

Tonttien varaus- ja luovutusmenettelyohjeet

Tekninen lautakunta 15.03.2023 § 30

Edellisen kerran ohjeet tonttien varauksen- ja luovutuksen menettelytapoihin on laadittu siten, että ne astuivat voimaan 1.1.2018. Käytännön tasolla on havaittu, että ohjeita on syytä hieman tarkentaa ja selkeyttää. Tärkein muutos uusissa ohjeissa on tonttien varausmaksun päivittäminen.

Oheisaineistona voimassa oleva tonttien varaus- ja luovutusmenettelyohjeet.

Liitteenä:

Ehdotus uudeksi tonttien varaus- ja luovutusmenettelyohjeeksi toistaiseksi.

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä	Tekninen johtaja Kari Santikko
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy uuden tonttien varaus- ja luovutusmenettelyohjeen sekä kumoaa aiemmat ohjeet, kunnes valtuuston päätös on saanut lainvoiman.
Käsittely	
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti kokouksessa tehdyllä tarkennuksella. Muokattu luonnos liitetään pöytäkirjan liitteeksi.

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 89

Oheisaineistona voimassa oleva tonttien varaus- ja luovutusmenettelyohjeet.

Liitteenä:

Ehdotus uudeksi tonttien varaus- ja luovutusmenettelyohjeeksi toistaiseksi.

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan teknisen lautakunnan esityksen ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy uuden tonttien varaus- ja luovutusmenettelyohjeen sekä kumoaa aiemmat ohjeet, kunnes valtuuston päätös on saanut lainvoiman.
Käsittely	
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 17.04.2023 § 21

500/00.01.01.00/2023

Valmistelija: Maankäyttö- ja kaavoituspäällikkö Erkki Salomäki

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupunginhallituksen esityksen, että se hyväksyy uuden tonttien varaus- ja luovutusmenettelyohjeen sekä kumoaa aiemmat ohjeet, kunnes valtuuston päätös on saanut lainvoiman.

Käsittely

Valtuutettu Jari Sammatti esitti, että tonttien varaus- ja luovutusmenettelyohjeistuksessa noudatetaan kaupunginhallituksen päätöstä 20.6.2016/ 41 §. Kaupunginhallituksen päätös koskee alennusten myöntämistä Pentin rannan tonttien hintoihin.

Päätös

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko valtuutettu Jari Sammatin esittämä lisäys hyväksyä yksimielisesti. Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen yksimielisesti sillä lisäyksellä, että Pentin rannan tonttien hintoihin ei myönnetä alennusta (ensivaraaja- ja lapsialennusta) kaupunginhallituksen päätöksen 20.6.2016/41 § mukaisena.