

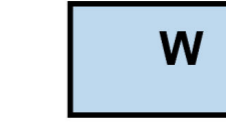
## Yleiskaavamerkinntät ja -määräykset



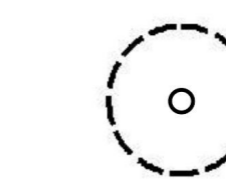
**Maa- ja metsätalousvaltainen alue.**  
Merkinnällä osoitetaan maa- ja metsätalouden käyttöön tarkoitettuja alueita. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä, kokoonpano- ja tukitoimintojen alueita sekä teknisiä verkostoja. Maankäyttö- ja rakennuslain 16:3 §:n nojalla alue määrätään suunnittelutarveselueeksi. Suunnittelutarveselueille ei koske tuulivoimarakentamista. Määräys suunnittelutarveselueesta on voimassa siihen asti, kun kaava saa lainvoiman, kuitenkin enintään 5 vuotta.



**Luonnonsuojelualue.**  
Merkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojellut tai suojeltaviksi tarkoitetut alueet. Alueella ei saa ryhtyä sellaisiin toimenpiteisiin, jotka saattavat vaarantaa alueen suojeluvoimaa.



**Vesialue.**  
**Tuulivoimaloiden alue.**  
Alueelle saa rakentaa yhden tuulivoimalan, jonka kokonaiskorkeus saa olla enintään 295 metriä maanpinnasta. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloiden vaatiman rakennusoikeuden. Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.



**Ohjeellinen voimalan sijainti.**  
Voimalan tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.



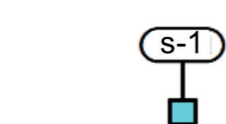
**Voimalan numero.**  
**Pohjaviesialue.**



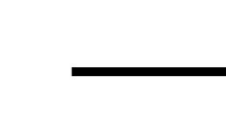
**Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue.**



**Muinaismuistokohde.**  
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydyttävä alueellisen vastuuseen lausunto.



**Muu kulttuuriperintökohde.**  
Alueella olevat historialliset -esim. asutus-, elinkeino- ja sotahistorialliset - rakenteet on säilytettävä. Suuremmista kohdista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen vastuuseen kanssa.



**Nykyinen / parannettava tielinjaus.**



**Ohjeellinen uusi tielinjaus.**



**Ohjeellinen maakaapeli.**  
Maakaapelit tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.



**Ohjeellinen sähköasema.**



**Yleiskaava-alueen raja.**



**Kunnan raja.**

## PARKANO Kaupungin nimi.

### Yleiset määräykset

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue).

Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 12 tuulivoimalaa ja niiden vaatima rakennusoikeus.

Alueen sisäiset keskijännitejohdot on toteutettava ensisijaisesti maakaapeleina. Maakaapelit tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.

Tuulivoimalat on merkittävä tunnistemerkinnein.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkoilmaston ohjearvoista (1107/2015) sekä Sosiaali- ja terveysministeriön asumisterveysasetus (545/2015). Jos tuulivoimaloiden melutasot poikkeavat kaavoitusvaiheessa ilmoitetusta, rakennusluvan yhteydessä on esitettävä uudet melulaskennat.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon voimaloiden varjostusvälkkeen vaikutus ympäristön asuin- ja lomarakennuksiin. Voimaloiden pitää olla teknisesti säädettävissä ja pysäytettävissä niin, että ne eivät aiheuta merkittäviä väikevaikutuksia asutukseen tai loma-asutukseen.

Vesistöjen rantavyöhykkeen metsänkäsitteilyssä on noudatettava kulloinkin voimassa olevia ranta-alueita koskevia metsänhoitosuosituksia.

Kaava-alueen turvetuotannosta poistuneille tai poistuville alueille saa sijoittaa aurinkoenergian tuotantoalueita. Aurinkoenergian tuotantoalueiden toteuttaminen edellyttää suunnittelutarveratkaisua.

<b>Parkanon kaupunki</b>	
<b>Takakangas-Pihlajajarjun tuulivoimaosayleiskaava</b>	
<b>Kaavaehdotus</b>	
Luonnos nähtävillä (MRA 30 §) 1.11.-30.11.2022	
Ehdotus nähtävillä (MRA 19 §)	
Kaupunginhallitus	
Kaupunginvaltuusto	
Lainvoimainen kaava	
	Päiväys 16.8.2023
	Kaavan laatija
	<i>Timo Huhtinen</i>
	Timo Huhtinen DI, YKS 245
Mittakaava 1:10 000	<b>SITOWISE</b>