

Metsäparooni Oy:n ympäristölupahakemus tilalle RN:o 581-421-87-0

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.02.2023 § 16
321/11.01.00.00/2022

Metsäparooni Oy hakee ympäristölupaa puutermiinalille Parkanon Keräystuote Oy:n omistamalle kiinteistölle RN:o 581-421-87-0, os. Sahatie 1 Parkano. Toiminnassa vastaanotetaan ja välivarastoidaan käsittelemätöntä puuta, joka haketetaan ja toimitetaan edelleen bioenergiantuotantoon. Kyseessä on uusi toiminta ja alueella on aiemmin vain varastoitu haketta. Toistaiseksi toimitaan vain 1 ha vuokra-alueella, mutta lupaa haetaan koko suunnitellulle 2,7 ha:n suuruiselle kentälle. Yhteyshenkilönä toimii [REDACTED]

Samalla haetaan lupaa aloittaa toiminta ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Hakemusta perustellaan sillä, että toiminta ei aiheuttaisi sellaisia peruuttamattomia muutoksia, joita tarvitsisi ennallistaa. Muutoksenhaku ei siten tekisi muutoksenhakuja hyödyttömäksi.

Luvan tarve määräytyy ympäristönsuojelulain 27 §:n 2 momentin, kohdan 3 mukaan (toiminta, josta saattaa aiheutua eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n tarkoittamaa kohtuutonta rasitusta).

Toimivaltainen lupaviranomainen on ympäristönsuojelulain 34 §:n 2 momentin perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Kaavoitustilanne ja ympäristö

Laitos sijaitsee Parkanon kaupungin Jaakkolan kylässä entisen sahan toiminta-alueella. Samalla kiinteistöllä toimii Parkanon Keräystuote Oy:n jätteenkäsittelylaitos ja Aureskosken jalostetehtaan pellettilaitos. Etelässä kiinteistö rajoittuu Kuruntiehen ja lännessä Järventaustantiehen ja metsäalueeseen. Pohjoisessa kiinteistö rajoittuu Poikkeusjärveen, jonka rannalla on vakituista asumista ja vapaa-ajanasuntoja.

Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 alue sijaitsee turvetuotantoon liittyvällä valuma-alueella. Muilta osin kiinteistö sijoittuu maaseutualueelle (M). Merkinällä osoitetaan alueet, jotka on ensisijaisesti tarkoitettu maa- ja metsätalouden ja niitä tukevien elinkeinojen käyttöön. Parkanon kaupungin rantaosayleiskaavassa kiinteistö on osoitettu suunnittelutarvealueeksi. Alueella ei ole asemakaavaa.

Alun toiminta-alue sijoittuu kiinteistön lounaisosaan Järventaustantien varrelle. Toiminta-alueen rajoilta 300 metrin säteellä sijaitsee 6 asuntoa, joista lähimmät 2 (toinen lounaassa ja toinen pohjoisessa) sijaitsevat noin 55 metrin etäisyydellä. Toiminta sijoittuu asutukseen nähden koillisessa lähimmillään noin 215 m etäisyydelle ja etelässä noin 270 m etäisyydelle. Pohjoispuolella sijaitsee lisäksi kaksi asuntoa noin 120 m ja noin 200 m etäisyyksillä. Lisäksi 500 metrin vyöhykkeellä sijaitsee 6 asuntoa ja 4 vapaa-ajanasuntoa.

Pellettitehdas sijoittuu toiminta-alueen koillispuolelle ja Parkanon Keräystuotteen toiminta itäpuolelle. Koko toiminta-alue (2,7 ha) on asfaltoitu eikä sillä sijaitse rakennuksia. Teollisuuskiinteistöllä ei ole rajoitteita pilaantuneen maaperän osalta eikä alueelle rakenneta. Lähellä ei ole kulttuuri- tai luontokohteita.

Poikkeusjärven itäranta rajautuu Poikkeusharjuun, joka päättyy pohjoisempana paikallisesti arvokkaaseen Naapunniemen harjuun.

Toiminta-alue ei sijaitse pohjavesialueella.

Pintavedet

Toiminta-alue rajoittuu pohjoisessa Poikkeusjärveen, joka kuuluu Parkanonjärven valuma-alueelle. Toiminta-alue muodostaa noin 0,5 % Poikkeusjärven valuma-alueesta.

Sade- ja hulevedet on ohjattu pääasiassa etelään Kuruntien sivuojaan. Sivuojasta vedet laskevat kohti etelää imeytyen maastoon. Noin 550 m etäisyydellä vedet koukkaavat lännempänä takaisin kohti pohjoista ja lopulta Poikkeusjärveen. Muilta osin hulevedet laskevat asfalttikentän koilliskulmasta pohjoiseen ja suodattuvat järven rantavyöhykkeelle rakennetun maa- ja murskepadon läpi Poikkeusjärveen.

Vähäinen hulevesimäärä laskee toimintakentän pohjoisosassa suoraan metsikön rajalla sijaitsevaan notkelmaan pohjoiseen. Vedet valuvat suoraan pohjoiseen vain alueella sijaitsevan rakennelman pohjoispuolelta. Notkelmassa vedet suotautuvat luontaisesti kohti Poikkeusjärveä. Rantavyöhyke asfaltin ja järven välissä on kapeimmillaan noin 10 m leveä. Vyöhykkeelle on kasattu murskepato ja patoa korjataan vuoden 2022 aikana. Hulevedet suodattuvat ensin karkeamman murskeen läpi, sen perään hieman pienempikokoisen murskeen läpi ja viimeiseksi rantavyöhykkeen lähellä hienojakoisen murskeen läpi, joka kerää lopulta pienikokoisimmat kiintoainekset.

Asfalttikentällä sijaitsee kaksi sadevesikaivoa pellettitehtaan kulmalla, mutta niihin ei valu vesiä Metsäparoonin toiminta-alueelta. Kaivoista ei ole myöskään yhteyttä järveen.

Melu, tärinä, liikenne ja ilmanlaatu

Alueen ympäristössä melua aiheutuu teollisuusalueen yritysten liikennöinnistä, materiaalien siirtelystä ja kuormauksesta, varastolavojen liikuttelusta, materiaalin käsittelystä sekä hallitiloista. Alueen merkittävin jatkuva melulähde on liikenne Kuruntiellä, missä kulkee vuorokaudessa keskimäärin lähes 1 300 ajoneuvoa. Ajoittaista melua aiheutuu junaliikenteestä. Henkilöjunia kulkee arkisin noin kaksi junaa tunnissa ja lisäksi kulkee tavarajunia, joista voi aiheutua enemmän melua. Pellettitehdas toimii arkisin 24 tuntia vuorokaudessa ja siitä kuuluu ulos jonkin verran rapinamaista ääntä.

Parkanon Keräystuotteen toiminnasta aiheutuu melua jätteen murskauksesta ja seulomisesta sekä jätteiden muusta käsittelystä, kuormaamisesta, kuormien purkamisesta ja liikennöinnistä. Eniten melua aiheutuu puun haketukselta sekä betoni- ja tiilijätteen murskauksesta. Hallista aiheutuva melu on vähäisempää samoin kuin kuormauksesta ja kuljetuksesta aiheutuva melu. Puuta, betonia ja tiiliä murskataan enintään yhteensä 10 viikon aikana vuodessa. Melun ohjearvot asuntojen pihassa eivät ylity mittauksen mukaan.

Alueella ei synny merkittävää tärinää. Pölyämistä voi aiheutua jonkin verran kierrätyslaitoksen betonin ja tiilen murskauksesta.

Toiminta

Metsäparooni Oy:n puuterminaalissa vastaanotetaan ja välivarastoidaan käsittelemätöntä puuta. Käsiteltävä ja varastoitava määrä on vuosittain enintään 6 500 tonnia neitseellistä (98 %) ja neitseelliseen puuhun verrattavaa (2 %) puuta. Ainekset haketetaan ja toimitetaan edelleen hyödynnettäväksi pääasiassa bioenergiatuotantoon. Varastointiaika pyritään pitämään mahdollisimman lyhyenä.

Vuosittain puutermiinaaliin otetaan vastaan neitseellistä ja neitseelliseen verrattavaa puuta yhteensä enintään 10 000 m³ eli enintään 6 500 tonnia. Neitseelliseen verrattavaa, käsittelemätöntä puuta määrästä on noin 2 % ja se on esim. Parkanon listatehtaan tasauspätkiä. Puuta käsitellään vuodessa enintään 6 500 tonnia ja valmis tuote toimitetaan pääasiassa bioenergian tuotantoon.

Alueelle tuodaan Metsäparoonin omaa puutavaraa sopimusurakoitsijoiden toimesta Sahatieltä lukitun portin kautta. Tuotavan raakapuun määrä punnitaan nosturivaa'alla ja muut kuormat kiinteistöllä muidenkin käytössä olevalla vaa'alla. Vastaanotetuista ja lähtevistä kuormista ja niiden ajankohdista pidetään kirjaa.

Hakettamisessa käytetään pääsääntöisesti ulkopuolisen urakoitsijan auton päälle rakennettua hakkuria, joka käyttää kevyttä polttoöljyä. Noin 5 % hakettamisesta tehdään mobiilimurskaimella, joka käyttää niin ikään kevyttä polttoöljyä. Kuormaamisessa käytetään Parkanon Keräystuotteen lastaustyökoneita.

Raaka-aine ja valmis hake varastoidaan asfaltoidulla kentällä. Alueella varastoidaan puuta kerrallaan enintään yhteensä 6 500 tonnia. Varastokasat sijoitetaan siten, että ne suojaavat ympäristöä haketuksen aiheuttamalta melulta ja pölyltä mahdollisimman hyvin. Kasat pyritään pitämään asuntojen suuntiin vähintään melulähteen korkeuden tasolla. Kasoista aiheutuvan pölyn torjuntaan käytetään tarvittaessa vettä. Hienojakoisimmat varastokasat sijoitetaan suojaisimpiin kohtiin.

Työkoneet huolletaan ja tankataan pääosin alueen ulkopuolella. Hakkuri ja auto, jonka päällä kone on, sekä mobiilimurskain tankataan ensisijaisesti alueen ulkopuolella urakoitsijoiden toimesta. Kierrätyslaitoksen lastaustyökone tankataan Keräystuotteen toimesta laitoksen asfaltoidulla toiminta-alueella, missä tehdään tarvittaessa myös pienimuotoisia huoltotöitä. Työkoneita ei pestä kiinteistöllä. Alueelle varataan imeytysainetta vuotojen keräämiseksi. Sosiaalituloina käytetään kierrätyslaitoksen tiloja.

Laitoksen toiminta on ympärivuotista lukuun ottamatta hakettamista, jota tehdään keskimäärin yhtenä päivänä viikossa 1.8.-30.4. välisenä aikana arkisin klo 7-21. Joinakin viikkoina hakettamista voi olla useampana päivänä, joinakin ei lainkaan. Hakkurin tuotantokapasiteetti on noin 80 m³ tunnissa. Vuosittain puuta haketetaan keskimäärin noin 125 h ja enintään 200 h. Käsitelyä ei tehdä samaan aikaan, kun kierrätyslaitoksella haketetaan kierrätyspuuta tai murskataan jätebetonia ja -tiiltä tai asfalttia.

Puuta vastaanotetaan, kuormataan ja kuljetetaan pääsääntöisesti arkisin klo 7-21 pois lukien arkipyhät. Tarvittaessa haketta kuljetetaan pois alueelta kaikkina viikonpäivinä ja vuorokauden aikoina. Puutavaraa tuodaan myös tarvittaessa kaikkina vuorokauden aikoina, mutta vain arkisin.

Suunnitellut toiminta-ajat (ei arkipyhisin)

Toiminto	Toimintapäivät	Päivittäinen toiminta-aika
vastaanotto	ma-pe	24 h
hakettaminen 1.8.-30.4	ma-pe	7-21
kuormaus ja kuljetus	ma-su	24 h

Kaluston käyttämän kevyen polttoöljyn määrä on noin 14 m³ vuodessa. Koneissa käytettäviä öljy- ja voiteluaineita käytetään vuodessa noin 0,3 m³. Toiminta-alueella ei säilytetä polttoaineita tai muita kemikaaleja. Vettä käytetään vain piha-alueen puhdistukseen sekä tarvittaessa pölynsidontaan.

Ympäristöriskit liittyvät työkoneiden öljy- ja polttoainevuotoihin ja tulipaloon. Vuotojen varalle on imeytysmateriaalia. Varastokasojen vaihtuvuus pidetään riittävän suurena itsesyttymisen estämiseksi. Metsäparoonin varastokasat sijaitsevat etäällä kierrätyslaitoksen varastokasoista, mikä pienentää tulipalon leviämiskä onnettomuustilanteessa.

Kiinteistön sisääntuloportti on lukittava ja alueella on kameravalvonta. Toimenpiteet ympäröivän aidan rakentamiseksi on käynnistetty.

Häiriötilanteessa toiminta tarvittaessa keskeytetään, kunnes häiriö on poistettu ja vahinkoja estäviin toimiin ryhdytään välittömästi. Vahingoista tiedotetaan pelastus- ja ympäristöviranomaisia.

Toiminta-alueelle liikennöidään Kuruntieltä, josta kääntyy tie Sahatien risteyksen kohdalta laitosalueelle. Lähtevien kuormien koko on noin 50 m³ ja tuotavat kuormat ovat pienempiä. Toiminnasta johtuvaa kuljetusliikennettä on keskimäärin 2-4 ajoa päivässä. Kuljetuspäiviä on vuodessa noin 250. Henkilöautoliikennettä syntyy toimintapäivinä 1-2 ajoa päivässä.

Ympäristökuormitus

Pölypäästöjä syntyy pääasiassa puuaineksen käsittelyssä, siirtelyssä ja kuormauksessa. Päästöjen suuruus riippuu puun kosteudesta, tuulioloista ja vuodenajasta. Pölyäminen kohdistuu lähinnä vain toiminta-alueelle. Pölyn syntymistä ja leviämistä ehkäistään toiminnan sijoitteluun liittyvin ratkaisuin sekä tarvittaessa kastelemalla puuainesta ja hakekasoja. Hakkuri pyritään sijoittamaan varastokasojen suojaan siten, että pölyn leviäminen estetään mahdollisimman tehokkaasti etenkin lähimmän asunnon suuntaan lounaaseen, jonka suuntaan suojaavaa puustoa on vain vähän. Rakennukset ja puusto suojaavat tehokkaasti pölyn leviämistä muiden lähimpien asuntojen suuntiin. Materiaalin pudotuskorkeus pidetään mahdollisimman alhaisena.

Pölyämistä ehkäistään toimintakentän puhdistuksella ja tarvittaessa kastelulla. Kiinteistöllä on myös lakaisukone. Puhdistamisella ehkäistään myös liikenteestä aiheutuvaa pölyämistä. Ajoreitit ovat asfaltoituja, mikä ehkäisee myös pölyämistä.

Pakokaasupäästöjä syntyy työkoneista ja kuljetuskalustosta. Päästöjen vähentämiseksi kuljetukset optimoidaan mm. tyhjien ja vajaiden kuljetusten välttämiseksi.

Melua syntyy puun hakettamisesta sekä puun siirtelystä, kuormaamisesta, kuormien purkamisesta ja liikennöinnistä. Eniten melua aiheutuu hakettamisesta, jota tehdään kuitenkin keskimäärin vain noin 32 päivää vuodessa 1.8.-30.4 välisenä aikana noin kerran viikossa. Kuormien purkua ja kuormaamista tehdään noin 2-4 kertaa päivässä kuorma-autojen käydessä toiminta-alueella.

Puun haketuksista aiheutuu melko tasaista ääntä. Myös kuormauksesta ja kuljetuksista aiheutuva melu on tasaista. Varoitusmerkkiäänä (työkoneiden peruutusmerkkiäänä) ei luokitella varsinaisesti meluksi.

Ympäristömelua mitattiin 13.10.2022 kolmessa eri ilmansuunnassa lähimpänä sijaitsevissa häiriintyvissä kohteissa. Mittauksen aikana käynnissä oli Metsäparoonin sekalaisen puuaineksen haketus. Yhdellä mittauksella mitattiin lisäksi raakapuun eli isompikokoisen puuaineksen haketuksesta aiheutuvaa melua. Lisäksi kahdella mittauksella mitattiin taustamelua, josta toisella oli käynnissä Metsäparoonin muuta toimintaa (pyöräkuormaaja, liikennettä ja hakkuriauto).

Mittauksen aikana oli käynnissä myös pellettitehdas ja Keräystuotteen toiminta-alueella materiaalien siirtelyä. Materiaalikäsitteilyä ei ollut samanaikaisesti Keräystuotteen toimesta. Yhteismelua on arvioitu Keräystuotteelle 21.5.2021 toteutetun melumittauksen tuloksia tarkastelemalla. Metsäparooni hakee ympäristölupaa, jossa haketusta ei tehdä samanaikaisesti kierrätyslaitoksen eniten melua aiheuttavien toimintojen (betoni-, tiili- tai asfalttimurskaus tai jätepuun haketus) kanssa, joten yhteismelua näiden toimintojen osalta ei ole tarpeen mitata.

Metsäparoonin toiminnasta aiheutuva melu ei ole mittauksen perusteella iskumaista eikä kapeakaistaista asuntojen edustalla. Puuaineksen haketuksesta aiheutuvat melun keskiäänitasot ylittävät mitatuilla noin 10 minuutin pituisilla ajanjaksoilla VNp (993/92) mukaisen päiväajan (klo 7-21) melun ohjearvon 55 dB toimintakentän pohjoispuolella sijaitsevan asunnon pihassa (58 – 61 dB). Ohjearvo ylittyi myös toimintakentän eteläpuolella Kuruntien toisella puolella sijaitsevan asunnon pihassa (64 - 71 dB), mutta tässä pihassa liikenteestä aiheutuva taustamelu määrää suurempana melutason. Ohjearvo ei ylittynyt koillisessa sijaitsevan asunnon pihassa (48 – 50 dB).

Melun päiväohjearvolla tarkoitetaan koko päiväajan, klo 7-22 välisen ajan keskiäänitasoa (LA_{eq}). Laskelmien perusteella toimintakentän pohjoispuolella sijaitsevan asunnon pihassa päiväajan keskiäänitaso olisi noin 56-59 dB ja ylittäisi melun päiväajan ohjearvon (55 dB), mikäli hakettamista tehdään 10 tuntia päivässä. Mikäli sekalaisen puuaineksen hakettamista tehdään vain noin 3,4 tuntia päivässä tai raakapuun hakettamista noin 7 tuntia päivässä, melun päiväajan ohjearvo ei laskelmien mukaan ylittyisi asunnon pihassa.

Yhteismelua on arvioitu kahden eri mittauspäivän tulosten perusteella toimintakentän pohjoispuolella teollisuuskiinteistön reunalla ja koillisessa sijaitsevan asunnon suunnassa. Yhteismelun keskiäänitaso ei selvityksen mukaan olisi 13.10.2022 mitattua keskiäänitasoa kovempi ainakaan pohjoisen puoleisen asunnon suunnassa. Myöskään koillispuolen asunnon pihassa yhteismelun keskiäänitaso ei ylittyisi selvityksen mukaan.

Meluhaittojen ehkäisemiseksi rajoitetaan eniten melua aiheuttava toiminta ajallisesti. Puun hakettamista tehdään vain noin kerran viikossa kesäloma-ajan ulkopuolella arkisin päiväsaikaan. Melupäästöä ympäristöön vähentää käsittelyn sijoittelu rankapuista kasattujen vallien/varastokasojen keskelle. Vallit on kasattu erityisesti niiden lähimpien asuntojen suuntiin, missä teollisuusrakennukset eivät suojaa melulta. Vallit pyritään pitämään hakkuria korkeampina. Lisäksi huolehditaan työkoneiden kunnosta eikä niitä ylikuormiteta.

Naapuruussuhdelain mukaan naapureille ei saa aiheuttaa kohtuutonta räsitusta mm. melusta. Hakemuksen arvion mukaan melun päiväohjearvo (55 dB) ei ylittyisi pohjoispuolella lähimpänä sijaitsevan asunnon pihassa, mikäli sekalaista puuta haketetaan noin 3,4 tuntia päivässä tai raakapuuta haketetaan noin 7 tuntia päivässä. Lupaa hakettaa haetaan vain

keskimäärin yhdelle päivälle viikossa 1.8.-30.4. väliselle ajalle eli noin 36 päivälle vuodessa. Hakkurin tehollinen toiminta-aika olisi 10 tuntia, jolloin työtunteja olisi vuodessa 360 tuntia. Lupaa haetaan kuitenkin enintään 200 tunnille vuodessa, joten melun ei voida katsoa olevan kohtuutonta hakemuksessa esitetyllä tavalla toteutettuna. Hakkuri tuodaan alueelle vain päivinä, jolloin haketusta tehdään, joten lyhyet työajat useampana eri päivinä eivät olisi kustannustehokkaita.

Niinä päivinä, kun haketusta tehdään 10 tuntia, olisi päiväajan keskiäänitaso arviolta 56-59 dB kentän pohjoispuolella lähimpänä sijaitsevan asunnon pihassa. Koillispuolella sijaitsevan asunnon pihassa liikenteen melu määrittää melutason. Arviolta 1-4 dB ohjearvoa suurempi keskiäänitaso toimintapäivinä, päiväaikaan ja huomioituna toimintapäivien vähyyys vuodessa, ei melu ole kohtuutonta vuosikymmeniä teollisuusalueena käytetyn kiinteistön välittömässä läheisyydessä.

Puun hakettamisesta ei aiheudu merkittävää *tärinää* ja vähäininkin tärinä rajoittuu koneen välittömään läheisyyteen. Kuljetusliikenteen tärinä kohdistuu Sahatien risteykseen, missä ei ole asutusta.

Mahdolliset *päästöt maaperään* liittyvät onnettomuus-, häiriö- ja vahinkotilanteisiin, joissa poltto- ja voiteluaineita tai hydraulikkaöljyä voi päätyä maaperään. Mahdollisen öljyvahingon sattuessa ryhdytään torjuntatoimenpiteisiin ja alueelle varastoidaan riittävästi imeytysainetta.

Hakettamisesta syntyvän kiintoaineksen *vesistöön* pääsyn estämiseksi käsittely tehdään varastokasojen suojassa. Hienojakoisimmat varastokasat sijoitetaan suojaisimpiin kohtiin ja valmiin hakkeen varastointiaika pidetään mahdollisimman lyhyenä. Aineksen leviämisen ehkäisemiseen kiinnitetään huomiota ja tarvittaessa aineksia kastellaan vedellä. Varastokenttä myös harjataan säännöllisesti. Pääasiallinen toiminta-alue on kentän eteläosa, mistä hulevedet valuvat maastoon ja ojaan, jolloin kiintoaines kiinnittyy kasvillisuuteen ja maaperään eikä aiheuta siten vahinkoa pintavesille.

Hulevesien laskiessa suoraan Poikkeusjärveen jää kiintoaines rantavyöhykkeelle rakennettuun murskepatoon. Vyöhykkeellä kasvaa myös puustoa ja kasvillisuutta, jotka myös suodattavat kiintoainesta. Padon toimintakuntoa tarkkaillaan ja tarvittaessa puhdistetaan kiintoaineksestä ja korjataan.

Toiminnasta ei synny *jätteitä*. Alue pidetään siistinä. Sosiaali- ja toimistotilojen jätteet hoidetaan Parkanon Keräystuotteen toimesta.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) ja parhaiden käytäntöjen (BEP) soveltaminen perustuu toiminnan suunnitteluun sekä ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi tarkoituksen mukaisten laitteiden ja työmenetelmien valintaan. Kuormien alkuperä ja määrä ovat tiedossa ja käytetty tekniikka ja laitteisto ovat nykyaikaisia. Laitteiden kuntoa tarkkaillaan ja huolletaan säännöllisesti.

Vaikutukset ympäristöön

Hakemuksen mukaan toiminnalla ei arvioida olevan vaikutusta ihmisten terveyteen. Melu- ja pölyvaikutukset voivat ajoittain haketettaessa vaikuttaa negatiivisesti viihtyisyyteen toiminta-alueen läheisyydessä. Tavoite on, että kiinteistö aidataan kokonaisuudessaan ja Kuruntien puolelle rakennetaan näköeste, kun rakentamiseen saadaan lupa. Este (esim. alumiiniaita ja maavalli, jonka päällä puita) suojaa myös pölyltä ja melulta.

Toiminta soveltuu hyvin Pirkanmaan maakuntakaavassa alueelle osoitettuun toimintaan (alue, joka on ensisijaisesti tarkoitettu maa- ja metsätalouden ja niitä tukevien elinkeinojen käyttöön).

Toiminnalla ei ole vaikutuksia vesistöihin. Puuaineksista ei irtoa vesieliöille tai vesiympäristölle haitallisia aineita hulevesienkään mukana. Kiinteistöä ympäröivät viheralueet ja järven rantaan rakennettu pato pidättävät myös suurimman osan kiintoaineksesta.

Pölyäminen on ajoittaista, koska hakettamista tehdään vain noin kerran viikossa, eikä lainkaan kesäloma-aikaan. Vallitseva tuulen suunta on lounaasta, joten pölyn leviäminen on pois päin lähimmästä asunnosta teollisuusalueelle ja puustoiseen alueeseen, jolloin pölyn leviäminen teiden ja muiden asuntojen suuntiin estyy.

Seuranta ja tarkkailu

Laitoksen toiminnasta pidetään käyttöpäiväkirjaa, johon kirjataan tiedot vastaanotetuista, käsitellyistä ja varastoiduista puuaineksista määrä, laatu, alkuperä ja ajankohta. Lisäksi kirjanpidossa esitetään käsittelyajat, kuljetukset, kaluston huollot, tarkastukset ja poikkeukselliset tilanteet. Rakenteiden ja ajoreittien kuntoa tarkkaillaan aistinvaraisesti samoin kuin pölyämistä ja melua.

Sadevesikaivot tarkistetaan säännöllisesti ja tyhjennetään kiintoaineksesta tarpeen mukaan. Pöly- ja melupäästöjä sekä hulevesien hallintaa (mm. ylivirtaamien veden laatua ja rantavyöhykkeen padon kuntoa) tarkkaillaan aistinvaraisesti. Mahdolliset häiriöt poistetaan esim. toiminnan rajoittamisella.

Käyttöpäiväkirjat ovat lupaviranomaisen saatavilla ja toiminnasta raportoidaan lupaehtojen mukaisesti. Merkittävät ympäristövahingot tiedotetaan pelastuslaitokselle ja valvontaviranomaiselle. Tarkkailusta tehdään vuosittain yhteenvetoraportti.

Asian käsittely

Ympäristölupahakemus on jätetty Parkanon kaupungille 1.11.2022. Lupa-hakemus on kuulutettu kaupungin kotisivuilla 4.11.-9.12.2022 välisen ajan. Vaikutusalueen 14 kiinteistölle on lähetetty lisäksi erillistiedoksianto hakemuksen vireilläolosta.

Lupahakemuksesta on pyydetty Pirkanmaan ELY-keskuksen ja Sastamalan seudun sosiaali- ja terveystalouden ympäristöterveydenhuollon lausunnot. Nähtävillä oloaikana jätettiin neljä muistutusta.

ELY-keskuksen lausunto on kokonaisuudessaan oheisaineistona. ELY-keskus katsoo lausunnossaan, että toiminnan melutason ylittäessä ohjearvot, tulee toiminnanharjoittajan toteuttaa meluntorjuntatoimenpiteitä. Meluntorjuntatoimien tulee olla sellaiset, että melun ohjearvot alittuvat häiriintyvissä kohteissa toiminnan aikana eikä tasoitettuna laskennallisesti klo 7-22. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan melua aiheuttava toiminta voidaan sallia vain arkisin klo 8-18. Lupaviranomaisen tulee huomioida myös laitosalueen muu melua aiheuttava toiminta määrätessään meluntorjuntatoimia ja toiminta-aikoja. Kokonaismelun selvittämiseksi laitosalueelta olisi hyvä teettää melumallinnus.

Edelleen ELY-keskus katsoo, että Poikkeusjärveen johdettavat vedet tulee johtaa laskeutusaltaaseen ennen niiden johtamista vesistöön. Vesistöön johdettavien vesien laatua on tarkkailtava vähintään neljä kertaa vuodessa

ja näytteistä tulee analysoida pH, sähkönjohtavuus, kiintoaine, kokonaistyyppi, kokonaisfosfori, kemiallinen hapenkulutus ja lisäksi öljyhiilivedyt, jos niiden esiintymistä on aihetta epäillä aistinvaraisesti. Sammutusvesiä ei saa johtaa hallitsemattomasti vesistöön ja niiden keräämisestä tulee laatia suunnitelma.

Sastamalan sosiaali- ja terveystalouden ympäristöterveydenhuolto ilmoittaa lausunnossaan, että toiminnasta aiheutuvat melu- ja pölyvaikutukset eivät saa aiheuttaa lähiasukkaille terveyshaittaa tai kohtuutonta räsitystä. Toiminnasta aiheutuva ääni ei saa aiheuttaa sisämelulle asetettuja vaatimuksia. Toiminta tulee suunnitella siten, että melutaso ei saa ylittää ulkona päiväohjearvoa 55 dB. Yöaikaan tapahtuvien toimintojen aiheuttama melu ei sisällynyt meluselvitykseen, vaikka puuta vastaanotetaan, kuormataan ja kuljetetaan tarvittaessa myös yöaikaan.

Nähtävillä oloaikana jätettiin neljä muistutusta lupahakemuksen johdosta. Muistutukset ovat kokonaisuudessaan oheisaineistona.

Metsähallitus pyytää muistutuksessaan huomioimaan yleisellä tasolla mahdolliset kaarnakuoriais- ym. hyönteisvahingot lähimetsille. Niiden osalta ei hakemuksessa ollut mainintaa.

Muistuttaja A (lähimetsätilan omistaja) katsoo, että hakemuksessa ei ole otettu kantaa puuterminaalin aiheuttamiin metsätuhoihin. Puuterminaali muodostaa metsien kasvuun ja terveydelle mahdollisesti merkittävän uhan, joista suurin on männyn ytimennävertäjien populaatioiden huima kasvu. Ne tuhoavat mäntyjen vuosikasvaimia ja heikentävät puiden kasvua. Kuusipuutavara tuo taas riskin kirjanpainajien lisääntymiselle. Tuholaisriskit tulee huomioida ympäristöluvassa, kun laki metsätuhojen torjunnasta ei ole riittävä puuvarastojen lähellä. Ympäristöluvassa tulee huomioida todennäköiset metsätuhot, asettaa toimenpide-ehdotukset niiden ehkäisemiseksi ja velvoittaa tarkkailemaan lähimetsien terveyttä kuoriaistuhon varalta. Jos tuhoja ilmaantuu, tulee luvan hakija velvoittaa toimenpiteisiin tuhojen pitämiseksi kurissa ja tarvittaessa lupa tulee voida perua.

Muistuttaja B (lähikiinteistön 581-421-87-0 omakotitalon omistajat) vastustavat ympäristöluvasta myöntämistä ja ennakoalituslupaa. Ennakoalitusluvan osalta ilmoitetaan, että yrityksellä ei ole ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista perusteltua syytä ennakoalitusluvan myöntämiseen. Jälkikäteen on mahdollista poistaa toiminnasta aiheutuneet haitat asukkaille, Poikkeusjärveen ja muualle ympäristöön. Yrityksen aikaisempi toiminta alueella on aiheuttanut valituksen käsittelyn hallinto-oikeuteen asti. Nykyistä toimintaa ei voi verrata aikaisempien toimijoiden toimintoihin. Asfalttikenttä ei ole vaaditussa kunnossa eikä hulevesien johtamista tai paloturvallisuutta ole suunniteltu. Metsäparoonilla on käytössään kaupungilta ostama alue, joten ennakoalituslupaa ei ole perusteltua myöntää edes yrityksen toiminnan jatkumisen vuoksi.

Ympäristöluvasta vastustamiseen muistuttaja ilmoittaa perusteluina, että ympäristöalituslupaa edellyttää naapuruussuhdelain ohella ympäristönsuojelulain 27 § 1 ja 2 kohdat: vesistön pilaantuminen ja jätevesien johtaminen. Jätevesiä muodostuu maalattun listan hakettamisesta alueella. Ympäristölupahakemuksen mukaan toiminta ei aiheuta maisemaan muutoksia. Kuorimoska, puu- ja hakekasat, risut, maalatut ja maalaamattomat listan pätkät ja rimat rumentavat maisemaa lähiasutukseen ja Poikkeusjärvelle. Suunnitellut aidat eivät peitä korkeita

kasoja. Lupahakemuksessa on myös ristiriitaisuuksia toiminta-alueen koon suhteen.

Kenttäalue, johon lupaa haetaan, on ollut myös aiemmin sahaustoiminnan sorapintaisena kastelukenttänä, missä on käytetty KY-5 -sinistymisenestoainetta. Maaperässä ja pohjavedessä on todettu v. 2002 kloorifenoleita sekä dioksiini- ja furaanipitoisuuksia. Alueella ei ole tehty mitään toimenpiteitä alueen puhdistamiseksi jakeluaseman puhdistamisen jälkeen. Vaikka alueella ei rakenneta, tulee maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioida ns. PIMA-asetuksen mukaan. Puhdistamaton alue vaarantaa pohjaveden virtausalueella asuvat ihmiset ja pölyämisen estämiseksi tehtävä kastelu edesauttaa myrkkujen leviämistä. Toiminta-alueen länsiosassa oleva asfalttikenttä on useasta kohtaa rikki ja eteläpuolella sijaitseva alue on osin asfaltoimatonta. Asfaltoimattoman alueen liikennöinti edesauttaa PCDD/F-yhdisteiden kulkeutumista muualle.

Kuruntien sivuojaan johdettavat samoin kuin kaikki muutkin sade- ja hulevedet päätyvät lopulta Poikkeusjärveen. Rantavyöhykkeelle kasattuja murske-/multakasoja ei voida pitää vaatimuksia vastaavana kiintoainesten torjuntakeinona. Kaluston mahdollisille öljy- ja polttoainevuodoille tulisi olla öljynerotuskaivot, joiden kautta vedet kulkeutuisivat. Hakemuksessa on myös ristiriitaisuuksia alueen sadevesikaivojen suhteen. Pohjavesissä on lisäksi todettu 1 000 µg/l kloorifenoli-pitoisuus.

Melumittauksen 13.10.2022 aikana haketettiin pääosin risua, eikä siinä huomioitu isompien puiden haketuksesta aiheutuvaa melun lisääntymistä. Mittauksen aikana ei ollut hakkeen kuormausta kentältä, josta aiheutuu kirskuvaa ääntä, eikä Parkanon Keräystuotteen jokapäiväisiä melua aiheuttavia toimintoja. Siten mittauksia ei voida pitää yhteismelun mittauksena. Mittaukset on tehty myös niin, että suojana on puupino, mikä ei ole tilanne viimeistä puupinoa haketettaessa. Puukasoja ei myöskään siirrellä paikasta toiseen, vaan hakkuria siirrellään.

Pöly lentää hakijan lehtikirjoituksen mukaan 50 metrin päähän hakkurista, joten pölystä aiheutuu haittaa asutukselle ja Järventaustantien ja Kuruntien liikenteelle. Pölyn leviämisen estämiseksi tehtävä kastelu ei vastaa todellisuutta, haketettu puuainekes on tarkoitus toimittaa kuivana määräpäähän.

Hakemuksen mukaiselle Parkanon Listatehtaan tasauspätkien hakettamiselle tarvitaan jätteenkäsittelylupa, kun puu sisältää maalattua listaa ym.

Yrityksen toiminta on osoittanut, että puuta tuodaan alueelle myös viikonloppuisin. Hakemuksen mukaan yritys hakee lupaa toimia alueella öisin, viikonloppuisin ja myös juhlapyhinä, mitä ei voida pitää toimintana, joka ei aiheuttaisi jatkuvia meluhaittoja. Kun Parkanon Keräystuote Oy:n 10 viikon murskausaikaan lisätään haettu jokaviikkoinen (ei 1.8.-30.4) puuaineksen murskaaminen, melu on jatkuvaa ja häiritsevää. Haketuspäivät eivät ole seurattavissa, kun myös Parkanon Keräystuote hakettaa samanlaista raaka-ainetta. Isot puuvarastot ja varastokasat aiheuttavat myös paloturvallisuusriskin.

Päätöksessä tulisi huomioida myös Fingrid OYJ:n mahdollinen voimajohtohanke Poikkeusjärven länsipuolelle, mikä vaikuttaa lähimaisemaan ja viihtyvyyteen.

Haettu toiminta ei sovi aiheuttamansa melun, pölyn sekä öljy- ja palovahinkojen vuoksi alueelle. Lupahakemuksessa ei ole esitetty pysyviä

ratkaisuja melun torjumiseksi eikä ympäröivää puustoa voida väliaikaisuuden vuoksi pitää meluesteenä. Metsäparooni on hakettanut alueella 21.10.2022 ilman lupaa, mistä on ilmoitettu ympäristötarkastajalle. Haketus alueella tulee kieltää samoin kuin hakkeen varastointi. Mikäli haketta saa tuoda, tulee se sallia ainoastaan arkisin 7-20 välisenä aikana.

Toimintaa ei tule sallia viikonloppuisin, yöllä ja arkipyhisin ja alueelta saa kuljettaa puuta ja alueelle saa tuoda puuta vain arkisin 7-20. Toiminta-aikojen tulisi olla yhtenevät Parkanon Keräystuotteen kanssa. Meluava toiminta on rajattu Keräystuotteella loppumaan klo 20.00. Kaikki toiminta tulee kieltää 1.6.-31.8 välisenä aikana.

Alueen melua ja pölyä tulisi arvioida kokonaismenettelyllä, kun alueen yritysten toiminta on samankaltaista. Alueelle tulisi tehdä myös melumallinnus, jossa huomioitaisiin kaikki toiminnot.

Pilaantuneen maaperän osalta tulisi aloittaa tutkimukset, koska lainsäädäntö on muuttunut. Siinä tulisi huomioida maaperän ja pohjaveden ohella vesistön läheisyys. Lupaa ei tule myöntää ennen alueen tutkimista

Muistuttaja C (lähin asunto) vastustaa luvan myöntämistä ja ennakkoaloituslupaa ja esittää, että kaupunki siirtää asian käsittelyn muulle viranomaiselle. Ennakkoaloitusluvan myöntämiselle tulisi lain mukaan olla perusteltu syy, eikä luvanhakija ole sellaista esittänyt. Luvan hakija on hakettanut aiemmin puutavaraa lähellä puunkaatoalueita ja hakijalla on käytössään muita alueita haketukseen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti 17.8.2021, että hakkeen välivarastointi ei ole ympäristölupavelvollista. Vaasan hallinto-oikeus ei ole tehnyt asiassa päätöstä, mutta Metsäparooni oy on hakenut ympäristölupaa. On kyseenalaista, onko kaupungilla riittävää asiantuntemusta toimia lupaviranomaisena ja kaupungin tulee siirtää lupasia valtion ympäristölupaviranomaisen käsiteltäväksi. Kun öljyvahingoista ja pölyn leviämisen vuoksi toiminnasta voi aiheutua vesistön pilaantumista, tulee asia siirtää valtiolle. Hule- ja jätevedet päätynevät Poikkeusjärveen sellaisenaan.

Teollisuusalueeksi luonnehditulla alueella lupamenettely on aloitettava ja tehtävä kaavoitusmenettelyn kautta. Aiemmallalla käytöllä ei ole merkitystä.

Luvanhakija on hakettanut alueella maalattua lautaa ja tasauspätkiä, joten lupahakemusta on täydennettävä ja se on kuulutettava uudelleen. Muistuttajan kiinteistö on loma-asunto, mikä on jätetty huomioimatta melurajoja tulkittaessa. Melu tekee kiinteistön käytön mahdottomaksi.

Kaikkien toimintojen (Parkanon Keräystuote, Metsäparooni ja Aureskoski Oy:n pellettitehdas) lupahakemukset tulee käsitellä kokonaisuutena. Metsäparooni Oy:n hakemuksessa ei ole huomioitu kaikkia melulähteitä eikä arvioitu yhteisvaikutuksia riittävästi.

Asfalttikentän ja Keräystuotteen jätealueen sekä pohjoiseen menevät hulevedet päätyvät Poikkeusjärveen. Hulevesikokonaisuus ei ole toimijoiden hallinnassa.

Kiinteistöä ympäröivän aidan osalta on ristiriitaisuuksia hakemuksen, Keräystuotteen ympäristöluvan ja lautakunnan myöntämän aidan suhteen. Myös asemakaavapiirustus on harhaanjohtava, eikä siitä ilmene haketusalueet. Alueella on olematon mahdollisuus sijoittaa hakkuri siten, että se ei aiheuttaisi kohtuutonta häiriötä naapureille edes puukasoilla

suojattuna. Puukasat melusuojana eivät vastaa käytäntöä. Hakkurin toiminta on alueella kiellettävä kokonaan, eikä hakemuksessa ole arviointia sijainniltaan vaihtuvan hakkurin melutasoista.

Melumittauksessa ei ole huomioitu kiinteistön muuta melua tuottavaa toimintaa. Ympäristölupien myöntäminen erikseen hämärtää käsitystä melun voimakkuudesta ja ajallisesta esiintymisestä. Melun osalta on jätetty huomiotta myös hakkeen kuormaamisesta ja siirtämisestä syntyvä voimakas paukkuva ääni, mikä syntyy kuormaajan kauhan iskeytymisestä asfalttiin. Melumittauksen aikana hakkuri oli myös ympäröity kahden puupinon levyisellä melua vaimentavalla puuvallilla, vaikkakaan näin suojattua haketusta ei tehdä.

Kiinteistön hulevedet tulee ohjata asiallisesti ja pumpattava Sahatien imeytysaltaaseen, jota on myös parannettava. Nyt vedet kulkeutuvat Poikkeusjärveen osin sepelivallin läpi ja osin kiertäen Kuruntien suunnalta.

Työkoneiden tankkausalueeksi on määriteltävä asianmukainen alue, missä on öljyn ja polttoaineen talteenotto ja erotuskaivo. Yritykseltä tulee edellyttää myös pelastussuunnitelma ja hakekasat tulee erottaa jätekasoista paloturvallisella aidalla.

Haketus ja erityinen häiritsevä melu on kiellettävä alueella kokonaan 1.5.-31.8. sekä 20.12.-7.1. välisenä aikana. Vuorokautinen hakettaminen ja muu erityistä melua tuottava toiminta on rajoitettava maanantaista perjantaihin pois lukien arkipyhät 08-17 väliselle ajalle. Vastaanotto, kuormaus ja kuljetus on rajoitettava 07-22 väliseen aikaan ma-pe ja viikonloppuisin ja pyhäpäivinä 08-18 väliseen aikaan. Erittäin häiritsevälle melulle sallittava aika koko kiinteistön alueella on rajattava hakemuksessa mainittuun 30 vuorokauden vuodessa ja enintään 3 tuntiin vuorokaudessa. Haketus on kiellettävä kokonaisuudessaan hakemuksessa mainitulla alueella.

Määräyksissä tulee huomioida valosaaste ja valon suuntaaminen pois asuinalueelta.

Vastine

Metsäparooni Oy on antanut lausuntohin ja muistutuksiin vastineen 5.1.2023. Vastineessa on kokonaisuudessaan oheismateriaalina ja siinä ilmoitetaan mm. seuraavaa:

ELY-keskuksen lausuntoon ilmoitetaan, että melun vähentämiseksi kentälle rakennetaan pysyvät meluesteet. Luoteis-pohjoisreunaan rakennetaan noin 3 m korkea valli, joka ehkäisee melun leviämistä pohjoispuolella sijaitsevan lähimmän asunnon suuntaan sekä muihin eteläpuolen asuntoihin. Eteläpuolelle rakennetaan myös pysyvä melueste, joka toimii samalla näköesteenä. Melun ohjearvojen osalta katsotaan, että ELY-keskus tulkitsee virheellisesti. Melun keskiäänitaso (LAeq) tarkoittaa melun ekvivalentti A-äänitasoa eli nimenomaan keskiäänitasoa (LAeq) koko ohjearvon aikavälillä (päivällä 7-22 ja yöllä 22-7), jolloin se tasoitetaan laskennallisesti. Melumittausraportissa ja hakemuksessa on perustellusti laadittu arviointi myös yhteismelusta kiinteistöllä. Melu ei ole kohtuutonta, kun melua ehkäistään hakemuksessa ja tässä vastineessa esitetyin keinoin.

Hulevesien osalta lausuntoon ilmoitetaan, että neitseellisestä puusta ja hakkeesta ei liukene haitallisia aineita. Mahdolliset päästöt liittyvät onnettomuus-, häiriö- ja vahinkotilanteisiin. Hakemuksessa esitetty pato on tehokas keino ehkäistä kiintoaineiden kulkeutumista vesistöön, kun vedet

eivät pääse järveen suodattumatta padon läpi. Laskeutusallas ei olisi yhtä tehokas kiintoaineksen poistamiseen, sillä puuaineksesta jäisi osa veden pinnalle kellumaan sen sijaan, että vajoaisi pohjaan.

Kun toimintakentällä ei sijaitse rakennuksia, ei sammutusvesien määrän arvioida olevan suuri. Sammutusvesistä puolet haihtuu myös sammutustilanteessa. Vedet voidaan kerätä imuautolla ja vesistöön pääsy voidaan estää patoamalla. Jätevedet toimitetaan laadusta riippuen jätekeskukselle/jätevedenpuhdistamolle. Kameravalvonta havaitsee tulipalot nopeasti ja alkusammutuskalustolla ne saadaan nopeasti hallintaan.

Terveysturvallisuuden lausuntoon ilmoitetaan, että melun häiritsevyyttä on tarkasteltu pihojen oleskelualueilla. Hakemuksessa esitetystä toiminnasta aiheutuu yhdellä asunnolla 1-4 dB melun ohjearvoa suurempi keskiäänitaso noin 36 päivänä vuodessa eli noin 1 % vuoden päivästä. Hakijan mukaan rasitus ei ole kohtuuton. Kun asunnon suuntaan rakennetaan myös meluvalli, saadaan melutasoa laskettua tätäkin alhaisemmaksi. Yöaikainen toiminta on niin vähäistä, ettei melun yöohjearvojen ylityksestä ole vaaraa.

Metsähallituksen ja yksityisen henkilön metsätuhoja koskeviin lausuntoihin ilmoitetaan, että hyönteisvahingot huomioidaan aina yrityksen toiminnassa. Sekapuusta koostuvat energiapuukasat peitetään peitepaperilla, mikä ehkäisee hyönteisvahinkoja.

Muistuttaja B:n muistutukseen ilmoitetaan, että aloittamisluvan myöntämiselle ei ole esteitä, kun toiminnasta ei aiheudu peruuttamattomia päästöjä. Kyse on yritystoiminnan laajentamisesta ja toimintaan aiheutuisi viivettä, ellei aloittamislupaa myönnetä. Meluvallin rakentamiseen voidaan ryhtyä heti, kun siihen saadaan lupa ja mikäli aloittamislupa myönnetään.

Hulevesien osalta ilmoitetaan, että valumissuunnitelmat on selvitetty ja huomioitu. Maalatuun puujätteen vastaanotosta luovutaan. Toimintakentällä sijaitsee kaksi sadevesikaivoa, mutta niihin ei valu Metsäparoonin toiminnan vesiä. Kaivoihin voi kulkeutua kuitenkin hakepölyä ja kiintoainesta ja kiinteistön omistaja tyhjentää kaivot tarvittaessa. Kaivoista ei johda vesiputkia minnekään.

Melumittauksen osalta ilmoitetaan, että mittauksen aikana haketettiin myös isompaa runkokuuta. Haketusta ei tehdä, mikäli sää on erityisen tuulinen.

Maiseman osalta todetaan, että teollisuuskiinteistöä ympäröi joka suunnalta puusto, joka estää näkymät kentälle Kuruntien varren kiinteistöä lukuun ottamatta. Kuruntien varteen rakennetaan valli puuistutuksineen. Hakemuksessa ei ole ristiriitaa toiminta-alueen laajuuden suhteen. Hakija toimii nyt 1 ha alueella, mutta suunnitelman mukaan vuokraa koko kentän (2,7 ha). Kiinteistöllä ei ole myöskään rajoitteita pilaantuneen maaperän suhteen, kun alueelle ei rakenneta.

Erillistä pelastussuunnitelmaa ei toiminnan laajuus huomioiden vaadita ja paloturvallisuus on huomioitu toiminnassa. Metsäparoonilla on toiminnan kannalta välttämätöntä toimia Keräystuotteen toiminta-aikoja laajemmin, mutta juhlapyhinä ei toimita.

Muistuttaja C:n muistutukseen ilmoitetaan muistuttaja B:n vastineessa ilmenevien seikkojen lisäksi, että tarkoituksena on laajentaa hakkeen varastointitoimintaa sisältämään myös puun haketusta. Sinällään puun haketus ei ole ympäristöluvanvaraista, ja toiminnalle haettiin lupaa kaupungin ohjeistuksen mukaisesti toiminnasta syntyvän melun takia

lähellä asuntoja. Eri yritysten lupia ei voida käsitellä yhdessä, koska ne eivät ole vireillä samanaikaisesti kaupungilla eikä eri yrityksillä ole toiminnallista yhteyttä.

Hulevesien hallinta on tarkastettu kiinteistön omistajan kanssa, minkä perusteella tiedot on esitetty. Hakija toistaa, että Metsäparoonin käytössäkin oleva lastaustyökone voidaan tankata Keräystuotteen asfaltoidulla alueella, missä hulevedet johdetaan öljynerottimen kautta hulevesialtaaseen. Muut työkoneet tankataan kiinteistön ulkopuolella. Kastelu ei myöskään lisää juurikaan hulevesiä, kun kasteluvesi imeytyy hakkeeseen ja haihtuu ilmaan. Kaikki toiminnot sijaitsevat myös toimintakiinteistön puolella.

Muistuttajan asumismuotoon ilmoitetaan, että kaavoituksen, Maanmittauslaitoksen tiedon ja digi- ja väestötietoviraston perusteella muistuttajan rakennus on asunto eikä loma-asunto, vaikka muistuttaja ei asukaan kiinteistöllä arkisin, jolloin häiriötä esiintyy.

Lopuksi hakija ilmoittaa vastineessaan, että yritysten toimintaa pyritään alueella tahallisesti vaikeuttamaan ja hidastamaan lupaprosesseja. Esim. aitaamisella voitaisiin ehkäistä haittoja, mutta aitaamisestakin on valitettu. Toiminta on suunniteltu siten, että ihmisten terveyteen vaikuttavia tai muuten laajoja ja pysyviä tai edes pitkäkestoisia haittoja ei aiheudu. Toiminta-alue on olemassa olevaa teollisuusaluetta, eikä toiminnan aloittaminen aiheuta sellaisia peruuttamattomia muutoksia alueen nykytilaan, ympäristöön tai maisemaan, joita tarvitsisi ennallistaa. Aloittaminen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Tarkastus

Ympäristötarkastaja piti alueella tarkastuksen 23.1.2023 yhdessä yhteyshenkilö Jarkko Piilolan kanssa ja tapaamisen yhteydessä keskusteltiin mahdollisista lupamääräyksistä. Tapaamisessa toiminnanharjoittajalle ilmoitettiin myös lähiasukkaiden yhteydenotoista, jotka koskivat haketusta ilman lupaa.

Toiminta-aikojen osalta keskusteltiin esitettyjä toiminta-aikoja tiukemmista toiminta-ajoista, jotta haittaa asutukseen saataisiin minimoitua. Erityisesti keskusteltiin yöaikaisesta toiminnasta.

Tarkastuksen aikana todettiin, että silminnähtävä pöly oli levinnyt alueella lähelle pohjoispuolen asuinkiinteistön rajaa, mutta välissä oli vielä yli 10 metrin puhdas lumi. Haketuksen jälkeen kentälle jäävä puuroska kerätään kauhalla kasalle haketettavaksi. Puuroskan ja hakkeen keräyksen kauhalla vasten kuuluva raapiva ääni on hakijan mukaan olematon maan ollessa jäässä ja myös kosteus vähentää ääntä.

Pohjoiseen päin suunniteltu melu-/pölyaita olisi samankaltainen kuin etelään päin eli noin 3 metriä korkea maavalli, johon istutettaisiin kuusta suojaksi pohjoisen asutukseen.

Liite: asemapiirustus Metsäparooni Oy:n toiminta-alueesta

Numeroimaton oheisaineisto:

Kiinteistön sijaintia osoittava karttaliite

Pirkanmaan ELY-keskuksen ja Sotesin lausunnot

Muistutukset

Hakijan vastine

Valmistelija: ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo, p. 044 7865 650

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Metsäparooni Oy:n ympäristölupahakemuksen tilalle RN:o 581-421-87-0 ensisijaisesti seuraavin lupamääräyksin ja muutoin 28.10.2022 päivätyn hakemuksen mukaisesti.

1. Hakija on nimennyt laitoksen vastaavaksi hoitajaksi Jarkko Piilolan, jonka tehtävänä on huolehtia luvan ehtojen noudattamisesta. Vastaavan hoitajan muutokset tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle.

Puun vastaanotto ja varastointi

2. Puuterminaalissa saadaan vastaanottaa, varastoida ja käsitellä hakemuksen mukaisesti puuta yhteensä 6 500 tonnia vuodessa. Puutavara tulee ottaa vastaan asfaltoidulle piha-alueelle.
3. Vastaanotettu puu tulee käsitellä mahdollisimman nopeasti alueella varastointiaikojen pitämiseksi mahdollisimman lyhyinä. Puutavara tulee peittää hyönteistuhojen minimoimiseksi.

Puun käsittely ja edelleen toimittaminen

4. Puuta voidaan vastaanottaa pääsääntöisesti maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00 pois lukien arkipyhät. Poikkeustilanteissa, jotka ovat välttämättömiä toiminnan kannalta, puuta voidaan vastaanottaa maanantaista perjantaihin klo 22.00–00.00 välisenä aikana enintään viitenä (5) yönä kuukaudessa.
5. Puuta voidaan haketta enintään 32 päivänä vuodessa maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 välisenä aikana. Hakettaminen on kielletty 1.5.–31.8. välisenä aikana.
6. Haketta voidaan kuormata ja kuljettaa pääsääntöisesti maanantaista sunnuntaihin klo 7.00–22.00 välisenä aikana. Poikkeustilanteissa, jotka ovat välttämättömiä toiminnan kannalta, voidaan hakkeen kuormausta ja kuljetusta suorittaa klo 22.00–07.00 välisenä aikana kahdeksana (8) yönä kuukaudessa.

Melu- ja pölypäästöjen ehkäiseminen

7. Melu- ja pölyhaittojen ehkäisemiseksi hakijan tulee tehdä pysyvä, vähintään 3 metriä korkea meluvalli ja kuusi-istutukset (tai vastaavan tehon omaava meluaita) toiminnan ja pohjoisen asutuksen väliin. Suojausta etelään päin tulee parantaa yhteistyössä Parkanon Keräystuotteen kanssa Keräystuotteen ympäristöluvan mukaisesti siten, että Kuruntien varteen tehdään vastaava suojaava maavalli istutuksineen. Suoja-aidan ja -vallin lisäksi puun haketus tulee tehdä aina mahdollisuuksien mukaan puuvarastojen ja hakekasojen suojassa meluhaittojen minimoimiseksi.
8. Laitosalueen toiminnoista ja laitosalueen liikenteestä aiheutuva melutaso huomoiden alueen muu meluava toiminta ei saa päiväaikaan ylittää lähimmillä asumiseen käytettävillä alueilla ekvivalenttitasoa 55 dB (L_{Aeq}) eikä loma-asumiseen käytettävillä alueilla ekvivalenttitasoa 45

dB (L_{Aeq}). Mikäli melutaso ylittyy, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä välittömästi toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi.

9. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyhaittaa alueen ulkopuolelle. Piha-alueella tulee hoitaa kastelu- ja lakaisutoimin siten, että pölyäminen ympäristöön jää mahdollisimman vähäiseksi. Varastoidut hakekasat tulee tarvittaessa kastella tai peittää pölyämisen estämiseksi.
10. Pölyämistä aiheuttava haketuksen ajankohta tulee valita sääoloiltaan sellaiseksi, että pölyn leviämistä häiriintyviin kohteisiin ei tapahdu.

Päästöjen estäminen maaperään ja ympäristöön

11. Toiminnasta ei saa aiheutua peitepapereista tai muusta toiminnasta roskaantumista ympäristöön eikä maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa. Mikäli roskaantumista pääsee tapahtumaan, tulee ympäristö siivota välittömästi.
12. Alueella ei saa varastoida vaarallisia jätteitä eikä ympäristölle vaarallisia kemikaaleja.
13. Päälystetyltä piha-alueelta hulevedet voidaan johtaa kiinteistön ympäristöön imeytymään ja ympärysojiin, jotka on pidettävä kunnossa ja kunnostettava tarvittaessa kiintoaineksesta. Poikkeusjärveen johtuvien vesien kiintoaineksen pääsyn estämiseksi tehty suodatinpato tulee pitää kunnossa kaikissa olosuhteissa. Suodatinpato tulee uusita tarvittaessa, kun sen tehoa kiintoaineksen kiinniottamiseen heikkenee.
14. Maaperän suojelemiseksi poltto- ja voiteluainevuotojen varalle alueella tulee olla imeytysmateriaalia. Kaluston pesu liuotinaineilla tai muilla ympäristölle haitallisilla aineilla on kielletty alueella.
15. Mahdollisten häiriötilanteiden sattuessa tulee ryhtyä tarpeellisiin toimiin päästöjen ehkäisemiksi.

Tarkkailu, kirjanpito ja raportointi

16. Piha-alueen asfaltin kuntoa tulee tarkkailla ja mahdolliset puutteet korjata välittömästi.
17. Poikkeusjärveen päin meneviä hulevesiä ja suodatinpadon kuntoa tulee tarkkailla aistinvaraisesti ja ryhtyä tarvittaessa toimiin suodatinpadon korjaamiseksi hulevesien kiintoaineksen pääsyn estämiseksi järveen.
18. Toiminnanharjoittajan tulee ottaa vesinäyte Poikkeusjärvestä ennen toiminnan aloittamista ja vuoden sisällä toiminnan vakiintumisen jälkeen. Tämän jälkeen vesinäyte tulee ottaa kolmen vuoden välein ja vesinäytteestä tulee tutkia vähintään pH, sähkönjohtavuus, kiintoaine, kokonaistyyppi, kokonaisfosfori ja kemiallinen hapenkulutus sekä öljyhiilivedyt, mikäli se on perusteltua aistinvaraisen arvioinnin mukaan. Näyte tulee ottaa pääsääntöisesti toukokuussa 100–200 metrin etäisyydeltä rannasta. Ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta harventaa näytteen ottoa, mikäli se katsotaan tulosten perusteella mahdolliseksi.
19. Toiminnanharjoittajan tulee kertaluontoisella mittauksella selvittää melutaso (L_{Aeq} ja L_{max}) lähimmillä häiriintyvillä kohteilla etelään ja

pohjoiseen päin sen jälkeen, kun suojarakenteet on tehty. Mittaus tulee suorittaa normaalitoiminnassa hakettaessa ja murskatessa pääasiallista ja eniten melua aiheuttavaa energiapuuta. Mittauksen aikana tulee myös kiinteistön muiden toimijoiden toimia normaalisti. Mittausraportti tulee toimittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka voi tulosten johdosta antaa lisämääräyksiä melun torjumiseksi.

20. Metsäparooni Oy:n tulee vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle (tai sähköinen raportointijärjestelmä YLVA) edellistä vuotta koskeva vuosiraportti, josta käyvät ilmi haketus- ja murskausajat, laitoksen piha-alueen kuntoon ja hulevesien johtamiseen liittyvät tarkastukset, melu- ja pölyhavainnot sekä tiedot poikkeuksellisista tilanteista. Ympäristöön vaikuttavista poikkeavista päästöistä tulee lisäksi ilmoittaa ympäristövalvontaviranomaisille.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

21. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta ja lopettamisesta tulee ilmoittaa hyvissä ajoin Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Toiminnan aloittaminen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Metsäparooni Oy:lle luvan aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Toiminnassa tulee noudattaa tässä lupapäätöksessä annettuja määräyksiä. Melua aiheuttava toiminta tulee tehdä yhtenäisten, vähintään kolmen metrin korkeisten puutavara-/hakekasojen suojassa siihen saakka, kun meluvallille/-aidalle saadaan toimenpidelupa. Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää lupapäätöksen toimeenpanon.

Luvan haltijan tulee asettaa Parkanon kaupungille 1 000 euron vakuus ennen toiminnan aloittamista sen varmentamiseksi, että ympäristö voidaan vakuuden turvin saattaa ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta.

Luvan voimassaolo

Lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Mikäli toiminta laajenee tai toiminnassa tapahtuu ympäristön kannalta olennaisia muutoksia, tulee toiminnalle hakea uusi ympäristölupa.

Mikäli asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta, on asetusta noudatettava luvan estämättä.

Päätöksen perustelut

Kun huomioidaan hakemus, toiminnan laatu ja sijoittuminen kiinteistölle sekä annetut lupamääräykset, ei toiminnasta aiheudu sellaista terveyshaittaa, ympäristön pilaantumista, vaaraa maaperän tai pohjaveden pilaantumiselle, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista tai eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta rasisitusta.

Määräys puutavaran peittämisestä on lain metsätuhojen torjunnasta ja hakijan esittämän keinon mukainen. Lakia ei sovelleta ympäristölupa-asioissa, mutta määräystä voidaan perustella myös ympäristönsuojelulain luvan myöntämisen edellytyksillä, joiden mukaan luvan varaisesta toiminnasta ei saa aiheutua luonnonvarojen käyttämisen vaikeutumista, vahinkoa tai haittaa omaisuudelle tai yksityisen edun loukkausta.

Toiminnasta ei ennalta melumittauksen ja luvassa edellytettävien torjuntatoimien jälkeen arvioida aiheutuvan melun ohjearvon ylittymistä häiriintyvissä kohteissa. Asian varmentamiseksi toiminnanharjoittaja veloitetaan mittaamaan melua toiminnan vakiintumisen jälkeen. Toiminnan toiminta-aikojen rajoituksilla ja kesäaikaisella murskauskiellolla varmistetaan, että toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta räsitusta lähikiinteistöille. Lupaviranomainen voi mittaustulosten perusteella asettaa myös tiukempia määräyksiä melun osalta, mikäli siihen on tarvetta tulosten perusteella.

Toiminta-aikojen rajaamisella varmistetaan, että toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta haittaa tai viihtyisyyden vähenemistä ympäristön asukkaille. Kesäajan murskauksen kieltämisellä varmistetaan, että haitta pääasiallisen lomakauden aikana on mahdollisimman vähäinen. Yöaikainen toiminta on pääosin kielletty ja sallittu vain vähäisin poikkeuksin, jotka ovat tarpeen toiminnan kannalta (määräykset 2–6).

Lupamääräykset melun ja pölyn ehkäisemiseksi (7–10) perustuvat naapuruussuhdelain 17 §:ään ja valtioneuvoston päätökseen melun ohjearvoista. Melun ja pölyn vähentämistoimista annetulla määräyksellä varmistetaan, että toiminnasta ei aiheudu terveys- tai ympäristöhaittaa.

Määräykset maaperän ja vesien pilaantumisen ehkäisemiseksi (11–15) Hulevesien käsittelemiseksi annetulla määräyksellä varmistetaan, että hu- levedet eivät heikennä Poikkeusjärven tai muun ympäristön veden laatua. Suodatinpadon kuntoa tarkkaillaan ja toiminnanharjoittajan tulee ryhtyä tarvittaessa toimenpiteisiin päästöjen estämiseksi. Polttoaineiden ja kemikaalien varastointimääräyksillä ehkäistään maaperän pilaantumista. Kaluston pesua ympäristölle vaarallisilla aineilla ei sallita, koska alueella ei ole kaluston pesuun tarkoitettua rakennelmaa.

Tarkkailua ja kirjanpitoa koskevat määräykset (16–20)
Tarkkailua koskevat määräykset on annettu toiminnan ympäristövaikutus- ten seuraamisen mahdollistamiseksi. Toiminta-alueen pintojen kuntoa tark- kailemalla voidaan ehkäistä maaperän pilaantumista. Melun mittaamisella varmistetaan, että melulle asetetut ohjearvot eivät ylitä häiriintyvissä koh- teissa. Vaikka toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu ohjearvon ylitystä, tulee se varmistaa, kun hakemuksessa ei ole mallinnettu melua ja laitos- alueella on useita toimijoita. Vesinäyttein varmistetaan, että toiminnalla ei heikennetä Poikkeusjärven tilaa. Kirjanpito ja raportointi on tarpeen valvonnan toteuttamiseksi.

Lausunnossa, muistutuksissa ja mielipiteessä esitetyt vaatimukset

Pirkanmaan ELY-keskuksen lausuntoon ilmoitetaan, että meluun liittyvät kannanotot huomioidaan päätöksessä näkyvin tavoin ja pääosin ELY- keskuksen lausunnon mukaisesti ja toiminta-aikoja on rajattu huomattavasti päätöksessä. Myös vesistötarkkailu huomioidaan lausunnon mukaisesti. Lausunnossa esitettyä harvempaa tarkkailuväliä perustellaan sillä, että mahdolliset muutokset vesistöissä näkyvät hyvin hitaasti.

Ympäristöterveydenhuollon lausunto huomioidaan edellyttämällä tehostettuja meluntorjuntatoimia ja rajaamalla toiminta-aikoja. Ohjearvojen mukaisella toiminnalla varmistetaan myös sallitut melutasot sisämelulle, kun huomioidaan rakenteiden melua estävä vaikutus.

Metsähallituksen ja läheisen metsätilan omistajan muistutuksiin ilmoitetaan, että metsätuhojen ehkäisemistä säätelee laki metsätuhojen torjunnasta (1087/2013). Laki koskee myös puuterminaaleja ja

välivarastoja ja lain 4 § edellyttää puutavaran peittämistä. Siten erillisiä määräyksiä ei ole annettu, vaan lupamääräyksessä toistetaan toiminnanharjoittajan toimet peittämisestä.

Muistutuksissa B ja C esitettyihin vaatimuksiin luvan hylkäämisestä ilmoitetaan, että lupa tulee myöntää, mikäli siitä ei aiheudu terveyshaittaa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, kohtuutonta räsytystä naapureille tai eräitä muita ympäristönsuojelulain 5 § 2. momentin tarkoittamaa haittaa. Annetuilla lupamääräyksillä varmistetaan, että em. haittaa ei synny. Lupa-harkinnassa otetaan huomioon myös kiinteistön aikaisempi ja nykyinen käyttö teollisuus- ja varastoalueena.

Ennakoaloituslupa voidaan myöntää, kun muutoksenhaku ei tee sitä hyödyttömäksi eikä peruuttamattomia ympäristövaikutuksia synny. Puuterminaalit eivät pääsääntöisesti edellytä ympäristölupaa ja kyseessä oleva lupa on edellytetty naapuruussuhdelain perustella, jolloin toimiva lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Aikaisempi käsittely alueen lavojen ja hakkeen varastoinnin luvanvaraisuudesta ei liity nykyisen lupahakemuksen käsittelyyn, sillä lavojen varastointi alueella on loppunut ja hakkeen varastointi on osa käsiteltävää puuterminaalien lupa-asiaa.

ELY-keskuksen ja terveydensuojeluviranomaisen muistutuksiin esitettyjen vastineiden lisäksi ilmoitetaan muistuttajien muistutuksiin lisäksi seuraavaa:

Kyseessä on entisen sahan laaja teollisuuskiinteistö, missä toimii Parkanon Keräystuote Oy ja pellettitehdas. Metsäparooni Oy:n toiminta-alue sijoittuu olemassa olevalle päälylystetylle varastokentälle. Kun uutta toimintatilaa ei rakenneta, vaan toiminnassa käytetään olemassa olevia tiloja ja rakenteita, ei kaavallinen tarkastelu ole tarpeen. Vaikutukset ja haitat voidaan arvioida lupahakemuksen perusteella. Mikäli toiminta laajenee oleellisesti tai toiminnan ympäristövaikutukset muuttuvat esim. tuotavan jätteen osalta, tulee muutokselle hakea uusi lupa.

Melua aiheuttava toiminta on satunnaisista haketusjaksoista johtuvaa, jolloin haitta ei muodostu kohtuuttomaksi, kun huomioidaan etäisyydet ja suojaksi edellytettävät rakenteet. Kaikkiaan erityistä melua aiheuttavia toimintapäiviä on enintään 32 päivää, mitä ei alueen luonne huomioiden voida pitää kohtuuttomana annetuilla toiminta-ajoilla yhdessä muiden toimijoiden kanssa, kun ohjevot eivät saa ylittyä häiriintyvissä kohteissa. Haketuspäivistä edellytetään pidettävän kirjaa, joten haketuspäivät ovat seurattavissa.

Melua on arvioitu alueella toimivat muut tahot huomioiden ja suoritettu melumittaus ja -arviointi katsotaan riittäväksi haittojen arvioimiseksi. Kun lupaehdoissa edellytetään lisätoimia meluhaittojen ehkäisemiseksi, voidaan toimien katsoa olevan riittäviä estämään kohtuuton haitta. Melua edellytetään mitattavan vielä normaaliolosuhteissa, minkä jälkeen meluntorjuntatoimia voidaan edelleen määrätä.

Muistutuksissa esitetyt aikarajoitukset on otettu pääosin huomioon niin, että rajoitukset eivät ole kuitenkaan kohtuuttomia toiminnanharjoittajalle toiminnan luonne huomioiden ja sallivat joustot esimerkiksi kovilla pakkasjaksoilla. Haketus on rajattu kestämään vain klo 18.00 asti eikä sitä sallita myöskään elokuussa. Yöaikainen melua aiheuttava toiminta on pääosin kielletty. Yöaikainen puutavaran tuonti sallitaan vain alkuyöstä viitenä yönä kuukaudessa, koska puutavaran pudotuksesta voi aiheutua häiriötä ja viihtyvyyshaittaa naapurikiinteistöille, vaikka ohjevot eivät

ylittyisikään. Sen sijaan hakkeen lastaus ja poiskuljetus sallitaan useammin, koska ennalta arvioiden siitä ei aiheudu merkittävää häiriötä tai viihtyvyyshaittaa.

Maaperän ja vesistön pilaantumisen ehkäisemiseksi esitetyt vaatimukset on huomioitu päätöksessä esitetyin tavoin.

Hulevesien käsittely katsotaan riittäväksi, kun toiminnasta ei muodostu varsinaisia jätevesiä eikä alueella ole lupa käsitellä jätepuuta lainkaan. Vesistöön ei siten kulkeudu haitallisia yhdisteitä tai aineita, joten vesistön pilaantumista ei pääse tapahtumaan. Kiintoaineksen kulkeutumista ehkäistään maasuodatuksella, mikä soveltuu kevyen puuaineksen pidättämiseen. Mahdollisia vaikutuksia tarkkaillaan myös vesinäyttein.

Toiminnasta ei aiheudu myöskään sellaisia maisemamuutoksia asutukseen tai Poikkeusjärvelle, jotka olisivat esteenä luvan myöntämiselle. Aluetta ympäröi pääosin metsä ja teollisuusalueen ja eteläisen omakotitalon väliin tehtävä maavalli estää näkymät toiminta-alueille. Puuterminaalitoiminta sopii maaseutualueelle. Myös palontorjuntaan liittyvät toimet ovat riittäviä toiminnan luonne huomioiden ja kun alueella ei käsitellä eikä varastoida vaarallisia jätteitä tai kemikaaleja.

Toimintojen lupien yhteiskäsittelylle ei ole perusteita, kun eri yrityksillä ei ole toiminnallista yhteyttä. Mahdollinen voimajohdon rakentaminen tulevaisuudessa ei liity hakemuksen mukaiseen toimintaan eikä sen vaikutusten arviointi liity lupakäsittelyyn eikä sitä voida tehdä, kun asiassa ei ole päätöksiä. Metsäparooni Oy:n toiminnan vuoksi valosaaste ei myöskään lisäännä alueella, vaan kiinteistön omistaja valaisee varastoaluetta normaalisti turvallisen toiminnan varmistamiseksi.

Pirkanmaan ELY-keskukselta saadun tiedon ja maaperäselvitysten mukaan kiinteistöllä ei ole rajoitteita pilaantuneen maaperän osalta, mikäli alueella ei rakenneta. Alueen maaperää on tutkittu 1990 ja 2000-luvuilla ja tutkimusten perusteella maaperää on puhdistettu jakeluaseman osalta. Saha-alueella tapahtuneen kyllästysaineiden käsittelyn osalta maaperä ei ole pilaantunut siinä määrin, että siitä olisi terveys- tai ympäristöhaittaa kiinteistön nykyisellä käytöllä. ELY-keskus ei myöskään lausunnossaan esittänyt maaperän pilaantumiseen liittyviä ehtoja tai rajoituksia haetulle toiminnalle.

Sovellatut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6-8, 11, 16-17, 22, 27, 29, 34, 39, 42-44, 48-49, 52, 62, 66, 83, 85-87, 89 ja 190 §:t

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 2, 3, 11-15 §:t

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Jätelaki (646/2011) 72 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.8.2020 § 17

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Päätöksestä peritään käsittelymaksuna Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunnan hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n perusteella 1 200 €.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös lähetetään hakijalle ja lausunnon antajille. Lisäksi ilmoitus päätöksestä lähetetään muistutusten ja mielipiteen lähettäneille sekä vaikutusalueen kiinteistöille. Päätös annetaan 9.2.2023 ja siitä kuulutetaan kaupungin kotisivuilla 9.2.-16.3.2023 välisen ajan.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus annetaan erillisellä liitteellä. Viimeinen valituspäivä on 16.3.2023.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.