

## Lausunto Kihniön Mäntyperän tuulivoimaosayleiskaavan luonnoksesta

Rakennus- ja ympäristölautakunta 31.10.2023 § 102  
760/00.04.03/2023

1360/05.063.0632/2022

RAKYMLTK 05.04.2022 § 6

Kihniön kunta pyytää lausuntoa Mäntyperän tuulipuisto Oy:n energiapuiston osayleiskaavasta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on lakisääteinen (MRL 63§) kaavan laatimiseen liittyvä asiakirja, jossa esitetään suunnitelma kaavan laatimisessa noudatettavista osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista (MRL 9§). Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) tarkoitus on määritelty maankäyttö- ja rakennuslain 63§:ssä mm. seuraavasti: "Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä." Tarkoituksena on kertoa, mitä on suunnitteilla ja missä, ketkä ovat kaavatyön osalliset, milloin ja miten alueen suunnitteluun voi vaikuttaa, arvioitu aikataulu, suunnittelutyön lähtökohdat, tavoitteet ja työn aikana tehtävät selvitykset sekä vaikutusten arvioinnit.

Mäntyperän tuulipuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta käy ilmi, että tarkoituksena on suunnitella kolmen tuulimylyn tuulipuisto, jossa kokonaisteho olisi enintään 24 MW ja tällöin yhden voimalan yksikköteho olisi korkeintaan 8 MW. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus olisi 260 metriä. Tällöin itsessään näiden voimaloiden rakentaminen ei suoraan edellytä hankkeeseen tehtävän YVA- menettelyn mukaisia tarkasteluja. Alueen läheisyydessä noin 3 kilometrin päässä sijaitsee kuitenkin Lylyharjun tuulipuiston suunnittelualue, joka kuuluu YVA-menettelyn piiriin. Alueilla saattaa olla yhteisvaikutuksia, jolloin Mäntyperän suunnittelualue tulisi sisällyttää YVA-menettelyyn. Lylyharjun ja Mäntyperän välisellä alueella sijaitsee lähinnä vakituisia asuinrakennuksia.

Osallistuminen ja vuorovaikutus- kohdassa on todettu, että Mäntyperän tuulipuiston osayleiskaavaa koskeva tiedottaminen tapahtuu Ylä-Satakunta-lehdessä sekä kunnan virallisella ilmoitustaululla internetissä. Alueella ei sijaitse merkittävästi vapaa-ajanasutusta, joten tiedottaminen todennäköisesti tavoittaa alueen kiinteistöjen omistajat riittävällä laajuudella. Parkanon puolella maasto on pitkälti asumaton pelto- ja metsäaluetta, joten voimaloiden ei arvioida aiheuttavan vaikutusta näihin alueisiin.

Oheisaineistona  
Lausuntopyyntö  
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen

Ehdotus:

Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta kiinnitti huomiota siihen että Mäntyperän energiapuiston läheisyydessä noin 3 kilometrin päässä sijaitsee Lylyharjun tuulipuiston suunnittelualue, joka kuuluu YVA-

menettelyn piiriin. Alueilla saattaa olla yhteisvaikutuksia, jolloin Mäntyperän suunnittelualue tulisi sisällyttää YVA-menettelyyn.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

Kihniön kunnan tekninen toimi pyytää lausuntoa Mäntyperän tuulivoimaosayleiskaavan luonnoksesta. Mäntyperän tuulivoimapuisto-hanke sijoittuu Kihniön kunnan alueelle, noin 7,5 km päähän kunnan keskustasta noin 300 metrin päässä Parkanon rajasta. Alueelle on suunniteltu sijoittaa 3 tuulivoimalaa, joiden enimmäiskorkeus on 265 metriä ja niiden napakorkeus on 170 metriä, roottorin halkaisija 190 metriä. Yksittäisen voimalan teho on enintään 8 MW ja tuulivoimahankkeen kokonaisteho enintään 24 MW. Kaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa alueelle tuulivoimaloiden rakentaminen laatimalla MRL 77 a§:n mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jota voidaan käyttää suoraan tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena.

### **Huomioita**

Ensimmäisenä asiana tutustuttaessa Mäntyperän osayleiskaavaluonnoksen aineistoon huomio kiinnittyi kaavaselostuksen puuttumiseen. Asiasta saatiin puhelimitse selvitys Salpatuulen hanke-vastaavalta, joka kertoi, että kaavaselostus tuodaan aineistoon vasta ehdotusvaiheessa. Tuulivoimahankkeet ovat merkittäviä hankkeita, joilla on vaikutuksia ympäristöönsä laajalti. Riittävän tiedon saaminen ja vaikutusten arvioinnin tekeminen on jo muutenkin haastavaa, jolloin kaikki mahdollinen aineisto tulee olla osallisten käytettävissä koko prosessin ajan. Yleensä pyrkimys on hankkeissa toisin päin, että mahdollisimman kattavasti tuodaan ainesto nähtäville, jolloin muutoksia ei enää loppuvaiheessa tulisi tehtäväksi niin paljon. Tärkeä osa tietoa koottuna yhteen dokumenttiin on tässä kohtaa jätetty osallisten ulottumattomiin.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa arvioitu aikataulu ei pidä alkuunkaan paikkaansa. Hanke on yli vuoden myöhässä suunnitellusta aikataulusta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty 27.3.2023, mutta OAS:m kohtaa 8 suunnitteluvaiheet, alustava aikataulu ja vuorovaikutusmenettelyt ei ole päivitetty nykytilannetta vastaavaksi.

Liitteenä olevan melumallinnuksen laskenta on suoritettu Siemens-Gamesa SG 6.0-170 tyyppin voimalalla. Tämän nimellisteho on 6 MW ja roottorin halkaisija 170 m. Hankekuvauksessa on kerrottu, että suunniteltujen voimaloiden enimmäisteho voi olla 8 MW ja roottorin halkaisija 190 m. Suunnitellut voimalat sijoittavat lähimmillään 900 metrin päähän asutuksesta. Mallinnukset tulee suorittaa sellaisilla voimaloilla kuin hankesuunnitelmassa on voimaloiden maksimitehoksi suunniteltu.

Parkanon puolelle Mettälänkylään Mäntyperän voimalat tulevat näkymään peltoaukean ylitse. Lentoestevalojen ja välkkeen vaikutus tulee selvittää. Tutkattujen lentoestevalojen mahdollisuus tulee selvittää, jolloin valot syttyisivät vain kun lentokone/helikopteri lähestyy voimaloita.

Oheisaineistona:

Lausuntopyyntö Mäntyperän tuulivoimaosayleiskaava luonnoksesta  
Kihniö Mäntyperä osayleiskaavaluonnos  
Kihniö Mäntyperä OAS  
Vastineet OAS- vaiheessa  
Kihniö Mäntyperän tuulivoimahanke arkeloginen inventointi 2023  
Kuulutus Mäntyperän energiapuiston osayleiskaavan luonnosvaihe

Valmistelija:  
rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen p. 044 7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta pyytää ottamaan edellä mainitut asiat huomioon osayleiskaavan jatkosuunnittelussa. Rakennus- ja ympäristölautakunta pitää kaavaselostuksen puuttumista valitettavana. Tuulivoimahanke vaikuttaa voimakkaasti ympäristöönsä ja tämän osayleiskaavan kohdalla vaikutusten arviointi ihmisten elinoloihin vaikuttaa kevyeltä. Hanke sijoittuu lähelle Kihniön keskustaaajamaa, joten tämä tulee ottaa vaikutusten arviointiin kattavammin esille.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.