

## Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Mäntykankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Rakennus- ja ympäristölautakunta 05.09.2023 § 78  
309/10.03.02/2022

Parkanon Tekninen lautakunta pyytää lausuntoa Parkanon ja Kurikan alueelle suunniteltavasta Mäntykankaan tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kuvataan suunnittelun kohde, kaavoituksen lähtökohdat ja tavoitteet, mahdolliset vaihtoehdot sekä miten kaavan vaikutuksia arvioidaan. Arvioitaviksi tulevat esimerkiksi yhdyskuntarakenteelliset, yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja ympäristövaikutukset. Yksityiskohtaisemmin tarkasteltuna osallistumis- ja arviointisuunnitelman tulee kertoa osallisille mm.

- Mitä kaavoitus koskee
- Mihin sillä pyritään
- Ketkä ovat osallisia
- Miten ja milloin voi osallistua
- Miten kaavoituksen kulusta tiedotetaan
- Miten vaikutuksia arvioidaan
- Kuka kaavaa valmistelee ja mistä saa lisää tietoa

### **Kaavoituksen tarkoitus**

Parkano kaupunki on päättänyt käynnistää Mäntykankaan alueelle oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoimaa varten kokouksessaan 24.10.2022 §5. ABO Wind Oy suunnittelee Mäntykankaan alueelle enimmillään 9 tuulivoimalan suuruista tuulivoimapuistoa, jonka voimaloista 5 kappaletta sijoittuisi Parkanon kaupungin alueelle. Loput 4 kappaletta voimaloista sijoittuisi Kurikan kaupungin puolelle. Suunniteltu voimaloiden kokonaiskorkeus on noin 320 metriä ja yksikköteho 7-10 MW. Tuulivoimapuiston kokonaisteho on yhteensä 63-90 MW. Alueella tehtyjen alustavien selvitysten perusteella alue soveltuu tuulivoimatuotantoalueeksi.

Osayleiskaavat laaditaan molempien kaupunkien alueelle erillisinä, mutta kaavojen suunnittelua pyritään tekemään molempien kuntien alueella samanaikaisesti. Samanaikaisesti kaavasunnittelun rinnalla toteutetaan myös erillisenä hankkeena ympäristövaikutusten arviointimenettely. YVA-menettely ja osayleiskaavan valmistelu pyritään sovittamaan yhteen siten, että niiden yleisötilaisuudet pidetään yhteisinä.

Mäntykankaan tuulipuiston suunnittelualue kattaa yhteensä noin 1300 hehtaarin suuruisen alueen sijoittuen noin 24 kilometriä Parkanon keskustantaajamasta pohjoiseen. Suunnittelualue sijaitsee myös Karvian kunnan välittömässä läheisyydessä sekä noin 5 km etäisyydellä Kihniön kunnan rajasta. Voimala-alue on alustavasti suunniteltu liitettävän Fingridin uudelle voimajohdolle Karvia-Parkano välillä tai Fingridin uudelle Parkanon sähköasemalle. Verkkoliityntä suuntautuu suunnittelualueen etelä- tai kaakkoispuolelle ja pysyy Parkanon kaupungin rajojen sisäpuolella. Liitynnän pituus tulee olemaan 10-30 kilometriä. Suunnittelun edetessä tarkentuu tullaanko verkkoon liittymään 110 kV ilmajohdolla vai suunnittelualueen ulkoisella maakaapelilla. Puisto rakentaminen vaatii jokaisessa tapauksessa uuden sähkösiirtoyhteyden rakentamisen.

### **Vaikutusten arviointi**

Mäntykankaan tuulivoimahankkeen vaikutusten arviointia tehdään YVA-menettelyn yhteydessä. Suunnitellut tehtävät selvitykset on mainittu

osallistumis- ja arviointisuunnitelman kohdassa 5, jossa on lueteltu kaavoituksen kannalta keskeisimmät selvitettävät vaikutukset sekä YVA-menettelyn yhteydessä laaditut tai laadittavat selvitykset.

### **Tiedottaminen ja kuuleminen**

Hankkeesta tiedottaminen tapahtuu ilmoituksina, kuulutuksina ja tiedotteina paikallisissa sanomalehdissä, Parkanon kaupungin ilmoitustaululla sekä Parkanon kaupungin verkkosivuilla koko kaavoitusprosessin ajan.

Osallisilla on oikeus ottaa osaa kaavan valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia ja lausua asiasta mielipiteensä. Osallisia ovat alueen maanomistajat, asukkaat, yrittäjät sekä muut, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on tuotu esille, miten hankkeen kaavoitukseen voi osallistua; yleisötilaisuuksissa, mielipiteen toimittaminen kaavaluonnoksesta tai ehdotuksesta tai muusta valmisteluaineistosta nähtävillä olon aikana tai ottamalla suoraan yhteyttä kaupungin tai konsultin edustajaan.

Hankealueen läheisyydessä on Mustajärven ranta-alueilla useita vapaa-ajanasuntoja. Lähimpien vaki- ja loma-asuntojen osalta tiedottaminen tulisi tapahtua myös asukkaalle lähetettävän kirjeen kautta. Erityisesti loma-asukkaat saattavat helposti jäädä tiedottamisen ulkopuolelle, jos eivät satu tilaamaan paikallislehteä tai vierailemaan nettisivustoilla. Näin laajamerkityksellisessä ja pitkälle tulevaisuuteen vaikuttavassa asiassa tiedottamisesta tulee huolehtia siten, että jokainen osallinen tiedon varmasti saa.

### **Päätelmä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta**

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta löytyy pääpiirteittäin asiat, jotka sen tulee lain mukaan sisältää. Tiedottamisen suhteen alueen vakituisille ja vapaa-ajanasukille tulee kiinnittää erityistä huomiota ja heille tulee asian käsittelyn eri vaiheissa lähettää kuulemiskirje. Tämä siksi, että vaki- ja vapaa-ajanasutusta on 0,2 - 4,5 km:n sisällä hankealueesta kohtuullisen paljon. Hankkeen yhteisvaikutuksia muiden hankkeiden kanssa arvioidaan tarkemmin yva-menettelyn yhteydessä. Muita samanaikaisia tuulivoimahankkeita on Mäntykankaan ympärillä useita, lähin Jäkälänkangas 100m, Lylyharju 3,5 km, Mäntyperä 8 km, Takakangas-Pihlajaharju 10 km ja Harjaneva 10,5 km. Yhteensä näiden suunniteltujen tuulivoimaloiden määrä on 44 kpl. Lisäksi 20 km sisällä näiden lisäksi on hankkeet Siliäkangas, Myyränkangas, Rustari ja Kantti. Näiden voimaloiden kanssa yhteenlaskettu tuulivoimaloiden määrä on 96 kpl.

Oheisaineistona:

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma Mäntykankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava.

Lausuntopyyntö

Valmistelija:

rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen p. 044 7865 651

Esittelijä

Rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen

Päätösehdotus

Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa, että sisältövaatimuksiltaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma noudattaa sitä, mitä laissa vaaditaan. Alueen vaki- ja vapaa-ajanasukkaiden tiedottaminen tulee suorittaa kirjeitse. Kyseiselle alueelle on rakentumassa usean eri

toimijan tuulivoima-alueita ja yhteisvaikutusten arviointia ei luotettavasti ole mahdollista tehdä, koska alueen olosuhteet ovat monessa eri pisteessä kokemassa suurta muutosta. Erityisen vaikeaksi arvioinnin tekee se, että hankkeet ovat Kanttia lukuunottamatta vielä joko rakentamisvaiheessa tai vireillä olevia hankkeita, jolloin todelliset vaikutukset alkavat näkyä vasta myöhemmin.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.