

**Kaupunginhallitus****Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.**

Aika 11.09.2023 klo 17:30 - 20:41**Paikka** Kaupungintalo, kokoushuone hallitus**Käsitellyt asiat**

§		Sivu
§ 216	Kokouksen laillisuuden toteaminen	3
§ 217	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 218	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 219	Osavuosikatsaus 1-6/2023	6
§ 220	Kirjaston informaation tehtävän täyttölupa	9
§ 221	Rekrytointisihteerin tehtävän täyttölupa	10
§ 222	Ruokapalveluesimiehen tehtävän täyttölupa	12
§ 223	Eron myöntäminen luottamustoimesta	13
§ 224	Lausuntopyyntö Rukonevan enklaavin siirtämisestä Parkanon kaupunkiin	14
§ 225	Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Takakangas-Pihlajaharju -alueelle	17
§ 226	Asemakaavan muutos 3. kaupunginosa (Viinikka), korttelissa 3054 tontti 3	26
§ 227	Poikkeamishakemus Parkanonkylän kiinteistölle Koivulahti 12:51	31
§ 228	Parkanon kaupungin talous- ja toiminta-analyysin hankinta	34
§ 229	Kaupunginhallituksen käsiteltäväksi otettavista asioista päättäminen	35
§ 230	Omistajaohjauksen ajankohtaiset asiat	36
§ 231	Ilmoitusasiat ja muut esille tulevat asiat	37

**Osallistujat**

			Lisätiedot
Läsnä	Myllymäki Klaus	KH:n puheenjohtaja	
	Ojennus Reijo	KH:n 1. varapuheenjohtaja	
	Heikki Mettomäki	KH:n 2. varapuheenjohtaja	
	Ala-Kauhaluoma Hilikka	jäsen	
	Haapaniemi Aki	jäsen	poistui kokouksesta § 225 käsittelyn ajaksi
	Manner Tarja	jäsen	
	Ristämäki Tapio	jäsen	
	Sammatti Jari	jäsen	poistui kokouksesta § 225 käsittelyn ajaksi
	Silomäki Päivi	jäsen	
Muu	Viitaharju Saara	jäsen	
	Turunen Kauko	Valtuuston puheenjohtaja	
	Talonen-Seppälä Susanne	Valtuuston 1. varapuheenjohtaja	paikalla klo 17.30 - 20.02
	Kuronen Jarno	Valtuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Aki Viitasaari	kaupunginjohtaja	
	Alexi Saukkoriipi	hallinto- ja talousjohtaja	
Poissa	Anne Ranta	pöytäkirjanpitäjä	paikalla klo 17.30 - 19.11
	Ville Paldanius	sivistysjohtaja	
	Kari Santikko	tekninen johtaja	
	Viitasalo Pasi		
	Rustari Olivia		
	Hongisto Niklas		

Allekirjoitukset

	Klaus Myllymäki puheenjohtaja	Anne Ranta pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	§:t 216 - 231	
Pöytäkirjan tarkastus	Parkanossa 12.9.2023	
	Jari Sammatti pöytäkirjantarkastaja §§ 216 – 224 ja §§ 226-231	Päivi Silomäki pöytäkirjantarkastaja Saara Viitaharju pöytäkirjantarkastaja § 225

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Yleisessä tietoverkossa www.parkano.fi pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen 12.9.2023 lähtien. Kaupunginvirastossa 12.9.2023 klo 9.00-14.30.



Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 217

Päätösehdotus Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kaksi toimielimen jäsentä. Tarkastusvuorossa ovat Jari Sammatti ja Päivi Silomäki.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.



Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 218

Mahdolliset esityslistamuutokset saatetaan kaupunginhallituksen tietoon

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. toteaa onko esityslistaan tehty tai hyväksytäänkö tehtäväksi muutoksia,
2. merkitsee muutokset tiedoksi, ja
3. päättää hyväksyä tämän kokouksen esityslistan työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Osavuositarkastus 1-6/2023

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 219
442/02.02.01/2023

Parkanon kaupunginhallituksen 23.1.2023 § 9 hyväksymien talousarvion täytäntöönpanomääräysten mukaan talouden seurannan toteuttamiseksi laaditaan neljännesvuosittain osavuositarkastus.

Osavuositarkastuksessa toimialat raportoivat määrärahojen käytön ja olennaiset tapahtumat vastuualueittain eli samalla organisaatiojaoilla kuin talousarvio on laadittu. Osavuositarkastus 1-6 sisältää käyttötalouserät, tuloslaskelmaerät ja investoinnit. Kaikista eristä on esitetty toteuma tammi-kesäkuulta sekä koko vuotta koskeva ennuste.

Alla taulukossa on esitetty käyttötalouden tuloslaskelma. Vuoden 2022 luvuista on vertailukelpoisuuden vuoksi poistettu Perusturvalautakunnan toimiala, pelastustoimi ja kustannuspaikka "1406 Korona-pandemia 2020".

	Tot. 1-6, 2022	Ta 2023	Tot. 1-6, 2023	Enn 2023
TOIMINTATUOTOT	1 414 212	3 988 101	2 488 639	4 476 657
30 MYYNTITUOTOT	472 449	1 094 341	478 219	1 007 280
33 TUET JA AVUSTUKSET	590 862	238 749	645 262	784 963
34 MUUT TOIMINTATUOTOT	350 900	2 655 011	1 365 158	2 684 414
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	12 080	128 380	29 292	93 482
35 VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	12 080	128 380	29 292	93 482
TOIMINTAKULUT	- 9 106 508	- 19 193 766	- 9 892 108	- 20 214 236
40 HENKILÖSTÖKULUT	- 4 752 824	- 10 566 479	- 5 162 181	- 11 542 355
43 PALVELUJEN OSTOT	- 2 596 382	- 4 816 711	- 2 759 197	- 5 336 050
45 AINEET, TARIKKEET JA TAVARAT	- 862 286	- 1 716 861	- 945 470	- 1 755 322
47 AVUSTUKSET	- 252 599	- 838 900	- 343 514	- 582 514
48 MUUT TOIMINTAKULUT	- 642 417	- 1 253 515	- 681 745	- 997 995
TOIMINTAKATE	- 7 680 216	- 15 075 985	- 7 374 177	- 15 644 097

Toimintatuottojen ennakoitaan ylittävän talousarvion n. 490 000 euroa. Tämä johtuu erityisesti sivistystoimen hanketuloista.

Toimintakulujen ennakoitaan ylittävän talousarvion n. 1020 000 eurolla. Ylitys johtuu erityisesti henkilöstökuluista ja palveluiden ostoista. Talousarvion ennakoitaan kuitenkin alittuvan avustuksien ja muiden toimintakulujen osalta.

Kokonaisuutena käyttötalouden ennakoitaan toteutuvan n. 570 000 euroa talousarviota heikompana.



Toimialojen osalta käyttötalousmäärärahan ennakoidaan ylittyvän kaupunginvaltuuston, sivistyslautakunnan ja teknisen lautakunnan toimialoilla.

Kaupunginhallituksen toimiala alittaa talousarvion. Osittain tämä johtuu eräiden sote-kiinteistöjen kulujen budjetoinnista kaupunginhallituksen alle. Nämä kulut on kuitenkin maksettu teknisen lautakunnan määrärahoista. Vastaava määräraha (228 000 euroa) on siksi tarkoituksenmukaista siirtää tekniselle toimialalle. Muilta osin kaupunginhallituksen toimialan käyttötalous toteutunee pääosin talousarvion mukaisena. Toimialalle on kirjattu sote-menoja ja tuloja. Kyseessä on eriä, jotka kuuluvat kaupungin vastuulle, mutta syystä tai toisesta niitä ei ole saatu jaksotettua vuodelle 2022. Erien nettovaikutus on kesäkuun lopun tilanteessa -20 000 euroa.

Sivistyslautakunnan toimiala ylittää talousarvion n. 140 000 eurolla. Ylitystä on kulujen osalta kaikissa tiliryhmissä. Kaikki tiliryhmät ovat niin ikään kasvaneet edellisvuodesta. Euromääräisesti suurin kasvu on henkilöstömenoissa. Käyttömenojen ylitystä kompensoi erityisesti hanketulojen korkea toteuma. Sivistystoimen toimintayksiköistä kasvu ja ylitys ovat suurinta varhaiskasvatuksen ja koulutuksen toimintayksiköissä.

Teknisen lautakunnan toimiala ylittää talousarvion n. 662 000 eurolla. Ylitys johtuu erityisesti palveluiden ostoista. Palveluiden ostoissa ylitys olisi ennusteen mukaan n. 700 000 euroa ja kasvua edellisvuodesta tulisi n. 300 000 euroa. Teknisen toimen toimintayksiköistä kasvu ja ylitys kohdistuvat liikenneväyliin ja tilapalveluihin.

Kaupunginvaltuuston toimialan käyttötalous ylittää talousarvion n. 30 000 eurolla. Talousarvioon ei ole varattu määrärahaa mm. it-laitetuokriin ja it-palveluihin.

Keskusvaalilautakunnan, tarkastuslautakunnan sekä ympäristö- ja rakennuslautakunnan toimialojen käyttötalous toteutunee talousarvion mukaisena.

Käyttötalouden ylitystä kompensoivat mm. verotulot, valtionosuudet ja poistot. Verotulokehitys on ollut alkuvuonna merkittävästi talousarviossa ennakoitua korkeammalla tasolla. Valtionosuuspäätös oli talousarviossa ennakoitua positiivisempi. Poistot on budjetoitu virheellisesti talousarvioon, minkä vuoksi toteuma tulee olemaan pienempi kuin talousarviossa.

Kokonaisuutena kaupungin tulos olisi ennusteen mukaan n. 840 000 euroa talousarviota positiivisempi.

Käyttötalouden ylitysenusteiden vuoksi on tarpeen hakea lisämäärärahat teknisen lautakunnan, sivistyslautakunnan ja kaupunginvaltuuston toimialoille.

Investoinnit ovat toteutuneet maltillisesti. Investointien ennakoidaan toteutuvan n. 80-85 prosenttisesti varsinaisten investointien osalta. Erityisesti maan hankinta on ollut vuoden aikana aktiivista. Tämä vaikuttaa



investointien toteumaprosenttiin. Varsinaisten rakennus-, korjaus- ym. investointien toteuma jäänee n. 60-65 %:in.

Investointilaskelmaan on kirjattu kuluvalle vuodelle PSHP:n toiminnan päätyminen ja Kolmostien Terveys Oy:n osakkeiden siirtyminen Pirkanmaan hyvinvointialueelle. Nämä näkyvät kertaluontoisina investointierinä. Näillä erillä ei kuitenkaan ole tulos- tai rahoitusvaikutusta.

Liitteenä on osavuosikatsaus 1-6 / 2023.

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. merkitä osavuosikatsauksen tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi tarkastuslautakunnalle ja kaupunginvaltuustolle;
2. esittää kaupunginvaltuustolle tehtäväksi seuraavat käyttötalouden määrärahamuutokset:
 - * siirtää kaupunginhallitukselta 228 000 euroa tekniselle lautakunnalle
 - * myöntää edellisen lisäksi tekniselle lautakunnalle 434 000 euron lisämäärärahan
 - * myöntää sivistyslautakunnalle 140 000 euron lisämäärärahan
 - * myöntää kaupunginvaltuustolle 30 000 euron lisämäärärahan.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Kirjaston informaattikon tehtävän täyttölupa

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 220
471/01.01.01.00/2023

Parkanon kaupunginkirjaston informaattikko on ilmoittanut irtisanoutuvansa 1.10.2023 alkaen. Paikkakunnan väkilukuun suhteutettuna kirjaston henkilöstömitoitus on valtakunnan ja maakunnan minitasoa. Lisäksi Parkanon kirjasto toteuttaa lakisääteisen tehtävänsä ohessa laajasti muuta kuntalaisten hyvinvointia tukevaa toimintaa.

Informaattikko on tiedonhaun ja tiedonhallinnan ammattilainen. Informaattikon tehtävissä Parkanossa painottuvat lasten- ja nuortenkirjastotyö sekä vastuu kirjaston tieto- ja mediapalveluista. Informaattikko hoitaa myös kirjaston lainauksenvalvonnan. Lisäksi tehtävä sisältää asiakaspalvelutyötä, myös ilta- ja lauantaivuoroissa, kokoelmatyötä sekä tapahtumien järjestämistä. Informaattikko tehtävänimikkeellä kirjastossa on työskennellyt yksi henkilö.

Tehtävien hoitamisen ja kirjaston nykytasoisten palvelujen säilyttämisen vuoksi tulee informaattikon tehtävä täyttää.

Valmistelija: sivistysjohtaja Ville Paldanius, p. 044 7865 501

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan informaattikon tehtävään 2.10.2023 alkaen.
Käsittely	
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.



Rekrytointisihteerin tehtävän täyttölupa

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 221
471/01.01.01.00/2023

Sivistystoimessa on päädytty tekemään sisäisiä tehtäväjärjestelyitä määräaikaisesti 7.3.2022 lähtien. Kaupunginjohtaja on päätöksellään 17.8.2023 § 25 myöntänyt täyttöluvan sivistyspalveluiden rekrytointisihteerin toimeen ajalle 1.8.2023 – 31.12.2023.

Tehtäväjärjestelyillä on vapautettu sivistyksen esihenkilöiden reurssia henkilöstö- ja muuhun johtamiseen. Varhaiskasvatuksen ja opetustoimen työsopimusten ja virkamääräysten hallinta vie aikaa, koska jokaisesta lyhyestäkin sijaisuudesta on tehtävä ESS tapahtuma. Myös rekrytointeja on sivistystoimessa paljon. Tehtävään on myös kuulunut varhaiskasvatuksen, kirjaston ja koulunkäynnin ohjaajien työvuorojen suunnittelu, opastus ja neuvonta työsuhteasioissa sekä Monetra-yhteyshenkilönä toimiminen.

Tehtävään on 1.8.2023 lähtien kuulunut myös koulunkäynninohjaajien esihenkilötyö, AP/IP toiminnan kehittäminen, Epassi-yhteyshenkilönä toimiminen ja työterveyden tietojen ylläpito sivistyspalveluiden henkilöstön osalta.

Rekrytointisihteerin tehtäväkuvaa ja vaativuutta arvioitaessa on otettu huomioon koulunkäynninohjaajien esihenkilövastuu. Rekrytointisihteerin tehtäväkuvaus alla:

- Koulun, varhaiskasvatuksen sekä kirjaston työvuorosuunnittelu
- Sivistyspalveluiden työsopimusten ja virkamääräysten valmistelu
- Perusopetuksen ja lukiokoulutuksen rekrytointien toimeenpano
- Sivistyspalveluiden henkilöstön Monetra-yhteyshenkilönä toimiminen
- Yleinen neuvonta ja opastus työsuhteasioissa sivistyspalveluiden henkilöstön osalta
- AP/IP toiminnan kehittäminen
- Koulunkäynninohjaajien esihenkilötyö, koulunkäynninohjaajien esihenkilö ESS:ssä
- Sivistyspalveluiden työntekijöiden tietojen ylläpito työterveyshuollon portaalissa
- Sivistyspalveluiden työntekijöiden tietojen ylläpito Epassipalvelussa
- Massalaskenta
- Muut esihenkilön määräämät tehtävät

Edellä mainttujen tehtävien hoidon vuoksi rekrytointisihteerin tehtävälle katsotaan olevan pysyvä tarve.



Valmistelija: sivistysjohtaja Ville Paldanius, p. 044 7865 501

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää myöntää rekrytointisihteerin tehtävän täyttöluvan 1.1.2024 alkaen.
Korjattu päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että asian ratkaisuun palataan sitten, kun kaupunginhallituksen päätöksentekoon tuodaan sivistystoimen hallinnon ja koulujen johtamisjärjestelmän kokonaisuus.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.



Ruokapalveluesimiehen tehtävän täyttölupa

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 222
471/01.01.01.00/2023

Ruokapalveluesimies Marjo Simonen irtisanoutui 1.8.2023 lukien. Aiemmin ruokapalveluesimies on toiminut Kaarnan rehtorin alaisuudessa ja vastannut Kaarnan ruokapalveluhenkilöstön toiminnan organisoinnista. Nykyisin hän toimii suoraan sivistysjohtajan alaisuudessa vastaten Kaarnan ruokahuollon lisäksi myös varhaiskasvatuksen toimipisteiden Kuttikallion ja Lystinmäen ruokahuollon toiminnasta toimien kaikkien näiden toimipisteiden ruokapalveluhenkilöstön esimiehenä. Tämän muutoksen myötä myös alaisten määrä on lisääntynyt.

Ruokahuollon toiminnasta ja taloudesta vastaa ruokapalveluesimies. Toiminnan jatkumisen vuoksi tehtävä tulee täyttää.

Valmistelija: sivistysjohtaja Ville Paldanius, p. 044 7865 501

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan ruokapalveluesimiehen tehtävään 12.9.2023 alkaen.
Käsittely	
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.



Eron myöntäminen luottamustoimesta

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 223
365/00.00.01.04/2022

Luottamushenkilö Ossi Niemi on 29.8.2023 pyytänyt eroa 1.9.2023 alkaen kaikista Parkanon kaupungin luottamustehtävistä henkilökohtaisista syistä. Ossi Niemen luottamustehtäviä ovat:

- sivistyslautakunnan jäsen (henkilökohtainen varajäsen Timo Ristimäki)

Kuntalain 70 §:n mukaisesti luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 71 §:n mukaisesti vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Valmistelija kaupunginsihteeri Anne Ranta, puh. 044 7865 202

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto 1. myöntää Ossi Niemelle eron sivistyslautakunnan jäsenen luottamustehtävästä 2. valitsee sivistyslautakunnan jäsenen Ossi Niemen tilalle
Käsittely	
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.



Lausuntopyyntö Rukonevan enklaavin siirtämisestä Parkanon kaupunkiin

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 224
722/10.01.00.00/2023

Rukonevan Enklaavi

Enklaavi on maantieteellinen käsite. Se tarkoittaa hallinnollista aluetta, joka on toisen hallinnollisen alueen ympäröimä. Parkanon kaupungin alueella sijaitsee Ikaalisten kaupunkiin kuuluva hevosenkengän muotoinen Rukonevan enklaavi. Sen pinta-ala on noin 200 hehtaaria. Enklaavi muodostuu pääasiassa metsätalousmaasta ja turvetuotantoalueesta, eikä siellä ole asukkaita.

Lainsäädäntö

Pienten erillisten alueiden siirtämisestä kunnasta toiseen kuntaan annetun lain (1997/1197) mukaan, poiketen siitä, mitä kuntarakennelaisissa (2009/1698) säädetään, voidaan kunnan pääasiallisesta alueesta erillään oleva alue (enklaavi) siirtää toiseen kuntaan siten, kuin tässä laissa säädetään. Enklaavi siirretään siihen kuntaan, jonka kanssa sillä on pisin yhteinen raja. Siirron edellytyksenä on muun muassa se, että enklaavin pinta-ala on enintään 50 hehtaaria.

Rukonevan enklaavi on pinta-alaltaan noin 200 hehtaaria, joten siirron osalta sovelletaan kuntarakennelakia. Viimeksi mainitun lain mukaan kuntajaon kehittämisen tavoitteena on elinvoimainen, alueellisesti eheä ja yhdyskuntarakenteeltaan toimiva kuntarakenne, joka vahvistaa kunnan asukkaiden itsehallinnon edellytyksiä. Parkanon kaupungin alueella sijaitsevan Ikaalisten kaupunkiin kuuluvan Rukonevan enklaavin takia kuntarakenne ei ole alueellisesti eheä.

Edellytykset kunnan osan siirtämiselle toiseen kuntaan

Kuntarakennelain 19 §:n mukaan kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan voidaan päättää, jos minkään muutoksen kohteena olevan kunnan valtuusto ei vastusta muutosta. Viimeksi mainitun pykälän 2 momentin mukaan kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan voidaan päättää valtuuston vastustuksesta huolimatta, jos muutos on muutosta vastustavan kunnan kannalta vähäinen ottaen huomioon muutoksen vaikutukset kunnan asukasmäärään, maapinta-alaan, kunnallisiin palveluihin, talouteen, elinkeinotoimintaan, yhdyskuntarakenteen kehitykseen tai muihin niihin verrattaviin seikkoihin.

Vähäinen muutos

Korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisussa (KHO 42:2017) oli kysymys tilanteesta, jossa siirrettäväksi esitetty kunnan osa vastasi pinta-alaltaan noin 1,6 prosenttia muutosta vastustaneen kunnan pinta-alasta.



Siirrettäväksi esitetyllä alueella asui 331 asukasta, mikä vastasi 3,9 prosenttia muutosta vastustaneen kunnan asukasmäärästä. Asiassa katsottiin selvitetyn, että alueen siirtämisestä aiheutuisi merkittävä verotulojen ja valtionosuuksien vähennys.

Korkeimman hallinto-oikeuden mukaan, kun otettiin huomioon erityisesti siirrettäväksi esitetyn alueen asukasmäärä sekä esitetystä muutoksesta sitä vastustavalle kunnalle aiheutuvat taloudelliset menetykset, esitettyä kuntajaon muutosta ei voitu pitää muutosta vastustavan kunnan kannalta kuntarakennelain 19 §:n 2 momentin tarkoittamalla tavalla vähäisenä. Ikaalisten kaupungissa asuu 6 806 ihmistä, ja sen pinta-ala on 843,40 km², josta 92,92 km² on vesistöjä. Parkanon kaupunkiin siirrettäväksi esitetyssä Rukonevan enklavissa ei ole asukkaita ja sen pinta-ala on vain 0,25 prosenttia Ikaalisten kaupungin pinta-alasta. Rukonevan enklavin siirto Ikaalisten kaupungista Parkanon kaupunkiin on Ikaalisten kaupungin kannalta merkitykseltään vähäinen.

Alueen kehittäminen

Kuntarakennelain 19 §:n 2 momentin mukaan muutoksen kohteena olevan kunnan valtuuston vastustus ei estä kunnan osan siirtämistä toiseen kuntaan myöskään silloin, kun yhden tai useamman kunnan tai niiden osan muodostaman alueen kehittäminen edellyttää muutosta eikä muutos merkittävästi heikennä muutosta vastustavan kunnan toimintakykyä ja edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä tai rahoituksesta.

Rukoneva kuuluu Kangaslammin energiahankealueeseen, jonka pinta-ala on noin 1 200 hehtaaria. Energiahankkeen toteuttamiseksi on perustettu Kangaslammin energia Oy (y-tunnus: 3295816-8). Alueelle on suunniteltu sijoitettavaksi noin 10 - 20 tuulivoimalaa, yksikköteho n. 8-10 MW ja yhteensä n. 80 – 200 MW. Lisäksi alueelle on suunniteltu sijoitettavaksi aurinkovoimala noin 40 hehtaarin alueelle. Energiahankkeen vaatima kaavoitus ja ympäristövaikutusten arviointi (YVA) on tarkoitus toteuttaa vuosina 2023-2024. Energiahankkeen toteuttamiseksi on perustettu Kangaslammin energia Oy (y-tunnus: 3295816-8).

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan (1999/132) alueiden käytön suunnittelun tavoitteena on vuorovaikutteiseen suunnitteluun ja riittävään vaikutusten arviointiin perustuen edistää muun muassa yhdyskuntarakenteen taloudellisuutta ja alueiden käytön taloudellisuutta. Alueiden käytön suunnittelua ohjataan muun muassa kaavoituksen kautta.

Kangaslammin 1 200 hehtaarin energiahankealue sijaitsee suurimmalta osin Parkanon kaupungin alueella. Vain noin 200 hehtaarin suuruinen, Parkanon kaupungin ympäröimä Rukonevan enklavi on osa Ikaalisten kaupunkia.

Alueen kehittämistä ohjataan kaavoituksella, jolla on suuri merkitys suunnitteilla olevan energiahankkeen toteuttamisessa. Alueen suunnitelmallinen kehittäminen edellyttää koko energiahankealueen kaavoituksen siirtämistä Parkanon kaupungille, jonka alueelle



energiahankealue pääasiassa sijoittuu, minkä takia Rukonevan enklaavin tulisi siirtää Parkanon kaupunkiin.

Lausuntopyyntö

Kuntarakennelain 13 §:n mukaan yksittäisen kunnan ja kunnan jäsenen esityksessä kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan on perusteltava kuntajaon muuttamisen tarve ja selvitettävä, miten 4 §:ssä säädetyt kuntajaon muuttamisen ja 19 §:n 2 momentissa säädetyt päätöksenteon edellytykset täyttyvät.

Kunnan esityksestä tulee ilmetä, miten asiaa on valmisteltu muiden muutoksen kohteena olevien kuntien kanssa. Esitykseen tulee liittää muiden kuntien valtuustojen lausunnot.

Parkanon kaupunki valmistelelee valtiovarainministeriölle esitystä Ikaalisten kaupunkiin kuuluvan Rukonevan enklaavin siirtämiseksi Parkanon kaupunkiin. Kuntarakennelain tarkoittamien kuntajaon muuttamisen edellytysten ja päätöksenteon edellytysten täytyminen on kuvattu edellä. Parkanon kaupunki tulee pyytää Ikaalisten kaupunginvaltuustolta lausunto esitykseen.

Valmistelija kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää pyytää Ikaalisten kaupunginvaltuustolta lausunnon edellä esityslistan tekstistä ilmenevästä valmisteilla olevasta Parkanon kaupungin esityksestä Ikaalisten kaupunkiin kuuluvan Rukonevan enklaavin siirtämiseksi Parkanon kaupunkiin. Ikaalisten kaupunginvaltuustoa pyydetään lausunnossa toteamaan:
- vastustaako se Rukonevan enklaavin siirtoa Parkanon kaupunkiin; ja
- siirtoa vastustaessaan ilmoittamaan perusteet vastustukselle.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että sivistysjohtaja Ville Paldanius poistui kokouksesta klo 19.11 tämän kokousasian käsittelyn jälkeen.

**Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Takakangas-Pihlajaharju -alueelle**

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 225
122/10.03.02/2022

1068/05.063.0632/2021 Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Takakangas-Pihlajaharju -alueelle / osallistumis- ja arviointisuunnitelma

KHALL 15.03.2021 § 10

Parkanon Tuuli Oy esittää Parkanon kaupungille saapuneessa kaavoitushakemuksessa oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laatimista Parkanon kaupungin luoteisosalle, Vatajan kylän ja Pirttijärven väliselle alueelle.

Parkanon Tuuli Oy on Parkanon kaupungin, Leppäkosken Sähkön ja Ethan perustama yhtiö, jonka tavoitteena on kehittää tuulivoimaa Parkanon alueella.

Parkanon Tuuli Oy suunnittelee Takakangas-Pihlajaharju alueelle yhteensä maksimissaan 11 voimalan tuulivoimapuistoa. Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavaprosessin aikana huomioiden kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut. Ympäristövaikutukset minimoidaan tarkalla suunnittelulla. Kaikista kaavoitukseen liittyvistä kustannuksista vastaa Parkanon Tuuli Oy.

Strategisten vaikutusten arviointi:

Strategisten vaikutusten arviointi:	Merkittävyys asteikolla 1-5	Sanallinen arviointi:
Elinvoima ja elinkeinojen kehittäminen	5	Parantaa merkittävästi elinvoiman ja elinkeinojen kehittämistä Parkanon alueella.
Asumisviihtyvyys ja osallisuus	2	Ei heikennä merkittävästi asumisviihtyvyyttä. Osallisuus turvataan riittävän monella kuulemisella prosessin aikana.
Hyvät palvelut	4	Turvaa hyvien palveluiden saatavuuden tulevaisuudessa, koska tulevaisuudessa merkittävä osa sähköntuotannosta on tuuli-voimalla tuotettua.



Liitteenä

nro 8 / Parkanon Tuuli Oy:n kaavoitushakemus tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi

Oheisaineistona karttaote tuulivoima-alueista Parkanossa.

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Kehitysjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Parkanon Tuuli Oy:n esityksen oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan aloittamisesta Takakangas-Pihlajaharju -alueelle. Kaavoitukseen liittyvistä suorista kustannuksista vastaa Parkanon Tuuli Oy.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Jari Heiniluoma poistui esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyssperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi; Parkanon Tuuli Oy:n hallituksen jäsen.

KHALL 29.11.2021 § 7

Kaavoituspäätöksen jälkeen Parkanon Tuuli Oy:n puolesta on laadittu esitys kaavoitussopimukseksi. Sopimukseen on merkitty muun muassa kustannustenjako sekä esitetty kaavan laatijaksi Sitowise Oy / Timo Huhtinen.

Käytännön kaavoitusta Parkanon kaupungin osalta hoitaa tekninen lautakunta hallintosäännön mukaisesti. Kaavoitusprosessissa otetaan huomioon hankkeen Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä Ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut.

Sitowise hoitaa sekä kaavoitusprosessin että rinnakkaisesti myös hankkeen YVA-menettelyn.

Liitteenä

nro 3 / Kaavoitussopimus

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Kehitysjohtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen kaavoitussopimuksen ja esityksen kaavan laatijasta kaavoitussopimuksen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.



Merkitään, että kaupunginjohtaja Jari Heiniluoma poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 5. kohta; yhteisöjäävi; Parkanon Tuuli Oy:n hallituksen jäsen.

Merkitään, että terveys- ja hyvinvointijohtaja Taina Niiranen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

TLK 15.12.2021 § 14

Kaavoitushankkeesta vastaava Parkanon Tuuli Oy on valinnut Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksesta vastaavaksi konsultiksi Sitowise Group oy:n, jonka toimesta on valmistunut osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Parkanon Tuuli Oy suunnittelee Takakangas-Pihlajaharju alueelle 12–14 voimalan tuulivoimapuistoa. Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittuminen ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavoituksen aikana huomioiden muun muassa ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut.

Sitowise hoitaa sekä kaavoitusprosessin että rinnakkaisesti myös hankkeen YVA-menettelyn. Parkanon Tuuli Oy tulee vastaamaan kaikista kaavoituksesta aiheutuvista suorista kustannuksista erillisen kaavoitussopimuksen ehtojen mukaisesti. Yleisötilaisuus järjestetään osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolon aikana.

Liitteenä
nro 9 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimaosayleiskaava)

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan liitteen nro 9 mukaisesti Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen nähtäville vähintään 30 vuorokaudeksi. Viranomaiset, joilta lausunnot pyydetään; Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Ikaalinen, Karvia, Kihniö, Ylöjärvi, Sastamala), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Satakuntaliitto, Satakunnan museo, Luonnonvarakeskus, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus, Ilmatieteen laitos, Puolustusvoimat.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta 19.10.2022 § 3
122/10.03.02/2022

Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 21.1. – 21.2.2022 välisen ajan. Viranomaiset, joilta lausunnot on pyydetty; Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Ikaalinen, Karvia, Kihniö, Ylöjärvi, Sastamala), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Satakuntaliitto, Satakunnan museo, Luonnonvarakeskus, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus, Ilma-tieteen laitos, Puolustusvoimat.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saapui 14 lausuntoa ja 15 mielipidettä.

Liitteenä

nro 1 / Kaavakarttaluonnos 7.10.2022

nro 2 / Kaavaselostus

nro 3 / Tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

nro 4 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelman palautteen vastineet

nro 5 / Meluselvitys 2022

nro 6 / Välkeselvitys 2022

nro 7 / Havainnekuvaraportti

nro 8 / Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemavaikutusten arviointi, maisemaselvitys

nro 9 / Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemavaikutusten arviointi, näkemäalueanalyysi

nro 10 / YVA- selostus (ympäristövaikutusten arviointiselostus liitteineen (30 kpl), vaikutukset maisemaan ja rakennettuun kulttuuriympäristöön, vaikutukset arkeologiseen kulttuuriperintöön, vaikutukset ihmisiin ja yhteiskuntaan, asukaskyselyn yhteenveto, vaikutukset viestintäyhteyksiin ja tutkien toimintaan, vaikutukset liikenteeseen, vaikutukset maa- ja kallioperään, vaikutukset pohjavesiin, vaikutukset pintavesiin ja kalastukseen, vaikutukset luonnonvaroihin, vaikutukset ilmastoon ja ilmanlaatuun, vaikutukset maankäyttöön ja yhdyskuntarakenteeseen, YVA-ohjelmalausannon huomioon ottaminen, luontotyyppi ja kasvillisuus selvitys 2021 - 2022, pesimälinnustoselvitys 2021, syysmuuttoselvitys 2021, kevätmuuttoselvitys 2022, pöllöselvitys 2022, soidinpaikka- ja liito-oravaselvitys 2022, viitasammakko- ja lepakko-selvitys 2021, suurpeto- ja metsäpeuraselvitys 2021-2022, Natura esiarvio Suomijärvi-Häädetkeidas, Natura-arvio Rengassalo-Raatosulkonneva-Kaidatvedet, arkeologinen inventointi 2022, meluselvitys, välkeselvitys, hiilikädenjälkilaskenta 2022, havainnekuvaraportti, Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemaselvitys 2022 ja Parkanon potentiaalisten tuuli-voima-alueiden näkemäalueanalyysi 2022.



Valmistelija maankäyttöpäällikkö Erkki Salomäki, puh. 044 7865610

Esittelijä

Tekninen johtaja Kari Santikko

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaaluonnoksen liitteiden 1- 10 mukaisesti ja asettaa ne julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Viranomaiset ja yhteisöt, joilta lausunnot pyydetään: Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Karvia, Kurikka, Kihniö, Ikaalinen, Jämijärvi, Ylöjärvi, Kankaanpää), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Puolustusvoimat, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus luontopalvelut, Ilmatieteen laitos, Luonnonvarakeskus, Neova Oy, Fingrid Oyj, Digita Oyj, Telia Finland Oyj, Elisa Oyj, DNA Oyj, Finavia Oyj, Fintraffic Lennonvarmistus Oy, Suomen Turvallisuusverkko Oy, Leppäkosken Sähkö Oy, Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy, Parkanon Vesi Oy.

Käsittely

Sitowise Oy:n Timo Huhtinen esitteli tuulivoimaosayleiskaavaaluonnoksen, jonka jälkeen vastasi kysymyksiin. Huhtinen poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Huhtinen ja Nieminen poistuivat kokouksesta klo 17:50.

Tekninen lautakunta 23.08.2023 § 75

Parkanon tekninen lautakunta päätti 19.10.2022 § 3 asettaa Takakangas-Pihlajaharjun tuulivoimaosayleiskaavan valmisteluaineiston (kaavakartta ja -selostus liitteineen) nähtäville.

Kaava-aineisto oli nähtävillä 1.11.-30.11.2022 välisen ajan.

Tekninen lautakunta pyysi valmisteluaineistoista lausunnot viranomaisilta ja kunnan hallintokunnilta (MRL 62). Osallisilla oli mahdollisuus esittää kaavaaluonnoksesta mielipiteitä nähtävillä olon aikana.

Osayleiskaavaaluonnoksesta saatiin 17 lausuntoa ja 15 mielipidettä.

Lausunnoissa tuotiin esiin muun muassa seuraavia asioita:

- Alkkianvuoren GeoPark tärkeänä matkailu- ja virkistyskohteena kaava-alueella.
- Maakuntakaavan tuulivoima-alueen rajausta ja sen alueen yli kaavoittaminen
- Muiden tuulivoimahankkeiden täydennystarve
- Rakentamisen sekä tuulivoimaloiden toiminnan aikaiset vaikutukset pohjavedelle.
- Entisten turvetuotantoalueiden tulevaisuus



- Voimaloiden 6, 11 ja 12 sijainnit luonnon monimuotoisuuden ydinalueella.
- Lisättävä kuvaus Pirkanmaan vaihemaakuntakaavaluonnoksesta kaavaselostukseen

Mielipiteissä tuotiin esiin muun muassa seuraavia asioita:

- Tuulivoimaloita on sijoitettu maakuntakaavan tuulivoima-alueen rajauksen ulkopuolelle
 - Tuulivoimaloiden rakentamisen ja toiminnan vaikutus pohjavesiin
 - Alkkianvuoren GeoParkin tulevaisuus tuulivoima-alueen vieressä
 - Parkanon kaupungin maine ulkoilu ja matkailukohteena vaarantuu
 - Tuulivoimaloiden melun ja välkkeen aiheuttama häiriö
 - Huoli tuulivoimaloiden vaikutuksista kiinteistöjen arvioihin
 - Maisemavaikutukset Vatajankylään
- Kaavan valmisteluaineistosta (kaavaluonnos ja -selostus liitteinen) saadun palautteen perusteella tarkennettiin kaava-aineistoa seuraavasti:
- Kaava-alueen rajausta muutettiin.
 - Voimaloiden 6, 11 ja 12 sijainteja muutettiin.
 - Voimaloiden roottorin halkaisija pieneni 190 metriin, jolloin voimaloiden kokonaiskorkeus laskee 295 metriin.
 - Ohjeellisia uusia tielinjauksia tarkennettiin.
 - Päivitettiin voimaloiden sijoitussuunnitelma, kaava-alueen sisäinen tiestö ja maakaapelit.
 - Päivitettiin melu- ja välkemallinnukset ja niiden raportit päivitetyn voimaloiden sijoitussuunnitelman mukaisiksi.
 - Korvattiin näkyvyysanalyysin kartta tarkemmilla versioilla.
 - Täydennettiin arkeologisen kulttuuriperinnön karttaan (kuva 4.8) kaksi täydennysinventoinnin kohdetta
 - Päivitettiin kasvillisuuden ja luontotyyppien nykytilan kuvausta kesällä 2023 täydennetyn luontotyyppi- ja kasvillisuus selvityksen perusteella.
 - Täydennettiin Pirkanmaan vaihemaakuntakaava Elonkirjo ja energia - tiedot kaavaselostukseen.
 - Päivitettiin hiilitaselaskelma ja sen raportti voimaloiden sijoitussuunnitelman mukaiseksi.
 - Täydennettiin tietoja kahdesta muusta tuulivoimahankkeesta kohtaan 3.4.1.
 - Lisättiin kartta alueella voimassa olevista maa-ainesluvista kohtaan 4.8. Luonnonvarat.
 - Lisättiin kaava-aineistoon uusi havainnekuva ja päivitettiin havainnekuvat 295 metrisille voimaloille ja uudelle voimasijoittelulle.

Liitteenä:

Kaavakartta 16.8.2023

Kaavaselostus 16.8.2023

Liite_01_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS 30.5.2022

Liite_02_Vastineet OAS 8.6.2022

Liite_03_Kaavaselostus_kaavaluonnos 13.10.2022

Liite_04_Kaavaluonnos 29.9.2022

Liite_05_Kaavaluonnos vastineet 15.8.2023

Liite_06_Meluselvitys 14.8.2023

Liite_07_Valkeselvitys 2.8.2023

Liite_08_Havainnekuvat 15.8.2023



Liite_09_Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemaselvitys 2022
Liite_10_Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden nakymaalueanalyysi 2022
Liite_11_YVA-selostus 20.10.2022
Liite_12_Arkeologinen täydennysinventointi 2023
Liite_13_Parkanon Takakangas-Pihlajaharju_ kesän 2023 selvitykset
Liite_14_Takakangas-Pihlajaharjun_Hiilikädenjälkilaskenta

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Tekninen johtaja Kari Santikko

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja asettaa ne julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Viranomaiset ja yhteisöt, joilta lausunnot pyydetään: Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Karvia, Kurikka, Kihniö, Ikaalinen, Jämijärvi, Ylöjärvi, Kankaanpää), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Puolustusvoimat, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom, Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus luontopalvelut, Ilmatieteen laitos, Luonnonvarakeskus, Neova Oy, Fingrid Oyj, Digita Oyj, Telia Finland Oyj, Elisa Oyj, DNA Oyj, Finavia Oyj, Fintraffic Lennonvarmistus Oy, Suomen Turvallisuusverkko Oy, Leppäkosken Sähkö Oy, Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy, Parkanon Vesi Oy.

Käsittely

Päätös

Keskustelun aikana Perttu Kovesjärvi teki vastaesityksen esittelijän ehdotukselle. Kovesjärvi esitti, että lautakunta ei hyväksy tuulivoimaosayleiskaavaehdotusta. Esitys ei saanut kannatusta, jolloin esitys raukesi.

Keskustelun aikana Manta Liesjärvi teki Jarno Kurosen kannattamana vastaesityksen esittelijän ehdotukselle. Liesjärvi esitti, että kaavaan lisätään jokaiselle myllylle kolmen kilometrin turvaraja lähimpään asutukseen ja vapaa-ajanasuntoihin.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava, kannatettu esitys, on asiassa äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Liesjärven ehdotusta, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin yksi JAA-ääni ja viisi EI-ääntä seuraavasti:



Mustajärvi Juha		JAA
Kovesjärvi Perttu	EI	
Liesjärvi Manta		EI
Mansikkaviita Kyösti	EI	
Kaunismäki Johanna	EI	
Kuronen Jarno		EI
Santoo Anne	poissa	

Teknisen lautakunnan päätökseksi tuli näin Liesjärven esitys.

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 225
122/10.03.02/2022

Liitteenä
Kaavakartta 16.8.2023
Kaavaselostus 16.8.2023
Liite_01_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS 30.5.2022
Liite_02_Vastineet OAS 8.6.2022
Liite_03_Kaavaselostus_kaavaluonnos 13.10.2022
Liite_04_Kaavaluonnos 29.9.2022
Liite_05_Kaavaluonnos vastineet 15.8.2023
Liite_06_Meluselvitys 14.8.2023
Liite_07_Valkeselvitys 2.8.2023
Liite_08_Havainnekuvat 15.8.2023
Liite_09_Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden maisemaselvitys 2022
Liite_10_Parkanon potentiaalisten tuulivoima-alueiden nakymaalueanalyysi 2022
Liite_11_YVA-selostus 20.10.2022
Liite_12_Arkeologinen täydennysinventointi 2023
Liite_13_Parkanon Takakangas-Pihlajaharju_ kesän 2023 selvitykset
Liite_14_Takakangas-Pihlajaharjun_Hiilikädenjälkilaskenta
Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös otto-oikeuden käyttämisestä teknisen lautakunnan päätökseen 23.8.2023 § 75

Valmistelijä Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy Takakangas-Pihlajaharju tuulivoimayleiskaavaehdotuksen liitteiden mukaisesti ja asettaa ne julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Viranomaiset ja yhteisöt, joilta lausunnot pyydetään: Parkanon kaupunginhallitus, Naapurikunnat (Karvia, Kurikka, Kihniö, Ikaalinen, Jämijärvi, Ylöjärvi, Kankaanpää), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan alueellinen vastuumuseo (Pirkanmaan maakuntamuseo), Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto AVI, Liikenteen turvallisuusvirasto TraFi, Puolustusvoimat, Liikenne- ja Viestintävirasto Traficom ,



Väylävirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Metsäkeskus, Metsähallitus luontopalvelut, Ilmatieteen laitos, Luonnonvarakeskus, Neova Oy, Fingrid Oy, Digita Oy, Telia Finland Oy, Elisa Oy, DNA Oy, Finavia Oy, Fintraffic Lennonvarmistus Oy, Suomen Turvallisuusverkko Oy, Leppäkosken Sähkö Oy, Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy, Parkanon Vesi Oy.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Aki Haapaniemi ja Jari Sammatti poistuivat esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, klo 19.27 – 20.02. Esteellisyysperuste: hallintolaki 28.1 § 2. kohta; edustusjäävi.

Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Saara Viitaharju kokousasian 225 § osalta.

Merkitään pöytäkirjaan, että Susanne Talonen-Seppälä poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn jälkeen klo 20.02.

**Asemakaavan muutos 3. kaupunginosa (Viinikka), korttelissa 3054 tontti 3**

Tekninen lautakunta 23.08.2023 § 76

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 226
91/10.03.03/2022

1386/05.063.0633/2022

TLK 20.04.2022 § 3

Parkanon kaupunki on huutokaupalla myynyt määräalan tontista 581-3-3054-3. Määräala on 3.10.1986 hyväksytyn asemakaavan A 37 mukaan AM-aluetta (maatilojen talouskeskusten korttelialue). Kaupunkikirja määräalan myynnistä on allekirjoitettu 21.6.2021. Alueella on voimassa Parkanon 17.12.2012 hyväksytty keskusta-alueen oikeusvaikutteinen osayleiskaava. Määräala sijaitsee Viinikassa Aureentien varrella, Majakkakadun ja Urhonkadun välisellä peltoalueella, missä sijaitsee vanha maatilan talouskeskus.

Kaava on osittain vanhentunut ja vaatii muutoksia. Kaavamutoksen tarkoitus on mahdollistaa maatilojen talouskeskus (AM) alueen lisäksi asuinpienalojen (AP) rakentaminen kaavamutosalueelle.

Liitteenä

nro 1/ kartta kaavoitettavasta alueesta.

nro 2/ kaavaote voimassa olevasta asemakaavasta A 37.

nro 3/ ilmakeku määräalan sijainnista

Strategisten vaikutusten arviointi:

Strategisten vaikutusten arviointi:	Merkittävyys asteikolla 1-5:	Sanallinen arviointi:
Elinvoima ja elinkeinojen kehittäminen	2	Kaavamuuos vahvistaa alueen käyttöä jatkossa
Asumisviihtyyvyys ja osallisuus	-	
Hyvät palvelut	2	Kaavamuuos mahdollistaa uusien palveluiden syntymisen alueelle

Valmistelija: Tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että liitteen 1 mukaiselle alueelle laaditaan asemakaavan muutos.



Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL 25.04.2022 § 7

Liitteenä
nro 5 / kartta kaavoitettavasta alueesta.
nro 6 / kaavaote voimassa olevasta asemakaavasta A 37.
nro 7 / ilmakuva määrälän sijainnista

Valmistelija: tekninen johtaja Jarmo Kyösti

Kaup.johtajan ehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että liitteen 5 mukaiselle alueelle laaditaan asemakaavan muutos.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 21.9.2022 §10

§ 226
91/10.03.03/2022

Parkanon kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 25.4.2022 § 7 käynnistää asemakaavan muutoksen laatimisen kortteliin 3054 alueelle. Kaavan laatijaksi valittiin Nosto Consulting Oy:n Pasi Lappalainen. Kaavoitettava alue koskee osaa korttelia 3054, sekä lähivirkistysaluetta. Kaavan valmistajan toimesta on valmistunut asemakaavan muutosluonnos ja kaavamääräykset, kaavaselostus, seurantalomake ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Liitteenä
nro 9 / Asemakaavan muutosluonnos kaavakartta
nro 10 / Kaavaselostus
nro 11 / Seurantalomake
nro 12 / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
nro 13 / Kaavakartta ja määräykset

Valmistelija: Maankäyttöpäällikkö Erkki Salomäki puh. 044 7865 610

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan 3. kaupunginosa (Viikikka) kortteliin 3054 (osa) laaditun kaavamuutosehdotuksen liitteiden mukaisesti ja esittää valtuustolle asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä ehdotuksen mukaisesti.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.



Tekninen lautakunta 15.2.2023 § 9

91/10.03.03/2022

Asemakaavan muutosluonnos on ollut julkisesti nähtävillä 5.10. – 3.11. 2022 välisen ajan. Lausunnot on pyydetty; Pirkanmaan Ely-keskus, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan maakuntamuseo, rakennus- ja ympäristölautakunta, Pirkanmaan pelastuslaitos, Pirkanmaan Jätehuolto Oy, Parkanon Vesi Oy ja Leppäkosken Sähkö Oy. Lausuntoja saapui määräaikaan mennessä kuusi (6) kappaletta.

7.7.2022 päivättyyn kaavaan on tehty lausuntojen perusteella vähäisiä muutoksia ennen kaavaehdotusvaihetta:

- /s-merkinnän sisältö on muutettu muotoon ”Maakunnallisesti merkittävä pihapiiri, jolla ympäristö säilytetään. Alueen kulttuurihistoriallisesti arvokas ympäristö tulee säilyttää. Uudisrakentaminen tulee sopeuttaa alueen maisemallisiin ja kulttuurihistoriallisiin ominaispiirteisiin”.
- Asuinpienalojen korttelialueen merkintää on täydennetty ”Uudisrakentaminen tulee sopeuttaa alueen maisemallisiin ja kulttuurihistoriallisiin ominaispiirteisiin värikyseiltään, materiaaleiltaan sekä kattomuodoiltaan.”
- Näkemäalueen merkintää on korjattu.

Liitteenä

Asemakaavan muutosehdotus 6.2.2023

Kaavaselostus 6.2.2023

Seurantalomake 6.2.2023

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 6.2.2023

Kaavakartta ja määräykset 6.2.2023

Lausunnot kaavaluonnoksesta

Kaavanlaatijan vastine lausuntoihin 6.2.2023

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki, puh. 0447865610

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan 3. kaupunginosa (Viikikka) kortteliin 3054 (osa) laaditun kaavamuutosehdotuksen liitteiden mukaisesti ja esittää valtuustolle asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä ehdotuksen mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 23.8.2023 § 76

91/10.03.03/2022

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä



22.2. – 30.3.2023 välisen ajan.

Kaavaehdotuksesta ei saatu muistutuksia osallisilta nähtävilläolon aikana. Kaavaehdotuksesta saatiin Parkanon Vesi Oy:n, Pirkanmaan ELY-keskuksen, Pirkanmaan maakuntamuseon, Pirkanmaan pelastuslaitoksen sekä Parkanon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunnot. Pirkanmaan liitolla ei ollut lausuttavaa kaavaehdotuksesta.

6.2.2023 päivättyyn kaavaan on lausuntojen perusteella tehty vähäisiä muutoksia ennen hyväksymiskäsittelyä:

- /s-merkinnän sisältö on muutettu muotoon : ”Maakunnalli-sesti merkittävä pihapiiri, jolla ympäristö säilytetään. Alueen kulttuurihistoriallisesti arvokas ympäristö tulee säilyttää. Uudisrakentaminen tulee sopeuttaa alueen maisemallisiin ja kulttuurihistoriallisiin ominaispiirteisiin. Pihapiiriä koskevista merkittävistä muutoksista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. ”
 - Kaavan yleisiin määräyksiin on lisätty määräys: ”AP-korttelialueella rakennusten on oltava harjakattoisia ja julkisivultaan puuverhoiltuja.”
- 21.6.2023 uudelleen päivätty kaava etenee hyväksymiskäsittelyyn.

Liitteenä

Asemakaavan muutosehdotus 21.6.2023

Kaavaselostus 21.6.2023

Seurantalomake 21.6.2023

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 6.2.2023

Kaavakartta ja määräykset 21.6.2023

Lausunnot kaavaluonnoksesta

Kaavanlaatijan vastine lausuntoihin 6.2.2023

Lausunnot kaavaehdotuksesta

Kaavanlaatijan vastine lausuntoihin 21.6.2023

Viitepiirustus 21.6.2023

Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Tekninen johtaja Kari Santikko

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan 3. kaupunginosa (Viinikka) kortteliin 3054 (osa) korjatun kaavamutosehdotuksen liitteiden mukaisesti ja esittää kaupunginhallitukselle sekä edelleen valtuustolle asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä ehdotuksen mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 226

91/10.03.03/2022

Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari



Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan 3. kaupunginosa (Viikikka) kortteliin 3054 (osa) laaditun kaavamuutosehdotuksen liitteiden mukaisesti ja esittää valtuustolle asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä ehdotuksen mukaisesti.
Käsittely	
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.



Poikkeamishakemus Parkanonkylän kiinteistölle Koivulahti 12:51

Rakennus- ja ympäristölautakunta 05.09.2023 § 77

Rakennuspaikka ja sen sijainti:

Rakennuspaikka on 2790 m² m² suuruinen Koivulahti-niminen kiinteistö. Kiinteistötunnus on 581-421-12-51. Tilan omistaa [REDACTED]. Kiinteistö rajoittuu Parkanonjärveen noin 80 metrin matkalta.

Esitetty toimenpide ja hakemuksen perustelut:

Poikkeamista haetaan kiinteistölle rakennettavan uuden talousrakennuksen 56m² rakentamiselle samalle paikalle kuin vanha talousrakennus 31 m². Vanha talousrakennus puretaan pois. Rakennus ylittää kerrosalaltaan yli 10%:lla rakennusjärjestyksessä annetun ohjeellisen aittarakennuksen kerrosalan 30 m².

Kiellot, rajoitukset ja kaavallinen tilanne:

Kiinteistö sijaitsee kaavoittamattomalla ranta-alueella, jolloin rakentamisessa noudatetaan Parkanon kaupungin rakennusjärjestyksen määräyksiä. Rakennusjärjestyksen mukaan ranta-alueella rakennuspaikalla saa olla enintään yksi loma-asunto, sauna ja aittarakennus, joiden yhteenlaskettu pinta-ala saa olla enintään 125 m², kun rakennuspaikan koko on alle 5000 m². Tämän lisäksi saa rakentaa kylmää varastotilaa 30 m². Yhteensä kiinteistön sallittu kerrosala on 150 m², mikäli etäisyysvaatimukset täyttyvät. Muiden kuin saunarakennusten etäisyyden rantaviivasta tulee olla vähintään 25 metriä, etäisyys mitattuna terassin ulkoreunasta. Lisäksi rakennuksen tulee soveltua ympäristöön ja maisemaan.

Rakentamistilanne:

Kiinteistöillä on yksi vapaa-ajanrakennus 64 m², autokatos 27 m² ja talousrakennus 31 m², joka puretaan pois ja tilalle rakennetaan talousrakennus 56m².

Naapurien kuuleminen:

Naapurit on kuultu hakijan toimesta. Naapureilla ei ole huomautettavaa suunnitellun rakennuksen sijaintiin.

Poikkeamisen edellytykset ja päätösehdotuksen perustelut:

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:
-aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
-vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai



-johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakennettava aittarakennus on noin 14 metrin päässä rantaviivasta, jolloin rakennuksen sijainti poikkeaa rakennusjärjestyksen määräyksestä. Rakennusjärjestyksessä muun kuin saunarakennuksen etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 25 metriä. Myös rakennuksen kerrosala ylittää rakennusjärjestyksen mukaisen enimmäiskerrosalan. Erillisen talousrakennuksen kerrosala saa olla enintään 30 m².

Kiinteistön takaosa on jyrkkää rinnettä, jolloin on perusteltua rakentaa talousrakennus lähemmäs rantaa. Rakentaminen ei aiheuta merkittävää haittaa eikä kiinteistön kokonaisrakennusoikeutta ylitetä. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai johda merkittävään rakentamiseen.

Sovelletut oikeusohjeet: Maankäyttö- ja rakennuslaki 116 §, 117 § ja 171 §.

Oheisaineistona:
Otteet rakennusjärjestyksestä
Sijaintikartta
Asemapiirros

Valmistelija:
rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen p. 044 7865651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että edellä esitetyin perusteluin poikkeamiseen suostuttaisiin. Poikkeamislupaa vastaava rakennuslupa tule hakea rakennusvalvontaviranomaiselta vuoden kuluessa siitä, kun kaupunginhallituksen päätös on saanut lainvoiman. Rakennuslupahakemukseen on liitettävä kaupunginhallituksen poikkeamispäätös.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 227
692/10.04.02/2023

Oheisaineistona:
Otteet rakennusjärjestyksestä
Sijaintikartta

Liitteenä



Asemapiirros

Valmistelija:

rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen p. 044 7865651

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää suostua poikkeamiseen edellä esitetyin perusteluin ja ehdoin sekä päättää edelleen, että poikkeamislupaa vastaava rakennuslupa tulee hakea rakennusvalvontaviranomaiselta vuoden kuluessa siitä, kun kaupunginhallituksen päätös on saanut lainvoiman ja että rakennuslupahakemukseen on liitettävä kaupunginhallituksen poikkeamispäätös.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Myönteisen päätöksen hinta on Parkanon rakennusvalvontataksan 11.3 kohdan mukaan 600 euroa.

Antopäivä on torstai 14.9.2023.



Parkanon kaupungin talous- ja toiminta-analyysin hankinta

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 228
723/02.08.01/2023

Parkanon kaupunki on pyytänyt FCG Oy:ltä tarjousta kaupungin taloudellisen tilanteen ja tulevaisuuden näkymien analysoinnista. Ulkopuolinen näkemys on tarpeen, sillä talouteen vaikuttavat toimintaympäristön muutokset ovat tällä hetkellä merkittäviä.

Talous- ja toiminta-analyysissä Parkanoa verrataan itseensä, omaan menneeseen kehitykseen sekä saman kuntatyyppin ja maan kehitykseen sekä yhdessä sovittuihin verrokkikuntiin. Palvelurakenteen ja kustannusten analyysissä tarkastellaan yksikkökustannuksia tulo- ja menolajeittain. Sote-uudistuksen vaikutuksesta tulo- ja menopuolelle saadaan selkoa.

Analyysiin kuuluu myös taseen tarkastelu. Kaupungilla on tarve saada vastauksia mm. seuraaviin kysymyksiin. Onko käyttötalouden rahoituskyky riittänyt rahoittamaan investointeja? Millainen on kyky investoida esim. varhaiskasvatukseen uusiin tiloihin?

Oheismateriaali: FCG Oy:n tarjous.

Valmistelija kaupunginjohtaja Aki Viitasaari.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Parkanon kaupunki päättää hankkia talous- ja toiminta-analyysin FCH Oy:ltä tarjouksen mukaisesti.
Korjattu päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että talous- ja toiminta-analyysin hankintaan palataan tarvittaessa myöhemmin.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaupunginhallituksen käsiteltäväksi otettavista asioista päättäminen

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 229

Hallintosäännön 39 §:n mukaan kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta tai allekirjoittamisesta ilmoitettava kaupunginhallitukselle niistä päätöksistä, jotka voidaan kuntalain mukaan ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Ilmoittamisvelvollisuus ei kuitenkaan koske hallintosäännössä erikseen mainittuja asiaryhmiä (henkilöstöasioita).

Kuntalain 92 §:n mukaan päätös otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä viimeistään siinä ajassa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjajäljennökset:

- Sivistyslautakunta 22.8.2023, [linkki](#)
- Tarkastuslautakunta 23.8.2023, [linkki](#)
- Tekninen lautakunta 23.8.2023, [linkki](#)
- Rakennus- ja ympäristölautakunta 5.9.2023, [linkki](#)
- kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset, oheisaineistona
- hallinto- ja talousjohtajan viranhaltijapäätökset, oheisaineistona

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset ovat nähtävillä Parkanon kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://www.parkano.fi/>.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee saapuneet pöytäkirjajäljennökset tietoonsa saatetuksi sekä päättää, että se ei ota mainittujen lautakuntien ja viranhaltijoiden päättämiä asioita kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kaupunginjohtaja Aki Viitasaaren viranhaltijapäätöksen 27 §/2023 mukaisesti kaupunginhallitus on käyttänyt otto-oikeuttaan kokouksessaan 11.9.2023 § 223, teknisen lautakunnan päätökseen 23.8.2023 § 75 Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Takakangas-Pihlajaharju -alueelle.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Omistajaohjauksen ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 230

Parkanon hallintosäännössä on säädetty, että kaupunginhallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta. Kaupunginhallitus vastaa kaupungin toiminnan yhteensovittamisesta ja omistajaohjauksesta (Hallintosääntö 2 §).

- Sarastia Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidetään 19.9.2023 etäkokouksena. Kaupunginhallitus on valinnut edustajakseen hallinto- ja talousjohtaja Aleksi Saukkoriipin ja varaedustajaksi kaupunginjohtaja Aki Viitasaaren.

Päätösehdotus Kaupunginhallitus keskustelee omistajaohjauksesta.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Ilmoitusasiat ja muut esille tulevat asiat**

Kaupunginhallitus 11.09.2023 § 231
28/00.04.05.01/2022

Muut asiat

- Kaupungin vuokrasopimukset, oheisaineistona
- Pirkanmaan työllisyyskatsaus, heinäkuu 2023, oheisaineistona
- Luottamusmiesilmoitus, oheisaineistona
- Luottamushenkilöiden jouluruokailu 11.12.2023 klo 16 kaupungintalon aulassa
- Varhaiskasvatuksen tila-asiat

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 216, § 217, § 218, § 219, § 220, § 221, § 222, § 223, § 224, § 225, § 226, § 228, § 229, § 230, § 231

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 227****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

MRL § 193 mukaan.

Valitusaika

Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä, tätä päivää kuitenkin lukuun ottamatta.

Päätöksen antopäivä merkitty päätökseen.

Valitusaika on 30 päivää.

Valitusasiakirjojen on oltava perillä hallinto-oikeudessa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kello 16.15. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:	Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite:	Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna
Sähköpostiosoite:	hameenlinna.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42269
Puhelinnumero:	029 56 42210 (asiakaspalvelu), tietoliikennekatkon sattuessa 050 407 3429 (lisämaksuton)

Hallinto-oikeuden asiakaspalvelu on avoinna ma-pe 8.00 - 16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;



4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parkanon kaupungin kirjaamosta (mahdolliset asiakirjamaksut huomioiden).

Postiosoite:	PL 14, 39701 Parkano
Käyntiosoite:	Parkanontie 37, 39700 Parkano
Sähköpostiosoite:	kaupunki@parkano.fi
Faksinumero:	03 4433 200
Puhelinnumero:	03 44331

Tiedoksianto

Lupapäätös on toimitettu hakijalle jakelun mukaan postitse tavallisena kirjeenä viivytyksettä päätöksen antamisen jälkeen. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon antopäivänä.