

Sähköinen asiointitunnus	LP-581-2023-00185
ASIA	Suunnittelutarveratkaisu
RAKENNUSPAIKKA	581-421-0008-0007 Mäkiviinikankatu 30
Kiinteistön nimi	VÄLIMAA
Pinta-ala	10400 m ²
Asemakaava	Oikeusvaikutteinen yleiskaava 171212§63
Rakennettu kerrosala	872 m ²
HAKIJA	Saarelan Teräsrakenne Oy Mäkiviinikankatu 30, 39700 Parkano
TOIMENPIDE	Kylmän pressuhallin rakentaminen
Poikkeaminen	Kiinteistö sijaitsee Keskustan osayleiskaavan A-SELV alueella ja siten rakennusjärjestyksen mukaisella suunnittelutarve-alueella.
Kuuleminen	Naapurit on kuultu viranomaisen toimesta.
Lisäselvitys	Toimenpide: uusi Käyttötarkoitus: 711 teollisuusvarastot Kokonaisala: 200m ² Kerrosala: 200m ²
LAUSUNNOT	
Lausunnon antaja	Kaavoittaja 23.10.2023
Esittelijän teksti	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy suunnittelutarveratkaisun.
PÄÄTÖS	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 03.11.2023, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Muutoksenhakuohjaus liitteenä.
Luvan voimassaolo	Lupa on voimassa yhden (1) vuoden siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Parkano 31.10.2023
Allekirjoittaja	Rakennus- ja ympäristölautakunta

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen:
Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 HÄMEENLINNA

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten
asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika: 30 päivää

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, jonka valittaja tai hänen edustajansa voi tuoda tai lähettää sen postitse, telekopiona tai sähköpostina valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen klo 16:15, luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä tätä päivää kuitenkin lukuunottamatta. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävästä maksuista annetun lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.