

Kiinteistön liittäminen kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen / Sydänmaa 100-2

Rakennus- ja ympäristölautakunta 21.06.2022 § 11

Alueellinen jätehuoltolautakunta kehotti vuosina 2018 ja 2020 kiinteistön RN:o [REDACTED] omistajaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen. Kyseessä on asumiseen käytettävä kiinteistö osoitteessa [REDACTED].

Koska kehotuksia ei noudatettu, jätehuoltoviranomainen laittoi asian jätelain 126 §:n nojalla vireille Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa 14.4.2021 valvontamääräyksen antamiseksi. Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaista pyydetään määräyksellään velvoittamaan kiinteistön haltija sakon uhalla liittymään kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen.

Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt kiinteistön omistajille tiedotteen asiassa syksyllä 2021 ja keväällä 2022. Viimeisessä tiedotteessa ympäristötarkastaja ilmoitti, että asia viedään ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi, ellei lietekuljetukseen liitytä 31.3.2022 mennessä. Tiedotteessa kerrottiin myös mahdollisuudesta käsitellä liete omatoimisesti.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 26.4.2022 saadun mukaan kiinteistön omistaja ei ole liittynyt kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen eikä jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan tehnyt ilmoitusta omatoimisesta lietteen käsittelystä.

Lainsäädäntö

Jätelain (646/2011) 32 ja 41 §:ien ja kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaan kaikkien vakinaisten ja vapaa-ajan kiinteistöjen on oltava kiinteistöittäisen jätehuollon piirissä. Kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueella kiinteistöt, joissa on tyhjennettävä jätevesijärjestelmä, liittyvät kunnan jätehuoltojärjestelmään tilaamalla lietteiden tyhjennys Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä.

Valmistelija: ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo, p. 044 7865 650

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

1. todeta, että kiinteistö RN: [REDACTED] ei ole saadun tiedon mukaan liittynyt kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen;

2. ennen asian enempää käsittelyä, varata kiinteistön omistajalle tilaisuuden tulla asiassa kuulluksi ja antaa selvityksenä siitä, miksi kiinteistö ei jätehuoltoviranomaisen kehotuksesta ja jätelain vaatimuksista huolimatta ole liittynyt kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen.

Mahdollinen asianosaisselvitys on jätettävä rakennus- ja ympäristölautakunnalle osoitettuna, osoitteella Parkanon kaupunki, rakennus- ja ympäristölautakunta, PL 37, 39701 Parkano tai sähköisesti kaupunki@parkano.fi viimeistään neljän viikon sisällä otteen vastaanottamisesta. Asianosaisselvityksen puuttuminen ei estä asian jatkokäsittelyä lautakunnassa.

3. todeta, että asian jatkokäsittely tarkoittaa kiinteistön omistajan velvoittamista liittyä kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen. Mahdollisen määräyksen antamisesta peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 250,00 € ja velvoitteen tehosteena käytetään uhkasakkoa.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.02.2023 § 12
97/11.03.02.00/2022

Kiinteistön omistaja on ottanut kuulemiskirjeen haastemieheltä 11.11.2022. Kiinteistön omistaja ei ole jättänyt selitystä asian johdosta eikä ole ollut missään yhteydessä asian johdosta. Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 26.1.2023 saadun tiedon mukaan kiinteistö ei ole liittynyt myöskään kiinteistöittäisen lietekuljetuksen piiriin.

Valmistelija: ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo, p. 044 7865 650

Esittelijä Ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

1. todeta, että kiinteistön RN:o [REDACTED] omistaja ei ole kehotuksista huolimatta liittynyt kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen eikä ole määräajassa antanut selitystä laiminlyönnin johdosta;
2. määrätä kiinteistön omistaja liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen neljän viikon sisällä päätöksen vastaanottamisesta sekä
3. asettaa määräyksen tehosteeksi juoksevan uhkasakon, jonka peruserä on 700 euroa ja lisäerä 200 euroa kultakin täydeltä kuukaudelta, jonka laiminlyönti jatkuu.

Lautakunta perustelee päätöstään sillä, että kiinteistöä on kehoitettu liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen vuodesta 2018 alkaen eikä kiinteistön omistaja ole noudattanut kehotuksia. Kiinteistön omistaja ei ole myöskään antanut selitystä laiminlyönnin johdosta.

Sovelletut oikeusohjeet
Jätelaki (646/2011) 32, 36, 41, 126, 129, 137 §
Uhkasakkolaki (1113/1990) 6, 9 §
Parkanon rakennus- ja ympäristölautakunta 25.8.2020 § 17

Käsittelymaksuna peritään Parkanon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n mukaisesti 250 €.

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla siitä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.