

# Hakemus ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamiseksi Parkanonkylän kiinteistöllä RN:o 8-290

Rakennus- ja ympäristölautakunta 03.10.2023 § 91  
698/11.03.00.01/2023

Kiinteistön RN:o [REDACTED] Parkano) omistaja hakee poikkeamista ympäristönsuojelumääräysten 12 §:n kohdasta, mikä edellyttää käytöstä poistetun öljysäiliön poistamista maasta.

Hakemuksen mukaan kiinteistöllä vaihdetaan öljylämmitys maalämpöön ja öljysäiliö halutaan jättää maahan. Lasikuituinen noin 3000 L öljysäiliö sijaitsee 2,5 m etäisyydellä talon sokkelista ja on mahdollisesti vielä lähempänä talon anturaa. Lisäksi porakaivosta pannuhuoneeseen tuleva vesiputki kulkee läheltä öljysäiliötä.

Hakemuksen mukaan säiliö tyhjäätään, puhdistetaan ja tarkastetaan sekä täytetään hiekalla. Huoltoluukku suljetaan ja öljyn täyttö- ja ilmaputki katkaistaan sekä tulpataan pois käytöstä.

### *Tarkastelu*

Ympäristönsuojelumääräysten mukaan ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa maanalainen öljysäiliö, mikäli säiliön poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä aiheutuu kohtuutonta vahinkoa muulle omaisuudelle.

Valmistelijä: ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Elsi Hietaranta

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää kiinteistölle RN:o [REDACTED] luvan jättää käytöstä poistettu öljysäiliö maahan hakemuksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin ehdoin:

Säiliön on oltava ehjä eikä maaperän saa olla pilaantunut. Säiliö on puhdistettava ja tarkastutettava Turvallisuus- ja kemikaaliviraston päteväksi arvioimalla tarkastajalla.

Säiliön puhdistuksesta ja tarkastuksesta tulee ilmoittaa pelastuslaitokselle ja ympäristötarkastajalle. Käytöstä poistettu öljysäiliö tulee esittää asemapiirustuksessa mahdollisten rakennuslupahakemusten yhteydessä.

Säiliön poistossa tulevasta öljyisestä jätteestä on huolehdittava asianmukaisella tavalla jätehuoltomääräyksiä noudattaen.

Lautakunta perustelee päätöstä sillä, että säiliön poistaminen rakennuksen välittömästä läheisyydestä on teknisesti hyvin vaikeaa ja voi aiheuttaa kohtuutonta vahinkoa omaisuudelle.

### *Sovelletut oikeushjeet:*

Ympäristönsuojelulaki 202 §

Parkanon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 12 §

### *Käsittelymaksu ja sen määräytyminen*

Luvan käsittelystä peritään rakennus- ja ympäristölautakunnan 25.8.2020 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 120 €.

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla siitä Vaasan hallinto-oikeuteen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.