

Kiinteistön 581-405-3-44 määräalan kauppakirjan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 29.05.2023 § 158
615/10.01.01.00/2023

Tekninen toimiala ja Majuri Group Oy ovat neuvotelleet lisäaluekaupasta, joka koskee yhteensä 8832 neliön suuruista määräalaa kiinteistöistä Pahkateollisuus 581-405-3-44, Pahkalan kaupunginosassa. Tällä kaupalla toteutetaan alueella voimassa olevaa asemakaavaa, myytävä määräala on osa muodostettavaa tonttia 1 korttelissa 5100. Kaupan kohteella on voimassa 14.11.2011 § 51 Parkanon kaupunginvaltuuston hyväksymä asemakaava A 80. Alueella on voimassa kaavamerkintä KL-9, liikerakennusten korttelialue. Määräalan kauppa on esitelty kaupunginhallituksen kokouksessa 15.5.2023. Kauppahinta (25000,00 €) noudattaa samaa hintatasoa kuin Vaasankadun varrelta valtatie 3 varrelta myytyjen määräalojen hinta on ollut.

Kaupan tarkemmat ehdot liitteenä olevassa kauppakirjassa.
Liitteenä kaavakartta

Valmistelija: tekninen johtaja Kari Santikko

Esittelijä Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että Parkanon kaupunki myy Majuri Group Oy:lle 8832 neliön suuruisen määräalan kiinteistöstä 581-405-3-44 Pahkateollisuus kauppahintaan 25000,00 euroa liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.