 - Tuulivoimaloiden rakentamisen ja toiminnan vaikutus pohjavesiin
 - Alkkianvuoren GeoParkin tulevaisuus tuulivoima-alueen vieressä
 - Parkanon kaupungin maine ulkoilu ja matkailukohteena vaarantuu
 - Tuulivoimaloiden melun ja välkkeen aiheuttama häiriö
 - Huoli tuulivoimaloiden vaikutuksista kiinteistöjen arvioihin
 - Maisemavaikutukset Vatajankylään
- Kaavan valmisteluaineistosta (kaavaluonnos ja -selostus liitteineen) saadun palautteen perusteella tarkennettiin kaava-aineistoa seuraavasti:
- Kaava-alueen rajausta muutettiin.
 - Voimaloiden 6, 11 ja 12 sijainteja muutettiin.
 - Voimaloiden roottorin halkaisija pieneni 190 metriin, jolloin voimaloiden kokonaiskorkeus laski 295 metriin.
 - Ohjeellisia uusia tielinjauksia tarkennettiin.
 - Päivitettiin voimaloiden sijoitussuunnitelma, kaava-alueen sisäinen tiestö ja maakaapelit.
 - Päivitettiin melu- ja välkemallinnukset ja niiden raportit päivitetyn voimaloiden sijoitussuunnitelman mukaisiksi.
 - Korvattiin näkyvyysanalyysin kartta tarkemmilla versioilla.
 - Täydennettiin arkeologisen kulttuuriperinnön karttaan (kuva 4.8) kaksi täydennysinventoinnin kohdetta
 - Päivitettiin kasvillisuuden ja luontotyyppien nykytilan kuvausta kesällä 2023 täydennetyn luon-totyyppi- ja kasvillisuusselvityksen perusteella.
 - Täydennettiin Pirkanmaan vaihemaakuntakaava Elonkirjo ja energia - tiedot kaavaselostukseen.
 - Päivitettiin hiilitaselaskelma ja sen raportti voimaloiden sijoitussuunnitelman mukaiseksi.
 - Täydennettiin tietoja kahdesta muusta tuulivoimahankkeesta kohtaan 3.4.1.
 - Lisättiin kartta alueella voimassa olevista maa-ainesluvista kohtaan 4.8. Luonnonvarat.
 - Lisättiin kaava-aineistoon uusi havainnekuva ja päivitettiin havainnekuvat 295 metrisille voimaloille ja uudelle voimasijoittelulle.

Liitteenä:

Kaavakartta 16.8.2023

Kaavaselostus 16.8.2023

Liite_01_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS 30.5.2022

Liite_02_Vastineet OAS 8.6.2022

Liite_03_Kaavaselostus_kaavaluonnos 13.10.2022

Liite_04_Kaavaluonnos 29.9.2022

Liite_05_Kaavaluonnos vastineet 15.8.2023

Liite_06_Meluselvitys 14.8.2023

Liite_07_Valkeselvitys 2.8.2023

Liite_08_Havainnekuvat 15.8.2023



Liite_09_Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemaselvitys 2022
Liite_10_Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden näkymäalueanalyysi 2022
Liite_11_YVA-selostus 20.10.2022
Liite_12_Arkeologinen täydennysinventointi 2023
Liite_13_Parkanon Takakangas-Pihlajaharju_kesän 2023 selvitykset
Liite_14_Takakangas-Pihlajaharjun_Hiilikädenjälkilaskenta

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Tekninen johtaja Kari Santikko

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja asettaa ne julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Viranomaiset ja yhteisöt, joilta lausunnot pyydetään: Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Karvia, Kurikka, Kihniö, Ikaalinen, Jämijärvi, Ylöjärvi, Kankaanpää), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Puolustusvoimat, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus luontopalvelut, Ilmatieteen laitos, Luonnonvarakeskus, Neova Oy, Fingrid Oyj, Digita Oyj, Telia Finland Oyj, Elisa Oyj, DNA Oyj, Finavia Oyj, Fintraffic Lennonvarmistus Oy, Suomen Turvallisuusverkko Oy, Leppäkosken Sähkö Oy, Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy, Parkanon Vesi Oy.

Käsittely

Päätös

Keskustelun aikana Perttu Kovesjärvi teki vastaesityksen esittelijän ehdotukselle. Kovesjärvi esitti, että lautakunta ei hyväksy tuulivoimaosayleiskaavaehdotusta. Esitys ei saanut kannatusta, jolloin esitys raukesi.

Keskustelun aikana Manta Liesjärvi teki Jarno Kurosen kannattamana vastaesityksen esittelijän ehdotukselle. Liesjärvi esitti, että kaavaan lisätään jokaiselle myllylle kolmen kilometrin turvaraja lähimpään asutukseen ja vapaa-ajanasuntoihin.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava, kannatettu esitys, on asiassa äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Liesjärven ehdotusta, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin yksi JAA-ääni ja viisi EI-ääntä seuraavasti:



Mustajärvi Juha	JAA
Kovesjärvi Perttu	EI
Liesjärvi Manta	EI
Mansikkaviita Kyösti	EI
Kaunismäki Johanna	EI
Kuronen Jarno	EI
Santoo Anne	poissa

Teknisen lautakunnan päätökseksi tuli näin Liesjärven esitys.

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 225

Liitteenä
Kaavakartta 16.8.2023
Kaavaselostus 16.8.2023
Liite_01_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS 30.5.2022
Liite_02_Vastineet OAS 8.6.2022
Liite_03_Kaavaselostus_kaavaluonnos 13.10.2022
Liite_04_Kaavaluonnos 29.9.2022
Liite_05_Kaavaluonnos vastineet 15.8.2023
Liite_06_Meluselvitys 14.8.2023
Liite_07_Valkeselvitys 2.8.2023
Liite_08_Havainnekuvat 15.8.2023
Liite_09_Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemaselvitys 2022
Liite_10_Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden nakymaalueanalyysi 2022
Liite_11_YVA-selostus 20.10.2022
Liite_12_Arkeologinen täydennysinventointi 2023
Liite_13_Parkanon Takakangas-Pihlajaharju_ kesän 2023 selvitykset
Liite_14_Takakangas-Pihlajaharjun_Hiilikädenjälkilaskenta
Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös otto-oikeuden käyttämisestä teknisen lautakunnan päätökseen 23.8.2023 § 75

Valmistelija Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja asettaa ne julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Viranomaiset ja yhteisöt, joilta lausunnot pyydetään: Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Karvia, Kurikka, Kihniö, Ikaalinen, Jämijärvi, Ylöjärvi, Kankaanpää), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Puolustusvoimat, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom ,



Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus luontopalvelut, Ilmatieteen laitos, Luonnonvarakeskus, Neova Oy, Fingrid Oy, Digita Oy, Telia Finland Oy, Elisa Oy, DNA Oy, Finavia Oy, Fintraffic Lennonvarmistus Oy, Suomen Turvallisuusverkko Oy, Leppäkosken Sähkö Oy, Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy, Parkanon Vesi Oy.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Aki Haapaniemi ja Jari Sammatti poistuivat esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, klo 19.27–20.02. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 2. kohta; edustusjävi.

Merkitään pöytäkirjaan, että pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Saara Viitaharju 225 §:n osalta.

Merkitään pöytäkirjaan, että Susanne Talonen-Seppälä poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn jälkeen klo 20.02.

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 341

Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 20.9.-26.10.2023, jolloin saatiin 20 lausuntoa ja 28 mielipidettä, joissa osassa oli useita allekirjoittaneita.

Liitteenä

Kaavakartta_7.12.2023

Kaavaselostus_Takakangas OYK 7.12.2023

Kaavaselostus_Takakangas OYK 7.12.2023 muutokset keltaisella

Liite_01_OAS 30.5.2023

Liite_02_OAS_vastineet 8.6.2022

Liite_03_Kaavaluonnos_vastineet 14.08.2022

Liite_04_Kaavaehdotus_vastineet 4.12.2023

Liite_05_Meluselvitys 2.8.2023

Liite_06_Valkeselvitys 2.8.2023

Liite_07_Havainnekuvat 15.8.2023

Liite_08_Arkeologinen täydennysinventointi 28.7.2023

Liite_09_Luontoselvitykset 30.7.2023

Liite_10_Hiilikädenjälkilaskenta 7.8.2023

Liite_11_Salainen (JulKL 24.1 § 15 (erittäin uhanalaiset kasvit, eläimet, luonnosuojelualueet)

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari



Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle tuulivoimayleiskaavaehdotuksen hyväksymistä.
Käsittely	Parkanon Tuuli Oy teki ehdotuksen lisäyksestä päätösehdotukseen: Ehdotetaan lisättäväksi kaavaselostukseen sivun 74 listaukseen: - siirrettiin voimalan 2 ohjeellista sijaintia 100 m etelään ja voimala 5 ohjeellista sijaintia 72 m etelään.
Päätös	Päätösehdotus ja Parkanon Tuuli Oy:n lisäys ehdotukseen hyväksyttiin yksimielisesti. Merkitään pöytäkirjaan, että Etha Wind Oy:stä Jukka Rönnlund esitteli Takakangas-Pihlajaharjun energiahanketta ennen tämän kokousasian käsittelyä ja päätöksentekoa. Merkitään pöytäkirjaan, että Aki Haapaniemi ja Jari Sammatti poistuivat esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, klo 20.04 - 20.30. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi.

Kaupunginvaltuusto 26.02.2024 § 3

Liitteenä
Kaavakartta_7.12.2023
Kaavaselostus_Takakangas OYK 7.12.2023
Kaavaselostus_Takakangas OYK 7.12.2023 muutokset keltaisella
Liite_01_OAS 30.5.2023
Liite_02_OAS_vastineet 8.6.2022
Liite_03_Kaavaluonnos_vastineet 14.08.2022
Liite_04_Kaavaehdotus_vastineet 4.12.2023
Liite_05_Meluselvitys 2.8.2023
Liite_06_Valkeselvitys 2.8.2023
Liite_07_Havainnekuvat 15.8.2023
Liite_08_Arkeologinen täydennysinventointi 28.7.2023
Liite_09_Luontoselvitykset 30.7.2023
Liite_10_Hiilikädenjälkilaskenta 7.8.2023
Liite_11_Salainen (JulKL 24.1 § 15 (erittäin uhanalaiset kasvit, eläimet, luonnosuojelualueet)
Liite Kaavaselostus Takakangas OYK (päiväty 5.1.2024)

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä Kaupunginhallitus



Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden ja Parkanon Tuuli Oy:n esittämän lisäyksen ehdotukseen mukaisesti.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Perttu Kovesjärvi esitti Jarkko Piilolan kannattamana, että kaupunginvaltuusto ei hyväksy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava, kannatettu esitys, on asiassa äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen esityksen:

Ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Perttu Kovesjärven esitystä, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin (20) JAA-ääntä ja (9) EI-ääntä.

Kaupunginvaltuuston päätökseksi tuli näin kaupunginhallituksen esitys. Äänestyspöytäkirja otettiin pöytäkirjan liitteeksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Jukka Rönnlund Etha Wind Oy:stä ja Timo Huhtinen Sitowise Group Oy:stä esittelivät Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotusta ennen tämän kokousasian käsittelyä ja päätöksentekoa.

Merkitään pöytäkirjaan, että Aki Haapaniemi ja Jari Sammatti poistuivat esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjävi.

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 104
122/10.03.02/2022

Kaupunginvaltuuston 26.2.2024 kokousasian päätöksenteon jälkeen todettiin liite nro 5 meluselvitys 2.8.2023 sisällöltään samaksi kuin liite nro 7 Havainnekuvat 15.8.2023. Päätöksenteossa tämän liitteen osalta olevan puutteen takia asia on syytä käsitellä varmuuden vuoksi uudelleen.

Liitteenä

Kaavakartta_7.12.2023

Kaavaselostus_Takakangas OYK 7.12.2023

Kaavaselostus_Takakangas OYK 7.12.2023 muutokset keltaisella

Liite_01_OAS 30.5.2023

Liite_02_OAS_vastineet 8.6.2022

Liite_03_Kaavaluonnos_vastineet 14.08.2022

Liite_04_Kaavaehdotus_vastineet 4.12.2023



Liite_05_Meluselvitys 2.8.2023
Liite_06_Valkeselvitys 2.8.2023
Liite_07_Havainnekuvat 15.8.2023
Liite_08_Arkeologinen täydennysinventointi 28.7.2023
Liite_09_Luontoselvitykset 30.7.2023
Liite_10_Hiilikädenjälkilaskenta 7.8.2023
Liite_11_Salainen (JulkL 24.1 § 15 (erittäin uhanalaiset kasvit, eläimet, luonnosuojelualueet)
Liite Kaavaselostus Takakangas OYK (päiväty 5.1.2024)
Liite Äänestyspöytäkirja kaupunginvaltuusto 3 §/26.02.2024
Liite Muistio työmaakokouksesta 14.3.2024

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle tuulivoimayleiskaavaehdotuksen hyväksymistä liitteiden mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Jari Sammatti poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 2. kohta; edustusjäävi.

Merkitään pöytäkirjaan, että Päivi Silomäki toimi pöytäkirjantarkastajana 104 §:n osalta.

**Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokousajat syyskaudella 2024**

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 105
766/00.01.02.01/2023

Kuntalain (410/2015) § 94 mukaan valtuusto kokoontuu päättämääräaikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Hallintosäännön § 127 mukaan toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan.

Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston kokoukset esitetään pidettäväksi syyskaudella 2024 seuraavasti.

Kaupunginhallitus:

12. ma 19.8.
13. ti 10.9.
14. ma 30.9.
15. ma 21.10.
16. ma 4.11.
17. ma 18.11.
18. ma 2.12.
19. ma 16.12.

Kaupunginhallituksen talousarvioseminaari ti 5.11.

Kaupunginvaltuusto:

4. ma 16.9.
5. ma 11.11.
6. ma 9.12.

Kaupunginvaltuuston talousarvioseminaari ma 7.10.

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää
1) hyväksyä kaupunginhallituksen kokousaikataulun yllä olevan aikataulun mukaisena;
2) esittää kaupunginvaltuustolle yllä olevaa kaupunginvaltuuston kokousaikataulua.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Täyttölupa apulaisrakennustarkastajan virkaan

Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.03.2024 § 26

Kaupunginhallitus myönsi kokouksessaan 29.8.2022 § 6 apulaisrakennustarkastajan viralle täyttöluvan ajalle 01.02.2023-31.07.2024 sillä edellytyksellä, että kaupunginvaltuusto perustaa viran.

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 12.9.2022 § 4 perustaa apulaisrakennustarkastajan viran.

Virka täytettiin määräaikaisesti täyttöluvan mukaiselle ajalle 1.2.2023-31.7.2024.

Parkanon kaupungin rakennusvalvonta on vuosien 2018-2019 välisenä aikana selvittänyt kaupungin kiinteistö- ja rakennusrekisterin ajantasaisuutta ja kiinteistöverotietojen paikkansa pitävyyttä. Tätä selvitystyötä on suorittanut määräaikaiseen tarkastusinsinöörin virkaan ajalle 1.4.2017 -31.12.2019 palkattu henkilö noin 20 % resurssilla viikottaisesta työajasta. 80 % tarkastusinsinöörin työajasta oli määriteltä silloin rakenteilla olevan Koulukampus- rakennuksen valvontatehtävään. Rakennusvalvonnan osalta tarkastusinsinöörin tehtäviin on kuulunut kyseisellä ajan jaksolla myös rakennuslupaehtojen mukaisten katselmusten suorittaminen rakennustarkastajan ollessa estynyt/lomalla. Tehdyssä rakennus- ja kiinteistörekisterin selvitystyössä rekisterivertailu saatiin suoritettua Keskustan ulkopuolisten alueiden osalta, mutta tarkastusinsinöörin määräaikaisen työsuhteen päättyessä selvitystä ei käytettävissä olevilla resursseilla pystytty saattamaan loppuun. Rakennustarkastajan työaika jakaantuu 80 % Parkanon ja 20 % Kihniön rakennusvalvonnan tehtäviin.

Asian loppuun saattamiseksi Parkanon kaupunginhallitus päätti (KH 21.09.2020 §6) pitämässään kokouksessa hankkia FCG Finnish Consulting Group Oy:ltä kiinteistöveroselvityksen hintaan 56 000 euroa (alv 0%). Kiinteistöjen laajuudesta ja käyttötarkoituksesta riippuen tarjouksessa on arvioitu tarkastettavien kiinteistöjen määräksi noin 400-600 kiinteistöä ja 1000-1500 rakennusta. Alustavan arvion mukaan kiinteistöveroselvityksen kautta saatava lisätuotto Parkanon kaupungille on tähänastisten kokemusten perusteella noin 250 000- 300 000 e/ vuosi, mikäli koko kunta käydään selvityksessä läpi.

FCG suoritti maastokartoituksen marras-joulukuussa 2020 ja aineisto maastokartoituksesta on toimitettiin rakennusvalvontaan alkuvuonna 2021. Yhdessä FCG:n kanssa tiedot on käyty läpi ja kartoituksessa havaitut rekistereistä puuttuvien rakennusten tiedot on 12.5.2021 lähetetty verottajalle. Kiinteistöverotuotto realisoitui näiden osalta vuonna 2022. FCG:n suorittama maastokartoitus on käsittänyt arviolta enintään 10 % Parkanon kaupungin kiinteistö- ja rakennuskannasta.



Rakennus- ja kiinteistöveroselvityksen loppuun viemistä siten, että koko Parkanon alue on käyty läpi, on pohdittu teknisen toimen ja rakennusvalvonnan yhteistyönä. Työn jatkaminen ns. omana työnä tulee halvemmaksi kuin ulkopuolisen konsulttiyrityksen palkkaaminen tehtävään. Rakennusvalvonnan kesäajan palvelujen saaminen on ajoittain myös herättänyt keskustelua. Nykyisellään käytäntö on ollut, että kaupungin- virasto on ollut suljettuna heinäkuun ajan. Rakennusvalvonnan työn- tekijöiden lomat ajoittuvat tähän ajan jaksoon, jolloin rakennusvalvonnan palveluja ei ole saatavissa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti kokouksessaan 7.2.2023 § 10 kiinteistöveroselvityksessä esille tulevien luvattomien rakennusten lupatarpeesta.

-asuinrakennusten, vapaa-ajanrakennusten ja saunarakennusten suhteen rakennusluvan tarvetta tarkastellaan vuodesta 1980 lähtien.
-muiden rakennusten (esim. talousrakennusten, vajojen, katosten, rakennelmien, laajennusten, suurehkot laiturit, terassit, jätevesijärjestelmät yms.) luvan tarvetta tarkastellaan vuodesta 2000 alkaen.
Rakennusten luvan tarve tarkastellaan aina tapauskohtaisesti ja asiaa tarkastellaan rakennushetkellä voimassa olleiden lain ja rakennusjärjestyksen perusteella.

Kiinteistöveroselvityksessä kaikki kiinteistöllä olevat rakennukset tarkastetaan ja lisätään rakennusrekisteriin, tieto toimitetaan verottajalle kiinteistöveron perimiseksi.

Vuoden 2023 aikana apulaisrakennustarkastaja on selvittänyt loppuun FCG:n kiinteistöveroselvityksessä ilmenneet kohteet Aurejärveltä, ja luvattomiin kohteisiin on haettu rakennusluvat. FCG teki vuonna 2020 syksyllä selvitystä kolmen henkilön voimin noin 400 kiinteistöön, ilman omistajan ”mahdollisuutta osallistua” tarkastukseen ja Parkanon kaupungin kartoittajakin oli mukana kohteissa.

Syksyllä 2023 apulaisrakennustarkastaja on tarkastanut alla luetellut kohteet yksinään. Kiinteistöjen omistajille on lähetetty ennakkoon kysely kiinteistön rakennuksista, joita on verrattu rakennusrekisterin ja verottajan tietoihin, sen jälkeen on tehty katselmus kiinteistöllä, omistaja on myös halutessaan voinut osallistua tarkastukseen. Katselmuksen jälkeen rakennusten tiedot on kirjattu rekistereihin. Apulaisrakennustarkastajan yksinään tekemä työ on hitaampaa verrattuna konsulttifirman työhön, jolla on ollut kohteissa kolmen henkilön resurssit. Kiinteistöveroselvitystyön lisäksi apulaisrakennustarkastaja on myös sijaistanut rakennustarkastajaa.

Kiinteistöveroselvitystä jatkettiin Pohjois-Parkanossa

- Kiinteistöjä tarkastettiin noin 230 kpl syksyn 2023 aikana
- Rakennusrekisteriin ja verottajalle päivitettiin rakennuksien virheellisiä tietoja 185 rakennuksen osalta ja lisättiin rekistereistä puuttuneita rakennuksia, 110 kpl.
- Maastokäynneillä todettiin luvaltaan puutteellisia rakennuksia 22 kpl. Nämä päivitetyt tiedot vaikuttavat vuoden 2024 kiinteistöverotuottoihin. Keskiarvallisesti arvioiden kiinteistövero nousee selvityksen jälkeen vuodessa 35€ /kiinteistö. Vuoden 2024 tavoitteena on 2,5 kertaistaa selvitetävien kohteiden määrä verrattuna vuoteen 2023.



Apulaisrakennustarkastaja on toiminut rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisena viranhaltijana, vastaten kiinteistövero- ja rakennusrekisterin täydennysprojektiin liittyvistä töistä; maastokäynnit, rekisteritietojen korjaaminen, yhteydenotto kiinteistönomistajiin, verottajaan ja digi- ja väestövirastoon. Apulaisrakennustarkastaja on toiminut myös rakennustarkastajan sijaisena, jolloin tehtäviin kuuluu asiakaspalvelu, neuvonta ja ohjaus. Rakennuslupien käsittely lupapiste-palvelussa/ Kuntanet 7- järjestelmässä, rakentamiseen liittyvien lupien päätöksenteko, lupaehtojen mukaisten katselmusten suorittaminen.

Oheisaineistona: apulaisrakennustarkastajan toimenkuvaus

Valmistelija:

rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen p. 044 7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen

Päätösehdotus

Kiinteistö- ja rakennusrekisterin laadunparantamisen loppuun saattamiseksi ja rakennusvalvonnan lomien sijaistamisen järjestämiseksi rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle että se myöntää apulaisrakennustarkastajan virkaan määrä-aikaisen täyttöluvan ajalle 1.8.2024 - 31.12.2025.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 106
978/01.01.00/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kiinteistö- ja rakennusrekisterin laadunparantamisen loppuun saattamiseksi ja rakennusvalvonnan lomien sijaistamisen järjestämiseksi kaupunginhallitus päättää, että se myöntää apulaisrakennustarkastajan virkaan määrä-aikaisen täyttöluvan ajalle 1.8.2024 - 31.12.2025.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Heikki Mettomäki esitti Klaus Myllymäen ja Saara Viitaharjun kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun. Kaupunginhallitus edellyttää suunnitelman laatimista työn loppuunsaattamiseksi. Suunnitelman tulee sisältää tiedot vuoden 2024 ja vuoden 2025 loppuun mennessä valmiiksi tehdyistä töistä.



Liittyminen Tiera Verkkokauppa -yhteishankintaan

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 107
695/02.08.00/2023

Tiera Verkkokauppa -puitesopimuksen sopimuskausi päättyy elokuussa 2024. Tiera kilpailuttaa yhteishankintana vastaavan hankintakanavan ICT-laitteille, -ohjelmistoille ja -palveluille päivitettyillä tuoteryhmillä, tuotteilla ja ratkaisulla. Sopimuskausi on 2024-2028. Parkanon kaupunki on ollut mukana puitesopimuksessa kuluvalle kaudella.

Hankinnan tavoitteena ”on tarjota asiakkaillemme kustannustehokas ja vaivaton tapa hankkia ICT-laitteita, -palveluita ja -ohjelmistoja sekä toimialakohtaisia kokonaisratkaisuja. Hankinta toteutetaan yhteishankintana ja siinä hyödynnetään kaikkien osallistuvien kuntien ja hyvinvointialueiden kokonaisvolyyymia. Tiera Verkkokauppa -puitesopimuksessa kiinnitetään erityisesti huomiota kilpailukykyisen hinnan säilyttämiseen laajalle tuote- ja palveluvalikoimalle koko hankintakauden ajan sekä tuotteiden ja palveluiden monipuolisuuteen. Hankintakanavan tilausportaali sekä kattavat logistiikka- ja elinkaaripalvelut tarjoavat mahdollisuuden hankintaprosessin tehostamiseen. Puitesopimuksessa huomioidaan kattavasti vastuullisuuden ja kestävä kehityksen vaatimukset. Tavoitteenamme on luoda Suomen vastuullisin ICT-laitteiden hankintakanava.”

Tiera Verkkokauppa -puitesopimuksen tuoteryhmät

1. Työasemat (kannettavat, pöytäkoneet, chromebookit, rugged-laitteet, medical-PC:t, näytöt ja tarvikkeet)
2. Mobiililaitteet (tablet-laitteet, puhelimet ja tarvikkeet)
3. Tulostimet, monitoimilaitteet, tarvikkeet ja tulostuspalvelut
4. Esitystekniikka ja tilaratkaisut (mm. infonäytöt, interaktiiviset näytöt, projektorit, äänentoistoratkaisut, videoneuvotteluratkaisut, tilanvaraus- ja resurssivarausjärjestelmä, AV over IP, vierailijanhallintajärjestelmä sekä näihin liittyvät palvelut ja tarvikkeet)
5. Palvelimet, tallennusjärjestelmät, verkkolaitteet ja tarvikkeet
6. Hyvinvointiteknologiat (mm. diagnostiset mittaus- ja tutkimuslaitteet, sensorit, turvaratkaisut, lääkeannosteluautomaatit ja etädiagnostiikka sekä liittyvät palvelut)
7. Opetusteknologiat (mm. STEAM-tuotteet, immersiiivisen oppimisen ratkaisut, aktivoivat ratkaisut, opetuksen ohjelmistot ja näihin liittyvät palvelut ja tarvikkeet)
8. Ohjelmistot, lisenssit ja pilvipalvelut (mm. Microsoft ja Google-volyymisopimukset, käyttöjärjestelmät, toimisto- ja tuottavuusohjelmistot, tietoturva- ja virustorjuntaohjelmistot, virtualisointi- ja pilvipalveluohjelmistot)
9. Elinkaari- ja asiantuntijapalvelut sekä muut palvelut
10. Uusiolaitteet ja niihin liittyvät tukipalvelut



Parkanon on tarkoituksenmukaista liittyä näistä kokonaisuuksista kaikkiin pl. kohta 6. Hyvinvointiteknologiat.

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi, tietohallintojohtaja Timo Lehtinen

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että Parkanon kaupunki osallistuu yhteishankintaan: Tiera Verkkokauppa -puitesopimus – yhteishankinta ict-laitteista, -ohjelmistoista ja -palveluista.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.



Talouden sopeuttamisohjelman hyväksyminen

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 52

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 21.08.2023 § 208 päättänyt asettaa työryhmän tukemaan virkavalmistelua talouden sopeutustyössä. Työryhmä on työskennellyt loka-helmikuussa.

Työryhmä on kokouksessaan 13.2.2024 todennut, että sen työ on kesken. Ryhmän työtä on tarpeen jatkaa. Tarkoituksenmukaista on kuitenkin tuoda ensimmäinen osa sopeutuspaketista jo tässä kohtaa päätöksentekoon. Suoraan henkilöstöä koskevat toimet on koottu pakettiin tähän osaan. Jatkotyöskentelyssä perehdytään enemmän tavaroiden ja palveluiden ostoihin, jolloin suoria henkilöstövaikutuksia ei ole.

Kaupungin taloudellinen tilanne on vaikea. Talousarvio vuodelle 2024 on n. 1,8 milj. euroa alijäämäinen. Suunnitelmavuodet 2025 ja 2026 ovat niin ikään alijäämäisiä n. 1,5 milj. euroa kumpikin. Talousarvion mukaan kaupunki velkaantuu suunnitelmakaudella n. 2,0 milj. euroa. Tilanteen kääntämiseksi työryhmä on valmistellut talouden sopeuttamisohjelman.

Talouden sopeuttamisohjelmaa on käsitelty yhteistoimintaneuvotteluissa 1.-15.2.2024, yhteistoimintaelimessä 15.2.2024 ja esitelty henkilöstölle tiedotustilaisuudessa 15.2.2024. Ohjelmaa on käsitelty valtuustoseminaarissa 14.2.2024.

Ohjelman 1. osa sisältää menojen vähentämistä, tulojen lisäämistä, omaisuuden myyntiä ja verojen korotuksia. Sopeuttamisohjelma sisältää kokonaisuudessaan menosopeutusta n. 390 000 euroa, tulosopeutusta n. 300 000 euroa ja kertaluonteista sopeutusta n. 250 – 400 000 euroa.

Liitteenä on talouden sopeuttamisohjelman 1. osa. Oheismateriaalina ovat tehdyt vaikutusten arvioinnit, kuntalaiskyselyn vastausten yhteenveto ja kuntalaiskyselyn avoimet vastaukset.

Valmistelija: talouden sopeuttamistyöryhmä, hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy talouden sopeuttamisohjelman 1. osan liitteen mukaisena.

Käsittely Keskustelun kuluessa Tapio Ristamäki esitti kannattamattomana, että asia palautetaan valmisteluun.



Keskustelun kuluessa Reijo Ojennus esitti Hilka Ala-Kauhaluoman kannattamana, että lomautuksista luovutaan tässä kohtaa ja muuten sopeutuspaketin valmistelua jatketaan. Lisäksi Reijo Ojennus esitti, että jokainen uusi rekrytointi harkitaan erikseen.

Keskustelun kuluessa Heikki Mettomäki esitti Saara Viitaharjun kannattamana, että veronkorotuksista luovutaan tässä kohtaa.

Keskustelun kuluessa Tapio Ristamäki esitti kannattamattomana, että kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se esittää talouden sopeuttamisohjelman yhtenä kokonaisuutena. Ei erillisenä esityksenä, koska yt-neuvottelut on päättyneet, lomautus ja irtisanomismenettely päätetään myös loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti. Hyväksyttiin Reijo Ojennuksen ja Heikki Mettomäen esitykset yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.02.2024 § 10

Liitteenä on talouden sopeuttamisohjelman 1. osa. Oheismateriaalina ovat tehdyt vaikutusten arvioinnit, kuntalaiskyselyn vastausten yhteenveto ja kuntalaiskyselyn avoimet vastaukset.

Valmistelija: talouden sopeuttamistyöryhmä, hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy talouden sopeuttamisohjelman 1. osan liitteen mukaisena.

Käsittely Keskustelun kuluessa Reijo Ojennus esitti Susanne Talonen-Seppälän, Jyrki Uotilan, Tapio Ristamäen, Juha Tuomisen, Perttu Kovesjärven, Jari Sammatin ja Klaus Myllymäen kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 108
884/02.02.01/2024

Parkanon kaupungin talouden sopeuttamista on käsitelty lokakuusta 2023 lähtien kahdessa työryhmässä, jotka ovat koostuneet luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista. Työryhmät ovat pohtineet lukuisaa määrää keinoja niin



menojen vähentämiseksi kuin tulojen lisäämiseksi. Työryhmissä on pyritty arvioimaan eri sopeutuskeinojen mahdollisia vaikutuksia. Työryhmän kokouksessa 25.3.2024 asian jatkovalmistelusta linjattiin, että kaupunginjohtaja valmistelee 9.4. kokoontuvalle kaupunginhallitukselle esityksen sopeutuskeinoista.

Nyt käsillä ja liitteenä oleva esitys on siis puhtaasti viranhaltijaesitys, eikä sopeutustyöryhmä ole ottanut siihen vielä kantaa. Esityksessä olevia sopeutuskeinoja on kyllä pääosin käsitelty työryhmissä. Esityksen tavoitteena on ollut n. yhden miljoonan euron käyttötaloutta parantava vuositasen vaikutus. Vertailukohtana on käytetty vuoden 2024 talousarviota. Kaikkea sopeutusvaikutusta ei saada toteutumaan vielä vuonna 2024, mutta vuosina 2025 ja 2026 saavutetaan koko sopeutusvaikutus.

Hallintotoimeen sisältäen luottamushenkilöhallinnon sopeutuksesta kohdentuu 228.000 euroa, sivistystoimeen 368.000 euroa ja tekniseen toimeen 280.000 euroa. Yleisiin henkilöstömenoihin kohdennus on 112.000 euroa ja kaupunkikonserniin 18.000 euroa.

Sopeutusesitys ei sisällä lainkaan veroperusteiden muutoksia. Tulo- ja kiinteistöveroprosenttien tasoon tehtäviin päätöksiin vuodelle 2025 palataan syksyn talousarviovalmistelun yhteydessä ja ne harkitaan silloin ottaen huomioon mm. vuodelta 2024 saadut talouden toteumatiedot ja ennakkotiedot vuoden 2025 valtionosuuksista. Myös muut kuntien toimintaan ja tehtäviin vaikuttavat muutokset otetaan harkinnassa huomioon.

Sopeutusohjelma on liitteenä.

Valmistelija: kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan talouden sopeutusohjelman.
Käsittely	Keskustelun kuluessa Reijo Ojennus esitti Klaus Myllymäen kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

**Pääomalainan myöntäminen Parkanon Tuuli Oy:lle**

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 109

108/00.04.02/2022

Parkanon Tuuli Oy on kaupungin 35 %:sesti omistama yhtiö. Yhtiö on esittänyt omistajille pääomalainan myöntämistä, yhteensä 100 000 euroa. Rahoitusta tarvitaan toiminnan jatkamiseen. Hankeyhtiöllä ei ole toiminnallista tulovirtaa. Lisäksi yhtiö ennakoii tarvitsevansa lisärahoitusta kesäkuun loppuun mennessä yhteensä 200 000 euroa.

Tässä vaiheessa esitetty pääomalainan määrä on 35 000 euroa ja sille maksetaan 5 %:n korko.

Oheismateriaalina on pääomalainakirje ja selvitys lisärahoitustarpeesta (Salassa pidettävä, JulkL § 24.1:20, yksityiset liikesalaisuudet).

Valmistelija: kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Parkanon Tuuli Oy:lle 35 000 euron pääomalainan.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Jari Sammatti poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 2. kohta; edustusjäävi.

Merkitään pöytäkirjaan, että Päivi Silomäki toimi pöytäkirjantarkastajana 109 §:n osalta.



Kaupunginhallituksen käsiteltäväksi otettavista asioista päättäminen

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 110

Hallintosäännön 39 §:n mukaan kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta tai allekirjoittamisesta ilmoitettava kaupunginhallitukselle niistä päätöksistä, jotka voidaan kuntalain mukaan ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Ilmoittamisvelvollisuus ei kuitenkaan koske hallintosäännössä erikseen mainittuja asiaryhmiä (henkilöstöasioita).

Kuntalain 92 §:n mukaan päätös otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä viimeistään siinä ajassa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjajäljennökset ja viranhaltijapäätökset

- nuorisovaltuusto 21.3.2024, [linkki](#)
- keskusvaalilautakunta 3.4.2024, [linkki](#)
- tarkastuslautakunta 20.3.2024, [linkki](#)
- tekninen lautakunta 27.3.2024, [linkki](#)
- henkilöstöjaosto 25.3.2024, [linkki](#)
- vanhusneuvosto 27.3.2024, [linkki](#)
- kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös oheisaineistona

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset ovat nähtävillä Parkanon kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://www.parkano.fi/>.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee saapuneet pöytäkirjajäljennökset tietoonsa saatetuksi sekä päättää, että se ei ota mainittujen lautakuntien ja viranhaltijoiden päättämiä asioita kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Omistajaohjauksen ajankohtaiset asiat**

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 111

Parkanon hallintosäännössä on säädetty, että kaupunginhallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta. Kaupunginhallitus vastaa kaupungin toiminnan yhteensovittamisesta ja omistajaohjauksesta (Hallintosääntö 2 §).

- Leppäkoski Group Oy:n yhtiökokous 18.4.2024 klo 13, Parkanon kaupungin edustajana Kauko Turunen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus keskustelee omistajaohjauksesta.

Päätös

Kaupunginhallitus antoi toimintaohjeet yhtiökokousedustajille.

**Ilmoitusasiat ja muut esille tulevat asiat**

Kaupunginhallitus 09.04.2024 § 112

868/00.04.05.01/2024

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset / Ilmoitusasiat**Saapuneet kirjeet**

- Pirkanmaan työllisyyskatsaus helmikuu 2024, oheisaineistona

Muut asiat

- Tarjous Parkanon kaupungin sote-kiinteistöjen yhtiöittämisselvityksestä
- Tarjous selvitystyöstä talous- ja palkkahallinnon nykytilasta ja mahdollisista tulevaisuuden vaihtoehtoista
- TE24 -lautakunnan kokoonpano, mies- ja naisehdokkaat:
 - o Keskusta -puolue ehdottaa: jäseneksi Hilikka Ala-Kauhaluoma tai Klaus Myllymäki
 - o KD ehdottaa: jäseneksi Kauko Turunen tai Päivi Silomäki
- Pirhan ajankohtaiset asiat kaupunginhallituksen ilmoitusasioihin
- Parkanon lääkäripäivystyksen vähenemisen aiheuttamat muutokset hoidon saamiseen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 99, § 100, § 101, § 104, § 105, § 106, § 108, § 110, § 111, § 112

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 102, § 103, § 107, § 109

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Parkanon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Parkanon kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 14, 39701 Parkano

Käyntiosoite: Parkanontie 37, 39700 Parkano

Sähköpostiosoite: kaupunki@parkano.fi

Faksinumero: 03 4433 200

Puhelinnumero: 03 44331

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parkanon kaupungin kirjaamosta (huomioiden kaupungin yleisen ohjeen asiakirjamaksuista).

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon www.parkano.fi kokouspäivää seuraavana päivänä.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi jakelussa määritellyn mukaisesti.