

## Hakemus ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamiseksi Kallionahteen alueelle, 62-33

Rakennus- ja ympäristölautakunta 16.05.2023 § 50  
566/11.03.00.01/2023

Kiinteistön RN:o [REDACTED], Parkano) omistaja hakee poikkeamista ympäristönsuojelumääräysten 12 §:n kohdasta, mikä edellyttää käytöstä poistetun öljysäiliön poistamista maasta.

Hakemuksen mukaan kiinteistöllä vaihdetaan lämmitysenergia öljystä maalämpöön. Öljysäiliö halutaan jättää maahan, koska öljysäiliö on lähellä rakennusta ja kaivaminen aiheuttaisi haittaa perustuksille. Säiliö on kellarikerroksen tasolla ja se on rakennettu maan sisään talon ja tien väliin. Säiliö tyhjennetään muutosten yhteydessä.

### *Tarkastelu*

Ympäristönsuojelumääräysten mukaan ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa maan-alainen säiliö, mikäli säiliön poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä aiheutuu kohtuutonta vahinkoa muulle omaisuudelle.

Valmistelija: ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo, p. 044 7865 650

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää kiinteistölle RN: [REDACTED] luvan jättää käytöstä poistettu öljysäiliö maahan.

Edellytyksenä säiliön maaperään jättämiselle on, että säiliö on ehjä eikä maaperän pilaantumista ole päässyt tapahtumaan. Käytöstä poistamisen yhteydessä tulee täyttö- ja ilmaputket katkaista ja tulpata pois käytöstä.

Säiliön puhdistuksesta ja tarkastuksesta tulee ilmoittaa pelastuslaitokselle ja ympäristöntarkastajalle. Käytöstä poistettu öljysäiliö tulee esittää asemapuolustuksessa mahdollisten rakennuslupahakemusten yhteydessä.

Lautakunta perustelee päästöstä sillä, että säiliön poistaminen rakennuksen välittömästä läheisyydestä on teknisesti hyvin vaikeaa ja voi aiheuttaa kohtuutonta vahinkoa omaisuudelle.

### *Sovelletut oikeusohjeet:*

Ympäristönsuojelulaki 202 §

Parkanon kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 12 §

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Luvan käsittelystä peritään rakennus- ja ympäristölautakunnan 25.8.2020 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 120 €.

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla siitä Vaasan hallinto-oikeuteen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.