

## Kiinteistön liittäminen kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen / Lapinneva 4-39

Rakennus- ja ympäristölautakunta 21.06.2022 § 13

Alueellinen jätehuoltolautakunta kehotti vuosina 2018 ja 2020 kiinteistön RN:o [REDACTED] omistajaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen. Kyseessä on asumiseen käytettävä kiinteistö osoitteessa [REDACTED] Parkano.

Koska kehotuksia ei noudatettu, jätehuoltoviranomainen laittoi asian jätelain 126 §:n nojalla vireille Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa 14.4.2021 valvontamääräyksen antamiseksi. Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaista pyydetään määräyksellään velvoittamaan kiinteistön haltija sakon uhalla liittymään kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteenkuljetukseen.

Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt kiinteistön omistajille tiedotteen asiassa syksyllä 2021 ja keväällä 2022. Viimeisessä tiedotteessa ympäristötarkastaja ilmoitti, että asia viedään ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi, ellei lietekuljetukseen liitytä 31.3.2022 mennessä. Tiedotteessa kerrottiin myös mahdollisuudesta käsitellä liete omatoimisesti.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 26.4.2022 saadun mukaan kiinteistön omistaja ei ole liittynyt kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen eikä jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan tehnyt ilmoitusta omatoimisesta lietteenkäsittelystä.

### *Lainsäädäntö*

Jätelain (646/2011) 32 ja 41 §:ien ja kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaan kaikkien vakinaisten ja vapaa-ajan kiinteistöjen on oltava kiinteistöittäisen jätehuollon piirissä. Kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueella kiinteistöt, joissa on tyhjennettävä jätevesijärjestelmä, liittyvät kunnan jätehuoltojärjestelmään tilaamalla lietteiden tyhjennys Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä.

Valmistelija: ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo, p. 044 7865 650

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

1. todeta, että kiinteistö RN: [REDACTED] ei ole saadun tiedon mukaan liittynyt kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen;

2. ennen asian enempää käsittelyä, varata kiinteistön omistajalle tilaisuuden tulla asiassa kuulluksi ja antaa selvityksenä siitä, miksi kiinteistö ei jätehuoltoviranomaisen kehotuksesta ja jätelain vaatimuksista huolimatta ole liittynyt kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen.

Mahdollinen asianosaisselvitys on jätettävä rakennus- ja ympäristölautakunnalle osoitettuna, osoitteella Parkanon kaupunki, rakennus- ja ympäristölautakunta, PL 37, 39701 Parkano tai sähköisesti kaupunki@parkano.fi viimeistään neljän viikon sisällä otteen vastaanottamisesta. Asianosaisselvityksen puuttuminen ei estä asian jatkokäsittelyä lautakunnassa.

3. todeta, että asian jatkokäsittely tarkoittaa kiinteistön omistajan velvoittamista liittyä kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen. Mahdollisen määräyksen antamisesta peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 250,00 € ja veloitteen tehosteena käytetään uhkasakkoa.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti

Rakennus- ja ympäristölautakunta 04.10.2022 § 13

Kiinteistön omistaja on vastaanottanut lautakunnan kuulemiskirjeen 4.7.2022. Kiinteistön omistaja ei ole jättänyt selitystä asian johdosta eikä ole ollut missään yhteydessä asian johdosta. Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 22.9.2022 saadun tiedon mukaan kiinteistö ei ole liittynyt myöskään lietteenkuljetuksen piiriin.

Esittelijä Ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

1. todeta, että kiinteistön Rn:o [REDACTED] omistaja ei ole liittynyt kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen eikä ole määräajassa antanut selitystä laiminlyönnin johdosta;

2. määrätä kiinteistön omistaja liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen neljän viikon sisällä päätöksen vastaan ottamisesta sekä

3. asettaa määräyksen tehosteeksi juoksevan uhkasakon, jonka peruserä on 700 euroa ja lisäerä 200 euroa kultakin täydeltä kuukaudelta, jonka laiminlyönti jatkuu.

Lautakunta perustelee päätöstään sillä, että kiinteistöä on kehoitettu liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen vuodesta 2018 alkaen, eikä kiinteistön omistaja ole noudattanut kehoituksia. Kiinteistön omistaja ei ole antanut myöskään selitystä laiminlyönnin johdosta.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 32, 36, 41, 126, 129, 137 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6, 9 §

Käsittelymaksuna peritään Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n perusteella 250 €.

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla siitä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.12.2023 § 125  
101/11.03.02.00/2022

Kiinteistön omistajalle lähetettiin lokakuussa 2022 pöytäkirjan ote määräyksestä liittyä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen neljän viikon sisällä päätöksen vastaanottamisesta sekä määräyksen tehosteeksi asetetusta uhkasakosta. Kiinteistön omistaja ei noutanut saantitodistuskirjettä, joten se palautui lähettäjälle 25.10.2022. Pirkanmaan käräjäoikeuden haastemiestä pyydettiin 19.12.2022 toimittamaan pöytäkirjan ote kiinteistön omistajalle. Haastemies ei tavoittanut vastaanottajaa lukuisista yrityksistä huolimatta ja toimitti 14.3.2023 allekirjoitetun estetodistuksen. Ympäristönsuojeluviranomaiselle ei jäänyt muuta vaihtoehtoa kuin toimittaa pöytäkirjan ote yleistiedoksiantona, joka oli nähtävillä 13.10.-10.11.2023 kaupungin kotisivuilla.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 21.11.2023 saadun tiedon mukaan kiinteistö ei ole liittynyt lietteenkuljetuksen piiriin.

Valmistelija: Ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta, p. 044 7865 650

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää tuomita kiinteistön RN:o [REDACTED] omistajan maksamaan lautakunnan päätöksessä 4.10.2022 § 13 asetetun uhkasakon. Yhteensä tuomitaan maksettavaksi 3 500 euroa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

1. todeta, että kiinteistön RN:o [REDACTED] omistaja ei ole määräyksestä huolimatta liittynyt kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen määräaikaan mennessä
2. uhkasakkolain 10 §:n nojalla kiinteistön RN:o [REDACTED] omistajan maksamaan lautakunnan päätöksessä 4.10.2022 § 13 asetetun juoksevan uhkasakon kiinteän peruserän (700 €) sekä neljätoista (14) lisäerää (200 €/kk).

Maksuunpantu juokseva uhkasakko koostuu 700 euron kiinteästä peruserästä ja (5.11.2022-5.12.2023) väliseltä ajalta kertyneistä neljästätoista lisäerästä (14 x 200 €/kk), jonka kuluessa määräystä ei ole noudatettu.

Uhkasakon tuomitseminen ei vaikuta sakkosumman kertymiseen, mikäli laiminlyönti edelleen jatkuu. Tästä syystä rakennus- ja ympäristölautakunnan uhan asettamispäätöksessä oleva määräys on edelleen voimassa ja samoin määräyksen tehosteeksi asetettu juokseva uhkasakko. Mahdolliset myöhemmät erät tuomitaan maksettavaksi erikseen.

#### *Perustelut*

Lautakunta perustelee päätöstään sillä, että kiinteistön omistajaa on kehoitettu useita kertoja liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen eikä kiinteistön omistaja ole noudattanut liittymismääräystä.

Lautakunta on määrännyt 4.10.2022 § 13 antamallaan päätöksellä liittämään kiinteistö lietteenkuljetuksen piiriin jätelain ja kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaisesti. Viranomainen on asettanut jätelain 129 §:n nojalla uhkasakon velvoitteen tehostamiseksi. Lautakunnan päätös on lainvoimainen. Valvontaviranomaisen 21.11.2023 saaman tiedon perusteella voidaan todeta, että kiinteistö on edelleen kiinteistöittäisen lietteenkuljetuksen ulkopuolella eikä velvoitetta ole noudatettu. Kiinteistön omistaja ei myöskään ole esittänyt lautakunnan määräyksen noudattamatta jättämiselle pätevää syytä.

*Sovelletut oikeusohjeet*

Jätelaki (646/2011) 32, 36, 41, 126, 129, 137 §

UHKasakkolaki (113/1990) 6-10, 19, 22, 23 §

Käsittelymaksuna peritään Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n perusteella 250 €.

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla siitä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.